



GEMEENTE SON EN BREUGEL

De raad van de gemeente Son en Breugel;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 12 oktober 2010, bijlage nr. : 63 - 2010;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening die voorschrijft dat de gemeente dient te beschikken over actuele bestemmingsplannen;

overwegende dat in 2007 een start is gemaakt om voor het hele grondgebied van Son en Breugel alle vigerende bestemmingsplannen te actualiseren;

overwegende dat het bestemmingsplan "Son Midden" het vierde geactualiseerde plan is dat conform de wettelijke voorgeschreven procedure tot stand is gekomen;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan "Son Midden" met ingang van 01 juli 2010 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen, waarbij op de mogelijkheid tot het naar voren brengen van zienswijzen is gewezen en dat dit bekend is gemaakt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

dat met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan "Son Midden" vijf zienswijzen naar voren zijn gebracht;

overwegende dat als resultaat van deze wettelijke procedure de "zienswijzennotitie ontwerpbestemmingsplan Son Midden" en het bestemmingsplan "Son Midden" zijn voorbereid;

dat voor de samenvatting en de beantwoording van de zienswijzen wordt verwezen naar de "Zienswijzennotitie ontwerpbestemmingsplan Son Midden" en deze als ingelast wordt beschouwd;

dat voor de ambtshalve wijzigingen wordt verwezen naar de "Zienswijzennotitie ontwerpbestemmingsplan Son Midden" en deze als ingelast wordt beschouwd;

dat de zienswijzen gelet op de beantwoording van de zienswijzen deels kunnen worden overgenomen;

dat het bestemmingsplan "Son Midden", gelet op het deels overnemen van de zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen, gewijzigd moet worden vastgesteld;

overwegende dat het beschikbaar stellen van bestemmingsplannen per 1 januari 2010 op de wettelijk voorgeschreven wijze digitaal dient plaats te vinden;

overwegende dat derhalve naast de analoge (papieren) versie een digitale versie met planidentificatie "NL.IMRO.0848.BP300SONMIDDEN-VA01" in elektronische vorm is opgesteld;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 eerste lid onder e en artikel 6.12 tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT:

1. de reactie op de zienswijzen zoals omschreven en afgewogen in de "Zienswijzennotitie ontwerpbestemmingsplan Son Midden", welke notitie geacht wordt deel uit te maken van dit besluit, over te nemen;
2. de ambtshalve wijzigingen op het ontwerpbestemmingsplan "Son Midden" zoals omschreven in de "Zienswijzennotitie ontwerpbestemmingsplan Son Midden", welke notitie geacht wordt deel uit te maken van dit besluit, over te nemen;
3. artikel 17.2.4 onderdeel d te wijzigen in: "De gezamenlijke inhoud van de gebouwen mag niet meer bedragen 1.000 m³";
4. geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening;
5. het bestemmingsplan "Son Midden" gewijzigd vast te stellen;
6. het bestemmingsplan "Son Midden" met planidentificatie "NL.IMRO.0848.BP300SONMIDDEN-VA01" in die vorm digitaal beschikbaar te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 28 oktober 2010.

DE RAAD VOORNOEMD,
De griffier,

De voorzitter,

mr. F. den Hengst.

drs. J.F.M. Gaillard.