

TOELICHTING BIJLAGE 3 RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

BELIËNBERKDIJK 34



Ruimtelijke Onderbouwing Plattelandswoning Beliënberkdijk 34 te Someren

mr. Angeliek Willems

Juridisch Adviesbureau Willems

6-10-2017

Inhoudsopgave

1.	INLEIDING	4
1.1	ALGEMEEN.....	4
1.2	AANLEIDING EN DOEL.....	4
1.3	LIGGING PLANGEBIED.....	4
1.4	BEGRENZING.....	5
1.5	STATUS.....	5
1.6	LEESWIJZER.....	6
2.	PLANBESCHRIJVING	7
2.1	Bestaande situatie.....	7
2.2	Projectlocatie.....	7
3.	TOETSINGSKADER.....	8
3.1	INLEIDING	8
3.2	RIJKSBELEID	8
3.2.1	Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte	8
3.2.2	Besluit algemene regels ruimtelijke ordening.....	9
3.2.3	Besluit ruimtelijke ordening	10
3.2.4	Nationaal Milieubeleidsplan 4.....	10
3.2.5	Wet plattelandswoningen	10
3.3	PROVINCIAAL BELEID.....	11
3.3.1.	Structuurvisie Ruimtelijke Ordening Noord-Brabant	11
3.3.2	Verordening ruimte Noord-Brabant (per 15-7-2015)	12
3.4	GEMEENTELIJK BELEID.....	14
3.4.1.	Structuurvisie Someren 2028	14
3.4.2	Bestemmingsplan ‘Buitengebied 2014’	15
3.4.3	Beleid plattelandswoning.....	15
3.4.4	Nota Ruimtelijke Kwaliteit.....	19
3.4.5	Beeldkwaliteitsplan Buitengebied gemeente Someren	19
3.4.6	Beleid voor niet-agrarische functies in het buitengebied en maatregelen ter stimulering van de sloop van voormalige agrarische bedrijfsgebouwen.....	21
4	PLANOLOGISCHE RELEVANTE (MILIEU)ASPECTEN	22
4.1	BODEM	22

4.2 WATERHUISHOUDING	22
4.3 CULTUURHISTORIE	22
4.4 ARCHEOLOGIE.....	23
4.5 NATUURBESCHERMING.....	24
4.6 GELUID.....	26
4.7 AGRARISCHE BEDRIJVIGHEID.....	26
4.8 BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING	30
4.9 EXTERNE VEILIGHEID	30
4.10 LUCHTKWALITEIT.....	31
4.11 VERKEER EN INFRASTRUCTUUR	33
4.12 TOETSING BESLUIT m.e.r.	34
4.13 LADDER DUURZAME VERSTEDELIJING	34
5. UITVOERBAARHEID.....	35
5.1 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID	35
5.2 MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID	35
BIJLAGE 1: RAPPORT LUCHTKWALITEIT	37
1. Samenvatting;.....	38
2. Rekenmethode;	38
3. Input bronnen;	39
4. Input object;	40
5. Output;	41
6. Conclusie;	41
PM10 JRN bestand Belienberkdijk 34, Someren.....	46

1. INLEIDING

1.1 ALGEMEEN

Dit document vormt de ruimtelijke onderbouwing 'Plattelandswoning Beliënberkdijk 34 te Someren'. De ruimtelijke onderbouwing maakt onderdeel uit van de herziening van het bestemmingsplan Buitengebied, deelgebied 1. Het projectgebied is op een (digitale) kaart aangegeven en toegevoegd aan deze ruimtelijke onderbouwing. In dit hoofdstuk worden de aanleiding, de ligging van het projectgebied en leeswijzer van deze ruimtelijke onderbouwing uiteen gezet.

1.2 AANLEIDING EN DOEL

Onderhavige ruimtelijke onderbouwing is opgesteld op initiatief van mevrouw Delissen, hierna initiatiefneemster genoemd. Initiatiefneemster bewoont de bedrijfswoning behorende bij de intensieve veehouderij aan Beliënberkdijk 34 te Someren. De ter plaatse aanwezige veehouderij wordt niet geëxploiteerd door initiatiefneemster. De agrarische bedrijfswoning wordt daarmee bewoond door een derde die geen binding heeft met de veehouderij, wat in principe niet is toegestaan. De Wet Plattelandswoningen biedt echter mogelijkheden voor bewoning door derden zonder binding met het betreffende agrarische bedrijf. Initiatiefneemster is voornemens de bedrijfswoning ter plaatse van de projectlocatie Beliënberkdijk 34 te Someren aan te duiden als plattelandswoning.

De gemeenteraad van de gemeente Someren heeft in de vergadering van 26 juni 2014 het beleid in het kader van de plattelandswoning vastgesteld: 'De plattelandswoning in Someren'. Dat de gemeenteraad vervolgens op 26 januari 2017 de beleidsnota 'Overbelaste woningen in het buitengebied' heeft vastgesteld. In deze nota zijn de geurnormen nader vastgesteld. Op 26 november 2015 is het bestemmingsplan 'Plattelandswoningen Someren' vastgesteld. Op basis van een wijzigingsbevoegdheid kan een voormalige bedrijfswoning de aanduiding 'Plattelandswoning' krijgen. Initiatiefneemster wil van deze mogelijkheid gebruik maken. Het college van burgemeester en wethouders heeft te kennen gegeven dat initiatiefneemster hiervoor een ruimtelijke onderbouwing kan indienen waaruit blijkt dat aan de criteria voor plattelandswoning wordt voldaan.

Om de beoogde herontwikkeling mogelijk te maken, wordt gebruik gemaakt van de wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan 'Plattelandswoningen Someren'. De gemeente Someren heeft ervoor gekozen het bestemmingsplan Buitengebied voor deelgebied 1 te herzien. Deze ontwikkeling kan daarin meegenomen worden. Hiervoor dient initiatiefneemster een goede ruimtelijke onderbouwing aan te leveren.

1.3 LIGGING PLANGEBIED

De projectlocatie betreft de (voormalige) bedrijfswoning op de locatie Beliënberkdijk 34 te Someren. De projectlocatie is gelegen ten zuiden van de kern Someren en Someren-Eind. Navolgende figuur betreft een luchtfoto met de ligging van de projectlocatie. Het plangebied omvat een woonperceel en ligt in het buitengebied van de gemeente Someren. Het plangebied wordt ten noord-westen

begrensd door een agrarisch bedrijf. Op onderstaande kaart is de globale ligging van het plangebied aangegeven.



Figuur 1: ligging plangebied

1.4 BEGRENZING

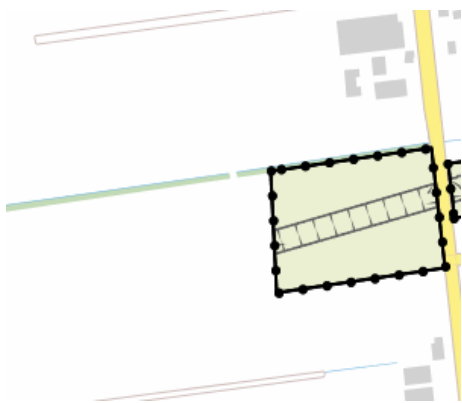
De projectlocatie bestaat uit de percelen kadastraal bekend als gemeente Someren, SMR02 Sectie G 4265 en gedeeltelijk SMR02 Sectie G 4267. Om te voorkomen dat de plattelandswoning buiten het agrarisch bouwvlak valt, is de projectlocatie afgeleid uit de contouren van het agrarisch bouwvlak zoals weergegeven in het bestemmingsplan 'Buitengebied 2014' en omvat daarmee niet de volledige kadastrale percelen. De projectlocatie kent hiermee een oppervlakte van in totaal 2.500 m².

1.5 STATUS

De gemeenteraad van Someren heeft op 29 juni 2011 het bestemmingsplan 'Buitengebied Someren' vastgesteld. Naar aanleiding van een aantal ingediende beroepen op het vastgestelde bestemmingsplan is het bestemmingsplan op een aantal onderdelen vernietigd. Dit betreft onder andere de delen met de bestemming 'Agrarisch- Agrarisch bedrijf' met de aanduiding 'intensieve veehouderij'. Het agrarische bouwvlak aan Beliënberkdijk 34 was voorzien van de bestemming

'Agrarisch- Agrarisch bedrijf' met de aanduiding 'intensieve veehouderij'. Daarom is het bestemmingsplan 'Buitengebied Someren' ter plaatse van de projectlocatie niet in werking getreden. De gemeenteraad heeft op 26 juni 2014 het bestemmingsplan 'Buitengebied 2014' vastgesteld. Dit bestemmingsplan is een reparatieplan van de vernietigde onderdelen van het bestemmingsplan 'Buitengebied Someren'. Het bestemmingsplan 'Buitengebied 2014' is op 31 december 2014 in werking getreden. Op 23 november 2015 stelde de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Plattelandswoningen Someren' vast. In artikel 5.6 van dit bestemmingsplan is bepaald dat aan het bestemmingsplan 'Buitengebied 2014' een artikel wordt toegevoegd. Deze toevoeging betreft artikel 4.7.5 waarin is bepaald dat met een wijzigingsbevoegdheid medewerking kan worden verleend aan de toevoeging van de aanduiding plattelandswoning.

De navolgende figuur betreft een uitsnede van het vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied 2014' ter plaatse van de projectlocatie.



Figuur 2: projectlocatie Bestemmingsplan 'Buitengebied 2014'

De projectlocatie is in het bestemmingsplan 'Buitengebied 2014' bestemd als 'Agrarisch- Agrarisch bedrijf' met de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch-veehouderij' en maximum aantal wooneenheden 2.

Ter plaatse van de projectlocatie is geen sprake van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch-plattelandswoning'. Daarom wordt bewoning door een derde die geen binding heeft met de veehouderij niet toegestaan.

1.6 LEESWIJZER

Deze ruimtelijke onderbouwing is als volgt opgezet.

Na de inleiding wordt in hoofdstuk 2 een omschrijving van het project gegeven. Hierin wordt een beschrijving gegeven van de huidige en toekomstige situatie. Voorts wordt in hoofdstuk 3 het toetsingskader behandeld. De ruimtelijke aspecten worden in hoofdstuk 4 behandeld. Hierin wordt onder andere ingegaan op de stedenbouwkundige en landschappelijke inpassing, natuur, flora en fauna, cultuurhistorie en archeologie en infrastructuur. In hoofdstuk 5 worden vervolgens de milieuaspecten beschreven, bestaande uit onder andere bodem- en luchtkwaliteit, geluid, externe veiligheid, bedrijven en milieuzonering en gezondheid. In hoofdstuk 6 wordt de waterparagraaf

beschreven. In hoofdstuk 7 worden de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid behandeld. Tot slot wordt in hoofdstuk 8 de procedure beschreven.

2. PLANBESCHRIJVING

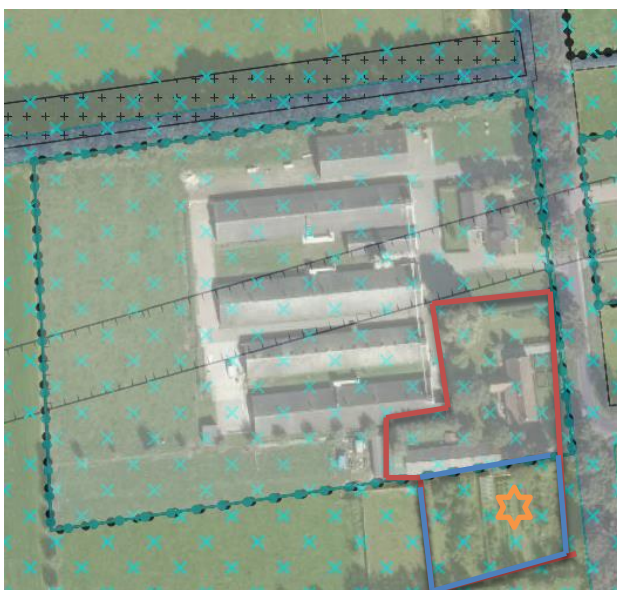
2.1 Bestaande situatie

De projectlocatie is in het buitengebied van de gemeente Someren gelegen, ten zuiden van de kern Someren-Eind. De projectlocatie wordt ontsloten via de Beliënberkdijk, Landbouwstraat en de N 266. Aan de Beliënberkdijk zijn voornamelijk agrarisch bedrijven en (plattelands)woningen gelegen.

2.2 Projectlocatie

In de huidige situatie bestaat het plangebied uit een agrarisch bouwperceel van circa 24.000 m². De ouders van initiatiefneemster hebben het perceel Beliënberkdijk 34 in 1940 gekocht. Zij vestigden hier een agrarisch bedrijf. In 1972 is er binnen het agrarische bouwvlak een tweede agrarisch bedrijf gestart met huisnummer 32. In 1979 kocht initiatiefneemster de boerderij met huisnummer 34 van haar ouders. Het agrarische bedrijf van nummer 34 werd beëindigd. Sinds 1979 woont initiatiefneemster op de projectlocatie. Beliënberkdijk 34. Er is geen binding met het agrarische bedrijf van nummer 32.

Beoogd wordt om ter plaatse van de projectlocatie aan Beliënberkdijk 34 binnen het agrarisch bouwvlak de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning' toe te kennen aan de nu aanwezige oorspronkelijke bedrijfswoning. De onderliggende bestemming en functieaanduiding blijven gehandhaafd. In de beoogde situatie zal aan de projectlocatie dan ook de bestemming 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' met de functieaanduidingen 'specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning' en 'specifieke vorm van agrarisch – veehouderij' worden toegekend. Navolgende figuur geeft de beoogde situatie na herontwikkeling weer.



aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch-plattelandswoning'



aanduiding 'Tuin'

Figuur 3: Beoogde situatie na herontwikkeling

Binnen het bestemmingsvlak met de aanduiding 'Plattelandswoning' ligt een tuin die sinds 1979 als zodanig in gebruik is. Op het perceel staat een tuinkas. Deze wordt verwijderd. Daarnaast staat er op het perceel een bijgebouw van circa 318 m². Deze is met vergunning in 1980 gerealiseerd. De bebouwing wordt teruggebracht naar 250 m². Hierover is met initiatiefneemster een overeenkomst gesloten.

Met de beoogde herontwikkeling wordt de bewoning door initiatiefneemster als zijnde derde die geen binding heeft met de veehouderij, planologisch mogelijk gemaakt.

3. TOETSINGSKADER

3.1 INLEIDING

Ruimtelijke ordening is de verdeling van de ruimte voor verschillende functies. Daarbij worden keuzes gemaakt omdat ruimte schaars is. Met dat doel, worden alle ruimtelijk relevante aspecten op een rij gezet (geordend) en belangen afgewogen. Want belangen kunnen tegenstrijdig zijn. Deze belangenafweging is de ruimtelijke ordening. Bij een goede belangenafweging moet altijd duidelijk zijn waar welke functie is, en waarom die functie nodig is (nut en noodzaak) en nu juist op die plek is gelegen. Met andere woorden, er moet altijd een antwoord zijn op de vragen "Wat, waar en waarom daar". Dit antwoord moet te vinden zijn in de toelichting bij het bestemmingsplan of in een ruimtelijke onderbouwing.

Het rijk, de provincie, de gemeente en het waterschap hebben in de loop der jaren diverse beleidsnota's opgesteld die mede het ruimtelijke beleid voor een regio bepalen. Deze beleidsnota's bevatten de uitgangspunten voor het bestemmingsplan. Daarnaast gelden diverse wettelijke regelingen als randvoorwaarden voor het bestemmingsplan. In de hierna volgende paragrafen 4.2 tot en met 4.4 worden de planologische relevante beleidsnota's en overige wettelijke regelingen overzichtelijk weergegeven en kort toegelicht.

Als onderdeel van de toelichting moet ook inzicht worden geboden in de planologische relevante (milieu) aspecten. In hoofdstuk 5 is het toetsingskader van de afzonderlijke aspecten opgenomen.

3.2 RIJKSBELEID

3.2.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

In de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR), die op 13 maart 2012 door de minister is vastgesteld, zijn de principes voor de ruimtelijke inrichting van Nederland vastgelegd.

Hoofddoel van de SVIR is Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig te houden.

De SVIR vervangt alle voorgaande rijksnota's ten aanzien van ruimte en mobiliteit (waaronder de Nota Ruimte en de Nota Mobiliteit, behalve de Structuurvisie Nationaal Waterplan).

Het rijk heeft drie hoofddoelen geformuleerd om Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig te houden voor de middellange termijn (2028):

- Het vergroten van de concurrentiekracht van Nederland door het versterken van de ruimtelijk-economische structuur van Nederland;
- Het verbeteren, instandhouden en ruimtelijk zekerstellen van de bereikbaarheid waarbij de gebruiker voorop staat;
- Het waarborgen van een leefbare en veilige omgeving waarin unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden behouden zijn.

De hoofdlijn van de SVIR is dat het Rijk op het gebied van de ruimtelijke ordening terugtreedt en dat gemeenten en provincies op dit taakveld een meer prominente rol krijgen. In het SVIR staat centraal dat alleen nog een taak voor het Rijk is weggelegd wanneer sprake is van:

- een onderwerp dat nationale baten en/of lasten heeft en de doorzettingsmacht van gemeenten overstijgt. Bijvoorbeeld ruimte voor militaire activiteiten en opgaven in de stedelijke regio's rondom de bijv. mainports, brainport en greenports;
- een onderwerp waarvoor internationale verplichtingen of afspraken zijn aangegaan. Bijvoorbeeld voor biodiversiteit, duurzame energie of werelderfgoed;
- een onderwerp dat provincie- of landsgrensoverschrijdend is, of een hoog afwentelingsrisico kent of reeds in beheer is bij het Rijk. Bijvoorbeeld het hoofdnetwerk voor mobiliteit (over weg, water, spoor en lucht) en energie, waterveiligheid en de bescherming van gezondheid van inwoners.

Deze drie criteria zijn leidend bij de in de structuurvisie benoemde rijksdoelen en bijbehorende nationale belangen.

De ontwikkeling van een plattelandswoning is niet in strijd met de uitgangspunten uit het SVIR. Het plan voldoet aan de eis om de ruimtelijke ontwikkelingen integraal te bezien en zorgvuldig om te gaan met de leefomgeving.

3.2.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

Voor het juridisch borgen van de nationale belangen uit de SVIR heeft het Rijk, op basis van de Wet ruimtelijke ordening op 22 augustus 2011 het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening vastgesteld. Op 1 oktober 2012 is een wijziging van het Barro vastgesteld. In het Barro zijn regels opgenomen ter bescherming van de nationale belangen, zoals vastgelegd in de SVIR. Deze regels moeten in acht worden genomen bij het opstellen van provinciale ruimtelijk verordeningen, bestemmingsplannen en ruimtelijke onderbouwingen.

Regels uit het Barro die relevant kunnen zijn voor de gemeente betreffen:

- radarverstoringsgebied Vliegbasis Volkel;
- buisleidingen van nationaal belang voor het vervoer van gevaarlijke stoffen.

De ontwikkeling aan de Beliënberkdijk 34 heeft geen specifieke betrekking op de nationale belangen die in het Barro worden genoemd. De ontwikkeling is hierdoor niet in strijd met de regels van het Barro.

3.2.3 Besluit ruimtelijke ordening

Voor het juridisch borgen van de nationale belangen uit de SVIR heeft het Rijk, op basis van de Wet ruimtelijke ordening een tweede besluit genomen waarmee dat mogelijk is: het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Het Bro stelt juridische kaders aan de processen van ruimtelijke belangenafweging en besluitvorming bij de verschillende overheden. De 'ladder duurzame verstedelijking' is in 2012 opgenomen in het Bro. Voor een nadere uitwerking verwijs ik u naar paragraaf 4.13.

3.2.4 Nationaal Milieubeleidsplan 4

In het Nationaal Milieubeleidsplan 4 (NMP4), "Een wereld en een wil: werken aan duurzaamheid (2001)" wordt de wil uitgesproken om een einde te maken aan het afwentelen van milieulasten op de generaties na ons en op mensen in arme landen. Het NMP4 heeft een reikwijdte tot 2030 en richt zich in hoofdzaak op enkele hardnekkige milieuknelpunten. De aandacht van dit milieubeleidsplan gaat hoofdzakelijk uit naar de duurzaamheid van de samenleving. Op basis van enkele hardnekkige milieuproblemen (onder andere klimaatverandering en overexploitatie van natuurlijke hulpbronnen) en het uitgangspunt van duurzaamheid is in het NMP4 een vierledige ambitie neergelegd:

- mondiaal: beschikbaarheid natuurlijke hulpbronnen en bescherming biodiversiteit;
- Nederland: natuur en biodiversiteit;
- Nederland: gezond en veilig;
- Nederland: hoogwaardige leefomgeving.

De ontwikkeling van een plattelandswoning is niet in strijd met de uitgangspunten uit het NMP4. Het plan voldoet aan de eis van een goede leefomgeving.

3.2.5 Wet plattelandswoningen

Op 1 januari 2013 is de Wet plattelandswoningen in werking getreden. De Wet plattelandswoningen regelt dat:

- de bestemming van gebouwen zoals opgenomen in het bestemmingsplan bepalend is voor de mate van milieubescherming en niet langer het feitelijk gebruik;
- plattelandswoningen kunnen worden opgenomen in het bestemmingsplan, waarmee het beschermingsniveau ten opzichte van het agrarische bedrijf wordt bepaald. Bewoning door derden, die geen binding hebben met het ter plaatse opererende agrarische bedrijf, wordt toegestaan.

Plattelandswoningen zijn (voormalige) agrarische bedrijfswoningen die door derden (burgers) worden bewoond. De Wet Plattelandswoningen maakt het mogelijk dat een voormalige agrarische bedrijfswoning bewoond mag worden door iemand die geen functionele relatie heeft met het bijbehorende agrarische bedrijf. Personen die geen functionele relatie (meer) hebben met het agrarisch bedrijf kunnen ook burgers zijn die nog nooit een functionele relatie hebben gehad met het agrarische bedrijf. De wet regelt dat deze woningen in mindere mate worden beschermd tegen milieugevolgen van het bijbehorende bedrijf. Tegen hinder afkomstig van omliggende bedrijven wordt de plattelandswoning wel beschermd. Om deze vorm van burgerbewoning toe te staan dient het bevoegde gezag deze woningen wel specifiek aan te wijzen als plattelandswoning in een ruimtelijk plan.

Door deze ruimtelijke onderbouwing wordt aangetoond dat er voldaan wordt aan de Wet plattelandswoningen. Initiatiefneemster is een derde die geen functionele binding heeft met het bijbehorende agrarische bedrijf. Aangetoond wordt dat er sprake is van een goed woon- en leefklimaat zodat de raad deze woning kan aanwijzen als plattelandswoning.

3.3 PROVINCIAAL BELEID

3.3.1. Structuurvisie Ruimtelijke Ordening Noord-Brabant

Op 19 maart 2014 is de Structuurvisie Ruimtelijke Ordening Noord-Brabant (SVRO) in werking getreden. Deze SVRO is een actualisatie van de visie die in 2010 werd vastgesteld. De SVRO geeft het ruimtelijk beleid tot 2025 (met een doorkijk naar 2040) van de opgaven en doelen uit de Agenda van Brabant en vormt een belangrijke schakel tussen de structuurvisies van het Rijk en gemeenten op het vlak van ruimtelijke ordening. In de structuurvisie is de samenhang weergegeven tussen milieu, verkeer, vervoer en water. Daarnaast houdt de structuurvisie rekening met het provinciale economische-, sociaal-, cultureel-, en ecologisch beleid. De juridische vertaling van het beleid zoals gesteld in de SVRO is opgenomen in de Verordening ruimte 2014.

De provincie streeft naar een concentratie van verstedelijking, robuuste en aaneengesloten natuurgebieden, concentratiegebieden voor glastuinbouw en intensieve veehouderijen en voldoende ruimte voor waterberging nu en in de toekomst. De provincie wil duurzaam en zuinig omgaan met de leefomgeving en de ruimte en een goede relatie creëren tussen wonen en werken in de stedelijke omgeving en een groene landelijke omgeving daarbuiten.

De provincie kiest in haar ruimtelijke beleid tot 2025 voor de verdere ontwikkeling van gevarieerde en aantrekkelijke woon-, werk- en leefmilieus en een kennis-innovatieve economie met als basis een klimaatbestendig en duurzaam Brabant. Het principe van behoud en ontwikkeling van het landschap is in de SVRO de 'rode' draad die de ruimtelijke ontwikkelingen stuurt.

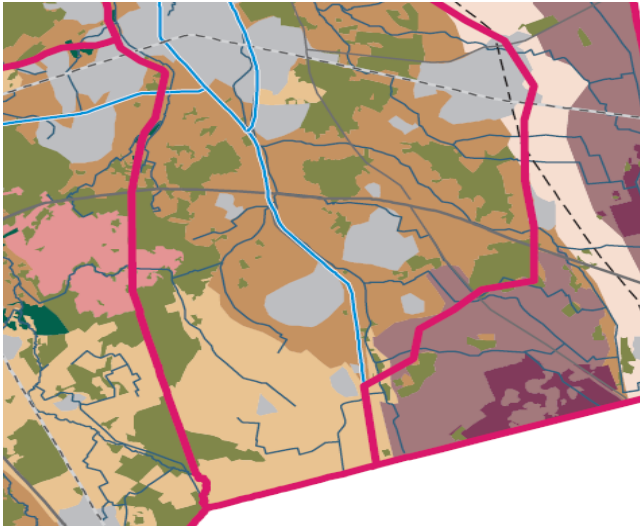
De SVRO is samen met de Verordening ruimte een middel om de provinciale ruimtelijke visie op Brabant te realiseren.

De SVRO is opgebouwd uit twee delen (A en B) en een uitwerking.

- Deel A bevat de hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid. Hierin heeft de provincie haar belangen gedefinieerd en ruimtelijke keuzes gemaakt. Ook beschrijft de provincie vanuit welke filosofie ze haar doelen wil bereiken. Die is: 'samenwerken aan kwaliteit'. De provincie realiseert haar doelen op vier manieren: door regionaal samen te werken, te ontwikkelen, te beschermen en te stimuleren.
- Deel B beschrijft de vier ruimtelijke structuren: de groenblauwe structuur, het landelijk gebied, de stedelijke structuur en de infrastructuur. Voor iedere structuur formuleert de provincie ambities en beleid. Per beleidsdoel is aangegeven welke instrumenten de provincie inzet om haar doelen te bereiken.

De provincie heeft geen aparte ruimtelijke visie op het landschap ontwikkeld, maar geeft haar visie op het landschap vorm in de 'uitwerking gebiedspaspoorten'. Daarin beschrijft de provincie welke

landschapskenmerken zij op regionaal niveau van belang vindt en hoe deze kunnen worden versterkt. Er zijn ook deelstructuurvisies opgesteld voor specifieke onderwerpen. Het gebied is gelegen binnen 'Peelrand'. De ambitie in dit gebied is het versterken van een kleinschalig en afwisselend karakter van het landschap. Dit kan door onder andere door ruimte te geven aan verbreding van de landbouw, recreatie, landgoedontwikkeling en andere vormen van wonen binnen de oude zandontginningen en met name in agrarische bebouwingslinten in combinatie met investeringen in het kleinschalige karakter van het landschap.



Figuur 4: uitsnede Gebiedspaspoorten Kenmerkenkaart

Onderhavig project is niet in strijd met de kernkwaliteiten van de 'Provinciale structuurvisie 2014 Noord-Brabant' en past binnen de kaders van het provinciale beleid. Bovendien voldoet het plan aan het vereiste van zorgvuldig ruimtegebruik. De ontwikkeling van een plattelandswoning binnen de agrarische bebouwingslint past binnen de ambitie van de gebiedspaspoorten.

3.3.2 Verordening ruimte Noord-Brabant (per 15-7-2015)

In het kader van de Wet ruimtelijke ordening heeft de provincie Noord-Brabant een verordening opgesteld waarin de provincie aangeeft welke ambities en doelen bereikt moeten worden en welke instrumenten zij wil inzetten. In de Verordening ruimte staan regels waarmee een gemeente rekening moet houden bij het ontwikkelen van bestemmingsplannen. Door deze regels weten de gemeenten al in een vroeg stadium waar ze rekening mee moeten houden. Per onderwerp zijn in de verordening gebieden tot op perceelniveau begrensd op een kaart. Hierdoor is duidelijk voor welke gebieden de regels gelden.

De onderwerpen die in de verordening staan, komen uit de provinciale structuurvisie. Daarin staat wat de provincie van belang vindt en hoe de provincie die belangen wil realiseren. De verordening is daarbij een van de manieren om die provinciale belangen veilig te stellen.

Belangrijke onderwerpen in de Verordening ruimte zijn:

- ruimtelijke kwaliteit;
- stedelijke ontwikkelingen;
- natuurgebieden en andere gebieden met waarden;

- agrarische ontwikkelingen, waaronder de zorgvuldige veehouderij (BZV). De 'BZV versie 1.0' bevat thema's op het gebied van gezondheid, dierenwelzijn, geur, fijn stof, endotoxines, ammoniak, biodiversiteit, mineralenkringlopen en tot slot verbinding met de omgeving;
- overige ontwikkelingen in het buitengebied.

In de navolgende subparagrafen wordt ingegaan op de aanduidingen van de projectlocatie in de Verordening ruimte en wordt de beoogde herontwikkeling getoetst aan de regels van deze Verordening.

Aanduiding projectlocatie in Verordening ruimte

Navolgend wordt de ligging van de projectlocatie in de Verordening ruimte weergegeven.



Figuur 5: uitsnede Verordening ruimte Themakaart agrarische ontwikkeling en windturbines: gemengd landelijk gebied

De projectlocatie is in de Verordening ruimte aangewezen als gelegen binnen het 'gemengd landelijk gebied'. Voor wat betreft het gemengd landelijk gebied vraagt de provincie aan gemeenten om aan te geven welke ontwikkelingsmogelijkheden er zijn voor een gevarieerde plattelandseconomie en in welke gebieden het agrarisch gebruik prevaleert. Functies die niet passen bij het gewenste ontwikkelingsperspectief worden in de bestemmingsplannen uitgesloten. Er wordt een bijdrage geleverd aan de leefbaarheid binnen het gemengd landelijk gebied, doordat leegstand van de agrarische bedrijfswoning wordt voorkomen. Het is aannemelijk dat de verkoopbaarheid van de woning wordt vergroot door het toekennen van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - plattelandswoning'. Het toekennen van een plattelandswoning in het buitengebied van de gemeente Someren is een passende ontwikkeling in het gemengd landelijk gebied.

Daarnaast is een gedeelte van de projectlocatie in de Verordening ruimte aangewezen als gelegen in 'Natuur en Landschap', besluitvlakaanduiding 'Ecologische verbindingzone'. Voor de ecologische verbindingzones geldt een beperkt beschermingsregime, gericht op het bieden van basisbescherming. Een ecologische verbindingzone wordt aangeduid met een concreet aangeduid (zoek-)gebied. In het bestemmingsplan waarin deze ruimtelijke onderbouwing wordt opgenomen wordt de inrichting, beheer en bescherming op perceelsniveau nader uitgewerkt. Het plangebied krijgt een aanduiding 'ecologische verbindingzone'. Er worden geen extra bebouwingsmogelijkheden geboden. Hierdoor vindt er geen aantasting plaats van de beschermingszone.



Figuur 6: uitsnede Verordening ruimte Themakaart Natuur en landschap

De projectlocatie kent in de Verordening ruimte geen andere structuren of aanduidingen. Op de projectlocatie wordt de bestaande situatie planologisch vastgelegd. Er vinden geen bouwactiviteiten plaats.

Artikel 3 Verordening ruimte: Bevordering ruimtelijke kwaliteit

In artikel 3 van de Verordening ruimte zijn regels opgenomen ten aanzien van de bevordering van de ruimtelijke kwaliteit. Naast bescherming van de ruimtelijke kwaliteit wil de provincie Noord-Brabant ontwikkelingsruimte bieden in het buitengebied, mits een ontwikkeling bijdraagt aan een versterking van de ruimtelijke kwaliteit. Daarnaast dient bij nieuwe ontwikkelingen het principe van zorgvuldig ruimtegebruik te worden toegepast. Het principe van zorgvuldig ruimtegebruik houdt in dat in geval van vestiging van een ruimtelijke ontwikkeling is verzekerd dat gebruik wordt gemaakt van bestaande bebouwing, tenzij in de Verordening ruimte uitdrukkelijk anders is bepaald. De beoogde ontwikkeling vindt plaats op een bestaande locatie voor de intensieve veehouderij en heeft geen ruimtelijke ontwikkeling tot gevolg. De ontwikkeling heeft slechts de toevoeging van een functieaanduiding tot gevolg, waarmee burgerwoning in een bestaande bedrijfswoning wordt toegestaan. De Verordening ruimte kent geen specifieke regelgeving ten aanzien van plattelandswoningen.

Geconcludeerd kan worden dat het opnemen van de bestemming 'Plattelandswoning' niet in strijd is met de regels uit de Verordening ruimte.

3.4 GEMEENTELIJK BELEID

3.4.1. Structuurvisie Someren 2028

Op 24 april 2013 is de 'Structuurvisie Someren 2028' vastgesteld. Deze structuurvisie integreert reeds bestaande beleidsdocumenten en scherpt het beleid op sommige punten aan.

In de Structuurvisie wordt aan de hand van thema's omschreven wat de ambities van de gemeente Someren zijn voor het jaar 2028. In de gemeentelijke Structuurvisie wordt vooruitlopend op de Wet plattelandswoningen kort ingegaan op de plattelandswoningen in de gemeente Someren. De structuurvisie stelt dat de gemeente een pioniersrol heeft ingenomen bij de destijds in voorbereiding Wet plattelandswoningen. De gemeente Someren heeft daarom het beleidsstuk 'De Plattelandswoning in Someren' vastgesteld. Dit beleidsstuk wordt nader toegelicht in paragraaf 3.4.3.

3.4.2 Bestemmingsplan ‘Buitengebied 2014’

De gemeenteraad van Someren heeft op 26 juni 2014 het bestemmingsplan ‘Buitengebied 2014’ vastgesteld, welke dient als reparatieplan van de vernietigde onderdelen van het bestemmingsplan ‘Buitengebied Someren’. Het bestemmingsplan ‘Buitengebied 2014’ is grotendeels in werking getreden maar thans nog niet onherroepelijk. Derhalve is ter plaatse van de projectlocatie het bestemmingsplan ‘Buitengebied 1998’ van de gemeente Someren het vigerende bestemmingsplan. Vooruitlopend op de inwerkingtreding van het bestemmingsplan, wordt in onderhavige ruimtelijke onderbouwing uitgegaan van het vastgestelde bestemmingsplan ‘Buitengebied 2014’.

De projectlocatie is in het bestemmingsplan ‘Buitengebied 2014’ bestemd als ‘Agrarisch – Agrarisch bedrijf’ met de functieaanduiding ‘specifieke vorm van agrarisch – veehouderij’. Ter plaatse van de projectlocatie is op basis van dit bestemmingsplan een agrarisch bedrijf met twee bedrijfswoningen en bijbehorende voorzieningen toegestaan. In de regels bij dit bestemmingsplan is vastgelegd dat ter plaatse van de aanduiding ‘specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning’ de bedrijfswoning mag worden bewoond door derden die geen relatie hebben met het agrarisch bedrijf. Ter plaatse van de projectlocatie is geen sprake van de aanduiding ‘specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning’. Derhalve wordt bewoning door een derde die geen binding heeft met de veehouderij niet toegestaan. Op 26 november 2015 is het bestemmingsplan ‘Plattelandswoningen Someren’ gewijzigd vastgesteld. In artikel 5.6 van dit bestemmingsplan is bepaald dat aan het bestemmingsplan ‘Buitengebied 2014’ artikel 4.7.5. wordt toegevoegd. Dit artikel 4.7.5 houdt in dat er een wijzigingsbevoegdheid wordt opgenomen voor het toekennen van de aanduiding ‘specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning’. Hierbij gelden specifieke randvoorwaarden die overeenkomen met het hieronder in paragraaf 3.4.3. verwoorde beleid Plattelandswoningen.

Een plattelandswoning betreft volgens het bestemmingsplan ‘Buitengebied 2014’ van de gemeente Someren “Een van oorsprong agrarische bedrijfswoning die structureel bewoond wordt door personen die geen (bedrijfstechnische) relatie hebben met het agrarisch bedrijf dat ter plaatse nog wordt uitgeoefend.” Door toevoeging van de functieaanduiding ‘specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning’ wordt de bewoning van de agrarische bedrijfswoning door initiatiefneemster toegestaan.

3.4.3 Beleid plattelandswoning

De Wet plattelandswoning laat aan gemeenten de ruimte om zelf invulling te geven aan de regeling. De wet schrijft immers niet voor welke inhoud een plattelandswoning mag hebben, of deze mag worden uitgebreid, hoeveel bijgebouwen er mogen staan bij de plattelandswoning, etc. Dit is echter voor de bewoners van een plattelandswoning wel van groot belang. Om iedereen op dezelfde manier te kunnen behandelen, heeft de gemeente Someren het ‘beleid plattelandswoning’ vastgesteld in juni 2014.

De gemeente Someren heeft deze beleidsnotitie opgesteld om invulling te geven aan de kaders van de Wet plattelandswoningen. De beleidsnotitie stelt voorwaarden aan het verlenen van medewerking aan plattelandswoningen. Met de beoogde herontwikkeling ten behoeve van de toekenning van de aanduiding ‘specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning’ aan de bedrijfswoning Beliënberkdijk 34 te Someren kan worden voldaan aan deze voorwaarden. Navolgend worden deze voorwaarden

nader toegelicht. De door de raad in de vergadering van 26 januari 2017 vastgestelde beleidsnotitie 'Overbelaste woningen in het buitengebied' komt daarna aan de orde.

1. Er moet sprake zijn van een in werking zijnd agrarisch bedrijf, waarbij de vergunning of melding aanwezig moet zijn op het moment van toekenning van de aanduiding.

Ter plaatse van de locatie Beliënberkdijk 34 te Someren is thans een vergunning verleend voor vleeskuikens.

2. De bedrijfswoning moet minimaal 10 jaar in gebruik zijn als bedrijfswoning, waarbij de gereedmelding van de eerste bouwaanvraag voor de bedrijfswoning bepalend is. Op deze manier wordt voorkomen dat er een (tweede) agrarische bedrijfswoning wordt opgericht met het oogmerk om deze kort na de oprichting om te zetten naar een plattelandswoning.

De ouders van initiatiefneemster hebben het perceel Beliënberkdijk 34 in 1940 gekocht. Zij vestigden hier een agrarisch bedrijf. In 1979 kocht initiatiefneemster de boerderij met huisnummer 34 van haar ouders. Het agrarische bedrijf van nummer 34 werd beëindigd. Sinds 1979 woont initiatiefneemster op de projectlocatie Beliënberkdijk 34.

3. De toekenning van de plattelandswoning kan niet leiden tot het oprichten van een nieuwe bedrijfswoning binnen het bouwvlak.

De beoogde herontwikkeling leidt niet tot het oprichten van een nieuwe bedrijfswoning binnen het bouwvlak. Ter plaatse wordt slechts de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning' toegevoegd. De overige regels van de bestemming 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' blijven in stand. Derhalve is reeds in de regels verankerd dat ter plaatse slechts één bedrijfswoning is toegestaan.

4. Plattelandswoningen kunnen alleen worden toegestaan in het buitengebied. Het is daardoor niet mogelijk om op bijvoorbeeld bedrijventerreinen de aanduiding plattelandswoning toe te kennen.

De projectlocatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente Someren, ten zuiden van de kern Someren-Eind. De plattelandswoning wordt niet beoogd op een bedrijventerrein.

5. Illegaal ontstane situaties of uitbreidingen worden niet gelegaliseerd door de toekenning van een plattelandswoning.

Ter plaatse van de projectlocatie aan Beliënberkdijk 34 te Someren staan drie bijgebouwen die zonder bouwvergunning zijn opgericht. Deze worden verwijderd direct na het onherroepelijk worden van onderhavig bestemmingsplan en worden derhalve niet bij de oppervlakte bijgebouwen meegeteld. Daarnaast is er geen sprake van illegaal ontstane situaties of uitbreidingen. De overige bebouwing binnen de projectlocatie is opgericht met verkregen vergunningen dan wel via vergunningsvrij bouwen. De totale oppervlakte van de bijgebouwen wordt teruggebracht naar 250 m². Met initiatiefneemster is hierover een overeenkomst gesloten.

De tegen het woonperceel gelegen tuin is al geruime tijd in gebruik als tuin. In ieder geval sinds 1979. De projectlocatie is sinds de aankoop in 1979 door initiatiefneemster in gebruik genomen als wonen met bijbehorende tuin. Uit onderstaande foto's, daterend van 1983, blijkt dat initiatiefneemster de

tuin immer als zodanig in gebruik heeft gehad. De gewassen en beplanting zijn dusdanig dat de grond al geruime tijd als tuin in gebruik is.



Figuur 7: foto's d.d. 1983: gebruik tuin

Gelet op bovenstaande foto's blijkt dat al voor het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan 'Buitengebied 1976' op 4 juni 1982 de tuin als zodanig in gebruik is genomen en is gebleven. Op basis van het overgangsrecht is het gebruik als tuin toegestaan. De feitelijke situatie wordt derhalve positief opgenomen met de aanduiding 'Tuin'.

6. De plattelandswoning kan zowel zien op situaties van verkoop als verhuur. De ruimtelijke uitstraling van verkoop of verhuur verschilt immers niet van elkaar. Er moet sprake zijn van verhuur of verkoop aan één huishouden. Uit jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State blijkt dat het begrip 'huishouden' vrij beperkt wordt uitgelegd, waarbij de onderlinge verbondenheid en continuïteit in de samenstelling ervan van belang zijn. Het huisvesten van groepen arbeidsmigranten kan daardoor niet gevat worden onder het begrip 'huishouden'. Huishouden wordt gedefinieerd als: 'persoon of groep personen die een huishouden voert, waarbij sprake is van onderlinge verbondenheid en continuïteit in de samenstelling ervan. Onder andere bedrijfsmatige kamerverhuur en huisvesting van arbeidsmigranten worden daaronder niet begrepen'. Wanneer een initiatiefneemster bijvoorbeeld arbeidsmigranten wil huisvesten in de plattelandswoning, zal daarvoor een separate afweging worden gemaakt en een procedure voor worden doorlopen.

Initiatiefneemster is woonachtig in de bedrijfswoning bij het agrarisch bedrijf Beliënberkdijk 34 te Someren. Dit agrarisch bedrijf werd in het verleden geëxploiteerd door de ouders van initiatiefneemster.

Initiatiefneemster is in 1979 in de agrarische bedrijfswoning gaan wonen en het agrarische bedrijf is verkocht. Met de beoogde herontwikkeling is dan ook geen sprake van verkoop of verhuur. De plattelandswoning wordt bewoond door één huishouden. Sinds 1979 heeft de moeder van initiatiefneemster een gedeelte van de woning bewoond. Direct daar aansluitend is een gezin ingetrokken voor de ondersteuning van initiatiefneemster. Dit gedeelte is direct toegankelijk vanuit de woonkamer en bovenverdieping van initiatiefneemster.

7. Voor wat betreft de bouwregels en –mogelijkheden wordt aangesloten bij de reguliere burgerwoningen en (agrarische) bedrijfswoningen. Dit betekent dat de inhoud van de plattelandswoning maximaal 750 m³ mag bedragen en er maximaal 100 m² aan bijgebouwen aanwezig mag zijn. In de planologische regelingen wordt voorzien in de mogelijkheid om ten behoeve van de plattelandswoning te bouwen. Bijgebouwen tot een oppervlakte van 250 m² zijn toegestaan.

Ter plaatse van de projectlocatie is thans een bedrijfswoning aanwezig, welke zal worden omgezet naar plattelandswoning. Daarnaast is sprake van één vergund bijgebouw met een oppervlakte van in totaal circa 318 m², bestaande uit een garage/berging. Dit bijgebouw is met omgevingsvergunning in 1980 opgericht en behoort derhalve bij de beoogde plattelandswoning. Op basis van het gehanteerde beleid is er een bijgebouw van 250 m² toegestaan. Dit betekent dat er circa 68 m² te veel aan bijgebouwen staat. Het bijgebouw is constructief één geheel. Met de gemeente zijn hierover afspraken gemaakt, die zijn vastgelegd in een overeenkomst. In deze overeenkomst is vastgelegd dat binnen 3 jaar na onherroepelijk worden van het bestemmingsplan of zoveel eerder dan initiatiefneemster de projectlocatie verkoopt, de oppervlakte bebouwing boven de 250 m² zal worden gesloopt.

8. Het uitgangspunt bij ontwikkelingen in het buitengebied is dat er een ruimtelijke kwaliteitsverbetering dient te worden bewerkstelligd. Er dient daarom, waar mogelijk, te worden voorzien in landschappelijke inpassing van het agrarisch bedrijf dat binnen het bestemmingsvlak ligt. Daarbij dient te worden aangesloten bij het Beeldkwaliteitsplan Buitengebied.

Initiatiefneemster is thans niet meer in bezit van het agrarisch bedrijf met bijbehorende gronden en opstallen. De beoogde plattelandswoning, in bezit van initiatiefneemster, is thans landschappelijk goed ingepast door middel van onder andere middelhoge beukenhagen, buxus hagen, laurierhagen, en knotwilgen. Deze landschappelijke inpassing zal na de beoogde herontwikkeling behouden blijven en duurzaam worden onderhouden. In navolgende figuur is een foto weergegeven van de beoogde plattelandswoning, waarbij de landschappelijke inpassing is weergegeven.



Figuur 8: uitsnede ruimtelijke plannen.nl

Met de beoogde herontwikkeling kan worden voldaan aan de voorwaarden zoals gesteld in gemeentelijk beleidsstuk 'De plattelandswoning in Someren' d.d. 6 mei 2014, voor toekenning van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning' op de locatie Beliënberkdijk 34 te Someren.

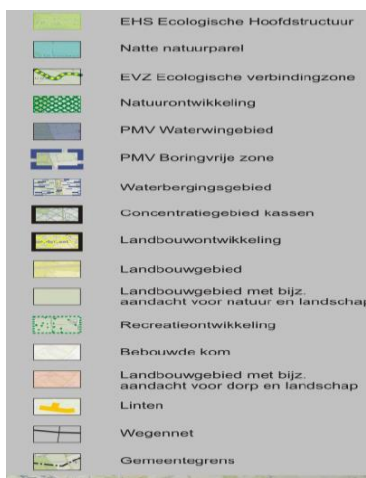
3.4.4 Nota Ruimtelijke Kwaliteit

Het welstandbeleid is vastgelegd in de 'Nota Ruimtelijke Kwaliteit 2012'. Deze nota geeft aan welke criteria voor welke gebieden gelden. Soms staan de criteria rechtstreeks in de nota maar ook kan er daarnaast een beeldkwaliteitsplan gelden voor een gebied.

3.4.5 Beeldkwaliteitsplan Buitengebied gemeente Someren

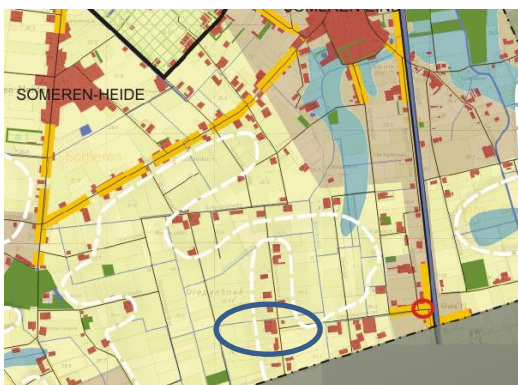
De gemeente Someren heeft het 'Beeldkwaliteitsplan Buitengebied' vastgesteld als onderdeel van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011'. De gemeente Someren wil met dit beeldkwaliteitsplan de dynamiek en de landschappelijke kwaliteit van het buitengebied op een positieve wijze met elkaar verbinden zodat veranderingsprocessen in het landelijk gebied op een liefst eenvoudige en bijna natuurlijke wijze bijdragen aan een duurzame ruimtelijke kwaliteit en diversiteit. In het beeldkwaliteitsplan is een gebiedsindeling opgenomen waarin is weergegeven op welke wijze de verschillende delen van het buitengebied hoofdzakelijk worden gebruikt. Dit beeld wordt gebruikt als

referentiekader. De planlocatie is aangeduid als gelegen binnen een 'landbouwgebied met bijzondere aandacht voor natuur en landschap'. Navolgende figuur geeft een uitsnede van de kaart met de gebiedsindeling waarop de planlocatie is aangeduid.



Figuur 9: Gebiedsindeling van het buitengebied waarop de planlocatie is aangeduid als gelegen in een 'landbouwgebied met bijzondere aandacht voor natuur en landschap'

Bij het opstellen van het beeldkwaliteitsplan is het landschap ingedeeld in zes karakteristieke deelgebieden: 'heide- en bosgebieden', 'beekdalen', 'kampenlandschap', 'oudere heideontginningen', 'jongere heideontginningen' en 'linten, knopen en clusters'. Voor elk deelgebied zijn ontwerprichtlijnen opgenomen. De planlocatie is gelegen binnen een jonge heideontginning. Navolgende figuur geeft een kaart met de gebiedsindeling weer, waarop de planlocatie is aangeduid.





Figuur 10: Gebiedsindeling landschap waarop de planlocatie is aangeduid als gelegen in jonge heideontginning

Een jonge heideontginning betreft een landschap van regelmatige en rechte patronen in grootschalige gebieden. Structurerend in dit landschap zijn de aanwezige boomlanen. In het gebied zijn veel agrarische bedrijven aanwezig. De kenmerken van een jonge heideontginning zijn de regelmatige en rechte patronen binnen relatief grootschalige gebieden met verre zichten. Het betreft een uitgesproken landbouwgebied met agrarische en agrarisch verwante bedrijven. De aanduiding van de woning van initiatiefneemster als ‘plattelandswoning’ past binnen deze karakteristiek.

3.4.6 Beleid voor niet-agrarische functies in het buitengebied en maatregelen ter stimulering van de sloop van voormalige agrarische bedrijfsgebouwen

De gemeente Someren heeft bij raadsvergadering van 25 februari 2016 het ‘Beleid voor niet agrarische functies in het buitengebied en maatregelen ter stimulering van de sloop van voormalige agrarische bedrijfsgebouwen’ (vab-naf) vastgesteld. Het doel is een aantrekkelijk, groen en landelijk buitengebied te creëren dat in combinatie met een vitale dorpskern ervoor zorgt dat iedere bewoner en bezoeker een prettige fysieke en sociale leefomgeving wordt geboden. Er is een duidelijke scheiding tussen stedelijk gebied en buitengebied en er is sprake van zo min mogelijk leegstand van voormalig agrarische bedrijfsgebouwen. Duurzaamheid is daarbij het kernwoord. In dit beleid is uitbreidingsruimte geboden voor de in dit beleid omschreven ontwikkelingen. De omschakeling van bedrijfswoning naar plattelandswoning binnen het agrarische bouwvlak is niet in deze beleidsregeling opgenomen.

4 PLANOLOGISCHE RELEVANTE (MILIEU)ASPECTEN

4.1 BODEM

De gemeente Someren beschikt over een bodemkwaliteitskaart, bodemfunctieklassenkaart en nota bodembeleid. Het beleid ten aanzien van de bodem is gebaseerd op de wet Bodembescherming en het Besluit bodemkwaliteit. Uitgangspunt hierbij is dat de bodemkwaliteit geschikt is voor de beoogde bestemming en daarin toegestane gebruiksvormen. Dit betekent dat het aspect bodemkwaliteit voor vrijwel alle nieuwe ontwikkelingen, die met ruimtelijke plannen mogelijk worden gemaakt, onderzocht moet worden. Als gevolg van de beoogde herontwikkeling wordt ter plaatse van de projectlocatie geen bebouwing toegevoegd. Slechts een gedeelte gesloopt en niet herbouwd. In het kader van de beoogde herontwikkeling is een onderzoek naar de bodemkwaliteit ter plaatse ook niet noodzakelijk.

4.2 WATERHUISHOUDING

Het doel van de watertoets is te waarborgen dat waterhuishoudkundige doelstellingen expliciet en op evenwichtige wijze in beschouwing worden genomen bij alle waterhuishoudkundig relevante plannen en besluiten. De watertoets is in het leven geroepen omdat met name het waterbeleid een wezenlijk andere oriëntatie heeft gekregen: van reageren naar anticiperen. Water heeft een aantal specifieke kwantitatieve en kwalitatieve eigenschappen waar de ruimtelijke ordening rekening mee moet houden.

Een watertoets maakt de mogelijke negatieve invloeden van het initiatief ter plaatse van de projectlocatie inzichtelijk. Tevens geeft de watertoets oplossingsrichtingen aan waarmee mogelijke optredende negatieve invloeden beperkt of ongedaan gemaakt kunnen worden. Het waterschap heeft een aantal principes gedestilleerd, die van belang zijn als vertrekpunt van het overleg tussen initiatiefneemster en waterbeheerder. Het projectgebied valt onder het beheer van waterschap Aa en Maas.

Als gevolg van de beoogde herontwikkeling vinden geen wijzigingen plaats in de waterhuishoudkundige situatie ter plaatse. Het uitvoeren van een watertoets wordt derhalve niet noodzakelijk geacht.

4.3 CULTUURHISTORIE

De wettelijke bescherming van onroerende rijksmonumenten is geregeld in de Monumentenwet 1988. In deze wet is geregeld hoe gebouwde monumenten aangewezen kunnen worden als wettelijk beschermd monument. Daarnaast geeft de Monumentenwet voorschriften voor het “wijzigen, verstoren, afbreken of verplaatsen” van een beschermd monument. Rijksmonumenten en historische buitenplaatsen worden beschermd op grond van artikel 6 van de Monumentenwet.

Op 1 januari 2012 is de wet Modernisering Monumentenzorg (MoMo) in werking getreden. Een belangrijke doelstelling van de MoMo is het versterken van de koppeling tussen erfgoed en ruimte. In het kader van de MoMo dient in de toelichting van elk bestemmingsplan of ruimtelijke onderbouwing beschreven te worden op welke wijze met de in het gebied aanwezige cultuurhistorische waarden en in de grond aanwezige of te verwachten monumenten rekening is gehouden.

In de provincie Noord-Brabant dienen in het kader van het behoud van waardevolle cultuurhistorische elementen en archeologische vindplaatsen, bestemmingsplannen te worden getoetst aan de provinciale Cultuurhistorische Waardenkaart (CHW). Hierop staan de bepalende cultuurhistorische elementen aangegeven.

De planlocatie ligt op basis van de provinciale cultuurhistorische waardenkaart in de regio 'Peelrand'. Regio Peelrand is een zwak golvend dekzandlandschap dat als een hoefijzer rond het voormalige veengebied van de Peel ligt. De Peelrand is een overwegend oud en gevarieerd zandlandschap met een kralensnoer van agrarische nederzettingen, akkercomplexen, weilanden en bossen. De oude dorpen liggen in een wijde boog rond het voormalige hoogveengebied. Het oude zandlandschap rond Stiphout met bolle akkers, beemden, hakhoutbosjes en -wallen is een voorbeeld van dergelijke oude ontginningen. De boeren gebruikten de randen van de Peel om hun vee te weiden, om strooisel te winnen voor de potstallen en om, op bescheiden schaal, turf te steken. In de loop van de afgelopen 1000 jaar werd er vanuit deze dorpen steeds verder geknabbeld aan de randen van het veen. Tussen de oude dorpen en het Peelgebied liggen jonge ontginningen en boscomplexen uit de negentiende en twintigste eeuw.

De beoogde ontwikkeling ziet op aanduiding van de bestaande woning als 'plattelandswoning' binnen het bestemmingsvlak. Er is sprake van benutting van bestaande, niet cultuurhistorisch waardevolle bebouwing. De beoogde herontwikkeling heeft geen gevolgen voor cultuurhistorische waarden binnen het gebied of de omgeving.

4.4 ARCHEOLOGIE

Verdrag van Valletta

In Europees verband is het zogenaamde 'Verdrag van Malta', ook wel de Conventie van Valletta genoemd, tot stand gekomen. Uitgangspunt van dit verdrag is het archeologisch erfgoed zo veel mogelijk te behouden. Waar dit niet mogelijk is, dient het bodemarchief met zorg ontsloten te worden. Bij het ontwikkelen van ruimtelijk beleid moet het archeologisch belang vanaf het begin meewegen in de besluitvorming.

Wet op de archeologische monumentenzorg

In 2007 heeft een wetswijziging plaatsgevonden (Wet op de archeologische monumentenzorg). Op basis van deze wet zijn gemeenten verplicht een archeologisch beleid te voeren. Daarbij hoort ook dat de archeologische waarden en verachtingen binnen de gemeente inzichtelijk gemaakt moeten worden. Verder stelt de wet dat gemeenten archeologieparagrafen moeten opnemen in bestemmingsplannen. Dit alles met het doel om het bodemarchief zoveel mogelijk te beschermen. De Archeologische MonumentenKaart (AMK) is een (gedigitaliseerd) bestand waarop alle bekende behoudenswaardige archeologische terreinen in Nederland vermeld staan. Dit betreft zowel historische dorpskernen en clusters, oude bebouwing als gebieden van hoge archeologische waarde.

Nota van Archeologiebeleid gemeente Someren

Om het archeologisch belang goed mee te kunnen wegen in de besluitvorming bij ruimtelijke ontwikkelingen heeft de gemeente Someren de 'Nota Archeologiebeleid gemeente Someren' vastgesteld in juni 2011. In deze nota zijn enerzijds de gemeentelijke ambities en opgaven op het gebied van de economische ontwikkeling, ruimtelijke inrichting, infrastructuur, e.d., en anderzijds het behoud en beheer van het gemeentelijk bodemarchief toegelicht en uitgewerkt.



Figuur 11: plangebied: categorie 6: gebied met een lage verwachtingswaarde

De projectlocatie is op de 'Archeologiekarta van Someren' aangeduid als een locatie in een categorie 6 gebied. Dit zijn gebieden van een lage archeologische waarde.

Als gevolg van de beoogde herontwikkeling wordt ter plaatse van de projectlocatie geen bebouwing toegevoegd. Slechts een gedeelte gesloopt. Het gebied heeft een lage verwachtingswaarde waardoor archeologisch onderzoek niet is vereist.

4.5 NATUURBESCHERMING

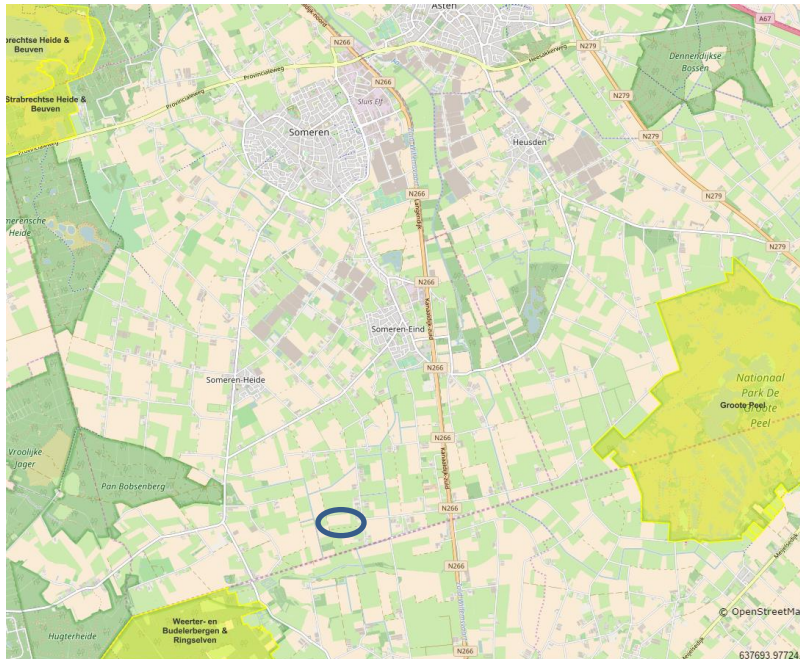
Per 1 januari 2017 is de nieuwe Wet Natuurbescherming in werking getreden. Deze wet vervangt drie wetten, waaronder de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet.

De bescherming van gebieden, diersoorten, plantensoorten en bossen wordt via deze wet geregeld. De bevoegdheden van het Rijk zijn over gegaan naar de provincies. De provincie maakt de afwegingen voor vergunningen en ontheffingen.

Toets aan Natura 2000 en de Vogel- en Habitatrichtlijn

Natura 2000 is het Europese netwerk van beschermde natuurgebieden in de Europese Unie. Dit netwerk verbindt bestaande natuurgebieden die vallen onder de Europese Vogelrichtlijn- of de Habitatrichtlijngebieden. De Vogel- en Habitatrichtlijn is bedoeld ter bescherming van bedreigde levensgemeenschappen van planten en dieren en bedreigde soorten van planten en dieren en hun leefgebieden. Voor wat betreft de soortenbescherming zijn de Vogel- en Habitatrichtlijn geïmplementeerd in de Flora- en faunawet. Ten aanzien van de gebiedsbescherming is het de bedoeling dat plannen en projecten eenduidig en integraal worden getoetst op hun invloed op de te beschermen natuurwaarden in deze Vogel- en Habitatrichtlijngebieden.

De twee meest dichtbij gelegen Natura 2000-gebieden betreffen 'Grote Peel' en 'Weerter- en Budelerbergen & Ringselven'. Natura 2000-gebied de 'Grote Peel' is gelegen op een afstand van ruim 4 kilometer ten oosten van de projectlocatie. De 'Weerter- en Budelerbergen & Ringselven' is gelegen op een afstand van ruim 2 kilometer ten zuid-westen van het plangebied. Navolgende figuur geeft de ligging van de projectlocatie weer ten opzichte van de Natura 2000-gebieden.



Figuur 12: Natura 2000-gebieden

Het opnemen van de aanduiding 'plattelandswoning' heeft geen negatieve gevolgen op Natura 2000-gebieden.

Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet heeft tot doel in het wild levende planten en dieren te beschermen met het oog op de instandhouding van soorten. Om de instandhouding van de wettelijk beschermde soorten te waarborgen, moeten negatieve effecten op die instandhouding voorkomen worden. Welke soorten beschermd zijn, staat in de Flora- en faunawet en diverse besluiten en regelingen ter uitwerking daarvan. Beschermde soorten kunnen overal voorkomen.

Bij de totstandkoming van een nieuw bestemmingsplan waarbij functies gewijzigd worden, moet worden voorkomen dat conflicten met Flora- en faunawet ontstaan en dient dus vooraf een beoordeling in het kader van de Flora- en faunawet plaats te vinden.

De toevoeging van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning' waarbij geen sprake is van een ruimtelijke ontwikkeling of feitelijke wijziging van een functie, heeft geen gevolgen voor de Natura-2000 gebieden of eventuele flora- en fauna. Nader onderzoek is daarom niet noodzakelijk.

4.6 GELUID

De Wet geluidhinder (Wgh) biedt geluidsgevoelige bestemmingen (zoals woningen) bescherming tegen geluidhinder van wegverkeerlawaai bij de aanleg/wijziging van wegen of bij de bouw van woningen in de buurt van wegen. De reikwijdte van de Wgh is beperkt tot een geluidszone langs wegen. Binnen deze geluidszone zijn de regels van de Wgh van toepassing. De Wgh niet geldt voor 30-km wegen en voor woonerven.

Bij de vaststelling van een bestemmingsplan hoeven bestaande geluidsgevoelige bestemmingen gelegen in een geluidszone van bestaande wegen niet getoetst te worden (artikel 76 lid 3 Wgh). In onderhavige situatie betekent dit dat ten aanzien van de reeds bestaande woning geen akoestisch onderzoek inzake de geluidbelasting ten gevolge van wegverkeer hoeft te worden uitgevoerd.

4.7 AGRARISCHE BEDRIJFVIGHEID

Toetsingskader

De Wet geurhinder en veehouderij vormt vanaf 1 januari 2007 het toetsingskader voor vergunningverlening, als het gaat om geurhinder vanwege dierverblijven van veehouderijen. De Wet geurhinder en veehouderij geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (bijvoorbeeld een woning). Voor de geurbelasting op geurgevoelige objecten gelden wettelijke geurnormen. Voor een concentratiegebied geldt een maximale geurbelasting van 3 odour units per kubieke meter lucht (oue/m³) binnen de bebouwde kom en een norm van 14 oue/m³ buiten de bebouwde kom. Voor veehouderijen waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld, dient in het buitengebied een afstand van minimaal 50 meter te worden aangehouden tot een geurgevoelig object en binnen de bebouwde kom een afstand van minimaal 100 meter.

Anders dan voorheen is het mogelijk maatwerk te leveren, niet per bedrijf of object, maar per gebied. Zo kunnen oplossingen worden gezocht voor de spanning tussen het voortbestaan of de ontwikkeling van veehouderijen en de ontwikkeling van dorpskernen of recreatie. Een gemeente kan zo een balans vinden tussen de gewenste ruimte voor de veehouderijen enerzijds en de bescherming van gevoelige objecten anderzijds. De gemeente Someren heeft in het kader van dit maatwerk een eigen geurverordening opgesteld. De 'Verordening Geurhinder en Veehouderij 2010' stelt een norm van 14 oue/m³ voor de maximale voorgrondbelasting voor de projectlocatie. Met de voorgrondbelasting wordt de geurbelasting van een individuele veehouderij bedoeld en wel van die veehouderij welke de meeste geur op het geurgevoelige object veroorzaakt, hetzij omdat het een grote veehouderij betreft, hetzij omdat de veehouderij dicht bij het geurgevoelige object is gelegen: de dominante veehouderij.

De omliggende veehouderijen mogen geen belemmerende werking hebben op de beoogde herontwikkeling van de locatie (aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van projectgebied). Omgekeerd mag de herontwikkeling de ontwikkelingsmogelijkheden van de omliggende veehouderijen niet belemmeren.

In het kader van het aspect geur wordt de plattelandswoning beoordeeld als een bestaande agrarische bedrijfswoning. Derhalve wordt niet getoetst aan het aspect geur welke voortkomt uit het agrarische bedrijf waarbinnen de plattelandswoning gelegen is. De plattelandswoning wordt ook niet getoetst op een goed woon- en leefklimaat voor zover de hinder veroorzaakt wordt door het agrarische bedrijf waarbinnen de plattelandswoning ligt.

Woon- en leefklimaat projectgebied

De gemeente Someren stelt dat bij een agrarisch bedrijf binnen hetzelfde bouwvlak als de plattelandswoning de situatie ter plaatse van de plattelandswoning als aanvaardbaar kan worden beschouwd. Deze is immers bewust aanvaard. Voor wat betreft het woon- en leefklimaat dient echter ook rekening te worden gehouden met de relatie tot de omliggende bedrijven, waarbij de reguliere bescherming geldt die een bedrijfswoning ook geniet. Deze bescherming is bijvoorbeeld geregeld in de Wet geurhinder en veehouderij (artikel 3, lid 2).

De 'Wet plattelandswoningen uit 2013' bevat een regeling voor veehouderijen die in bedrijf zijn, en waarvan de woning qua gebruik wordt afgesplitst (plattelandswoning). Het gaat hierbij voornamelijk om de bescherming tegen geur van de voormalige eigen veehouderij. Dit was eerder nog niet geregeld in de wet.

De Wet Plattelandswoningen voegt een nieuw artikel 1.1a toe aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en een nieuw derde lid aan artikel 2 Wet geurhinder en veehouderij (Wgv).

Door deze aanpassingen vormt een afgesplitste burgerbewoning geen belemmering meer voor de bedrijfsvoering van de 'eigen' veehouderij, waartoe de woning behoorde. Deze (voormalige) bedrijfswoning bij een veehouderij, die door een derde bewoond mag worden, wordt voortaan gezien als onderdeel van de inrichting. Dat betekent dus voor bewoners van deze (voormalige) bedrijfswoning dat zij niet (meer) beschermd worden tegen de geur van het voormalig 'eigen' bedrijf, mits de bedrijfswoning bestemd wordt als plattelandswoning.

De Wet plattelandswoningen heeft geen invloed op bescherming van de (voormalige) bedrijfswoning tegen de geur van omliggende veehouderijen. De Wgv regelt al een minder beschermingsniveau voor een:

- Geurgevoelig object van een andere veehouderij (artikel 3 lid 2 Wgv)
- Geurgevoelig object dat voorheen bij een andere veehouderij hoorde, maar dat na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van die andere veehouderij (artikel 3 lid 2 Wgv)
- Woning (niet voor een ander geurgevoelige object) die op of na 19 maart 2000 nieuw is gebouwd ter vervanging van gesloopte agrarische bedrijfsopstallen (artikel 14 lid 2 Wgv)

Deze bepalingen veranderen niet. Voor de bescherming van de (voormalige) bedrijfswoning voor geur van andere, omliggende veehouderijen blijft de situatie zoals hij was. Het nieuwe lid 3 van artikel 2 Wgv geeft dan ook expliciet aan dat de Wet plattelandswoningen niet van toepassing is op artikel 3 lid 2 en artikel 14 lid 2 Wgv.

Uitspraak Raad van State 24 juli 2013

Op 24 juli 2013 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (verder: de Afdeling) een belangrijke uitspraak gedaan over de regeling van een plattelandswoning in een bestemmingsplan. In deze zaak ging het om een woning bij een agrarisch bedrijf die in het bestemmingsplan Buitengebied was aangeduid als plattelandswoning. De gemeente legaliseerde daarmee een al langer bestaande illegale situatie. De Afdeling oordeelde dat de als “plattelandswoning” aangewezen woning geen bescherming krijgt tegen eventuele hinder van het bijbehorende agrarisch bedrijf en ook dat daarmee het burgergebruik van de woning de exploitatiemogelijkheden van het bijbehorend agrarisch bedrijf niet belemmert. De uitspraak slaat dus aan bij de Wet plattelandswoningen.

Opvallend is echter dat de Afdeling - op grond van de Wet plattelandswoningen - oordeelde dat er vanwege de aanduiding “plattelandswoning” van moet worden uitgegaan, dat er ook sprake is van een *aanvaardbaar woon- en leefklimaat* bij die woning. Een nader onderzoek naar het woon- en leefklimaat van de plattelandswoning is daarmee niet nodig. Een *aanvaardbaar woon- en leefklimaat* kan, zo volgt uit het oordeel van de Afdeling, op voorhand worden aangenomen vanwege de aanduiding “plattelandswoning”.

Verder oordeelde de Afdeling dat voor agrarische bedrijven in de buurt van de aangewezen plattelandswoning de wettelijke afstandsnorm geldt. De afstandsnorm is op grond van de Wet geurhinder en veehouderij 50 meter. Als de afstand van een plattelandswoning tot een nabijgelegen bedrijf meer dan 50 meter is, dan moet volgens de Afdeling, behoudens bijzondere omstandigheden, worden aangenomen dat er bij de plattelandswoning sprake is van een *aanvaardbaar woon- en leefklimaat*. Wat “bijzondere omstandigheden” zouden kunnen zijn, licht de Afdeling niet toe. Toepassen van de afstandsnormen zou betekenen dat, ook bij nabijgelegen bedrijven, geen onderzoek naar het woon- en leefklimaat (meer) is vereist. Het is volgens de Afdeling voldoende wanneer aan die minimale afstandsnorm wordt voldaan. In een latere uitspraak van 4 februari 2015 heeft de Afdeling geoordeeld dat evenwel een luchtkwaliteitsonderzoek noodzakelijk is om te beoordelen óf sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Zie hiervoor paragraaf 4.10 omtrent luchtkwaliteit.

De gemeenteraad heeft in de raadsvergadering van 26 januari 2017 uitgesproken dat (voormalige) agrarische bedrijfswoningen ook door burgers bewoond kunnen worden. De gemeenteraad heeft uitgesproken dit mogelijk te willen maken. In de nota ‘Overbelaste woningen in het buitengebied’ worden hiervoor oplossingen aangedragen. Eén van de oplossingen wordt gezocht in het aanpassen van de geurverordening, waarbij toch wordt voldaan aan een goed woon- en leefklimaat. In de raadsvergadering van 29 juni 2017 heeft de gemeenteraad uitgesproken dat een achtergrondbelasting van 28 odour units acceptabel is.

Locatie Beliënberkdijk 34

De ODZOB (omgevingsdienst Zuid-Oost Brabant) heeft in opdracht van de gemeente kaarten gemaakt die de geur- en fijnstof situatie binnen de gemeente weergeven. De geactualiseerde kaarten hebben betrekking op de situatie met peildatum 12 mei 2015. De gemeente concludeert dat er sprake is van een overbelaste situatie als de achtergrondbelasting hoger is dan 20 odour units op geurobjecten gelegen in het buitengebied. Deze kaart is geactualiseerd op 8 september 2016. Uit de kaart

opgesteld door ODZOB blijkt dat ter hoogte van Beliënberkdijk 34 de geurbelasting 22 odourunits bedraagt.

Beliënberkdijk 34

De bijbehorende veehouderij betreft Belienberkdijk 32. Dit is een bedrijf dat vleeskuikens houdt en een geuremissie heeft van 5.784 ouE/s.

De achtergrondbelasting is bepaald op onderstaande punten:



De achtergrondbelasting, exclusief de bron Belienberkdijk 32, bedraagt:

ID	x-coördinaat	y-coördinaat	Geurbelasting (ouE/m3)
7	178562	371202	20,7
8	178596	371202	21,1
9	178569	371208	21,2
10	178576	371209	21,9
11	178579	371187	20,1
12	178569	371185	18,9
13	178568	371198	20,4
14	178563	371197	20,4

Figuur 13: Kaart gemeente Someren 8 september 2016 opgesteld door ODZOB

Uit het bovenstaande blijkt dat ter plaatse van de locatie Beliënberkdijk 34 sprake is van een achtergrondbelasting van 22 odourunits. Dit past binnen het vastgestelde beleid van de gemeente dat voor plattelandswoningen sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

Endotoxinen

Een veehouderij in de omgeving van een woning kan effecten hebben op de gezondheid. Omwonenden van veehouderijbedrijven worden blootgesteld aan bepaalde micro-organismen en endotoxinen (velwandresten van bacteriën). Zowel micro-organismen en endotoxinen kunnen effecten op de gezondheid hebben. Het gaat dan vooral om effecten op de luchtwegen. Endotoxinen binden zich aan bacterieresten, stofdeeltjes of waterdeeltjes. In deze toestand kunnen ze zich gemakkelijk in de omgeving verspreiden. De belangrijkste emissiebron van endotoxinen vormt de stallucht uit veehouderijen. Er kan ook emissie plaatsvinden bij de mestop- en overslag, bij mestbehandeling en bij mestverspreiding op het land. Op dit moment is er nog geen officiële norm of grenswaarde. Ook is er geen methode vastgesteld om de blootstelling te bepalen. Ter plaatse van de planlocatie verandert er niets in de feitelijke situatie. Hierdoor kan geconcludeerd worden dat het opnemen van de aanduiding 'Plattelandswoning' geen effect heeft.

Conclusie

De gemeenteraad heeft uitgesproken dat een achtergrondbelasting van 28 odour units acceptabel wordt geacht. Daarbij rekening houdend met de ontstaansgeschiedenis, het feit dat de geurbelasting door de jaren heen alleen maar is afgenomen en het feit dat het een bewuste keuze zal zijn om in de woning aan de Beliënberkdijk 34 te gaan wonen, is de geursituatie ter plaatse aanvaardbaar. Daarbij geldt dat de beoogde plattelandswoning dezelfde bescherming geniet als ware het een bedrijfswoning, worden agrarische bedrijven in de omgeving van de plattelandswoning als gevolg van de ontwikkeling niet verder belemmerd in hun ontwikkelingsmogelijkheden dan nu het geval is.

4.8 BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING

Toetsingskader

De VNG-brochure 'Bedrijven en Milieuzonering' (2009) geeft handreikingen voor een verantwoorde inpassing van bedrijvigheid in haar fysieke omgeving en voor de inpassing van gevoelige bestemmingen nabij bedrijven.

In deze publicatie worden per bedrijfssoort en milieucompartiment indicatieve afstanden gegeven tot gevoelige objecten. Deze vormen vaak de basis voor de Staat van Inrichtingen van bestemmingsplannen. De afstanden hebben een signalerende werking wat betekent dat, zeker wanneer niet direct duidelijk is óf de nieuwe beoogde situatie inpasbaar is, nader onderzoek noodzakelijk kan zijn. Indien een milieuzone een gevoelig object raakt of overlapt, is maatwerk noodzakelijk om de locatie-specifieke afstand te bepalen. Hierbij kan blijken dat de daadwerkelijke afstand meer of minder bedraagt dan de VNG-brochure aangeeft.

Er zijn geen bedrijven dichtbij gelegen (dichtstbijzijnde bedrijf is op een afstand van circa 1 kilometer gelegen). Een toets aan de richtafstanden is daarom niet nodig. De beoogde herontwikkeling is in het kader van Bedrijven en Milieuzonering dan ook geen bezwaar.

4.9 EXTERNE VEILIGHEID

Onder externe veiligheid wordt begrepen het risico dat aan bepaalde activiteiten verbonden is voor niet bij die activiteit betrokken personen. Het hierop gebaseerde beleid is er op gericht risicovolle

bedrijfsactiviteiten en risicovol transport van onder andere gevaarlijke stoffen te voorkomen en te beheersen. Het gaat daarbij om de bescherming van individuele burgers en groepen tegen ongevallen met gevaarlijke stoffen en omstandigheden.

In onderhavige situatie is er geen sprake van het realiseren van een nieuw kwetsbaar of beperkt kwetsbaar object, noch bevindt zich in de omgeving een nieuwe installatie die nadelige gevolgen zou kunnen hebben voor de (bewoners van de) plattelandswoning. De (voormalige) agrarische bedrijfswoning blijft een woonfunctie behouden. Het beleid is derhalve niet van toepassing en er hoeft ook geen afweging te worden gemaakt of de planontwikkeling ertoe leidt, dat er een onaanvaardbaar risico ontstaat in het kader van de externe veiligheid. Vanuit het oogpunt van externe veiligheid bestaat er derhalve geen belemmering voor de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling op onderhavige locatie.

Kabels en leidingen

Er zijn in de nabije omgeving van de planlocatie geen leidingen aanwezig die een belemmering zouden vormen voor het opleggen van de nadere aanduiding 'plattelandswoning' op een bestaande agrarische bedrijfswoning.

4.10 LUCHTKWALITEIT

Toetsingskader

In het kader van een planologische procedure moet worden aangetoond dat voldaan wordt aan wettelijke normen voor wat betreft luchtkwaliteit. Hierbij moet het effect op de luchtkwaliteit in de omgeving als gevolg van een nieuwe ontwikkeling als ook de toetsing aan de Wet luchtkwaliteit in beeld worden gebracht.

De Wet luchtkwaliteit maakt onderdeel uit van de Wet milieubeheer en bevat grenswaarden voor luchtkwaliteit. De luchtkwaliteit eisen vormen geen belemmering voor een ruimtelijke ontwikkeling als:

- Er geen sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van de grenswaarde;
- Een project, al dan niet per saldo, niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit leidt;
- Een project 'niet in betekende mate' bijdraagt aan de luchtverontreiniging;
- Een project is opgenomen in een regionaal programma van maatregelen of in het NSL (Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit).

In het Besluit NIBM (AMvB 'Niet in betekende mate') en de Regeling NIBM (ministeriële regeling) zijn de uitvoeringsregels vastgelegd, die betrekking hebben op het begrip NIBM.

In de Regeling NIBM is een lijst met categorieën van gevallen (inrichtingen, infrastructuur, kantoor- en woningbouwlocaties en activiteiten of handelingen) opgenomen die niet in betekende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze gevallen kunnen zonder toetsing aan de grenswaarden voor het aspect luchtkwaliteit uitgevoerd worden. Dit geldt ook indien aannemelijk gemaakt kan worden dat een project NIBM bijdraagt.

De wettelijk ondergrens voor onderzoek bedraagt de bouw van 1500 woningen. Als een project ervoor zorgt dat de concentratie fijn stof of NO₂ met meer dan 3% van de grenswaarde verhoogd, draagt het project in betekende mate bij aan luchtvervuiling en dient er een

luchtkwaliteitsonderzoek uitgevoerd te worden. Deze regel komt voort uit de toelichting van het zogenaamde Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). Daarbinnen werken het rijk, de provincies en gemeenten samen om de Europese eisen voor Luchtkwaliteit te realiseren.

Daarnaast is het 'Besluit gevoelige bestemmingen' (luchtkwaliteitseisen) in de Wet milieubeheer verankerd. Deze AMvB beperkt de vestiging van 'gevoelige bestemmingen' in de nabijheid van provinciale en rijkswegen.

Van bepaalde projecten met getalsmatige grenzen is vastgesteld dat deze 'niet in betekende mate' (NIBM) bijdragen aan de luchtverontreiniging als de 3% grens niet wordt overschreden. In de 'Regeling niet in betekende mate bijdragen' wordt aangegeven op welke manier snel kan worden vastgesteld of de bijdrage van een nieuwbouwproject op de luchtkwaliteit valt onder de term 'niet in betekende mate'. De regeling geeft een harde omschrijving van het aantal gevallen. Voor woningbouw geldt bij 1 ontsluitingsweg een aantal van 1.500 nieuwe woningen netto. Bij twee ontsluitingswegen geldt een aantal van 3.000 woningen netto. Aangezien de beoogde herontwikkeling geen nieuwe woningen mogelijk maakt, kan worden gesteld dat onderhavig plan onder het begrip NIBM valt en de luchtkwaliteit niet verder hoeft te worden onderzocht.

Besluit gevoelige bestemmingen

Op 16 januari 2009 is het Besluit gevoelige bestemmingen (luchtkwaliteitseisen) in werking getreden. Deze AMvB beperkt de vestiging van gevoelige bestemmingen in de nabijheid van provinciale en rijkswegen. Het besluit richt zich op bescherming van mensen die verhoogd gevoelig zijn voor fijn stof en stikstofdioxide. Dit zijn voornamelijk kinderen, ouderen en zieken. Scholen, kinderdagverblijven en verzorgings-, verpleeg- en bejaardenhuizen en bijbehorende terreinen betreffen hierbij gevoelige bestemmingen. Met de beoogde herontwikkeling wordt geen gevoelig object gevestigd bij een provinciale- of rijksweg en vormt derhalve geen bezwaar in het kader van het Besluit gevoelige bestemmingen.

Fijn stof plattelandswoning

De Wet plattelandswoningen regelt dat plattelandswoningen in mindere mate worden beschermd tegen milieugevolgen van het bijbehorende bedrijf. Tegen hinder afkomstig van omliggende bedrijven wordt de plattelandswoning wel beschermd. Op 4 februari 2015 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State echter uitspraak gedaan in het kader van het bestemmingsplan 'Buitengebied' van de gemeente Weert (uitspraak 201306630/5). De vraag die in dit kader aan de orde werd gesteld, is of de toekenning van de aanduiding 'plattelandswoning' gevolgen kan hebben voor het ter plaatse gevestigde agrarisch bedrijf. Specifiek ging het hier om het aspect luchtkwaliteit. Op grond van de Wet plattelandswoningen blijft de door derden bewoonde bedrijfswoning deel uitmaken van de inrichting en hoeft er daardoor niet te worden getoetst of de luchtkwaliteit ter plaatse van de plattelandswoning voldoet aan de gestelde normen. De Afdeling haalt echter met deze uitspraak een streep door deze regeling voor wat betreft het aspect luchtkwaliteit. Anders dan in de wet is bepaald, dient ter plaatse van een plattelandswoning de luchtkwaliteit namelijk wel beoordeeld te worden.

Op grond van de Europese Richtlijn luchtkwaliteit (Richtlijn 2008/50/EG) dient namelijk overal een beoordeling plaats te vinden van de luchtkwaliteit. Slechts in een aantal specifiek in de richtlijn

genoemde gevallen hoeft geen beoordeling plaats te vinden van de naleving van de grenswaarden voor de luchtkwaliteit met het oog op de bescherming van de menselijke gezondheid. De Afdeling concludeert dat de plattelandswoning niet valt onder één van de in de richtlijn genoemde uitzonderingen, zodat het bevoegd gezag moet beoordelen of het toekennen van de aanduiding mogelijk is met het oog op de luchtkwaliteit. Derhalve is een luchtkwaliteitsonderzoek uitgevoerd om te bezien of ter plaatse van de beoogde plattelandswoning aan Beliënberkdijk 34 te Someren sprake is van een goede ruimtelijke ordening in het kader van luchtkwaliteit.

Rapport Luchtkwaliteit

De gemeente Someren heeft in haar beleidsdocument 'De plattelandswoning in Someren' beschreven dat voor een bestemmingswijziging naar plattelandswoning voldaan moet worden aan een goed woon- en leefklimaat. Hierin wordt verwezen naar de normen uit de Verordening Ruimte. De Verordening ruimte heeft de concentratie van PM10 vast gesteld op 31,2 µg/m³. Uit figuur 9 valt te constateren dat aan deze norm wordt voldaan. Daarnaast zijn de overschrijdingsdagen onder de norm van de Wet luchtkwaliteit (max. 35 x per jaar). Het volledige rapport Luchtkwaliteit is als bijlage 1 bij deze ruimtelijke onderbouwing gevoegd.

Gegenereerd met ISL3a Versie 2016-1 , Rekenhart Release 6 juli 2016

(c) DNV GL

Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: PM10 Beliën Berkdijk 34 fav plat Berekend op: 2017/05/08 14:20:29
 Project: Beliën Berkdijk 34, Someren (tav plattelandswoning)
 RD X coördinaat: 178 325 Lengte X: 500 Aantal Gridpunten X: 20
 RD Y coördinaat: 370 949 Breedte Y: 500 Aantal Gridpunten Y: 20
 Berekende ruwheid: 0.10 Eigen ruwheid: Eigen ruwheid: 0.00
 Type Berekening: PM10 Rekenjaar: 2017
 Soort Berekening: Contour Toets afstand: n.v.t. Onderlinge afstand: n.v.t.
 Uitvoer directory: Z:\eigen\2017\Beliënberkdijk 34, Someren\Fijnstof\Berekening ISL3a

Te beschermen object	RD X Coord.	RD Y Coord.	Concentratie	Overschrijding
Naam:	[m]	[m]	[microgram/m ³]	[dagen]
Beliën Berkdijk 34 pt. 1	178 562	371 202	24,38	14,3
Beliën Berkdijk 34 pt. 2	178 596	371 202	24,39	14,3
Beliën Berkdijk 34 pt. 3	178 569	371 208	24,39	14,3
Beliën Berkdijk 34 pt. 4	178 576	371 209	24,39	14,3
Beliën Berkdijk 34 pt. 5	178 579	371 187	24,38	14,3
Beliën Berkdijk 34 pt. 6	178 569	371 185	24,38	14,3
Beliën Berkdijk 34 pt. 7	178 568	371 198	24,38	14,3
Beliën Berkdijk 34 pt. 8	178 563	371 197	24,38	14,3

Figuur 14: output concentratie en overschrijdingsdagen RapportBeliënberkdijk 34, Someren, fijnstofberekening PM10

Conclusie

De concentratie fijnstof PM10 vormt geen belemmering voor de wijziging van de bestemming bedrijfswoning naar plattelandswoning voor het object Beliënberkdijk 34 te Someren.

4.11 VERKEER EN INFRASTRUCTUUR

Met de beoogde herontwikkeling zal aan de bedrijfswoning bij het agrarisch bedrijf aan Beliënberkdijk 34 te Someren de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning'

worden toegekend. De beoogde herontwikkeling heeft geen ruimtelijke wijzigingen tot gevolg. Het agrarisch bedrijf ter plaatse is aan rechterzijde van het bouwvlak aan de voorzijde ontsloten. De woning van initiatiefneemster bevindt zich aan de linkerzijde van het bouwvlak. Derhalve wordt ter plaatse van de beoogde plattelandswoning ook geen hinder ondervonden van verkeer van het agrarisch bedrijf.

De beoogde plattelandswoning is thans ontsloten aan de Beliënberkdijk. De beoogde herontwikkeling heeft geen extra vervoersbewegingen tot gevolg. Op basis van de CROW-normen dient op eigen terrein plaats te worden gevonden voor ten minste twee auto's, exclusief garage. De projectlocatie biedt voldoende ruimte voor het parkeren op eigen terrein. Ook dit wijzigt naar aanleiding van de beoogde herontwikkeling niet.

4.12 TOETSING BESLUIT m.e.r.

Toetsingskader

Het uitvoeren van een milieueffectrapportage (m.e.r.) is een procedure die wettelijk verplicht is bij plannen of projecten die belangrijke nadelige gevolgen kunnen hebben voor het milieu.

Hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer regelt, in combinatie met het Besluit milieueffectrapportage het toepassen van de m.e.r.-procedure en het opstellen van een MER. In onderdeel C en D van de bijlage van het Besluit m.e.r. staan de plannen en activiteiten aangegeven waarvoor de m.e.r.-procedure (onderdeel c) respectievelijk de m.e.r.-beoordeling (onderdeel d) uit hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer moet worden toegepast.

De beoogde herontwikkeling binnen de projectlocatie komt niet voor op de D-lijst van het Besluit m.e.r. en zal dan ook niet worden beoordeeld in het kader van het Besluit m.e.r.

Onderdeel C van het Besluit m.e.r. wijst de activiteiten en gevallen aan waarvoor een directe m.e.r.-plicht geldt. In dit onderdeel staan de activiteiten benoemd die belangrijke nadelige gevolgen kunnen hebben voor het milieu. De beoogde herontwikkeling binnen de projectlocatie komt ook niet voor op de C-lijst van het Besluit m.e.r. en is derhalve ook niet m.e.r.-plichtig.

4.13 LADDER DUURZAME VERSTEDELIJKING

Toetsingskader

Sinds 1 oktober 2012 is het op grond van artikel 3.1.6, tweede lid, Bro, verplicht om in het geval dat een bestemmingsplan een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, in de toelichting de zogenoemde ladder voor duurzame verstedelijking op te nemen. Doel van de ladder voor duurzame verstedelijking is een goede ruimtelijke ordening in de vorm van een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden. Met de beoogde herontwikkeling wordt aan de thans aanwezige bedrijfswoning de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – plattelandswoning' toegekend, waarmee bewoning van de bedrijfswoning door derden mogelijk wordt toegestaan. De beoogde herontwikkeling heeft derhalve geen stedelijke ontwikkeling tot gevolg. De Ladder duurzame

verstedelijking is derhalve niet van toepassing. Daarbij is geen sprake van een bedrijventerrein, waardoor de Strategische visie werklocaties ook niet van toepassing is.

5. UITVOERBAARHEID

5.1 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

In de Wet ruimtelijke ordening is de grondexploitatiewet opgenomen. Deze afdeling regelt verplicht het kostenverhaal door de gemeente. De gemeente legt dit kostenverhaal vast in een exploitatieplan. Kostenverhaal dient te worden verzekerd bij de volgende planologische maatregelen: een bestemmingsplan wat rechtstreeks bouwplannen mogelijk maakt (niet via wijzigingsbevoegdheid), een projectomgevingsvergunning of een projectafwijkingsbesluit.

Van een exploitatieplan kan worden afgeweken door in het kostenverhaal anderszins te voorzien (bijvoorbeeld via overeenkomst met alle grondeigenaren in het plangebied of volledig grondeigendom).

In een bestemmingsplan is sprake van kostenverhaal (hoofdstuk 6 Bro) als een bouwplan mogelijk wordt gemaakt. De wetgever heeft de volgende verschillende bouwplannen vastgelegd. Omdat in onderhavige situatie geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in afdeling 6.4 van de Wro, is geen verplichting tot kostenverhaal, dan wel tot het opstellen van een exploitatieplan (artikel 6.12 lid 2 Bro).

De kosten voor het opstellen van voorliggende ruimtelijke toelichting, de onderzoeken en de realisatie zijn voor rekening van de initiatiefneemster.

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) kent een planschaderegeling (artikelen 6.1 t/m 6.9) die betrekking heeft op schade in de vorm van inkomensderving of waardevermindering van een onroerende zaak. Onder de planschaderegeling valt de schade die is veroorzaakt door onder andere een omgevingsvergunning voor het afwijken van een bestemmingsplan.

De Wro maakt het mogelijk dat er over de vergoeding van planschadecosten privaatrechtelijke afspraken worden gemaakt. Voorwaarde is dat de planschadecosten voortvloeien uit een besluit van burgemeester en wethouders om rekening te houden met de realisering van een project in een omgevingsvergunning met ruimtelijke toelichting. Dit op verzoek van de initiatiefneemster. In zo'n geval kan worden overeengekomen dat eventuele planschade geheel of gedeeltelijk voor rekening van de initiatiefneemster komt.

Planschade is in feite nu niet aan de orde. Het planologisch regime verandert immers niet. De bestemming blijft gelijk, enkel wordt burgerbewoning mogelijk gemaakt middels de aanduiding plattelandswoning, maar het bijbehorende bedrijf en omliggende bedrijven worden daardoor niet beperkt.

5.2 MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID

Het bestemmingsplan waarin onderhavig initiatief in meegenomen zal worden, zal conform de

wettelijke vereisten kenbaar worden gemaakt. Naar aanleiding van zienswijzen op het bestemmingsplan vindt een heroverweging op deze onderdelen plaats en kan besloten worden het bestemmingsplan op een aantal punten te wijzigen.

BIJLAGE 1: RAPPORT LUCHTKWALITEIT



R & S Advies BV
Adviseur voor o.a.:

- MER-rapportages;
- Ruimtelijke onderbouwing;
- Aanvragen voor de
Natuurbeschermingswet;
- Geurhinderonderzoek bij woningbouw;
- Aanvraag om omgevingsvergunning; □ enz.

Uw kenmerk : Beliënberkdijk 34, Someren, fijnstofberekening PM10
Onderwerp : Fijnstofberekening PM10
Bijlagen : 3 x
Datum : 5-5-2017

Voor de onderbouwing van de bestemmingswijziging voor de woning Beliënberkdijk 34 te Someren van bedrijfswoning naar plattelandswoning is een fijnstofberekening uitgevoerd. Onderstaand is omschreven hoe de berekening tot stand is gekomen met daarbij het resultaat van de berekeningen ISL3a. Als bijlagen is de totale output van ISL3a toegevoegd.

1. **Samenvatting;**

Bij de ruimtelijke besluitvorming in het kader van de plattelandswoning dient onderbouwd te worden dat ter plaatse van die woning nu en in de toekomst een goed woon- en leefklimaat kan worden geboden. Een gevolg van het (als burger) bewonen van een agrarische bedrijfswoning, terwijl het agrarisch bedrijf binnen hetzelfde bouwblok blijft voortbestaan, is een minder goed woon- en leefklimaat. De aspecten die hierbij voornamelijk een rol spelen zijn geurhinder, geluidhinder en fijn stof. De Wet geurhinder en veehouderij, Wet geluidhinder en Wet luchtkwaliteit zijn als gevolg van de Wet plattelandswoning ook op onderdelen aangepast.

Wanneer we ervoor kiezen om de aanduiding plattelandswoning op te nemen, accepteren we een minder goed woon- en leefklimaat, omdat het agrarisch bedrijf binnen hetzelfde bouwblok blijft voortbestaan.

In deze bijlage is de kwaliteit betreft het thema Wet luchtkwaliteit onderbouwd.

De belasting van fijnstof PM10 op de woning aan de Beliënberkdijk 34 te Someren voldoet in zijn geheel aan de normen voor een goed woon- en leefklimaat volgens het beleid van 'De plattelandswoning in Someren' (versie 1, 6 mei 2014). Het beleidsdocument hanteert de normen voor fijnstof van de Verordening Ruimte PM10 31,2 µg/m³. Daarnaast zijn de overschrijdingsdagen onder de norm van de Wet luchtkwaliteit (max. 35 x per jaar).

2. **Rekenmethode;**

Om de belasting van fijnstof PM10 op de betreffende woning te berekenen is gebruik gemaakt van het rekenmodel ISL3a versie 2016.

3. Input bronnen;

De input welke gebruikt is voor het rekenmodel ISL3a is als volgt:

- De bedrijven in een straal van 250 meter rond de woning Beliënberkdijk 34.



Bron: BVB Kaartenbank
Brabant/landbouw (geraadpleegd op 25-4-2017)

- Binnen een straal van 250 meter zijn 5 veehouderijbedrijven gelegen. Dit zijn Beliënberkdijk 27a, Beliënberkdijk 30, Beliënberkdijk 31, Beliënberkdijk 38 en het bedrijf waar de woning deel van uitmaakt Beliënberkdijk 32.
- Het bedrijf Beliënberkdijk 34 hoeft volgens het beleid 'Plattelandswoning in Someren' paragraaf 4.2 niet meegenomen te worden. De onderbouwing welke hierbij is beschreven, is dat de huidige situatie als aanvaardbaar moet worden beschouwd.
- De gemeente Someren heeft op 16 maart 2010 een Evaluatie gebiedsvisie opgemaakt. In deze gebiedsvisie zijn berekeningen uitgevoerd voor geur V-stacks gebied. Waarbij als input tevens ook de bronnen (coördinaten en emissies) uit het BVB zijn genomen met daarbij de default waarde (Evaluatie gebiedsvisie paragraaf 4.2). Daarom is gekozen voor de fijnstof

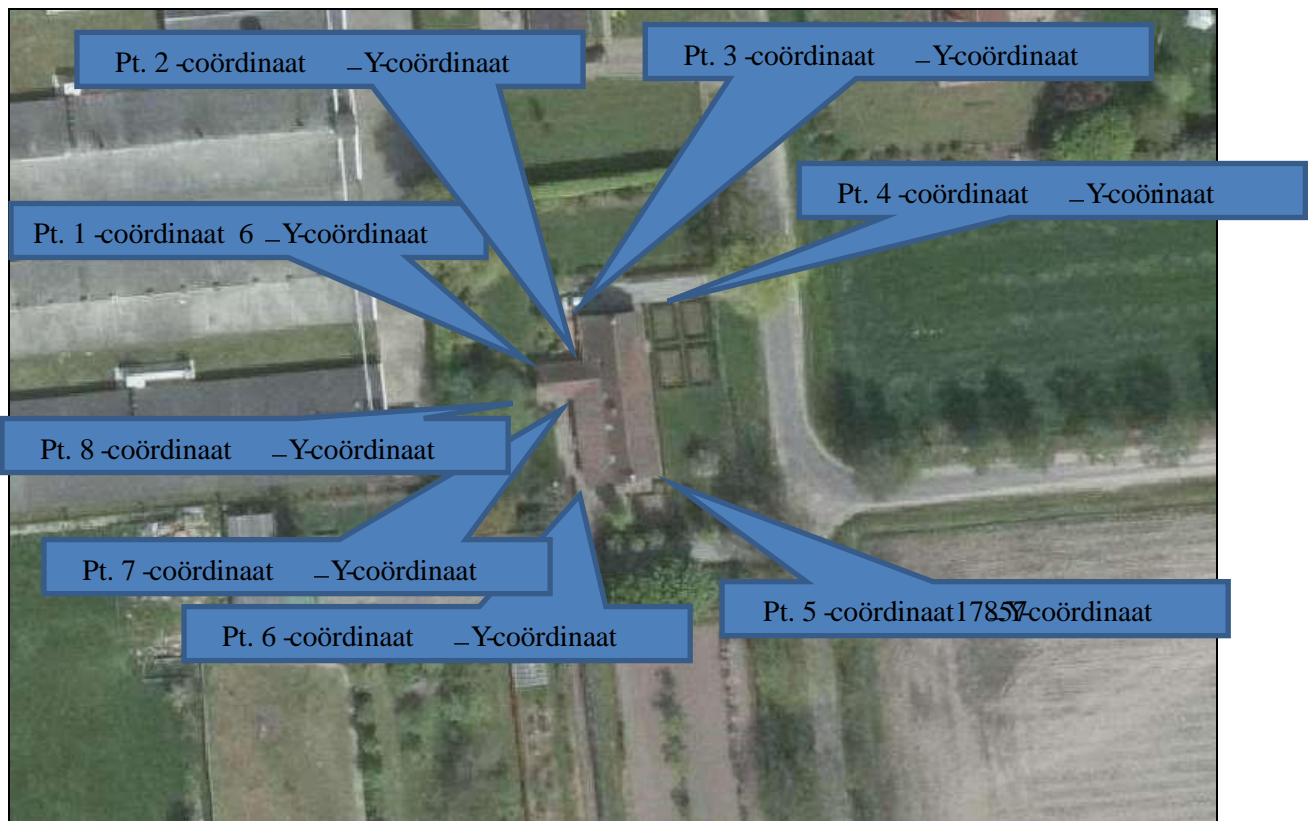
berekeningen met ISL3a tevens ook gebruik te maken doormiddel van deze zelfde methode. (EP hoogte = 6meter, gemiddelde gebouwhoogte 6 meter, binnendiameter = 0,5 meter, verticale uittrede snelheid is 4 meter per seconde). In onderstaande tabel zijn de bedrijven met de daar bijhorende coördinaten en emissies weergegeven.

Bedrijf	X-coördinaat	Y-coördinaat	Emissie PM10
Beliënberkdijk 27a	178615	371428	79002
Beliënberkdijk 30	178516	371426	41790
Beliënberkdijk 31	178638	371272	26454
Beliënberkdijk 38	178563	371056	9134

Bron: BVB bestand Brabant, rapportage fijnstof Someren (geraadpleegd op 25-4-2017)

4. Input object;

De input waarvan gebruik is gemaakt met het rekenmodel ISL3a voor het te berekenen object Beliënberkdijk 27, zijn de coördinaten geprikt op de hoeken van de woning.



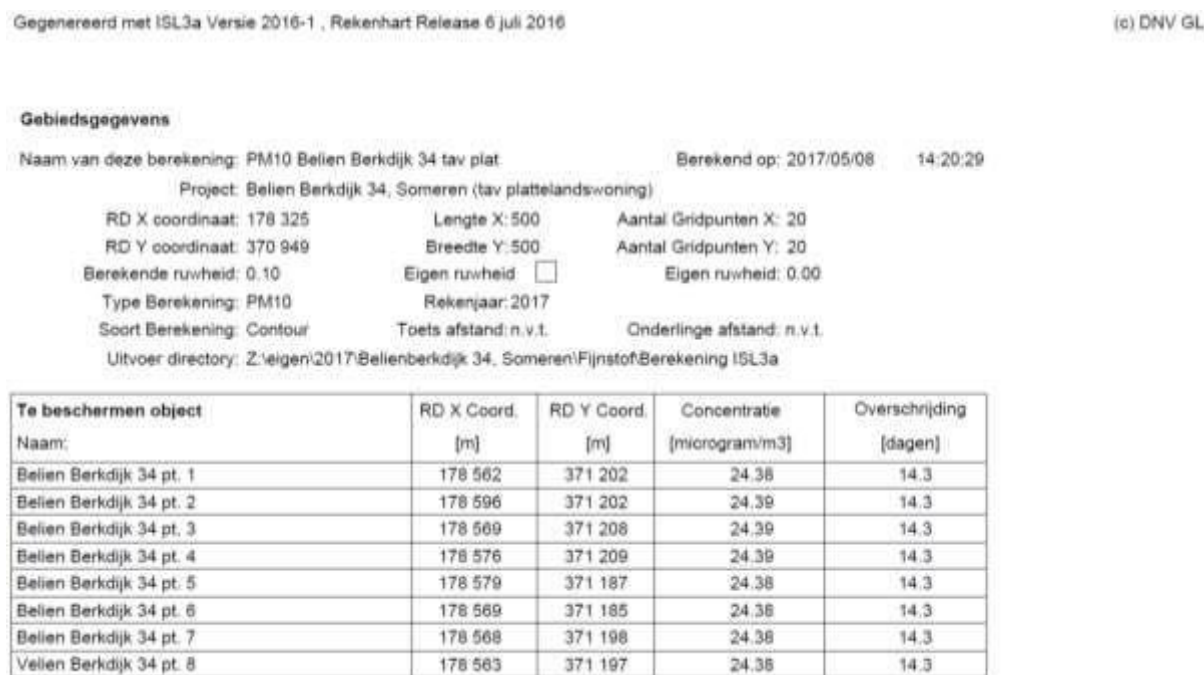
Bron: Pdokviewer (geraadpleegd op 5-5-2017)

5. Output;

De output uit het rekenmodel ISL3a zijn het overzicht met concentratie en overschrijdingsdagen, JRN bestand en het BLK bestand. Deze bestanden zijn bijgevoegd als bijlage.

In onderstaande figuur 5.1 is het overzicht weergegeven van de output concentratie en overschrijdingsdagen:

Figuur 5.1



*Bij toetsing van berekende concentraties fijn stof (als PM10) aan de grenswaarden, mogen de concentraties worden gecorrigeerd voor de aanwezigheid van zeezout in de lucht. De zeezoutaf trek mag op het resultaat worden toegepast, als sprake is van een grenswaarde overschrijding voor fijn stof (als PM10). Het betreft dan een aftrek van de bijdrage van een natuurlijke bron op de achtergrondconcentratie. Aangezien de concentraties onder de gestelde norm zijn is deze correctie niet toegepast.

*Er bestaat een mogelijkheid om de achtergrondconcentratie voor dubbeltelling te corrigeren. Deze ontstaat als al vergunde emissiepunten worden meegenomen in de berekening. Dit komt omdat de bijdrage hiervan op de luchtkwaliteit al is meegenomen in de achtergrondconcentraties. Dat kan betekenen dat te hoge totale concentratieniveaus worden berekend. Aangezien de concentraties onder de gestelde norm zijn is deze correctie niet toegepast.

6. Conclusie;

De gemeente Someren heeft in haar beleidsdocument 'De plattelandswoning in Someren' beschreven dat voor een bestemmingswijziging naar plattelandswoning voldaan moet worden aan een goed woon- en leefklimaat. Hierin wordt verwezen naar de normen uit de Verordening Ruimte. De Verordening ruimte heeft de concentratie van PM10 vast gesteld op 31,2 µg/m3. Uit figuur 5.1

valt te constateren dat aan deze norm wordt voldaan. Daarnaast zijn de overschrijdingsdagen onder de norm van de Wet luchtkwaliteit (max. 35 x per jaar). De concentratie fijnstof PM10 vormt geen belemmering voor de wijziging van de bestemming bedrijfswoning naar plattelandswoning voor het object Beliënberkdijk 34 te Someren.

Bijlagen:

-Overzicht concentratie PM10

-Overzicht JRN bestand

PM10 -Overzicht BLK

bestand PM10

Gebiedsgegevens

14:20:29

Naam van deze berekening: PM10 Belien Berkdijk 34 tav plat Berekend op:
2017/05/08

Project: Belien Berkdijk 34, Someren (tav plattelandswoning)

RD X coördinaat: 178 325 Lengte X:500 Aantal Gridpunten X: 20
RD Y coördinaat: 370 949 Breedte Y:500 Aantal Gridpunten Y: 20
Berekende ruwheid: 0.10 Eigen ruwheid Eigen ruwheid: 0.00
Type Berekening: PM10 Rekenjaar:2017

Soort Berekening: Contour Toets afstand:n.v.t. Onderlinge afstand: n.v.t.

Uitvoer directory: Z:\eigen\2017\Belienberkdijk 34,
Someren\Fijnstof\Berekening ISL3a

Te beschermen object Naam:	RD X Coord. [m]	RD Y Coord. [m]	Concentratie [microgram/m3]	Overschrijding [dagen]
Belien Berkdijk 34 pt. 1	178 562	371 202	24.38	14.3
Belien Berkdijk 34 pt. 2	178 596	371 202	24.39	14.3
Belien Berkdijk 34 pt. 3	178 569	371 208	24.39	14.3
Belien Berkdijk 34 pt. 4	178 576	371 209	24.39	14.3
Belien Berkdijk 34 pt. 5	178 579	371 187	24.38	14.3
Belien Berkdijk 34 pt. 6	178 569	371 185	24.38	14.3
Belien Berkdijk 34 pt. 7	178 568	371 198	24.38	14.3
Belien Berkdijk 34 pt. 8	178 563	371 197	24.38	14.3

Brongegevens

<p>Naam : Belien Berkdijk 27a</p> <p>RD X Coord.: 178 615</p> <p>hoogte van emissiepunt: 6.00</p> <p>verticale uittreesnelheid: 4.00</p> <p>diameter van emissiepunt: 0.50</p> <p>temperatuur van emisstroom: 285.00</p>	<p>RD Y Coord.: 371 428</p> <p>X-coord. zwaartepunt van gebouw: 285.00</p> <p>Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 371 428</p> <p>hoogte van gebouw: 6.0</p> <p>lengte van gebouw: breedte van gebouw: 0.00</p> <p>orientatie van gebouw: 0.00</p>	<p>Type: AB</p> <p>Emissie: 0.00251</p>
<p>Naam : Belien Berkdijk 30</p> <p>RD X Coord.: 178 516</p> <p>hoogte van emissiepunt: 6.00</p> <p>verticale uittreesnelheid: 4.00</p> <p>diameter van emissiepunt: 0.50</p> <p>emissiepunt: 285.00</p>	<p>RD Y Coord.: 371 426</p> <p>X-coord. zw aartepunt van gebouw: 178 516</p> <p>Y-coord. zw gebouw: 371 426</p> <p>hoogte van gebouw: aartepunt van gebouw: 6.0</p>	<p>Type: AB</p> <p>Emissie: 0.00133</p>

temperatuur van
emisstroom:

lengte van 0.00
gebouw: breedte 0.00
van gebouw:
orientatie van 0.00
gebouw:

Naam : Belien
Berkdijk 31

Type: AB
Emissie: 0.00084

RD X Coord.: 178 638 RD Y Coord.: 371 272

hoogte van emissiepunt: 6.00

verticale uittreesnelheid: 4.00

diameter van 0.50

emissiepunt: 285.00

temperatuur van
emisstroom:

hoogte van
X-coord. zwgebouw: aartepunt 6.0
Y-coord. zw van gebouw:
aartepunt van 178 638
gebouw: 371 272

lengte van 0.00
gebouw: breedte 0.00
van gebouw:
orientatie van 0.00
gebouw:

Naam : Belien
Berkdijk 38

Type: AB
Emissie: 0.00029

RD X Coord.: 178 563 RD Y Coord.: 371 056

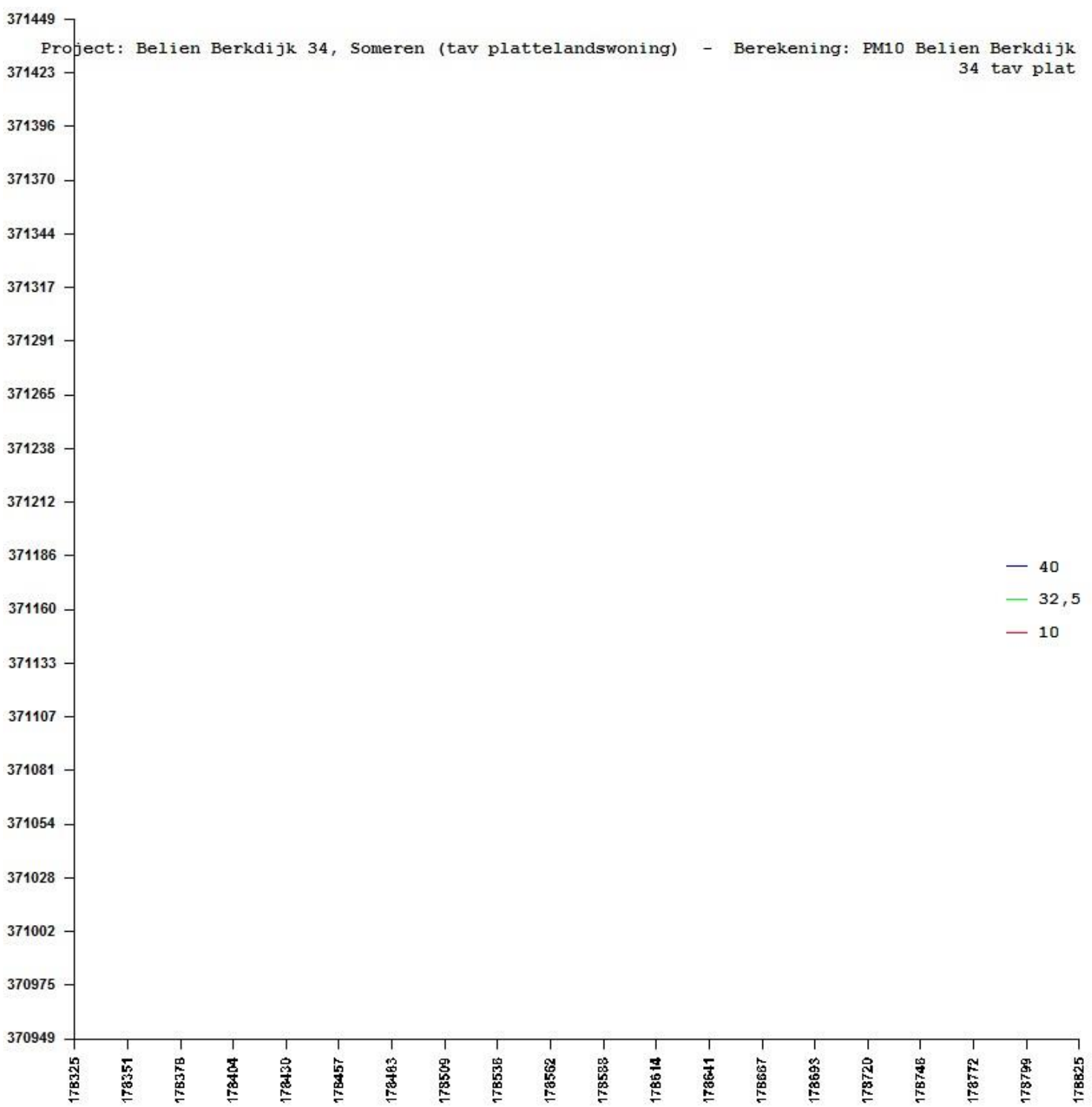
Date: 8-05-2017 Time: 14:20:31

Gegenereerd met ISL3a Versie 2016-1 , Rekenhart Release 6 juli 2016

Page
1
(c) DNV GL

hoogte van emissiepunt: 6.00
verticale uittreesnelheid: 4.00
diameter van 0.50
emissiepunt: 285.00
temperatuur van
emisstroom:

hoogte van
gebouw: X-coord.
zwaartepunt van
gebouw: 6.0
Y-coord. zwaartepunt 178 563
van gebouw: 371 056
lengte van 0.00
gebouw: 0.00
breedte van
gebouw:
orientatie van gebouw: 0.00



PM10 JRN bestand Belienberkdijk 34, Someren

ISL3A VERSIE 2016.1

Release 6 juli 2016

Powered by DNV GL / Erbrink Stacks Consult

** I S L 3 A **

-PM10-2017

Stof-identificatie: FIJN STOF

start datum/tijd: 14:15:08 datum/tijd journaal bestand: 8-5-
2017 14:19:43

BEREKENINGRESULTATEN

Meteo Schiphol en Eindhoven, vertaald naar locatiespecifieke meteo

Berekening uitgevoerd met alle meteo uit Presrm!

De locatie waarop de achtergrondconcentratie (en meteo) is bepaald :

179500 371500

Bron(nen)-bijdragen PLUS achtergrondconcentraties berekend!

Generieke Concentraties van Nederland (GCN) gebruikt:

Deze zijn gelezen met de PreSRM module; versie : 1.603

GCN-waarden voor de windroos berekend op opgegeven coördinaten:

179500 371500

GCN-waarden in de BLK file per receptorpunt berekend. opgegeven referentiejaar: 2017

Er is gerekend met optie (blk_nocar)

Doorgerekende (meteo)periode

Start datum/tijd : 1- 1-1995 1:00 h

Eind datum/tijd : 31-12-2004 24:00 h

Prognostische berekeningen met referentie jaar: 2017

Aantal meteo-uren waarmee gerekend is : 87600

De windroos: frekwentie van voorkomen van de windsectoren(uren, %) op receptor-lokatie met coördinaten:

179500 371500

gem. windsnelheid, neerslagsom en gem. achtergrondconcentraties (ug/m3) sektor(van-tot) uren %
ws neerslag(mm) FIJN STOF

1 (-15- 15): 4332.0 4.9 3.2 269.60 25.9

2 (15-45): 5613.0 6.4 3.5 251.90 27.6
 3 (45-75): 6782.0 7.7 3.9 203.75 30.3
 4 (75-105): 4187.0 4.8 3.4 193.50 32.6
 5 (105-135): 5467.0 6.2 3.2 379.80 29.3
 6 (135-165): 6184.0 7.1 3.0 499.50 26.3
 7 (165-195): 9276.0 10.6 4.0 915.59 21.6
 8 (195-225): 14581.0 16.6 4.8 1513.60 22.0
 9 (225-255): 12552.0 14.3 4.9 1626.80 22.2
 10 (255-285): 8383.0 9.6 4.2 1200.60 21.0
 11 (285-315): 5468.0 6.2 3.8 638.70 21.4
 12 (315-345): 4775.0 5.5 3.6 400.05 22.4 gemiddeld/som: 87600.0 4.0 8093.38 24.3
 (zonder zeezoutcorrectie)

lengtegraad: : 5.0

breedtegraad: : 52.0

Bodemvochtigheidsindex: 1.00

Albedo (bodemweerskaatsingscoëfficiënt): 0.20

Geen percentielen berekend

Berekening uitgevoerd met alle meteo uit Presrm!

Aantal receptorpunten 408

Terreinruwheid receptor gebied [m]: 0.1000

Ophoging windprofiel door gesloten obstakels (z0-displacement): 0.0

Terreinruwheid [m] op meteolokatie windrichtingsafhankelijk genomen

Hoogte berekende concentraties [m]: 1.5

Gemiddelde veldwaarde concentratie [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]: 24.22379 hoogste gem. concentratiewaarde

in het grid: 24.70555 Hoogste uurwaarde concentratie in tijdreeks: 285.68350

Coördinaten (x,y): 178562, 371449

Datum/tijd (yy,mm,dd,hh): 1998 1 3 23

Aantal bronnen : 4

***** Brongegevens van bron : 1

** PUNTBRON **

X-positie van de bron [m]: 178615

Y-positie van de bron [m]: 371428

Schoorsteenhoogte (tov maaiveld) [m]: 6.0

Inw. schoorsteendiameter (top): 0.50

Uitw. schoorsteendiameter (top): 0.55

Gem. volumeflux over bedrijfsuren (Nm^3): 0.75297

Gem. uittree snelheid over bedrijfsuren (m/s): 4.00000

Temperatuur rookgassen (K): 285.00

Gem. warmte emissie over bedrijfsuren (MW): 0.004

Warmte emissie is per uur berekend afh van buitenluchttemp

Aantal bedrijfsuren: 87600

(Bedrijfsuren zijn uren met een emissie > 0)

gemiddelde emissie over bedrijfsuren: (kg/s) 0.000002504 gemiddelde emissie over alle uren: (kg/s)
0.000002504 cumulatieve emissie over alle voorgaande bronnen: 0.000002504

***** Brongegevens van bron : 2

** PUNTBRON **

X-positie van de bron [m] : 178516
Y-positie van de bron [m] : 371426
Schoorsteenhoogte (tov maaiveld) [m] : 6.0
Inw. schoorsteendiameter (top) : 0.50
Uitw. schoorsteendiameter (top) : 0.55
Gem. volumeflux over bedrijfsuren (Nm3) : 0.75297
Gem. uittree snelheid over bedrijfsuren (m/s) : 4.00000
Temperatuur rookgassen (K) : 285.00
Gem. warmte emissie over bedrijfsuren (MW) : 0.004

Warmte emissie is per uur berekend afh van buitenluchttemp

Aantal bedrijfsuren: 87600

(Bedrijfsuren zijn uren met een emissie > 0)

gemiddelde emissie over bedrijfsuren: (kg/s) 0.000001326 gemiddelde emissie over alle uren: (kg/s)
0.000001326 cumulatieve emissie over alle voorgaande bronnen: 0.000003829

***** Brongegevens van bron : 3

** PUNTBRON **

X-positie van de bron [m] : 178638
Y-positie van de bron [m] : 371272
Schoorsteenhoogte (tov maaiveld) [m] : 6.0
Inw. schoorsteendiameter (top) : 0.50
Uitw. schoorsteendiameter (top) : 0.55
Gem. volumeflux over bedrijfsuren (Nm3) : 0.75297
Gem. uittree snelheid over bedrijfsuren (m/s) : 4.00000
Temperatuur rookgassen (K) : 285.00
Gem. warmte emissie over bedrijfsuren (MW) : 0.004

Warmte emissie is per uur berekend afh van buitenluchttemp

Aantal bedrijfsuren: 87600 (Bedrijfsuren zijn uren met een emissie > 0)

gemiddelde emissie over bedrijfsuren: (kg/s) 0.000000839 gemiddelde emissie over alle uren: (kg/s)
0.000000839 cumulatieve emissie over alle voorgaande bronnen: 0.000004668

***** Brongegevens van bron : 4

** PUNTBRON **

X-positie van de bron [m] : 178563
Y-positie van de bron [m] : 371056
Schoorsteenhoogte (tov maaiveld) [m] : 6.0
Inw. schoorsteendiameter (top) : 0.50
Uitw. schoorsteendiameter (top) : 0.55
Gem. volumeflux over bedrijfsuren (Nm3) : 0.75297

Gem. uittree snelheid over bedrijfsuren (m/s) : 4.00000

Temperatuur rookgassen (K) : 285.00

Gem. warmte emissie over bedrijfsuren (MW) : 0.004

Warmte emissie is per uur berekend afh van buitenluchttemp

Aantal bedrijfsuren: 87600 (Bedrijfsuren zijn uren met een emissie > 0)

gemiddelde emissie over bedrijfsuren: (kg/s) 0.000000289 gemiddelde emissie over alle uren: (kg/s)

0.000000289 cumulatieve emissie over alle voorgaande bronnen: 0.000004958 [PM10 BLK bestand](#)

[Belienberkdijk 34, Someren](#)

Kolomno: referentie jaar: 2017

1	2	3	4	5	6	7	8	9		
X	Y	Totaal	bron	GCN	N50-tot	N50-GCN	zeezout (ug/m3)	-dagen		
178562.0	371202.0	24.38		0.06	24.33	14.34	14.24	1	2	
178596.0	371202.0	24.39		0.06	24.33	14.34	14.24	1	2	
178569.0	371208.0	24.39		0.06	24.33	14.34	14.24	1	2	
178576.0	371209.0	24.39		0.06	24.33	14.34	14.24	1	2	
178579.0	371187.0	24.38		0.05	24.33	14.34	14.24	1	2	
178569.0	371185.0	24.38		0.05	24.33	14.34	14.24	1	2	
178568.0	371198.0	24.38		0.06	24.33	14.34	14.24	1	2	
178563.0	371197.0	24.38		0.05	24.33	14.34	14.24	1	2	
178325.0	370949.0	22.69		0.02	22.68	11.13	11.13	1	2	
178325.0	370975.0	22.69		0.02	22.68	11.23	11.13	1	2	
178325.0	371002.0	24.35		0.02	24.33	14.24	14.24	1	2	
178325.0	371028.0	24.35		0.02	24.33	14.24	14.24	1	2	
178325.0	371054.0	24.35		0.02	24.33	14.24	14.24	1	2	
178325.0	371081.0	24.35		0.02	24.33	14.24	14.24	1	2	
178325.0	371107.0	24.35		0.02	24.33	14.24	14.24	1	2	
178325.0	371133.0	24.35		0.02	24.33	14.24	14.24	1	2	
178325.0	371160.0	24.35		0.03	24.33	14.24	14.24	1	2	
178325.0	371186.0	24.36		0.03	24.33	14.24	14.24	1	2	
178325.0	371212.0	24.36		0.03	24.33	14.24	14.24	1	2	
178325.0	371238.0	24.36		0.03	24.33	14.24	14.24	1	2	

178325.0	371265.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178325.0	371291.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178325.0	371317.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178325.0	371344.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178325.0	371370.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178325.0	371396.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178325.0	371423.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178325.0	371449.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178351.0	370949.0	22.69	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2
178351.0	370975.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2
178351.0	371002.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371028.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371054.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371081.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371107.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371133.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371160.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371186.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371212.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371238.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371265.0	24.36	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371291.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371317.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371344.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371370.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371396.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178351.0	371423.0	24.36	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2

178351.0	371449.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2			
178378.0	370949.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2			
178378.0	370975.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2			
178378.0	371002.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2			
178378.0	371028.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2			
178378.0	371054.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2			
178378.0	371081.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2			
178378.0	371107.0	24.35	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2			
178378.0	371133.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2			
178378.0	371160.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2			
178378.0	371186.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2			
178378.0	371212.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2			
178378.0	371238.0	24.36	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2			
178378.0	371265.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2			
178378.0	371291.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2	178378.0		
371317.0	24.37	0.05	24.33	14.24	14.24	14.24	1	2			
178378.0	371344.0	24.38	0.05	24.33	14.24	14.24	1	2	178378.0	371370.0	
24.38	0.05	24.33	14.24	14.24	14.24	14.24	1	2	178378.0	371396.0	
14.24	14.24	1	2								
178378.0	371423.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2			
178378.0	371449.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2			
178404.0	370949.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2	178404.0	370975.0	
22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	11.13	11.13	1	2	178404.0	371002.0	
14.24	14.24	1	2						24.35	0.02	24.33
178404.0	371028.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2			
178404.0	371054.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2	178404.0		
371081.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	14.24	1	2			
178404.0	371107.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2	178404.0		
371133.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	14.24	1	2	178404.0	371160.0	
0.03	24.33	14.24	14.24	14.24	14.24	14.24	1	2	24.36		
178404.0	371186.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2	178404.0		
371212.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	14.24	1	2	178404.0	371238.0	
0.04	24.33	14.24	14.24	14.24	14.24	14.24	1	2	24.37		
178404.0	371265.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2	178404.0	371265.0	
24.37	0.04	24.33							24.33		

14.24	14.24	1	2	178404.0	371291.0	24.38	0.05	24.33	14.24	14.24
1	2									
178404.0	371317.0	24.38	0.05	24.33	14.24	14.24	1	2		
178404.0	371344.0	24.39	0.06	24.33	14.24	14.24	1	2		
178404.0	371370.0	24.39	0.06	24.33	14.24	14.24	1	2		
178404.0	371396.0	24.39	0.06	24.33	14.24	14.24	1	2		
178404.0	371423.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2		
178404.0	371449.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2		
178430.0	370949.0	22.70	0.02	22.68	11.23	11.13	1	2		
178430.0	370975.0	22.70	0.02	22.68	11.23	11.13	1	2		
178430.0	371002.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371028.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371054.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371081.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371107.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371133.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371160.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371186.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371212.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371238.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371265.0	24.37	0.05	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371291.0	24.38	0.05	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371317.0	24.39	0.06	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371344.0	24.40	0.07	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371370.0	24.40	0.08	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371396.0	24.40	0.08	24.33	14.24	14.24	1	2		
178430.0	371423.0	24.39	0.06	24.33	14.34	14.24	1	2		
178430.0	371449.0	24.39	0.06	24.33	14.34	14.24	1	2		

178457.0	370949.0	22.70	0.02	22.68	11.23	11.13	1	2
178457.0	370975.0	22.70	0.02	22.68	11.23	11.13	1	2
178457.0	371002.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371028.0	24.35	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371054.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371081.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371107.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371133.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371160.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371186.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371212.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371238.0	24.37	0.05	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371265.0	24.38	0.05	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371291.0	24.38	0.05	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371317.0	24.39	0.07	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371344.0	24.41	0.08	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371370.0	24.42	0.09	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371396.0	24.43	0.10	24.33	14.24	14.24	1	2
178457.0	371423.0	24.41	0.08	24.33	14.34	14.24	1	2
178457.0	371449.0	24.41	0.08	24.33	14.44	14.24	1	2
178483.0	370949.0	22.70	0.02	22.68	11.23	11.13	1	2
178483.0	370975.0	22.70	0.02	22.68	11.23	11.13	1	2
178483.0	371002.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178483.0	371028.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178483.0	371054.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178483.0	371081.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178483.0	371107.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2

178483.0 371133.0 24.36 0.04 24.33 14.24 14.24 1 2
178483.0 371160.0 24.37 0.04 24.33 14.24 14.24 1 2
178483.0 371186.0 24.37 0.04 24.33 14.24 14.24 1 2
178483.0 371212.0 24.38 0.05 24.33 14.24 14.24 1 2 178483.0
371238.0 24.38 0.05 24.33 14.24 14.24 1 2 178483.0 371265.0 24.38
0.05 24.33 14.24 14.24 1 2
178483.0 371291.0 24.39 0.06 24.33 14.24 14.24 1 2 178483.0
371317.0 24.40 0.07 24.33 14.24 14.24 1 2 178483.0 371344.0 24.42
0.09 24.33 14.24 14.24 1 2 178483.0 371370.0 24.44 0.11 24.33
14.24 14.24 1 2 178483.0 371396.0 24.45 0.12 24.33 14.34 14.24
1 2
178483.0 371423.0 24.43 0.10 24.33 14.34 14.24 1 2 178483.0
371449.0 24.44 0.11 24.33 14.54 14.24 1 2 178509.0 370949.0 22.70
0.02 22.68 11.23 11.13 1 2 178509.0 370975.0 22.70 0.02 22.68
11.23 11.13 1 2 178509.0 371002.0 24.36 0.03 24.33 14.24 14.24
1 2 178509.0 371028.0 24.36 0.03 24.33 14.24 14.24 1 2
178509.0 371054.0 24.36 0.03 24.33 14.24 14.24 1 2 178509.0
371081.0 24.36 0.04 24.33 14.24 14.24 1 2 178509.0 371107.0 24.37
0.04 24.33 14.24 14.24 1 2
178509.0 371133.0 24.37 0.04 24.33 14.24 14.24 1 2
178509.0 371160.0 24.37 0.04 24.33 14.24 14.24 1 2 178509.0
371186.0 24.38 0.05 24.33 14.24 14.24 1 2 178509.0 371212.0 24.38
0.05 24.33 14.24 14.24 1 2 178509.0 371238.0 24.38 0.06 24.33
14.24 14.24 1 2
178509.0 371265.0 24.39 0.06 24.33 14.24 14.24 1 2
178509.0 371291.0 24.39 0.06 24.33 14.24 14.24 1 2
178509.0 371317.0 24.41 0.08 24.33 14.24 14.24 1 2
178509.0 371344.0 24.42 0.09 24.33 14.24 14.24 1 2
178509.0 371370.0 24.45 0.12 24.33 14.24 14.24 1 2
178509.0 371396.0 24.47 0.14 24.33 14.34 14.24 1 2
178509.0 371423.0 24.39 0.06 24.33 14.34 14.24 1 2
178509.0 371449.0 24.46 0.13 24.33 14.54 14.24 1 2
178536.0 370949.0 22.70 0.02 22.68 11.23 11.13 1 2

178536.0	370975.0	22.70	0.02	22.68	11.23	11.13	1	2
178536.0	371002.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178536.0	371028.0	24.36	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178536.0	371054.0	24.36	0.03	24.33	14.24	14.24	1	2
178536.0	371081.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2
178536.0	371107.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2
178536.0	371133.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178536.0	371160.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2
178536.0	371186.0	24.38	0.05	24.33	14.24	14.24	1	2
178536.0	371212.0	24.39	0.06	24.33	14.24	14.24	1	2
178536.0	371238.0	24.39	0.06	24.33	14.24	14.24	1	2
178536.0	371265.0	24.39	0.06	24.33	14.24	14.24	1	2
178536.0	371291.0	24.40	0.07	24.33	14.44	14.24	1	2
178536.0	371317.0	24.42	0.09	24.33	14.34	14.24	1	2
178536.0	371344.0	24.43	0.10	24.33	14.44	14.24	1	2
178536.0	371370.0	24.46	0.13	24.33	14.34	14.24	1	2
178536.0	371396.0	24.49	0.16	24.33	14.44	14.24	1	2
178536.0	371423.0	24.49	0.16	24.33	14.44	14.24	1	2
178536.0	371449.0	24.58	0.25	24.33	14.54	14.24	1	2
178562.0	370949.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2
178562.0	370975.0	22.70	0.02	22.68	11.23	11.13	1	2
178562.0	371002.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178562.0	371028.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178562.0	371054.0	24.35	0.02	24.33	14.24	14.24	1	2
178562.0	371081.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2
178562.0	371107.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2
178562.0	371133.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2

178562.0	371160.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2	
178562.0	371186.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2	
178562.0	371212.0	24.39	0.06	24.33	14.34	14.24	1	2	
178562.0	371238.0	24.40	0.07	24.33	14.34	14.24	1	2	
178562.0	371265.0	24.40	0.07	24.33	14.34	14.24	1	2	
178562.0	371291.0	24.41	0.08	24.33	14.44	14.24	1	2	
178562.0	371317.0	24.42	0.09	24.33	14.34	14.24	1	2	
178562.0	371344.0	24.44	0.12	24.33	14.44	14.24	1	2	
178562.0	371370.0	24.47	0.14	24.33	14.54	14.24	1	2	
178562.0	371396.0	24.52	0.19	24.33	14.34	14.24	1	2	
178562.0	371423.0	24.52	0.19	24.33	14.54	14.24	1	2	
178562.0	371449.0	24.55	0.22	24.33	14.54	14.24	1	2	
178588.0	370949.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2	
178588.0	370975.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2	
178588.0	371002.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2	
178588.0	371028.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2	
178588.0	371054.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2	
178588.0	371081.0	24.39	0.06	24.33	14.34	14.24	1	2	
178588.0	371107.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2	178588.0
371133.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24		1	2	
178588.0	371160.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2	178588.0
371186.0	24.38	0.06	24.33	14.34	14.24		1	2	178588.0 371212.0 24.39
0.06	24.33	14.34	14.24				1	2	
178588.0	371238.0	24.41	0.08	24.33	14.34	14.24	1	2	
178588.0	371265.0	24.41	0.08	24.33	14.44	14.24	1	2	178588.0
371291.0	24.42	0.09	24.33	14.34	14.24		1	2	178588.0 371317.0 24.43
0.10	24.33	14.34	14.24				1	2	178588.0 371344.0 24.45 0.12 24.33
14.44	14.24						1	2	
178588.0	371370.0	24.48	0.15	24.33	14.54	14.24	1	2	178588.0
371396.0	24.53	0.20	24.33	14.54	14.24		1	2	178588.0 371423.0 24.53
0.20	24.33	14.44	14.24				1	2	

178588.0	371449.0	24.55	0.22	24.33	14.44	14.24	1	2	178614.0	
370949.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2	178614.0	370975.0	22.70
0.02	22.68	11.13	11.13	1	2					
178614.0	371002.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2	178614.0	
371028.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2	178614.0	371054.0	24.37
0.04	24.33	14.34	14.24	1	2	178614.0	371081.0	24.38	0.05	24.33
14.34	14.24	1	2	178614.0	371107.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24
1	2									
178614.0	371133.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2	178614.0	
371160.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2			
178614.0	371186.0	24.38	0.06	24.33	14.34	14.24	1	2		
178614.0	371212.0	24.40	0.07	24.33	14.34	14.24	1	2		
178614.0	371238.0	24.41	0.08	24.33	14.34	14.24	1	2		
178614.0	371265.0	24.42	0.09	24.33	14.34	14.24	1	2		
178614.0	371291.0	24.43	0.10	24.33	14.34	14.24	1	2		
178614.0	371317.0	24.43	0.10	24.33	14.44	14.24	1	2		
178614.0	371344.0	24.45	0.12	24.33	14.54	14.24	1	2		
178614.0	371370.0	24.47	0.14	24.33	14.54	14.24	1	2		
178614.0	371396.0	24.51	0.18	24.33	14.64	14.24	1	2		
178614.0	371423.0	24.39	0.06	24.33	14.24	14.24	1	2		
178614.0	371449.0	24.58	0.25	24.33	14.44	14.24	1	2		
178641.0	370949.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2		
178641.0	370975.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2		
178641.0	371002.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2		
178641.0	371028.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2		
178641.0	371054.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2		
178641.0	371081.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2		
178641.0	371107.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2		
178641.0	371133.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2		
178641.0	371160.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2		

178641.0	371186.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2
178641.0	371212.0	24.39	0.06	24.33	14.34	14.24	1	2
178641.0	371238.0	24.41	0.08	24.33	14.44	14.24	1	2
178641.0	371265.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2
178641.0	371291.0	24.45	0.12	24.33	14.54	14.24	1	2
178641.0	371317.0	24.46	0.13	24.33	14.54	14.24	1	2
178641.0	371344.0	24.46	0.13	24.33	14.44	14.24	1	2
178641.0	371370.0	24.47	0.14	24.33	14.34	14.24	1	2
178641.0	371396.0	24.51	0.18	24.33	14.44	14.24	1	2
178641.0	371423.0	24.57	0.24	24.33	14.44	14.24	1	2
178641.0	371449.0	24.71	0.38	24.33	14.64	14.24	1	2
178667.0	370949.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2
178667.0	370975.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2
178667.0	371002.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2
178667.0	371028.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178667.0	371054.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178667.0	371081.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178667.0	371107.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2
178667.0	371133.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2
178667.0	371160.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2
178667.0	371186.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2
178667.0	371212.0	24.39	0.06	24.33	14.34	14.24	1	2
178667.0	371238.0	24.40	0.08	24.33	14.44	14.24	1	2
178667.0	371265.0	24.43	0.10	24.33	14.34	14.24	1	2
178667.0	371291.0	24.48	0.15	24.33	14.34	14.24	1	2
178667.0	371317.0	24.47	0.15	24.33	14.34	14.24	1	2
178667.0	371344.0	24.46	0.13	24.33	14.34	14.24	1	2

178667.0	371370.0	24.47	0.14	24.33	14.44	14.24	1	2
178667.0	371396.0	24.49	0.16	24.33	14.44	14.24	1	2
178667.0	371423.0	24.54	0.21	24.33	14.44	14.24	1	2
178667.0	371449.0	24.58	0.25	24.33	14.64	14.24	1	2
178693.0	370949.0	22.69	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2
178693.0	370975.0	22.70	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2
178693.0	371002.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371028.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371054.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371081.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371107.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371133.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371160.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371186.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371212.0	24.38	0.06	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371238.0	24.40	0.07	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371265.0	24.42	0.09	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371291.0	24.44	0.11	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371317.0	24.45	0.12	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371344.0	24.45	0.12	24.33	14.44	14.24	1	2
178693.0	371370.0	24.45	0.12	24.33	14.44	14.24	1	2
178693.0	371396.0	24.46	0.13	24.33	14.34	14.24	1	2
178693.0	371423.0	24.49	0.16	24.33	14.44	14.24	1	2
178693.0	371449.0	24.51	0.18	24.33	14.44	14.24	1	2
178720.0	370949.0	22.69	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2
178720.0	370975.0	22.69	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2
178720.0	371002.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371028.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371054.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371081.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371107.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371133.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371160.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371186.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2

178720.0	371212.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371238.0	24.39	0.06	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371265.0	24.40	0.07	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371291.0	24.41	0.08	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371317.0	24.42	0.09	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371344.0	24.43	0.10	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371370.0	24.43	0.10	24.33	14.34	14.24	1	2
178720.0	371396.0	24.44	0.11	24.33	14.44	14.24	1	2
178720.0	371423.0	24.45	0.12	24.33	14.44	14.24	1	2
178720.0	371449.0	24.46	0.13	24.33	14.44	14.24	1	2
178746.0	370949.0	22.69	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2
178746.0	370975.0	22.69	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2
178746.0	371002.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371028.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371054.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371081.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371107.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371133.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371160.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371186.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371212.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371238.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371265.0	24.39	0.06	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371291.0	24.40	0.07	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371317.0	24.40	0.07	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371344.0	24.41	0.08	24.33	14.34	14.24	1	2
178746.0	371370.0	24.41	0.08	24.33	14.34	14.24	1	2

178746.0	371396.0	24.42	0.09	24.33	14.34	14.24	1	2		
178746.0	371423.0	24.43	0.10	24.33	14.24	14.24	1	2		
178746.0	371449.0	24.44	0.11	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	370949.0	22.69	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2		
178772.0	370975.0	22.69	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2		
178772.0	371002.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371028.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371054.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371081.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371107.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371133.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371160.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371186.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371212.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371238.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371265.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371291.0	24.39	0.06	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371317.0	24.39	0.06	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371344.0	24.40	0.07	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371370.0	24.40	0.07	24.33	14.24	14.24	1	2		
178772.0	371396.0	24.41	0.08	24.33	14.34	14.24	1	2		
178772.0	371423.0	24.41	0.08	24.33	14.24	14.24	1	2		
178772.0	371449.0	24.42	0.09	24.33	14.34	14.24	1	2		
178799.0	370949.0	22.69	0.01	22.68	11.13	11.13	1	2		
178799.0	370975.0	22.69	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2	178799.0	
371002.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2	178799.0	371028.0	24.35
0.02	24.33	14.34	14.24	1	2					
178799.0	371054.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2	178799.0	
371081.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2	178799.0	371107.0	24.35

0.03	24.33	14.34	14.24	1	2	178799.0	371133.0	24.36	0.03	24.33
14.34	14.24	1	2	178799.0	371160.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24
1	2									
178799.0	371186.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2	178799.0	
371212.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2	178799.0	371238.0	24.37
0.04	24.33	14.34	14.24	1	2	178799.0	371265.0	24.37	0.04	24.33
14.34	14.24	1	2	178799.0	371291.0	24.38	0.05	24.33	14.34	14.24
1	2	178799.0	371317.0	24.38	0.05	24.33	14.24	14.24	1	2
178799.0	371344.0	24.38	0.06	24.33	14.24	14.24	1	2	178799.0	
371370.0	24.39	0.06	24.33	14.24	14.24	1	2			
178799.0	371396.0	24.40	0.07	24.33	14.24	14.24	1	2		
178799.0	371423.0	24.40	0.07	24.33	14.24	14.24	1	2		
178799.0	371449.0	24.40	0.07	24.33	14.24	14.24	1	2		
178825.0	370949.0	22.69	0.01	22.68	11.13	11.13	1	2		
178825.0	370975.0	22.69	0.02	22.68	11.13	11.13	1	2		
178825.0	371002.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2		
178825.0	371028.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2		
178825.0	371054.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2		
178825.0	371081.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2		
178825.0	371107.0	24.35	0.02	24.33	14.34	14.24	1	2		
178825.0	371133.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2		
178825.0	371160.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2		
178825.0	371186.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2		
178825.0	371212.0	24.36	0.03	24.33	14.34	14.24	1	2		
178825.0	371238.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2		
178825.0	371265.0	24.37	0.04	24.33	14.34	14.24	1	2		
178825.0	371291.0	24.37	0.04	24.33	14.24	14.24	1	2		
178825.0	371317.0	24.38	0.05	24.33	14.24	14.24	1	2		
178825.0	371344.0	24.38	0.05	24.33	14.24	14.24	1	2		
178825.0	371370.0	24.38	0.05	24.33	14.24	14.24	1	2		

178825.0	371396.0	24.39	0.06	24.33	14.24	14.24	1	2	
178825.0	371423.0	24.39	0.06	24.33	14.24	14.24	1	2	178825.0
371449.0	24.39	0.06	24.33	14.24	14.24		1	2	

PM10 - Toelichting op de getallen:

kolom 1: x-coördinaat receptorpunt

kolom 2: y-coördinaat receptorpunt

kolom 3: Jaargemiddelde concentratie (bron + GCN)

kolom 4: Jaargemiddelde concentratie (alleen bron) kolom

5: Jaargemiddelde concentratie (alleen GCN)

kolom 6: Aantal overschrijdingsdagen van de 24-uurgemiddelde grenswaarde (bron + GCN)

kolom 7: Aantal overschrijdingsdagen van de 24-uurgemiddelde grenswaarde (alleen GCN)

kolom 8: Mogelijke zeezout correctie op jaargemiddelde concentratie (ug/m3) kolom 9:

Mogelijke zeezout correctie op aantal overschrijdingsdagen