

Datum:	25 november 2013
Referte:	Lisette de Ruijter

Huidige situatie

Het plangebied bestaat uit een verruigd braakliggend terrein en intensief beheerde agrarische gronden met een productiefunctie.

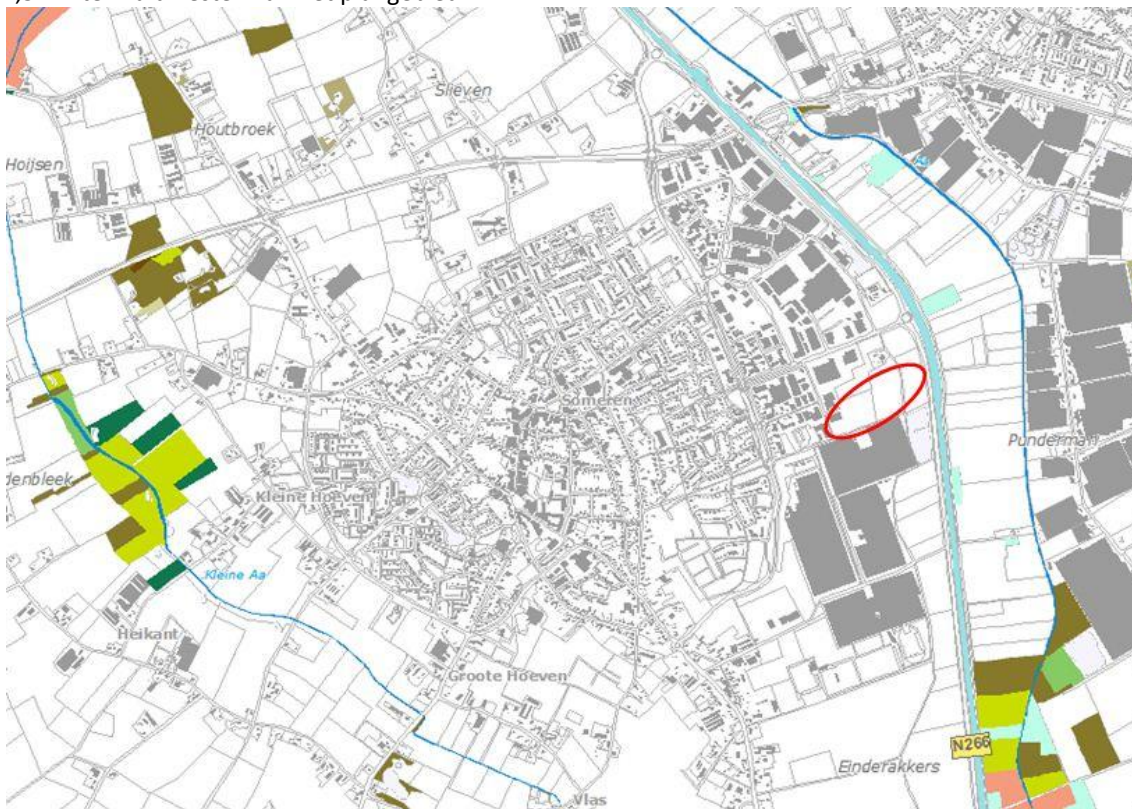
Beoogde ontwikkelingen

Het plangebied krijgt de bestemming bedrijventerrein. Op dit terrein wordt mogelijk de gemeentelijke milieustraat gevestigd (verplaatsing). De rest van het terrein wordt ingevuld met zogenaamde werkbedrijven (aannemers, productiebedrijfjes e.d.). Hiervoor moeten de volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- verwijderen beplanting;
- bouwrijp maken;
- bouwwerkzaamheden.

Gebiedsbescherming

Het plangebied vormt geen onderdeel van een natuur- of groengebied met een beschermde status, zoals Natura 2000. Het plangebied maakt ook geen deel uit van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het kanaal aan de oostzijde van het plangebied maakt wel deel uit van de EHS en heeft het beheertype 'Zoete plas'. Circa 5 km ten noordwesten van het plangebied ligt het Natura 2000-gebied Strabrechtse Heide & Beuven. Het Natura 2000-gebied Groote Peel ligt circa 5 km ten zuidoosten van het plangebied. Het Natura 2000-gebied Weerter- en Budelerbergen & Ringselven ligt circa 7,5 km ten zuidwesten van het plangebied.



Figuur 1. Ligging plangebied (rode cirkel) t.o.v. de EHS (bron: Atlas Brabant, Natuurbeheerplan)

Het plangebied krijgt een bedrijfsbestemming.

- In het gebied wordt maximaal categorie 4.1 mogelijk gemaakt.
- In het plangebied wordt mogelijk een milieustraat gevestigd. Dit betreft (indien aan de orde) een verplaatsing van de bestaande milieustraat.
- In het plangebied wordt verder de vestiging van zogenoemde productiebedrijven voorzien. In de Staat van Bedrijfsactiviteiten is op deze beoogde signatuur gesorteerd.
- In het plangebied worden planMER plichtige bedrijven uitgesloten.

De realisatie van het bedrijventerrein heeft geen invloed op het functioneren van het kanaal (EHS). Vanwege de afstand tot de Natura 2000-gebieden worden directe effecten als areaalverlies, versnippering, verstoring en verandering van waterhuishouding uitgesloten. Op deze afstand zou wel verzuring/vermesting als gevolg van stikstofdepositie op kunnen treden. Gezien de aard van de bedrijven, zonder schoorstenen, het beperkte oppervlak van het plangebied en de geringe verkeerstoename (805 weekdag etmaalgemiddelde) en het feit dat planmer plichtige bedrijven zijn uitgesloten, wordt een significante toename van de stikstofdepositie in de Natura 2000-gebieden echter uitgesloten. De Natuurbeschermingswet 1998 en het beleid van de provincie staan de uitvoering van het plan dan ook niet in de weg.

Soortenbescherming

In dit bureauonderzoek is de bestaande situatie vanuit ecologisch oogpunt beschreven en is vermeld welke ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt. Vervolgens is aangegeven waaraan deze ontwikkelingen - wat ecologie betreft - moeten worden getoetst. Hierbij is een onderscheid gemaakt tussen het toetsingskader dat door wettelijke regelingen wordt bepaald en het toetsingskader dat wordt gevormd door het beleid van Rijk, provincie en gemeente. De huidige ecologische waarden zijn vastgesteld aan de hand van foto's van het plangebied, algemene ecologische kennis en verspreidingsatlassen/gegevens (onder andere www.ravon.nl en www.waarneming.nl). Het bureauonderzoek is uitgevoerd in juli 2013.

Vaatplanten

De ruige vegetatie in het plangebied biedt mogelijk groeiplaatsen aan de beschermde grote kaardenbol.

Vogels

In de beplanting komen tuin- en struweelvogels voor. Hier zijn soorten als koolmees, roodborst, winterkoning en merel aanwezig. De beplanting is ongeschikt voor vaste nesten van broedvogels.

Zoogdieren

Het plangebied biedt geschikt leefgebied aan algemeen voorkomende, licht beschermde soorten als mol, egel, gewone bosspitsmuis, dwergspitsmuis, huisspitsmuis, veldmuis, bosmuis, rosse woelmuis, hermelijn, wezel en konijn. Het plangebied heeft vanwege het ontbreken van bebouwing en noemenswaardige opgaande beplanting geen bijzondere functie voor vleermuizen.

Amfibieën

Algemene amfibieën als bruine kikker, middelste groene kikker, kleine watersalamander en gewone pad zullen zeker gebruik zullen maken van het plangebied als schuilplaats in struiken en onder stenen. Gezien de aanwezige biotopen komen hier geen zwaarder beschermde soorten voor.

Overige soorten

Er zijn, gezien de aanwezige biotopen, geen beschermde vissen, reptielen en/of bijzondere insecten of overige soorten te verwachten op de planlocatie. Deze soorten stellen hoge eisen aan hun leefgebied; het plangebied voldoet hier niet aan.

In tabel 1.1 staat aangegeven welke beschermde soorten er binnen het plangebied (naar verwachting) aanwezig zijn en onder welk beschermingsregime deze vallen.

Tabel 1.1 Naar verwachting aanwezige beschermde soorten binnen het plangebied en het beschermingsregime

				nader onderzoek nodig
Vrijstellingsregeling Ffw	tabel 1		grote kaardenbol mol, egel, gewone bosspitsmuis, dwergspitsmuis, huisspitsmuis, veldmuis, bosmuis, rosse woelmuis, hermelijn, wezel en konijn bruine kikker, gewone pad, kleine watersalamander en de middelste groene kikker	nee
Ontheffingsregeling Ffw	tabel 2		geen	nee
	tabel 3	<i>bijlage 1 AMvB</i>	geen	nee
		<i>bijlage IV HR</i>	geen	nee
	vogels	<i>cat. 1 t/m 4</i>	geen	nee

De benodigde werkzaamheden ten behoeve van de realisatie van het bedrijventerrein kunnen leiden tot aantasting van te beschermen natuurwaarden.

- Er is geen ontheffing nodig voor de tabel 1-soorten van de Ffw omdat hiervoor een vrijstelling geldt van de verbodsbepalingen van de Ffw. Uiteraard geldt wel de algemene zorgplicht. Dat betekent dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende planten en dieren en hun leefomgeving.
- Tijdens werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen. Verstoring van broedende vogels is verboden. Overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van vogels wordt voorkomen door de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. In het kader van de Ffw wordt geen standaardperiode gehanteerd voor het broedseizoen. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Indien de werkzaamheden uitgevoerd worden op het moment dat er geen broedgevallen (meer) aanwezig zijn, is overtreding van de wet niet aan de orde. De meeste vogels broeden overigens tussen 15 maart en 15 juli (bron: website vogelbescherming). Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt nogmaals middels een locatiebezoek vastgesteld dat geen broedvogels aanwezig zijn. Door beheer van de gronden wordt voorts ingestoken op een onaantrekkelijk vestigingsklimaat voor broedvogels.
- In het plangebied komen geen matig en zwaar beschermde soorten voor.

Conclusie

De Ffw staat de uitvoering van het bestemmingsplan niet in de weg.