

Besluit gemeenteraad

Titel: Vaststellen bestemmingsplan Buitengebied Someren, 2e partiële herziening, bedrijfswoningen Vlasakkers
Zaaknummer: SOM/2016/011385
Documentnummer: SOM/2016/011452
Datum besluit: 30 juni 2016

De raad van de gemeente Someren;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 1 juni 2016;

overwegende dat:

op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.1,1. Besluit ruimtelijke ordening overleg heeft plaatsgevonden met waterschappen en de diensten van het rijk en provincie die belast zijn met de behartiging van de belangen die bij het besluit in het geding zijn;

de desbetreffende instanties en diensten gereageerd hebben en dat deze reacties zijn verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan;

het besluit tot het toepassen van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening dient te worden voorbereid overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

op 6 mei 2014 is besloten om de procedure ex artikel 3.8 en verder van de Wet ruimtelijke ordening op te starten;

voor het plan geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld, omdat er geen nieuwe ontwikkelingen in de zin van dit artikel in het bestemmingsplan direct worden mogelijk gemaakt;

van de terinzagelegging openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden in 't Contact en de Staatscourant van 25 februari 2016 en via www.ruimtelijkeplannen.nl;

het ontwerpbesluit, het ontwerpbestemmingsplan en bijbehorende bescheiden vervolgens met ingang van 26 februari 2016 gedurende een periode van zes weken ter inzage hebben gelegen;

hierop één zienswijze is ingediend;

dat bekendmaking van dit besluit plaatsvindt op de wijze als verwoord in artikel 3:44 van de Algemene wet bestuursrecht;

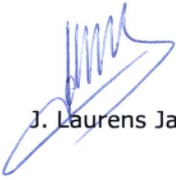


gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening de Algemene wet bestuursrecht;

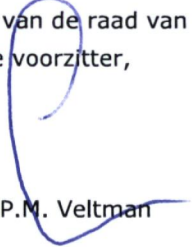
b e s l u i t :

1. In te stemmen met de beantwoording van de ingekomen zienswijze zoals is opgenomen in het bij dit besluit behorende zienswijzenverslag;
2. In te stemmen met de wijzigingen, zoals opgenomen in het bij dit besluit behorende zienswijzenverslag;
3. Te bepalen dat voor het opstellen van het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de ondergrond zoals opgenomen in het bestand o_NL.IMRO.0847. BP02016001.dxf;
4. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Someren, tweede partiële herziening, bedrijfswoningen Vlasakkers' met identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02016001-VS01, bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding vast te stellen;
5. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren,
de raadsgriffier, de voorzitter,



J. Laurens Janse-Oostdijk



A.P.M. Veltman