

Bestemmingsplan Buitengebied Someren.

---

De raad van de gemeente Someren;

overwegende:

dat de raad op 29 oktober 2010 besloten heeft in te stemmen met de nota van uitgangspunten voor de actualisatie van het bestemmingsplan buitengebied;

dat de uitwerking van de actualisatie inclusief inspraak bij besluit van 25 januari 2011 door het college van burgemeester en wethouders akkoord bevonden zijn en dat daarbij besloten is de bestemmingsplanprocedure in gang te zetten;

dat voor het plan geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening behoeft te worden vastgesteld, omdat er geen nieuwe ontwikkelingen in de zin van dit artikel in het bestemmingsplan direct worden mogelijk gemaakt;

dat voor de actualisatie op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening een ontwerpbestemmingsplan is opgesteld;

dat op grond van artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening overleg heeft plaatsgevonden met waterschappen en de diensten van het rijk en provincie die belast zijn met de behartiging van de belangen die bij het besluit in het geding zijn;

dat de desbetreffende Instanties en diensten gereageerd hebben en dat deze reacties deels zijn verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan;

dat het besluit tot het toepassen van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening dient te worden voorbereid overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

dat op 25 januari 2011 is besloten om de procedure ex artikel 3.8 en verder van de Wet ruimtelijke ordening op te starten.

dat van het voornemen om het bestemmingsplan vast te stellen openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden in 't Contact en de Staatscourant van 26 januari 2011 en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl);

dat het ontwerpbesluit, het ontwerpbestemmingsplan en bijbehorende bescheiden vervolgens met ingang van 31 januari 2011 gedurende een periode van zes weken ter inzage hebben gelegen;

dat hierop wel zienswijzen zijn ingediend door 170 appellanten;

dat deze zienswijzen zijn beantwoord in de nota beantwoording zienswijzen en dat de hierin opgenomen motivering en belangenafweging deel uitmaken van dit besluit;

dat bekendmaking van dit besluit plaatsvindt op de wijze als verwoord in artikel 3:44 van de Algemene wet bestuursrecht;

---

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, de Woningwet, het Besluit indieningvereisten aanvraag bouwvergunning, de Algemene wet bestuursrecht en de bouwverordening;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 mei 2011

gelet op het amendement van de fracties Leefbaar Someren, Lieropselijst, Lijst Someren-Heide en VVD Someren en zoals aangenomen in de raadsvergadering van 29 juni 2011

besluit:

1. Kennis te nemen dat er 170 zienswijzen zijn ontvangen op het ontwerp van het bestemmingsplan "Buitengebied Someren";
2. gelet op het bepaalde in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen;
3. vast te stellen het bestemmingsplan "Buitengebied Someren", inclusief de wijzigingen zoals verwoord in het amendement en welke in dit bestemmingsplan zijn vervat in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte regels en verbeelding inclusief toelichting met bijlagen

Aldus vastgesteld door de raad van de Gemeente Someren,

de griffier,

de voorzitter,



J. Laurens Janse-Oostdijk



A.P.M. Veltman

**Instellen beroep:**

Tijdens de termijn van ter inzage legging kan beroep worden ingesteld tegen het vaststel-  
lingsbesluit alsmede tegen het aanwijzingsbesluit, bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de  
Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de  
gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet  
overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Al-  
gemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de ge-  
meenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan.
- een belanghebbende die bezwaren heeft tegen door de gemeenteraad vastgestelde wij-  
zigingen in het bestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van  
de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende wer-  
king. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt kunnen belanghebbenden die be-  
roep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopi-  
ge voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak  
van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het  
besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek om voorlopige voorziening is  
beslist.