

Gemeente Schijndel
Selectieadvies archeologische monumentenzorg, 08-05-2015

**Selectieadvies archeologische monumentenzorg
Gemeente Schijndel. Bureauonderzoek en Inventariserend
Veldonderzoek, verkennende fase.
Kerkstraat te Wijbosch**

	naam	Afdeling/bedrijf	Datum	paraaf
Opsteller(s)	Janneke Bosman	Senior archeoloog, Gemeente 's- Hertogenbosch afdeling SO/BAM	08-05- 2015	JB
Controle gemeente Schijndel				

- **Inleiding**

In het kader van een bestemmingsplan wijziging ten behoeve van de bouw van een aantal woningen en de herontwikkeling van een deel van de bestaande bebouwing in plangebied Kerkstraat te Wijbosch in de gemeente Schijndel, heeft Baac in 2015 een archeologisch bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek, verkennende fase uitgevoerd. De gemeente Schijndel is als bevoegde overheid gevraagd het rapport te beoordelen en een selectieadvies op te stellen.

1.1 Het plangebied

Het plangebied ligt in de bebouwde kom van Wijbosch in de gemeente Schijndel, ten noordwesten van de kruising van de Kerkstraat en de Wijboschestraat. De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt circa ca. 1,02 ha. Voor de locatie en exacte begrenzing van het plangebied wordt verwezen naar het beoordeelde rapport van Baac (zie onder).

1.2 Aard van de bedreiging

Aanleiding voor het onderzoek is het voornemen in plangebied Kerkstraat nieuwbouw (woningen) te realiseren en een deel van de bestaande bebouwing te herontwikkelen. Volgens de huidige plannen zal de bebouwing in het noordelijke deel van het plangebied (gemeenschapshuis aan de Kerkstraat 4A-C) en het woonhuis in het zuidwestelijke deel (Wijboscheweg 124) worden gesloopt. De pastorie en de kerk zullen behouden blijven. Op de plek van het woonhuis aan de Wijboscheweg 124 zal een nieuwe woning worden gerealiseerd. Ten noorden van de kerk en de pastorie worden eveneens nieuwe woningen gebouwd. Een deel van de nieuwbouw wordt mogelijk onderkelderd. De kerk zal worden verbouwd en eveneens een woonfunctie krijgen. De minimale bodemverstoring bij de realisatie van de nieuwbouw is te verwachten tot in de C-horizont van de bodem, waarbij een gereede kans bestaat dat eventueel aanwezige archeologische waarden verstoord of vernietigd worden.

2. Archeologisch onderzoek

Baac heeft in januari 2015 een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd. De resultaten hiervan zijn vastgelegd in het rapport:

Boer. E.A.M de, 2015: Gemeente Schijndel Plangebied Kerkstraat te Wijbosch. Archeologisch bureauonderzoek en Inventariserend veldonderzoek (verkennende fase). Baac Rapport V-15.0012.

2.1 Onderzoeksmethode

Het onderzoek bestond uit een bureauonderzoek en een Inventariserend Veldonderzoek. Tijdens het veldonderzoek zijn 7 boringen gezet met een edelmanboor (diameter 7 cm). De boringen zijn gezet tot een maximale diepte van 1,6 m –mv.

2.2 Conclusie onderzoek (verkort)

Uit het bureauonderzoek blijkt dat het plangebied op de overgang van een dekzandrug naar lager gelegen gronden ligt en is afgedekt door een esdek. Het zuidelijke deel van het plangebied is in ieder geval vanaf het midden van de achttiende eeuw bebouwd geweest, waarbij de bebouwing werd omringd door akkers. Als gevolg van de bebouwing en de verploeging zal het oorspronkelijke bodemprofiel in het cultuurdek zijn opgenomen. Daarom wordt aan het plangebied een lage tot middelhoge verwachting toegekend voor vuursteenvindplaatsen uit de steentijd. Voor archeologische waarden uit het neolithicum tot en met de volle middeleeuwen (nederzettingsresten, graven e.d.) geldt, vanwege de ligging van het plangebied en vondsten uit de omgeving, een hoge verwachting. Daarnaast geldt voor het zuidelijke deel, dat in het oude dorpslint van Wijbosch ligt, nog een hoge verwachting voor archeologische waarden uit de late middeleeuwen en nieuwe tijd. In het noordelijke deel kunnen uit deze periode aan landbouw gerelateerde sporen (greppels, hopstaken, e.d.) aanwezig zijn. Voor de locatie van de kerk en het dorpshuis geldt een lage verwachting vanwege de verwachte verstoring, terwijl de verwachting ter hoogte van de pastorie is bijgesteld naar middelhoog.

Deze verwachting wordt bevestigd door het booronderzoek. Uit het veldonderzoek blijkt dat zich in het plangebied een 50 tot 125 cm dik antropogeen dek bevindt, dat deels bestaat uit een plaggendek en deels uit een subrecent ophoogpakket. In het zuidelijke deel van het plangebied is de natuurlijke bodem geheel in het cultuurdek opgenomen. In het noordelijke deel is het natuurlijke

bodemprofiel nog (deels) intact. Er zijn geen aanwijzingen voor diepe bodemverstoringen. Derhalve blijft de archeologische verwachting uit het bureauonderzoek gehandhaafd.

2.3 Advies Baac

Baac adviseert in het plangebied een vervolgonderzoek in de vorm van een proefsleuvenonderzoek uit te laten voeren.

3. Beoordeling rapportage door de gemeente Schijndel

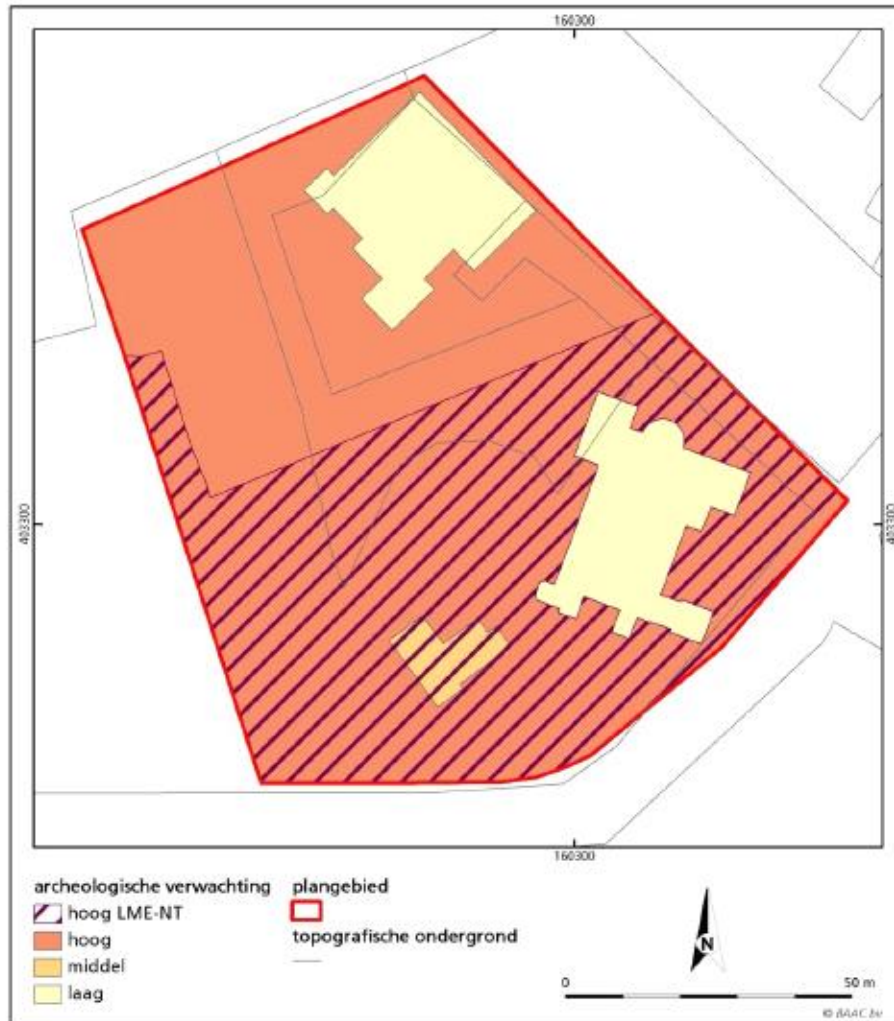
Het is een uitstekend rapport dat meer dan voldoende informatie bevat om tot een selectieadvies te komen.

Er is alleen een aanbeveling:

Bij de erfgoedkaart van Schijndel (Berkvens 2013), horen ook een kaart van het fysisch landschap en een kaart van het historisch landschap van Schijndel. Wellicht is het een overweging waard deze kaarten aan het rapport toe te voegen als illustratie.

3.1 Selectieadvies gemeente Schijndel

Vanwege de hoge archeologische verwachting van het plangebied, kan de Gemeente Schijndel zich vinden in het advies bij bodemingrepen, dieper dan 30 cm onder het huidige maaiveld, een vervolgonderzoek in de vorm van een proefsleuvenonderzoek uit te laten voeren.



Specifieke archeologische verwachting van het plangebied (De Boer 2015)

Voor het uitvoeren van een proefsleuvenonderzoek is een door de gemeente goedgekeurd Programma van Eisen vereist.