

ONTWERPBESLUIT

HOGERE WAARDE VOOR DE TEN HOOGSTE TOELAATBARE GELUIDSBELASTING WET GELUIDHINDER

1 Ambthalive besluit

De gemeenteraad is voornemens een bestemmingsplan vast te stellen voor de realisatie van het zogenaamde Leisure Centrum gelegen aan Statendamweg 65 te Oosterhout.

Het bestemmingsplan ligt vanaf 14 **april 2011** ter inzage. In verband daarmee is de geluidbelasting vanwege wegen onderzocht en getoetst aan de Wet geluidhinder. Het plangebied zelf kent geen geluidgevoelige objecten. Het onderzoek is daarom gericht op de vraag of er sprake is van reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder.

Vanwege de ontsluiting van het plangebied is een herinrichting van de kruising voorzien. Uit het onderzoek blijkt dat voor twee bestaande woningen de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting op één of meer gevels wordt overschreden vanwege de Statendamweg. Voor die gevallen kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

Het plan is beschreven in het bestemmingsplan en voor zover voor het geluidsonderzoek van belang samengevat in het akoestisch onderzoek. De bestaande woningen zijn geluidgevoelige objecten in de zin van de Wet geluidhinder.

Het plangebied is gelegen aan de Statendamweg te Oosterhout, kadastraal gelegen aan **sectie R, nrs. 8718 en 8719**. De woningen zijn gelegen aan de oostzijde van het plangebied aan de Klaverbeemd.

Bij het bestemmingsplan is een akoestische onderzoek gevoegd "**Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Leisure centre te Oosterhout**", **Agel Adviseurs B.V., 20100157-D03, 21 februari 2011**. Het onderzoek betreft tenminste onderzoek naar:

- de geluidbelasting vanwege wegen met een geluidzone in de zin van de Wet geluidhinder

De toetsing is nodig op grond van art. 76 dan wel 76a en art. 99 en 100 Wet geluidhinder.

2 Procedure

Het bovengenoemde akoestisch onderzoek in samenhang met het bestemmingsplan zijn de basis voor het besluit. Op de voorbereiding van het besluit is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

3 Coördinatie Wet ruimtelijke ordening

Artikel 110c van de Wet geluidhinder (verder te noemen Wgh) stelt dat bij procedures voor vaststelling of herziening van een bestemmingsplan het ontwerp van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarden tegelijkertijd met het ontwerpbesluit bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd.

4 Overwegingen

- 4.1 De geluidbelasting is berekend op de gevel van de bestaande woningen, zo nodig rekening houdend met de afscherpende werking van bestaande objecten.
- 4.2 Het plangebied is gelegen binnen één of meer geluidzones van wegen zoals is bedoeld in artikel 74 van de Wgh.
- 4.3 Het plan voorziet in de herinrichting van de Statendamweg vanwege de ontsluiting van het plangebied. De Statendamweg is voorzien van dichtasfaltbeton. Er geldt een maximaal toegestane snelheid van 50 km per uur.
- 4.4 Ingevolge artikel 100 van de Wgh wordt **48 dB** als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel aangemerkt voor de geluidsbelasting op de gevel van een woning (nieuwbouw) indien de heersende waarde lager is dan 48 dB. Indien de heersende waarde groter is dan 48 dB geldt de heersende waarde als de referentiewaarde.
- 4.5 Er is sprake van reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder indien de geluidbelasting in de toekomstige situatie (2021) op de gevel van een woning met 1,5 dB of meer toeneemt (afgerond 2 dB) ten opzichte van de referentiewaarde (zie hiervoor).
- 4.6 Ingevolge artikel 100, 100a, 100b en 110a Wgh kan een hogere waarde worden vastgesteld voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van de gevel, met dien verstande dat deze waarde niet met meer dan **5 dB** toeneemt.
- 4.7 De huidige en toekomstige wegdektypes, maximaal toegestane snelheden en de fysieke ligging zijn in het akoestisch onderzoek beschreven evenals de geprojecteerde woning. Voor zover geluidreducerende maatregelen kunnen worden gekozen zijn die in dit besluit aangegeven.
- 4.8 Voor twee woningen gelegen aan Klaverbeemd 30 en 32 is sprake van reconstructie. Voor de woningen is niet eerder een hogere waarde vastgesteld.
- 4.9 In het bovengenoemde onderzoek zijn doeltreffende maatregelen onderzocht of besproken die een lagere geluidbelasting als gevolg hebben.
- 4.10 De maatregelen die in beginsel mogelijk zijn betreffen: een geluidscherm, een stiller wegdektype of een verlaging van de maximale toegestane snelheid.
 - 4.10.1 Het toepassen van een geluidscherm langs de Statendamweg is niet doeltreffend en stuit vooral op financiële bezwaren. De geluidbelasting op de 1^e verdieping is hoger dan de voorkeursgrenswaarde. Het plaatsen van een geluidscherm tussen de weg en oostelijke gelegen woningen zal voor de 1^e verdieping slechts een beperkt effect hebben omdat het niet voldoende kan worden afgeschermd. Een geluidscherm zou meer dan 4 meter moeten bedragen om enig effect te hebben. De kosten van een geluidscherm ten behoeve van twee woningen is niet kostenefficiënt. Het geluidscherm zou namelijk ver voorbij weerszijden van de woningen moeten worden doorgetrokken.
 - 4.10.2 Het toepassen van een stiller wegdektype stuit ook op financiële en verkeerskundige bezwaren. Om doeltreffend te zijn zou over een aanzienlijke lengte het weg-

dek moeten worden vervangen door een veel stiller wegdektype. De kosten van het vervangen van het dichtasfaltbeton door een stiller wegdek staat niet in redelijke verhouding tot de iets hogere geluidbelasting op de 1^e verdieping van de twee woningen. Het vervangen van een deel van het wegdek is verkeerskundig ook bezwaarlijk vanwege het veranderd wegbeeld.

- 4.10.3 Het verlagen van de maximaal toegestane snelheid van de weg stuit op bezwaren van vervoerskundige aard. De weg is een doorgaande weg die een zeer belangrijke ontsluiting vormt van het naastgelegen woongebied en industriegebied. Tevens is het een doorgaande route naar omliggende plaatsen. Het lokaal verlagen van de snelheid past daar niet in omdat het de capaciteit van de weg sterk vermindert.
- 4.10.4 Er worden geen maatregelen getroffen omdat de maatregelen niet doeltreffend zijn dan wel één of meer overwegende bezwaren bestaan tegen het toepassen van een maatregel. Dat betekent dat een hogere waarde zal worden vastgesteld voor de gevels op de 1^e verdieping van twee woningen. De hogere waarde is maximaal **51 dB** en overschrijdt niet de maximaal toelaatbare hogere waarde.
- 4.11 Uit onderzoek naar de cumulatie van de geluidbelasting (maximaal 59 dB) op de gevel van de woning blijkt dat de geluidbelasting vanwege de Statendamweg voor de betreffende woningen bepalend is en geen belemmering vormt voor het vaststellen van een hogere waarde. In het algemeen wordt aangenomen dat een waarde van 63 dB acceptabel is. Gelet op de (bestaande) ligging van de woningen nabij drukke wegen wordt daaraan voldaan. In 2010 zijn ook extra maatregelen getroffen de geluidbelasting vanwege de noordelijke op- en afrit Bovensteweg - Statendamweg te beperken (geluidscherm).
- 4.12 De woningen hebben tenminste één of meer geluidluwe gevels (< 48 dB).

5 Besluit

Gelet op de bepalingen bij of krachtens de Wet geluidhinder en de hiervoor genoemde overwegingen besluit het college

- a) voor de gevels van de woningen een hogere waarde dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting op de gevel van een geluidgevoelig object vast te stellen zoals in onderstaande tabel is aangegeven.

Tabel: vast te stellen hogere grenswaarde in dB

Vanwege Statendamweg (dichtasfaltbeton, 50 km/uur)	Hoogte (4,5 m)
Ontvangerpunt	
9 B	51
11 B	50

- b) Voor de ligging van de ontvangerpunten wordt verwezen naar het onder 1 genoemde akoestisch onderzoek;
- c) de vastgestelde hogere waarde het gevolg is van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder;

- d) de vastgestelde hogere waarden uit punt a) zullen conform art. 110i Wet geluidhinder worden ingeschreven in het kadaster.

De volgende documenten behoren bij dit besluit:

- akoestisch onderzoek (zie onder 1)

6 Zienswijze

Op grond van vaste jurisprudentie wordt alleen diegene als belanghebbende in de zin van de Wet geluidhinder aangemerkt die een bijzondere en rechtens te erkennen relatie heeft tot het te realiseren plan.

HET COLLEGE VAN OOSTERHOUT,

,burgemeester,

,secretaris.