

Bijlage 1: parkeernormen

Voor de functies in het plangebied van het bestemmingsplan "Kom Schijndel 2013, herziening Meester Michelsstraat 2-4" gelden de volgende parkeernormen, zijnde het maximum aantal parkeerplaatsen per eenheid. De parkeernormen zijn gebaseerd op publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' van de CROW-uitgave d.d. oktober 2012. Hierbij is de woonmilieutype 'groen-stedelijk', de stedelijkheidsgraad 'weinig stedelijk' en 'rest bebouwde kom' aangehouden.

Functie	Differentiatie	Eenheid	Aantal
Wonen	Koop, vrijstaand	per woning	2,7
Wonen	Koop, twee-onder-één-kap	per woning	2,6
Wonen	Koop, tussen/hoek	per woning	2,4
Wonen	Koop, etage, duur	per woning	2,5
Wonen	Koop, etage, midden	per woning	2,3
Wonen	Koop, etage, goedkoop	per woning	2,0
Wonen	Huurhuis, vrije sector	per woning	2,4
Wonen	Huurhuis, sociale huur	per woning	2,0
Wonen	Huur, etage, duur	per woning	2,3
Wonen	Huur, etage, midden/goedkoop	per woning	1,8
Wonen	Aanleunwoning en serviceflat	per woning	1,4
Werken	Kantoor (zonder baliefunctie)	per 100 m2 bvo	2,8

Werken	Commerciele dienstverlening (kantoor met baliefunctie)	per 100 m2 bvo	3,8
Werken	Bedrijf arbeidsintensief / bezoekersextensief (industrie, laboratorium, werkplaats)	per 100 m2 bvo	2,6
Werken	Bedrijf arbeidsextensief / bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf)	per 100 m2 bvo	1,3
Werken	Bedrijfsverzamelgebouw	per 100 m2 bvo	2,2
Winkelen en boodschappen	Buurt- en dorpscentrum	per 100 m2 bvo	5,0
Winkelen en boodschappen	Kringloopwinkel	per 100 m2 bvo	2,2
Sport, cultuur en ontspanning	Bibliotheek	per 100 m2 bvo	1,4
Sport, cultuur en ontspanning	Museum	per 100 m2 bvo	1,2
Sport, cultuur en ontspanning	Sporthal	per 100 m2 bvo	3,1
Sport, cultuur en ontspanning	Sportzaal	per 100 m2 bvo	3,1
Sport, cultuur en ontspanning	Tennishal	per 100 m2 bvo	0,6
Sport, cultuur en ontspanning	Squashhal	per 100 m2 bvo	2,8

Sport, cultuur en ontspanning	Sportveld	per hectare netto terrein	27,0
Sport, cultuur en ontspanning	Volkstuinen	per 10 tuinen	1,5
Horeca en (verblijfs-)recreatie	Café/bar/cafetaria	per 100 m2 bvo	8,0
Horeca en (verblijfs-)recreatie	Restaurant	per 100 m2 bvo	16,0
Horeca en (verblijfs-)recreatie	Discotheek	per 100 m2 bvo	22,9
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Huisartsenpraktijk (-centrum)	per behandelkamer	3,5
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Apotheek	per apotheek	3,6
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Fysiotherapiepraktijk (-centrum)	per behandelkamer	2,2
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Consultatiebureau	per behandelkamer	2,3
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Consultatiebureau voor ouderen	per behandelkamer	2,1
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Tandartsenpraktijk (-centrum)	per behandelkamer	2,8
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Gezondheidscentrum	per behandelkamer	2,7
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Begraafplaats	per (deels) gelijktijdige plechtigheid	36,6

Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Religiegebouw	per zitplaats	0,2
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Verpleeg- en verzorgingstehuis	per wooneenheid	0,7
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Kinderdagverblijf (crèche)	per 100 m2 bvo	1,5
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Basisonderwijs	per leslokaal	1,0
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Middelbare school	per 100 leerlingen	5,9
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Avondonderwijs	per 10 studenten	7,8