

1. te realiseren houtsingel (totaal ± 40 x 3 m + 15 x 1,5 = ± 143 m²)

boomvormers

- plantmateriaal: landschapsbomen van berk, eik, els, wilg (keuze uit één of meerdere soorten)
- plantmaat: 12-14
- plantafstand: h.o.h. ± 10 m
- aantal: 7 st.

struweel

- plantmateriaal: bosplantsoen van wilg, liguster, hazelaar (gemengd)
- plantmaat: 60-100
- plantafstand: 1,5 m driehoeksverband
- aantal: 65 st.

BEPLANTINGSPLAN

De beoogde landschappelijke inpassing van de bedrijfslocatie aan de Boerenkamplaan 34 te Someren wordt zoveel als mogelijk afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het kampenlandschap en de bestaande landschapselementen ter plaatse.

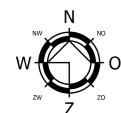
Onderhavige locatie kent een geïsoleerde ligging tussen de aangrenzende woonpercelen van zowel de Boerenkamplaan als de Breestraat. Hierdoor is er nauwelijks zicht op het ter plaatse aanwezige bedrijf en is de ruimtelijke impact van het bedrijf op de omgeving nihil. De smalle frontbreedte van de kavel aan de Boerenkamplaan 34, met de woonboerderij en bijbehorende bijgebouwen zorgen reeds voor een passende ruimtelijke inpassing in het bebouwingslint ter plaatse.

BESCHRIJVING LANDSCAPPELIJKE INPASSING

De noordoostelijke, oostelijke, zuidelijke en zuidwestelijke perceelsgrenzen van het bedrijf zijn reeds voorzien van robuuste, wintergroene hagen. Deze vormen samen met de bestaande landschapsbomen voor een goede landschappelijke inpassing tussen de percelen. Het toevoegen van extra landschapselementen op deze locaties heeft geen meerwaarde voor het ter plaatse aanwezige landschap. Bovendien zijn boomvormers niet wenselijk in verband met de reeds geplaatste zonnepanelen en zorgen struiken voor de aantrekking van vele soorten ongedierte en vogels nabij de ventilatie. Extra beplanting aan de noordzijde is gezien de zeer beperkte ruimte en hetgeen hiervoor is aangegeven ook niet wenselijk.

Slechts vanaf de westzijde/achterzijde van het bedrijf is beperkt zicht op de achterzijde van de kavels van de Boerenkamplaan en de bedrijfslocatie met de bijbehorende stallen, dit vanaf de Zandstraat en Vlasstraat. Om het zicht vanaf deze zijde te verfraaien en het kampenlandschap te versterken, worden aan deze zijde van het bedrijf extra landschapsbomen voorzien. Deze benadrukken de overgang tussen de open akker en het besloten bebouwingslint zonder dat dit ten koste gaat van de bedrijfsvoering. Deze kunnen op voldoende afstand worden gesitueerd van de stallen, aansluitend bij de reeds aangelegde natuurlijke retentievoorziening rondom de mestloos, waardoor de landschappelijke en natuurlijke waarden van de omgeving worden versterkt zonder dat dit ten koste gaat van de bedrijfsvoering.

bestaande natuurlijke retentievoorziening



Datum: 20-08-2020 / gewijzigd 28-09-2020
Schaal: 1 : 1000
Project: 16158-020

Deze tekening bevat tevens informatie die geen betrekking op de verplichte landschappelijke inpassing als gevolg van de bijbehorende planologische procedure, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.