



De raad van de gemeente Steenbergen;

In behandeling genomen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 26 mei 2015

Gelet op:

artikel 147 Gemeentewet, Wet ruimtelijke ordening en de Algemene Wet bestuursrecht

besluit:

1. De ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren
2. De zienswijzen van de bewoners van de Zeelandweg-Oost 12, 14 en 16 en het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant (gedeeltelijk) gegrond te verklaren conform de motivering zoals weergegeven in het raadsvoorstel;
3. De zienswijze van de eigenaar van het perceel aan de Prins-Reinierstraat 2-4 van 30 april 2015 + de aanvulling van deze zienswijze op 11 juni 2015 ongegrond te verklaren, conform de motivering zoals opgenomen in het raadsvoorstel en het aanvullende raadsvoorstel.
4. Het bestemmingsplan bedrijventerrein Reinierpolder gewijzigd vast te stellen (NL.IMRO.0851.sbgBPreinpolder-v001)
5. De te ontvangen bijdrage ruimtelijke ontwikkeling van € 6,60 per verkochte vierkante meter bedrijventerreingrond in te zetten voor de ontwikkeling van ecologische verbindingzones.
6. Het Welstandsbeleidsplan Gemeente Steenbergen gewijzigd vast te stellen (aanpassing welstandniveau's) conform bijgevoegde tekening.

Steenbergen, 25 juni 2015

De raad voornoemd,
de griffier

drs. E.P.M. van der Meer

de voorzitter

J.A.M. Vos