

Wijzigingsplan ex artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening van het bestemmingsplan "Buitengebied Rucphen 2012"



Onderwerp

Wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied Rucphen 2012". De wijziging is noodzakelijk voor de realisatie van 3 gastransportleidingen ten behoeve van gastransport aan te leggen vanaf het meet- en regelstation Zegge gelegen aan de Spoorstraat te Zegge en heeft betrekking op de percelen kadastraal bekend als gemeente Rucphen, sectie N, nummers 134, 135, 137, 467, 566. De wijziging houdt in dat de gronden met de bestemming 'Agrarisch' de dubbelbestemming 'Leiding - Gas' krijgen.

Bestemmingsplan

Het betreffende perceel is opgenomen in het bestemmingsplan "Buitengebied Rucphen 2012". Dit bestemmingsplan is vastgesteld door de gemeenteraad op 29 maart 2012.

Op basis van artikel 41, lid 3 van het vigerende bestemmingsplan is het college krachtens artikel 3.6. van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd tot wijziging van het bestemmingsplan voor het aanleggen of verleggen van één of meerdere leidingen met de daarbij behorende veiligheids- en/of vrijwaringszones.

Overwegingen

Het college wenst gebruik te maken van de wijzigingsbevoegdheid als geboden in artikel 41, lid 3 in het bestemmingsplan "Buitengebied Rucphen 2012" voor het aanleggen van meerdere leidingen teneinde de realisatie van 3 gastransportleidingen ten behoeve van gastransport aan te leggen vanaf het meet- en regelstation Zegge, mogelijk te maken. Op bijgevoegde tekening met NL.IMRO.0840.9000BW001.DEF1 zijn deze wijzigingen weergegeven.

Verder wordt volledig aangesloten op de voorschriften zoals neergelegd in artikel 27 - Leiding - Gas van het ter plaatse geldende bestemmingsplan.

Planologische procedure

Het onderhavige besluit heeft overeenkomstig de in artikel 3.6. van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht omschreven procedure vanaf 11 oktober 2012 gedurende 6 weken voor belanghebbenden ter inzage gelegen. Van de ter inzage legging is tevoren kennisgeving gedaan door middel van publicatie in het weekblad "De Rucphense Bode" dat gratis huis aan huis in de gemeente Rucphen wordt verspreid, waarbij mededeling is gedaan van de mogelijkheid tot het schriftelijk of mondeling indienen van zienswijzen bij het college van burgemeester en wethouders. De stukken kunnen ook worden geraadpleegd via de gemeentelijke website www.rucphen.nl en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Bedenkingen

Van de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen is geen gebruik gemaakt.

Beslissing

Burgemeester en wethouders,

Gelet op artikel 3.6. van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 41, lid 3 van de planvoorschriften van het bestemmingsplan "Buitengebied Rucphen 2012"

BESLUITEN:

Het bestemmingsplan "Buitengebied Rucphen 2012" te wijzigen in die zin dat ten behoeve van de realisatie van 3 gastransportleidingen ten behoeve van gastransport aan te leggen vanaf het meet- en regelstation Zegge de gronden met de bestemming 'Agrarisch' de dubbelbestemming 'Leiding - Gas' krijgen. Een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende tekening met nummer

NL.IMRO.0840.9000BW001.DEF1 en met het van toepassing verklaren van de op de bestemming betrekking hebbende voorschriften van het voornoemde bestemmingsplan.

Rucphen, 14 augustus 2012

Burgemeester en wethouders van Rucphen,
de secretaris,

C.F.J. Verheijen.

de burgemeester,

mr. M. van der Meer Mohr.