



Onderwerp:

Gewijzigde vaststelling Bestemmingsplan Buitengebied, Brouwerskampweg 19.

De raad van de gemeente Son en Breugel;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 november 2016, bijlage nr. 73 – 2016;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening die voorschrijft dat de gemeente dient te beschikken over actuele bestemmingsplannen;

overwegende dat het te wijzigen bestemmingsplan “Buitengebied, Brouwerskampweg 19” voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de in dat plan opgenomen bouw mogelijkheden ten behoeve van de uitbreiding van viskwekerij Foolen, Brouwerskampweg 19;

dat dit bestemmingsplan overeenkomstig de wettelijk voorgeschreven procedure tot stand is gekomen;

dat het bestemmingsplan op 3 september 2015 door uw raad reeds is vastgesteld;

dat de bekendmaking is geschied overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

dat gedurende de periode van ter inzage legging van 17 september tot en met 28 oktober 2015 een beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan is ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State;

dat deze afdeling op 20 juli 2016 een tussenuitspraak heeft gedaan waarbij zij de raad van de gemeente opdraagt om:

1. binnen twintig weken na verzending van de uitspraak het vaststellingsbesluit te herstellen;
2. de Afdeling en de andere partijen de uitkomst mede te delen;
3. de wijziging van het vaststellingsbesluit op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken en mede te delen.

Dat dit concreet betekent dat de raad het bestemmingsplan gewijzigd vast dient te stellen en wel op de volgende onderdelen:



- a. er dient een akoestisch onderzoek te worden toegevoegd dat aangeeft dat er voor appellanten een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gega-randeerd;
- b. er dient in de planregels een voorwaardelijke verplichting te worden op-genomen die inhoudt dat de bebouwing binnen het bouwvlak alleen is toegestaan in-dien de landschappelijke inpassing wordt aangelegd en in stand gehouden, zoals is weergegeven in het inrichtingsplan;

dat beide zaken opgenomen zijn in het voorliggende vast te stellen gewijzigde bestem-mingsplan;

dat, nadat het gewijzigde bestemmingsplan is vastgesteld, het plan zal worden voorgelegd aan de Raad van State;

verder overwegende dat het beschikbaar stellen van bestemmingsplannen op de wettelijk voorgeschreven wijze digitaal dient plaats te vinden;

dat naast een analoge (papieren) versie ook een digitale versie met planidentificatie "NL.IMRO.0848.BP815BUITENGEBIED-VA02" in digitale vorm is opgesteld;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

1. Het bestemmingsplan Buitengebied, Brouwerskampweg 19 gewijzigd vast te stellen;
2. Genoemd bestemmingsplan met planidentificatie "NL.IMRO.0848BP815BUITENGEBIED-VA02" in die vorm digitaal beschikbaar te stellen;
3. Genoemd bestemmingsplan voor te leggen aan de Raad van State.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 17 november 2016

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier

Frans den Hengst

de voorzitter,

Hans Gaillard