

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Rucphen,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 augustus 2012

overwegende

- dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Nijverhei 2009, Sprundelseweg ongenummerd tussen 29A en 31', overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 28 juni 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, van welke terinzagelegging op de in de Wet ruimtelijke ordening voorgeschreven wijze openbare kennisgeving heeft plaatsgevonden;
- dat tegen het ontwerp van voornoemd plan één zienswijze is ingediend;
- dat de ingediende zienswijze geen aanleiding vormt om het plan gewijzigd vast te stellen;
- dat het ontwerp van voornoemd plan voor het overige geen ambtshalve aanpassingen behoeft;
- dat er geen verhaalbare kosten van grondexploitatie, als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening zijn, omdat het bestemmingsplan geen bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening mogelijk maakt;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

gehoord de raadscommissie Economie, Ruimtelijke Ordening en Milieu (EROM)
d.d. 5 september 2012;

BESLUIT:

1. De ingediende zienswijze ongegrond te verklaren overeenkomstig de conclusies in de bij het besluit behorende 'Nota van Zienswijzen';
2. Het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Nijverhei 2009, Sprundelseweg ongenummerd tussen 29A en 31', bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0840.7001V0003-ON01 met de daarbij behorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN peildatum 2 februari 2012, langs elektronische weg vast te leggen en in die vorm ongewijzigd vast te stellen;
3. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Nijverhei 2009, Sprundelseweg ongenummerd tussen 29A en 31' geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld door
de raad van de gemeente Rucphen
in zijn openbare vergadering van 27 september 2012

de voorzitter,

mr. M. van der Meer-Mohr.

de griffier,

drs. R.A.F. van Pareren.