

Gemeente Someren  
Mevrouw W. van Soerland  
Postbus 290  
5710 AG SOMEREN

Postbus 10.001  
5280 DA Boxtel  
Bosscheweg 56  
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618  
Fax (0411) 618 688  
info@dommel.nl  
www.dommel.nl

Boxtel	: 16 juni 2015	behandeld door	: Ilja Frenken
ons kenmerk	: Z14539/U34681	doorkiesnummer	: (0411) 618 376
uw kenmerk	: Email van 2 juni 2015	e-mailadres	: IFrenken@dommel.nl
onderwerp	: Instemming voorontwerp bestemmingsplan Kuilerstraat 25 te Someren	bijlagen	: -
		verzonden	:

Geachte mevrouw Van Soerland,

Op 2 juni 2015 stuurde u mij het voorontwerp bestemmingsplan Kuilerstraat 25 te Someren in het kader van wettelijk vooroverleg.

Ik stem in met het bestemmingsplan. Het plan maakt een (interne) woningsplitsing planologisch en juridisch mogelijk. Het verhard oppervlak verandert niet als gevolg van de ontwikkeling. Wel wordt een extra huisaansluiting op de riolering gemaakt waarop alleen het huishoudelijk afvalwater wordt geloosd. Hemelwater van verhard oppervlak wordt lokaal verwerkt. Het plan is daarmee van gering waterhuishoudkundig belang.

Ik maak u erop attent dat in de waterparagraaf 5.2. in de Toelichting wordt verwezen naar verouderd beleid van het waterschap. De beleidsnotitie Ontwikkelen met duurzaam wateroogmerk is met het invoeren van de Keur 2015 vervallen. Voor nieuwe plannen verwijst ik u naar de Handreiking Watertoets (meest actuele versie kunt u vinden op [www.dommel.nl/watertoets](http://www.dommel.nl/watertoets))

Heeft u nog vragen of opmerkingen? Neem dan gerust contact met mij op.

Met vriendelijke groet,  
Waterschap De Dommel



Ilja Frenken  
Planvormer Landelijk Gebied