

GEMEENTE TILBURG	
Hier	
Datum	30 SEP. 2008
Postbak	605TB
Document	

Gemeente Tilburg
Dienst Gebiedsontwikkeling
T.a.v.: mr. E.M.A. van Sprang-Helmig
Postbus 90157
5000 LL Tilburg

Uw brief van : 20 augustus 2008

Uw kenmerk : *PU247965 CS*

Ons kenmerk : *08U007671*

Barcode :

Behandeld door : de heer R. van Rijen

Doorkiesnummer : 076-5641217

Datum : 24 september 2008

Verzenddatum :

29 SEP. 2008

Onderwerp: Wateradvies, art. 10 Bro, voorontwerp bestemmingsplan Katsbogten, te Tilburg

Geachte mevrouw Van Sprang-Helmig,

Naar aanleiding van het door u toegezonden voorontwerp bestemmingsplan Katsbogten (Gemeente Tilburg, *Bestemmingsplan Katsbogten, Voorontwerp*, code 2008-014) doen wij u hierbij ons wateradvies toekomen in het kader van art. 10 van de Bro. Naar aanleiding van dit voorontwerp hebben we de volgende op- en aanmerkingen.

Toelichting bestemmingsplan

Geén opmerkingen.

Voorschriften bestemmingsplan

In het plangebied bevinden zich verschillende vijvers en singels, welke van belang zijn voor de berging van afstromend hemelwater en voor de regulering van het grondwaterpeil. De meeste van de vijvers en singels zijn opgenomen in de bestemmingsregels en de plankaarten. Er zijn echter enkele vijverpartijen (met waterhuishoudkundige functie) bestemd onder de functies "Natuur", "Verkeer-Nationaal" en "Bedrijf-Transport". In de bestemmingsomschrijvingen is niet aangegeven dat de voor deze functies aangewezen gronden tevens bestemd zijn voor water- en waterhuishoudkundige voorzieningen.

Concreet zijn de volgende vijvers niet als waterhuishoudkundige voorziening opgenomen:

- Vijver in de kom van het Bels Lijntje en het Roerpad (functie Natuur en Verkeer-Nationaal);
- Vijver in de bocht van de Mina Krusemanweg, tussen het Rosa Castellanosstraat en het Boogpad in (functie Bedrijf-Transport);
- Vijver in de kom van de Clara Zetkinweg en de Rielseweg (functie Bedrijf-Transport).

Wij willen u verzoeken om bovengenoemde vijvers te bestemmen als water- en waterhuishoudkundige voorzieningen.

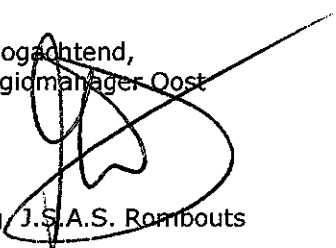
Plankaarten bestemmingsplan

Met inachtneming van de opmerkingen op de voorschriften hebben we géén opmerkingen op de plankaarten.

We wijzen u erop dat het vuilwater wordt gezuiverd via de RWZI te Tilburg, welke beheerd wordt door waterschap de Dommel. Voor eventuele wijzigingen in het vuilwatersysteem verzoek ik u contact op te nemen met mevr. N. van de Ven van waterschap de Dommel. Een kopie van deze brief wordt verzonden naar waterschap De Dommel.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer R. van Rijen van het waterschap onder het bovenvermelde nummer.

Hoogachtend,
Regiomanager Oost



ing J.S.A.S. Rombouts

CC: Waterschap de Dommel t.a.v. N. van de Ven