

Omgevingsdialoog Rijksweg 31, Dorst

13 februari 2021

Planomschrijving

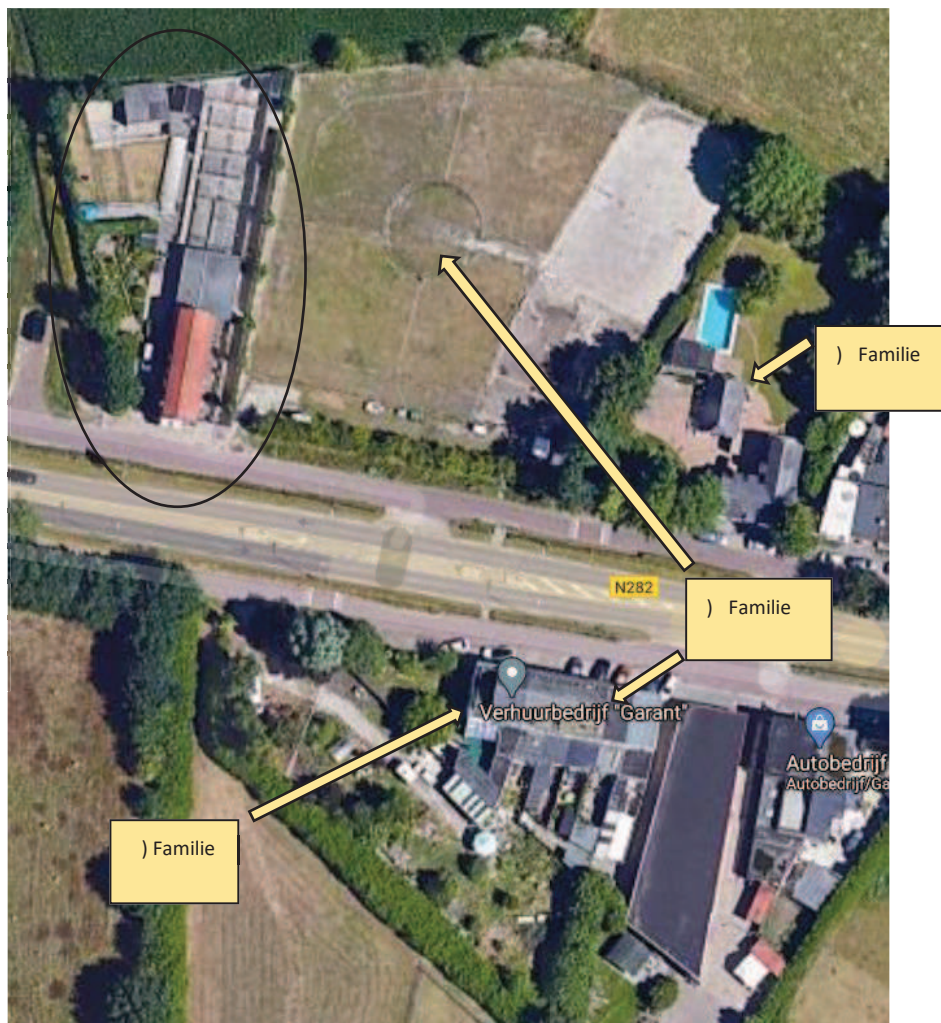
Mevrouw en de heer hebben het initiatief genomen om de bedrijfsemiagrarische bestemming op de woning om te laten zetten naar een woonbestemming. Er zijn geen plannen om de bestaande woning uit te bouwen of nieuwe gebouwen bij te plaatsen.

Omgevingsdialoog

Om direct omwonenden in een vroegtijdig stadium te informeren over het initiatief, hebben mevrouw en de heer hen persoonlijk geïnformeerd over het omzetten van de bestemming. Door de direct omwonenden in een vroegtijdig stadium bij het initiatief te betrekken, kan draagvlak worden gecreëerd en kunnen eventuele suggesties van omwonenden bij de verdere planvorming worden betrokken.

Beïnvloedingsgebied

Het initiatief betreft alleen het omzetten van de bestemming en heeft geen ruimtelijke impact. Voor de omgevingsdialoog zijn de bewoners van de percelen rechts van de woning en de schuin tegenover gelegen percelen benaderd. Onderstaande afbeelding geeft het beïnvloedingsgebied weer met daarbij aangegeven de locatie van de direct omwonenden.



Vorm

Mevrouw en de heer hebben de omwonenden binnen het beïnvloedingsgebied persoonlijk bezocht en een inhoudelijke toelichting gegeven op het initiatief. In onderstaande opsomming zijn de betrokkenen aangegeven met tussenhaakjes de vermelding van de bezoekdatum.

- | | |
|------------|--------------|
| 1) Familie | (13-02-2021) |
| 2) Familie | (17-02-2021) |
| 3) Familie | (17-02-2021) |

Resultaten

Per gesprek zijn onderstaand de bevindingen van de omgevingsdialoog weergegeven.

- 1)
Op 13 februari is de familie langs geweest en zijn zij geïnformeerd over de plannen omtrent het omzetten van de bestemming. Zij zijn enthousiast over de plannen en geven aan het leuk te vinden om gelijkgestemden als burens te hebben.
- 2)

Op 17 februari is de familie bezocht. Ook hier is uitgelegd wat de plannen zijn voor het omzetten van de bedrijf semi-agrarische bestemming naar een woonbestemming. Zij geven mevrouw en de heer groot gelijk en wensen ze veel succes met de verdere plannen voor het opknappen van de woning.

3)

Op 17 februari is ook de familie bezocht. Ook zij hebben geen enkel bezwaar en laten weten dat ze absoluut geen last hebben van de aanpassing van de bestemming van het perceel. Zij wensen mevrouw en de heer veel succes en woonplezier.