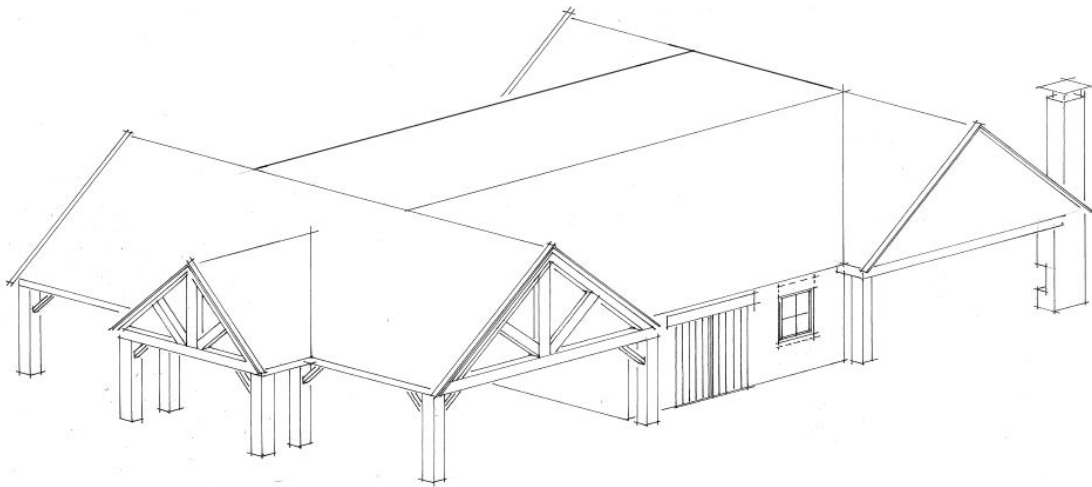


**LANDSCHAPPELIJKE INPASSING**  
**t.b.v. de realisatie**  
**van een BIJGEBOUW met TUINKAS**  
**aan de**  
**ZANDSTRAAT 64 te SOMEREN**



Isometrisch perspectief van het te realiseren bijgebouw

## Landschappelijke inpassing

Navolgende voorwaarden, afkomstig uit het gemeentelijke beeldkwaliteitsplan en landschappelijke inpassing geregeld in bestemmingsplan (Veegplan III), gelden ten aanzien van de beplanting:

- Voortuin met lagere gesneden haag (niet hoger dan 1,20 m) heeft naar voorkeur het karakter van een traditionele boerentuin (geen coniferen, laurierkersen en/of andere exotische planten).
- Een grote boom of een groep van drie (Eik, Linde, Es, Walnoot, (Paarde)kastanje) op veilige afstand van de woning (mogelijk op de erf grens als markering hiervan).
- Gedeelte van de tuin als fruitgaarden of eikengaarden (bomen in onregelmatige afstand op gras).
- Gesneden haag van de voortuin gaat in de achtertuin over naar een vrij groeiende haag, heg, houtwal of boomsingel.
- Dichte houtwal of onregelmatige bosperceeltjes aan de achterkant van het bouwblok.

De huidige landschappelijke inpassing van het voorerf met beukenhagen, leilinden en enkele volwassen eiken is thans al optimaal te noemen. Het westelijke zijerf kan verder versterkt worden met de aanplant van meer bomen (Bomengaard van Zomereik, Hollandse Linde of hoogstamfruit) omzoomd door beukenhagen en door plaatsing van een schob op het achtererf. De beukenhagen zullen aan de voorzijde laag gehouden worden waarmee het zicht op de boerderij en de bijgebouwen behouden blijft. Aan de achterzijde is sprake van een vrij groeiende haag.



Landschappelijke inpassing