

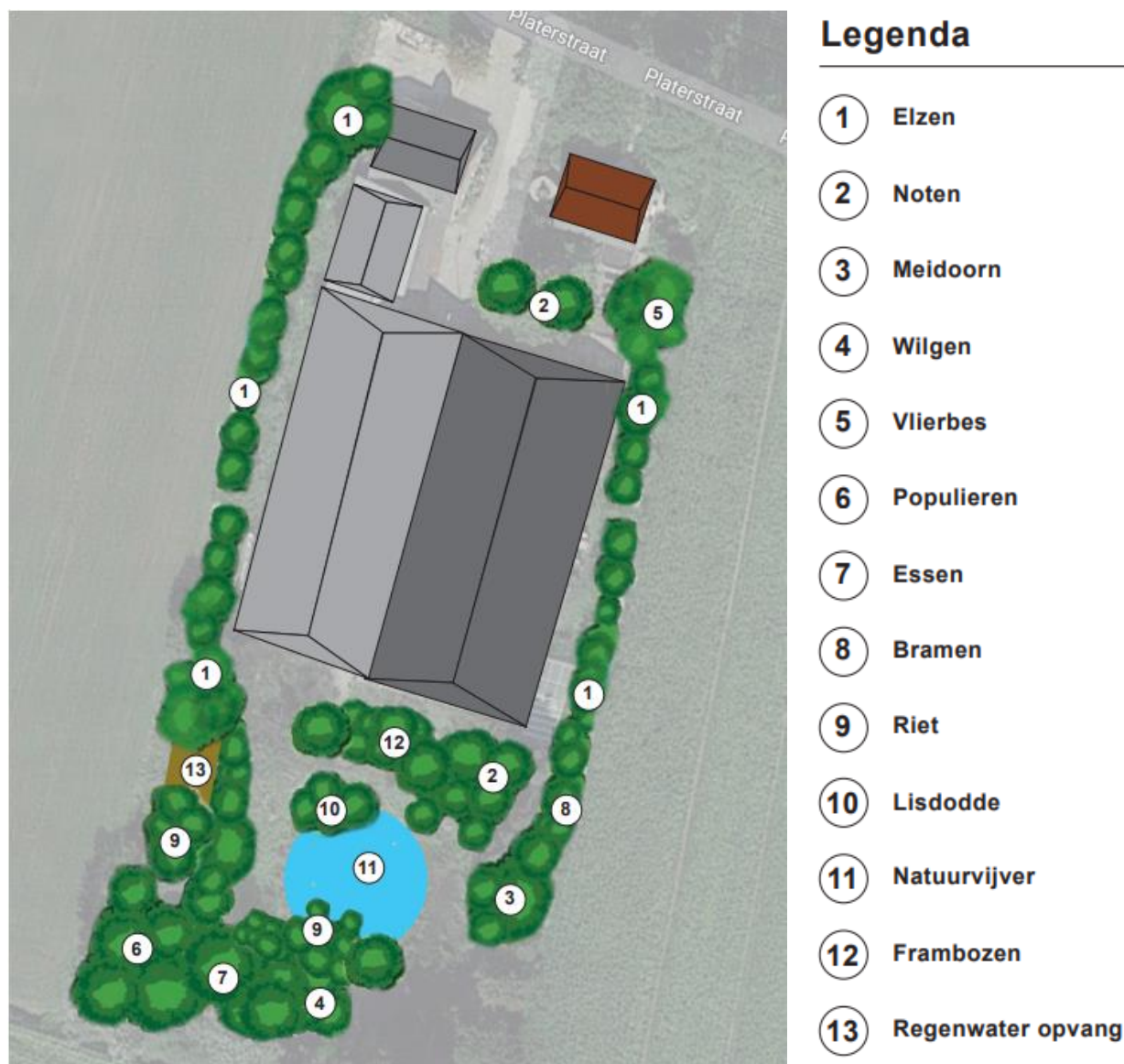
Landschappelijke inpassing

Onderhavige ontwikkeling heeft geen ruimtelijke impact op de buitenruimte. De nevenactiviteiten vinden allen in de bestaande bebouwing plaats. Daarnaast is het perceel van initiatiefnemer al volledig landschappelijk ingepast en ook op de achterzijde van het perceel heeft initiatiefnemer in het verleden al enkele landschappelijke elementen toegevoegd (o.a. natuurvijver). De natuurvijver achter op het perceel is onderdeel van het bedrijf en heeft 3 functies.

1. Opvang van regenwater van de daken en de erfverharding. Het water wordt hergebruikt en er zwemmen koi's in opgroei.
2. Helofytenfilter voor zuivering afvalwater van de opkweekbakken van binnen.
3. Erfbeplanting rondom de vijver bestaat uit veel vruchtdragende bomen en struiken die dus weer veel vogels en insecten aantrekken. De vijver met lage oevers is een trekpleister voor kikkers en andere amfibieën. Ook watervogels broeden er regelmatig.

Gezien de kleinschaligheid van de ontwikkeling is in overleg met de gemeente Oss afgesproken dat de huidige landschappelijke inpassing voldoende is zolang deze behouden blijft en in stand wordt gehouden.

In onderstaande tekening is de te handhaven en in stand te houden landschappelijke inpassing weergegeven.



Figuur 5. Landschappelijke inpassing plangebied