

Besluit inzake vaststelling hogere grenswaarde ingevolge de Wet geluidhinder

Onderwerp

Verzoek van Schoenmakers Advies Achtmaal BV, namens Familie Lazeroms, thans wonende aan Fatimastraat 65, 4714 CB te Sprundel, om een hogere grenswaarde ingevolge de Wet geluidhinder vast te stellen voor de te realiseren woning aan de Bredasebaan ong. (tussen nr 62 en 68) te Sprundel. Aanleiding van dit verzoek is de realisatie van een Ruimte voor Ruimte woning na afronding van de wijzigingsprocedure.

Verzochte hogere grenswaarde

De hogere grenswaarde wordt aangevraagd op grond van artikel 110a lid 1 van de Wet geluidhinder (wegverkeer).

Om een hogere waarde vast te stellen mag volgens artikel 83, lid 1 van de Wet geluidhinder de geluidbelasting van het wegverkeer niet hoger zijn dan 53 dB. Uit akoestisch onderzoek naar het de invloed van het wegverkeer op de nieuw te bouwen woning is gebleken dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op twee gevels wordt overschreden. Hierbij wordt de woning vijf meter zuidwaarts verplaatst, zoals aangegeven in het akoestisch onderzoek. De berekende geluidbelasting op de voorgevel van de nieuwbouwwoning bedraagt dan 53 dB op de voorgevel en op de linker (oostelijke) zijgevel 49 dB. De maximale ontheffingswaarde wordt hiermee niet overschreden.

Voor de nieuwbouwwoning geldt in dit geval dat een hogere waarde aangevraagd kan worden van 53 dB voor de voorgevel en van 49 dB voor de linker (oostelijke) zijgevel. De overige gevels voldoen aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Motivering

Het is wenselijk dat de positionering van de te realiseren woning gelijk ligt met de voorgevelrooilijn van de naastgelegen bebouwing. In deze situatie bedraagt de geluidsbelasting op de voorgevel echter 55 dB, wat boven de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ligt én boven de maximaal ontheffingswaarde van 53 dB.

In het akoestisch onderzoek zijn diverse maatregelen bekeken om de geluidsbelasting terug te dringen naar een acceptabel niveau. Zo is bekeken op welke afstand van de weg de nieuwbouwwoning moet komen te liggen om geen overschrijding te hebben van de voorkeursgrenswaarde. Deze afstand zou 25 meter zijn, wat vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk is.

Een verplaatsing van 5 meter in zuidwestelijke richting is echter noodzakelijk om de overschrijding terug te brengen tot de ten hoogst toelaatbare waarde van 53 dB. Deze maatregel is vanuit stedenbouwkundig oogpunt haalbaar, aangezien de te realiseren woning daarbij slechts 5 meter achter de voorgevelrooilijn van de omliggende woningen wordt gepositioneerd en ook binnen het bouwvlak blijft.

Procedure

Het ontwerp-besluit heeft vanaf 30 mei 2013 tot en met 10 juli 2013 ter inzage gelegen. Deze terinzagelegging is bekend gemaakt door een publicatie in het weekblad "De Rucphense Bode", waarbij mededeling is gedaan van de mogelijkheid voor belanghebbenden schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze kenbaar te maken bij burgemeester en wethouders.

Zienswijze

De mogelijkheid tot het indienen van zienswijze heeft niet tot reacties geleid.

Beslissing

Burgemeester en wethouders,

Gelet op de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder;

BESLUITEN:

Een hogere grenswaarde ingevolge de Wet geluidhinder vast te stellen voor de woning Bredasebaan ong. tussen nrs 62 en 68 te Sprundel tot 53 dB voor de voorgevel en 49 dB voor de linker (oostelijke) zijgevel ten behoeve van de realisatie van de Ruimte voor Ruimte woning.

Rucphen, 11 juli 2013
(collegebesluit dd 29 januari 2013)

Burgemeester en wethouders van Rucphen,
de secretaris,

C.F.J. Verheijen.

de burgemeester,

mr. M. van der Meer Mohr.