



**Legenda**

-  Parkeren
-  Weg
-  Verharding
-  Groen
-  Bodembedekkers
-  Bloemrijk grasland
-  Wadi
-  Poel
-  Haag
-  Eikenbomen
-  Bomen
-  Nieuw Bestaand

NL 004-027 2019-0-009 Richtingsplan Van Wanrooij, Geffen





**Parkeerplaatsen**  
 Huidig  
 Toegevoegd  
 Vervallen door toevoeging

66 p  
 57 p  
 5 p

**Totaal**

**118 p**

**Bomen (b)**

Vervallen door inpassing  
 Toegevoegd rij  
 Toegevoegd bl. grasland

- 2 b  
 + 11 b  
 + 49 eiken

**Bloemrijk grasland**

Oppervlak (incl. singels)

**6030 m2**

**Poel**

Oppervlak

**100 m2**





### Huidig waterberging

Lengte 68 meter  
 Breedte doorsnede-profiel 6 meter

68 x 6 **408m<sup>2</sup>**

### Waterbergen & opp. toevoeging

57 p  $\begin{array}{|c|} \hline \rightarrow 18 \text{ p (5x2,75)} \\ \hline \rightarrow 39 \text{ p (5x2,40)} \\ \hline \end{array}$  248m<sup>2</sup>  
 468m<sup>2</sup>

Toegevoegd weg/verharding 648m<sup>2</sup>

Afwateren door toevoeging 1364m<sup>2</sup>

Water te bergen 82m<sup>3</sup>  
 1364 x 0,06 273m<sup>2</sup>  
 82 / 0,3

### Benodigd wadi

Huidig wadi 408m<sup>2</sup>  
 Te bergen 273m<sup>2</sup>

Totaal oppervlakt **681m<sup>2</sup>**

### Nieuwe wadi

Breedte 8 meter  
*Opgedeeld*  
 Wadi 3 (ca. 45m x 8m) 360m<sup>2</sup>  
 Wadi 4 (ca. 40m x 8m) 320m<sup>2</sup>

Nieuw oppervlakt **680m<sup>2</sup>**

### Extra wadi

Breedte 6 meter  
*Opgedeeld*  
 Wadi 1 (ca. 45m x 6m) 270m<sup>2</sup>  
 Wadi 2 (ca. 15m x 6m) 90m<sup>2</sup>

Extra oppervlakt

**360m<sup>2</sup>**



