

Besluit omgevingsvergunning Scherpenbergsebaan 55 te Schijf

Besluit burgemeester en wethouders Rucphen
Datum besluit: 16 januari 2012

Aanvraag

Burgemeester en wethouders van Rucphen hebben op 5 juli 2011 een niet gefaseerde aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van:

M.A.A. Sommers, Scherpenbergsebaan 55 te Rucphen

De aanvraag is ingediend door M.A.A. Sommers voor het veranderen van de inrichting, gelegen aan de Scherpenbergsebaan 55, kadastraal bekend gemeente Rucphen, sectie Q, nr. 167.

Binnen de inrichting worden de volgende veranderingen aangevraagd:

- het oprichten van een kinderspeelboerderij met binnenspeelplaats, als nevenactiviteit van de varkenshouderij;
- intrekken van al het vergunde rundvee, te weten 33 stuks melk- en kalfkoeien en 35 stuks vrouwelijk jongvee.

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. bouwen (artikel 2.1 lid 1a Wabo);
2. strijdig gebruik (artikel 2.1 lid 1c Wabo); en
3. milieu (artikel 2.1 lid 1^e onder punt 2 Wabo).

Procedure

De voorbereiding van de beschikking op de aanvraag heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het bepaalde in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Zienswijzen

De aanvraag en de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken zijn op grond van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegd van 3 november t/m 15 december 2011. Tegen het ontwerp van de beschikking zijn twee zienswijzen ingediend. Hieronder wordt kort samengevat wat de inhoud van de twee zienswijzen is en onze reactie daarop.

1. Bij brief d.d. 2 december 2011 is door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant aangegeven dat de ontwerpbeschikking strijdig is met de Verordening Ruimte (VR). Als reden hiervoor wordt aangevoerd dat het project weliswaar voorziet in een kwaliteitsverbetering van het landschap, maar dat een anterieure overeenkomst ontbreekt. GS verzoekt ons om een dergelijke overeenkomst aan te gaan met initiatiefnemer.

In reactie hierop kunnen wij aangeven dat er inmiddels met de initiatiefnemer een overeenkomst is aangegaan met betrekking tot de kwaliteitsverbetering van het landschap. Deze is op 11 januari 2012 ondertekend door beide partijen. Door middel van deze overeenkomst wordt de kwaliteitsverbetering van het landschap, zoals in artikel 2.2

van de Verordening Ruimte Noord-Brabant 2011 is verwoord, vastgelegd en zeker gesteld. Aangezien de overeenkomst een privaatrechtelijke overeenkomst betreft maakt de overeenkomst geen onderdeel uitmaakt van de beschikking. Wij hebben wij deze derhalve enkel ter kennisname bijgevoegd. Aan het verzoek van GS is voldaan.

2. Bij brief d.d. 12 december 2011 is, namens de heer en mevrouw Gink, door Koch & Van den Heuvel Advocaten B.V. een zienswijze ingediend. Op 9 januari 2012 is de zienswijze schriftelijk ingetrokken. Deze hoeft derhalve niet verder te worden besproken.

Gelet op het voorgaande geven de zienswijzen geen aanleiding om de beschikking t.o.v. het ontwerp daarvan te wijzigen.

Toetsing aanvraag

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Besluit omgevingsrecht (Bor), met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvullingen daarop, voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

De aanvraag is beoordeeld aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en is getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht en de daarbij behorende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen, dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Overige bijgevoegde documenten

Onderdeel van het besluit vormen de volgende (gewaarmerkte) documenten:

- aanvraagformulier d.d. 5 juli 2011, aangevuld op 21 juli 2011;
- milieutekening met nr. 100460, blad M01 gewijzigd 21-07-2001;
- ontwerp-tekening gevels, plattegrond en verdieping met nr. 100460 blad W01 d.d. 3 februari 2011, gewijzigd d.d. 6 april en 8 april 2011;
- ruimtelijke onderbouwing met nr. NLIMRO.0840.2581B0016-DEF1 d.d. 1 november 2011;
- bouwbesluit berekeningen met nr. EPU, NPR 2917V2.2 d.d. 13 juli 2011;
- constructieberekening van de gelamineerd houten portalen met nr. OFF 11 300 d.d. 5 september 2011;
- statistische berekening onderdeel fundering d.d. 17 juni 2011;
- constructietekening fundering/vloeren en riolering/mantelbuizen met nr. 100460 blad B02 d.d. 4 juli 2011;
- constructietekening begane grond, balklagen/zoldervloer, kapplan en spanten/gordingen met nr. 100460 blad B03 d.d. 4 juli 2011;
- constructietekening doorsnede en details met nr. 10460 blad B04 d.d. 4 juli 2011;
- bouwbesluit-tekening met nr. 100460 blad BB01 d.d. 28 juni 2011; en
- rapportage verkennend bodemonderzoek nr. B11038/VO d.d. 12 augustus 2011.

Besluit

Burgemeester en wethouders van Rucphen besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2 en § 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteiten strijdig gebruik, bouwen en milieu.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

Voor de motivering van bovengenoemd besluit, verwijzen wij u naar de overwegingen behorende bij dit besluit.

Burgemeester en wethouders van Rucphen,
de secretaris,

C.F.J. Verheijen.

de burgemeester,

mr. M. van der Meer Mohr.

OVERWEGING

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning voor de ir van M.A.A. Sommers, gelegen aan de Scherpenbergsebaan 55 te Rucphen.

- Het verbouwen van een bouwwerk.
- Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, ingevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.
- Het oprichten, veranderen of veranderen van de werking of het inwerking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk.

Het verbouwen van een bouwwerk

Overweging

De aanvraag is voor dit onderdeel getoetst aan de volgende wet- en regelgeving:

- de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ;
- het Besluit omgevingsrecht;
- de Ministeriële regeling omgevingsrecht;
- de redelijke eisen van welstand;
- de bouwverordening;
- het Bouwbesluit;
- het Gebruiksbesluit.

Gebleken is dat de aanvraag voldoet. Er bestaat geen reden om de aanvraag voor dit onderdeel niet te verlenen.

Toetsingsdocumenten

De documenten genoemd in het besluit onder 'overige bijgevoegde documenten' zijn bij de inhoudelijke beoordeling betrokken.

Voorschriften activiteit 'bouwen'

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- a. Zonder toestemming van het team vergunningen mogen geen veranderingen of afwijkingen worden aangebracht;
- b. Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor omgevingsvergunning is verleend mag - onverminderd het in de voorwaarden van de omgevingsvergunning bepaalde - niet worden begonnen alvorens door of namens burgemeester en wethouders voor zover nodig:
 - het straatpeil is aangegeven;
 - de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet;
- c. Van het gereedkomen:
 - van putten en van grond- en huisaansluitleidingen van de riolering, alsmede van leidingdoorvoeren en mantelbuizen door wanden en vloeren beneden straatpeil;
 - van de thermische isolatie in de spouw van wanden, alsmede van de thermische isolatie in andere besloten constructies moet Vergunningen onmiddellijk na de voltooiing van de genoemde werkzaamheden in kennis worden gesteld.

Onderdelen van het bouwwerk, waarop vorenstaande werkzaamheden betrekking hebben, mogen niet zonder toestemming van het team Vergunningen aan het oog worden onttrokken gedurende twee dagen na het tijdstip van kennisgeving.

Het vorenstaande is van overeenkomstige toepassing op die onderdelen van het bouwwerk, waarvoor in de aan de omgevingsvergunning verbonden voorwaarden een plicht tot kennisgeving van voltooiing is bepaald.

Uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden, waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft, wordt het einde van die werkzaamheden bij het team Vergunningen gemeld;

- d. burgemeester en wethouders kunnen deze vergunning bij een met redenen omkleed besluit intrekken in de gevallen, genoemd in artikel 2.29 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- e. het is verboden om zonder toestemming van burgemeester en wethouders op het trottoir steigers te plaatsen of materialen op te slaan, trottoirs op te breken of er

mortel op te bereiden. Trottoirs moeten in zijn algemeenheid goed toegankelijk en begaanbaar blijven voor voetgangers en rolstoelgebruikers; Indien na het gereedkomen van de bouwwerkzaamheden blijkt, dat beschadigingen zijn ontstaan aan openbare voorzieningen zoals bestrating, openbaar groen, straatmeubilair e.d., zal worden aangenomen, dat deze beschadigingen het gevolg zijn van de bouwwerkzaamheden c.a. Dit betekent, dat deze beschadigingen door de vergunninghouder deugdelijk moeten worden hersteld. Blijft de vergunninghouder in gebreke, dan zullen de herstelwerkzaamheden van gemeentewege worden uitgevoerd en zullen de daarmee verband houdende kosten op de vergunninghouder worden verhaald;

- f. het team Vergunningen dient - voor zover het betreft bouwwerken waarvoor omgevingsvergunning is verleend en onverminderd het bepaalde in de voorwaarden van de omgevingsvergunning - ten minste twee dagen voor de aanvang van elk der hierna te noemen onderdelen van het bouwproces in kennis te worden gesteld:
- de aanvang der werkzaamheden, ontgravingwerkzaamheden daaronder begrepen;
 - de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
 - de aanvang van de grondverbeteringwerkzaamheden;
- het team Vergunningen dient ten minste één dag van tevoren in kennis te worden gesteld van het storten van beton.

Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, ingevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

Overweging

De activiteiten worden uitgevoerd op gronden die gelegen zijn in het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied 1998'. De gronden waarop de activiteiten zullen plaatsvinden zijn bestemd als 'Agrarisch gebied met landschappelijke waarden' met medebestemming 'Agrarische bedrijfsdoeleinden'. Het oprichten van een kinderspeelboerderij is in de voorgestelde opzet binnen deze bestemming niet mogelijk.

Gelet op het feit dat de voorgenomen activiteiten strijd opleveren met het bestemmingsplan dient de aanvraag om een omgevingsvergunning tevens te worden aangemerkt als een verzoek om een omgevingsvergunning voor afwijkend gebruik.

Ingevolge het bepaalde in artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wabo kan een omgevingsvergunning voor afwijkend gebruik worden verleend indien de beoogde activiteit geen strijd oplevert met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Conclusie

Rekening houdend met het gestelde in artikel 11.10 van de provinciale Verordening Ruimte leveren de voorgenomen activiteiten geen strijd op met een goede ruimtelijke ordening ter plaatse. Voor de motivering hiervan wordt verwezen naar de als onderdeel van dit besluit gewaarmerkte ruimtelijke onderbouwing.

Het oprichten, veranderen of veranderen van de werking of het inwerking hebben van een inrichting of mijnbouwwerk

Overwegingen

De aanvraag voor dit onderdeel heeft betrekking op het veranderen van een inrichting voor het houden van varkens. De aanvraag dient te worden getoetst aan artikel 2.14 Wabo. De omgevingsvergunning kan slechts worden geweigerd in het belang van de bescherming van het milieu. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder e. Wabo.

Toetsing oprichten, veranderen of revisie

Gelet op artikel 2.14, lid 1 onder a hebben wij de volgende aspecten betrokken bij de beslissing op de aanvraag:

1. de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
2. de gevolgen voor het milieu, mede in hun onderlinge samenhang bezien, die de inrichting kan veroorzaken, mede gezien de technische kenmerken en de geografische ligging daarvan;
3. de met betrekking tot de inrichting en het gebied waar zij zal zijn of is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
4. de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, of zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
5. het systeem van met elkaar samenhangende technische, administratieve en organisatorische maatregelen om de gevolgen die de inrichting voor het milieu veroorzaakt, te monitoren, te beheersen en, voor zover het nadelige gevolgen betreft, te verminderen, dat degene die de inrichting drijft, met betrekking tot de inrichting toepast, alsmede het milieubeleid dat hij met betrekking tot de inrichting voert.

De gevolgen voor het milieu die de aangevraagde activiteiten kunnen veroorzaken zijn mede beoordeeld in hun onderlinge samenhang, gezien de technische kenmerken van de inrichting en de geografische ligging van de inrichting. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Daarnaast hebben wij, conform artikel 2.14, lid 1 sub b. Wabo rekening gehouden met:

a. Gemeentelijk milieubeleidsplan

Op 11 september 2008 is het milieu-uitvoeringsplan 2008-2010 vastgesteld door de gemeente- raad. In het uitvoeringsplan zijn algemene doelen en ambities geformuleerd via de sporen leef- baarheid en duurzaamheid.

Voor de jaren daarna is nog geen nieuw milieubeleidsplan vastgesteld. Aangezien het milieubeleidsplan is verlopen, is daaraan verder niet getoetst.

b. Provinciaal milieubeleidsplan

Provinciale Staten van Noord-Brabant hebben een provinciale milieuverordening vastgesteld. In deze verordening zijn beperkingen of voorschriften opgenomen die door het bevoegd gezag aan de vergunning moeten worden verbonden. Bij de provinciale milieuverordening van Noord-Brabant zijn richtwaarden gesteld, waarmee bij de vergunningverlening rekening dient te worden gehouden.

c. Geldend afvalbeheersplan

In het tweede Landelijk afvalbeheersplan (LAP2) staat het beleid voor het beheer van alle afvalstoffen waarop de Wm van toepassing is. Het tweede LAP is op 24 december 2009 in werking getreden. De geldingsduur is van 2009 tot en met 2015, met een doorkijk tot 2021. Op grond van het LAP dient te worden beoordeeld of vanwege het vrijkomen van afvalstoffen

voorschriften aan de vergunning dienen te worden verbonden met betrekking tot afvalpreventie en afvalscheiding.

Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit)

De inrichting waarop de vergunningaanvraag betrekking heeft, is een type C inrichting als bedoeld in het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit). De inrichting is dan ook vergunningplichtig met dien verstande dat een aantal voorschriften uit het Activiteitenbesluit rechtstreeks, dus zonder dat deze in deze beschikking expliciet zijn opgenomen, van toepassing is. Zoals blijkt uit de aanvraag vindt daarbinnen de volgende, in het Activiteitenbesluit genoemde, activiteit plaats:

- het lozen van niet-verontreinigd hemelwater op oppervlaktewater;
- het behandelen van huishoudelijk afvalwater op locatie.

Wij merken op dat deze activiteiten volgens artikel 1.4 van het Activiteitenbesluit moeten plaatsvinden overeenkomstig de voorschriften uit dat Besluit en de daarop gebaseerde ministeriële regeling.

Het huishoudelijk afvalwater wordt geloosd via een zogeheten Individuele Behandeling van Afvalwater (IBA), op de bij de aanvraag bijgevoegde tekening aangeduid tegen de noordgevel van de kinderspeelboerderij.

In het Activiteitenbesluit zijn alleen voorschriften opgenomen voor septic tanks, waarbij de septic tank een nominale inhoud heeft van ten minste 6 m³, voldoet aan NEN-EN 12566-1 en een hydraulisch rendement heeft van ten minste 10 gram, bepaald volgens annex B van NEN-EN 12566-1.

Deze aanvullende eisen hebben wij in een voorschrift opgenomen.

Best Beschikbare Technieken

De vergunningaanvraag betreft het veranderen van een inrichting waartoe geen gpbv-installatie behoort.

Bij het bepalen van de beste beschikbare technieken voor de onderhavige inrichting hebben wij de volgende documenten geraadpleegd:

- Circulaire 'Energie in de milieuvergunning'.

Daarbij hebben wij gebruik gemaakt van de in bijlage 1, tabel 2 bij Regeling omgevingsrecht opgenomen lijst met Nederlandse informatiedocumenten.

Genoemde circulaire, aangereikt door het Ministerie VROM, thans Infrastructuur en Milieu, dient voor het bevoegd gezag als een richtlijn, op grond waarvan kan worden vastgesteld of de Beste Beschikbare Technieken (BBT) worden toegepast danwel moeten worden toegepast. Daarbij worden de drempelwaarden voor het verbruik van gas per jaar (25.000 m³) en elektriciteit per jaar (50.000 kWh) in acht genomen, waarbij bij een overschrijding door het bevoegd gezag nadere maatregelen, zoals bijvoorbeeld een energiebesparingsplan, kunnen worden voor- geschreven.

Energieverbruik

Bij de beoordeling van de vergunningaanvraag is rekening gehouden met het aspect zuinig omgaan met energie.

De voorschriften met betrekking tot energie (registratie en onderzoek) zijn gebaseerd op de circulaire 'Energie in de milieuvergunning' (bron: Ministerie van VROM/ministerie van EZ, november 1999) en de handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' (bron: Infomil, december 2005). In beide beleidsdocumenten wordt bij een jaarlijks energieverbruik van meer dan 75.000 m³ aardgasequivalenten aan brandstoffen of 200.000 kWh elektriciteit het uitvoeren van een energiebesparingsonderzoek relevant geacht. Bij een jaarlijks energieverbruik van meer dan 25.000 m³ aardgasequivalenten aan brandstoffen of 50.000 kWh elektriciteit moeten energiebesparingsmaatregelen worden genomen, voor zover deze rendabel zijn. Een rendabele maatregel is een maatregel met een terugverdientijd van ten hoogste 5 jaar.

Omdat de aanvrager nog geen zicht heeft op het uiteindelijke verbruik van elektriciteit en gas van de kinderspeelboerderij, is als eis opgenomen dat het verbruik van de kinderspeelboerderij apart uit de jaarlijkse energienota's moet kunnen worden afgeleid.

In het geval van overschrijding van de hiervoor aangegeven drempelwaarden kunnen wij voorschriften opnemen met als eis dat maatregelen worden genomen om het energieverbruik te beperken danwel terug te dringen of dat een energiebesparingsonderzoek

noodzakelijk wordt geacht. De door de inrichtinghouder tijdens een ter plaatse gehouden controle te overleggen jaarverbruikscijfers zullen daarbij als leidraad worden gebruikt.

Geur

Het aantal dieren die binnen de inrichting worden gehouden neemt af. Toetsing aan de Wet geurhinder en veehouderij is derhalve niet noodzakelijk.

Binnen de inrichting zijn verder de afzuiging van de frituuroven en de afvoer van verbrandingsgassen van het aggregaat het meest relevant.

Daartoe hebben wij in de voorschriften maatregelen voorgeschreven om de mogelijke geurhinder te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk te beperken.

Brandveiligheid, PGS-CPR

Brand is een van de aspecten die tot nadelige gevolgen voor het milieu kunnen leiden en valt dus in beginsel onder de reikwijdte van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Criterium voor het stellen van brandveiligheidseisen is of de nadelige gevolgen voor het milieu door brand zich tot buiten de inrichting kunnen uitstrekken.

Brandveiligheidseisen kunnen worden opgesteld vanuit verschillende invalshoeken. Wij streven bij vergunningverlening ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een integrale benadering na waarbij onderlinge afstemming plaatsvindt tussen betrokken actoren. Dit leidt ertoe dat het gewenste brandveiligheidsniveau wordt gerealiseerd.

Met ingang van 1 november 2008 is het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Gebruiksbesluit) in werking getreden. Er is voor een nieuwe afbakening gekozen tussen bouw- en milieuregelgeving.

Wanneer er sprake is van:

- een brandbare en milieugevaarlijke stof en de opslaghoeveelheid boven de grens van tabel 2.1.8 van het Gebruiksbesluit ligt, dan is de Wet milieubeheer het wettelijke kader;
- een brandbare en milieugevaarlijke stof en de opslaghoeveelheid onder de grens van tabel 2.1.8 van het Gebruiksbesluit ligt, dan is het Gebruiksbesluit het wettelijke kader;
- een brandbare en NIET milieugevaarlijke stof, dan is het Gebruiksbesluit het wettelijke kader.

De algemene regeling over de verplichte aanwezigheid, onderhoud en controle van mobiele brandblusmiddelen (inclusief brandslanghaspels) is geregeld in het Gebruiksbesluit.

In de onderhavige inrichting is bij de overgelegde aanvraag geen sprake van de opslag van gevaarlijke en/of brandbare stoffen, zodat derhalve in deze vergunning geen brandveiligheids-voorschriften opgenomen.

In de inrichting vinden geen activiteiten plaats, waardoor de kans op brand of explosie zodanig is dat hiervoor extra maatregelen noodzakelijk zijn.

Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit 'veranderen van een inrichting' verleend kan worden. Ter bescherming van het milieu zullen voorschriften aan de vergunning worden verbonden.

Voorschriften activiteit 'milieu'

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

1 ALGEMEEN

1.1 Eerdere vergunningen

1.1.1

De hoofdstukken 1 tot en met 8 van de voorschriften behorende bij revisievergunning van 14 februari 1989 zijn onverkort van toepassing op de veranderingen verleend in onderhavige vergunning, tenzij in de voorschriften anders is bepaald.

1.1.2

Voorschrift 1.10 van de vergunning van 14 februari 1989 komt als volgt te luiden:

- Binnen de inrichting mogen ten hoogste 650 stuks vleesvarkens aanwezig zijn.

2 GEDRAGSVOORSCHRIFTEN

2.1 Algemeen

2.1.1

Degene die de inrichting drijft is verplicht aan alle in de inrichting werkzame personen, inclusief binnen de inrichting werkzaam zijnde derden, een schriftelijke instructie te verstrekken. Het doel van de instructie is gedragingen van hun kant uit te sluiten die het gevolg zouden kunnen hebben dat de inrichting niet overeenkomstig de vergunning en haar voorschriften in werking is. Een zodanige instructie behoort aan een daartoe door het bevoegd gezag aangewezen persoon op diens verzoek te worden getoond. Er moet toezicht worden gehouden op het naleven van deze instructie.

2.1.2

Het vorige voorschrift heeft eveneens betrekking op personeel van derden dat binnen de inrichting werkzaamheden verricht.

3 BEREIDEN VAN VOEDINGSMIDDELEN

3.1 Bereiden van voedingsmiddelen

3.1.1

Een kook-, bak-, braad-, grilleer- of frituurtoestel moet op een ondergrond van onbrandbaar materiaal zijn opgesteld.

3.1.2

Een frituurtoestel moet thermisch zodanig zijn beveiligd dat de temperatuur van het bakmedium niet boven 200°C kan oplopen. Bij een frituurtoestel moet voor iedere frituurbak een passend metalen deksel of een branddeken aanwezig zijn waarmee de bakken in geval van brand moeten worden afgedekt.

3.1.3

Een gasverbruiktoestel moet voldoen aan de GIVEG-keuringseisen voor zover deze betrekking hebben op de beveiliging, ontsteking en het ontwijken van gas. Een gasverbruiktoestel moet regelmatig en vakkundig worden onderhouden.

3.1.4

Dampen die vrijkomen bij het bereiden van voedingsmiddelen in een ruimte bij grillen, anders dan met houtskool, dan wel frituren of bakken in olie of vet, dienen te worden afgezogen en voordat zij in de buitenlucht worden afgevoerd, geleid door een doelmatig verwisselbaar of reinigbaar vetvangend filter.

4 AFVALWATER

4.1 Algemeen

4.1.1

Ter voorkoming van een verstopping van de tank voor individuele behandeling van afvalwater (IBA) dienen restanten van frituurvet zoveel mogelijk tevoren van de borden en het bestek verwijderd te worden, voordat dit wordt afgewassen.

4.1.2

Het lozen van afvalwater via een IBA is toegestaan, indien deze (septic tank) voldoet aan de volgende criteria:

- de nominale inhoud is ten minste 6 m³;
- er wordt voldaan aan NEN-EN-12566-1;
- het hydraulisch rendement is ten hoogste 10 gram, bepaald volgens annex B van NEN-EN 12566-1.

4.1.3

Het lozen van afvalwater via een IBA is toegestaan indien het afvalwater gezamenlijk met huishoudelijk afvalwater wordt geloosd en de IBA is berekend op het zuiveren van het afvalwater van het bereiden van voedingsmiddelen en daarmee samenhangende activiteiten.

4.1.4

Afvalwater dat afvalstoffen bevat, die door versnijdende of vermalende apparatuur zijn versneden of vernalen, wordt niet geloosd.

5 ENERGIE

5.1 Voorschriften energiegebruik

5.1.1

Het jaarlijks energieverbruik moet worden geregistreerd. Er kan worden volstaan met het bewaren van de energienota's. De vergunninghouder houdt deze gegevens drie jaar in het bedrijf ter inzage voor het bevoegd gezag.

5.1.2

Van de energienota's moet zijn af te leiden welk deel aan de kinderspeelboerderij toegerekend kan worden.

6 NOODSTROOMAGGREGAAT

6.1 In werking hebben van een noodstroomaggregaat

6.1.1

Een noodstroomvoorziening moet ten minste eenmaal per éénmaal per half jaar op de juiste werking worden gecontroleerd en mag slechts als noodvoorziening worden gebruikt. Daarvan dient aantekening te worden gemaakt.

6.1.2

Een noodstroomaggregaat moet zodanig zijn afgesteld en worden onderhouden dat een nagenoeg rookloze verbranding wordt verkregen.

6.1.3

Een noodstroomaggregaat moet zodanig zijn opgesteld dat geen gevaar voor brand bestaat. Een noodstroomaggregaat, al dan niet met bijbehorende brandstoftank, moet op doelmatige wijze tegen mechanische beschadiging en handelingen van onbevoegden zijn beschermd.

6.1.4

In de ruimte waarin een noodstroomaggregaat is opgesteld moet een doelmatige ventilatie aanwezig zijn.

6.1.5

De uitmonding van de afvoerleiding voor verbrandingsgassen moet zodanig in de buitenlucht zijn gesitueerd dat door deze gassen buiten de inrichting geen hinder wordt veroorzaakt.

6.1.6

Het in werking hebben van een noodstroomaggregaat en het vullen en legen van een noodstroomaggregaat met vloeibare brandstof vindt plaats boven een bodembeschermende voorziening.

BEGRIPPEN

Voor zover in een voorschrift verwezen wordt naar een DIN-, DIN-ISO, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-, NVN-norm, AI-blad, BRL, CPR, PGS of NPR, wordt de uitgave bedoeld die voor de datum waarop de vergunning is verleend het laatst is uitgegeven met tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen. Indien er sprake is van reeds bestaande constructies, toestellen, werktuigen en installaties is -de norm, BRL, CPR, PGS, NPR of het AI-blad van toepassing die bij de aanleg of installatie van die constructies, toestellen, werktuigen en installaties is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

Alle onderstaande verklaringen en definities zijn van toepassing op de in de voorschriften gebruikte benamingen en termen, aangevuld met, dan wel in afwijking van de in NEN 5880 (Afval en afvalverwijdering, Algemene termen en definities) en de NEN 5884 (Afval en afvalverwerking, termen en definities voor bouw- en sloopafval) gegeven verklaringen en definities.

BESTELADRESSEN:

publicaties zijn in ieder geval verkrijgbaar bij de onderstaande instanties:

- overheidspublicaties zoals AI-bladen en CPR-richtlijnen bij:

SDU Service, afdeling Verkoop

Postbus 20014

2500 EA DEN HAAG

telefoon (070) 378 98 80

telefax (070) 378 97 83

- PGS-richtlijnen zijn digitaal verkrijgbaar via www.vrom.nl

- DIN, DIN-ISO, NEN, NEN-EN, NEN-ISO, NVN-normen en NPR-richtlijnen bij:

Nederlands Normalisatie-instituut (NEN), Afdeling verkoop

Postbus 5059

2600 GB DELFT

telefoon (015) 269 03 91

telefax (015) 269 02 71

www.nen.nl

- BRL-richtlijnen bij:

KIWA Certificatie en Keuringen

Postbus 70

2280 AB RIJSWIJK

telefoon (070) 414 44 00

telefax (070) 414 44 20

NEN-EN:

Een door het Comité Européen de Normalisation opgestelde en door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) als Nederlandse norm aanvaarde en uitgegeven norm.

NEN-EN 12566-1:

Kleine afvalwaterzuiveringsinstallaties tot 50 IE – Deel 1: Geprefabriceerde septictanks