

*Aanwezig bij overleg met Stichting Spaar de Duiventoren en het Blik (De Stichting), 'de groene longen dichtbij huis'*

*René Roovers (voorzitter vereniging)*

*Jan Kosse (bestuur vereniging)*

*Elly Oerlemans (bestuur vereniging)*

*Twan van den Heijkant van Antea als adviseur voor het ruimtelijk traject en de daarmee samenhangende onderzoeken*

*Jeroen Plaisier van GETGRIPP als projectmanager van de toekomstige opstallen en inrichting*

*Thijs Rodenburg als initiatiefnemer/eigenaar*

*Introductie Stichting*

*Doelstelling is om de bestaande natuur te behouden en te versterken. Het gebied wordt thans gebruikt en benut voor rust, natuur, recreatie en heemkundekring.*

*Meest bekend is de Stichting thans vanwege de bezwaren tegen aanleg van de N629. Hiervoor staat op 12 juni een Raad van State zitting waarna hopelijk binnen 6 weken een uitspraak volgt.*

*Het is een brede en grote groep leden die de doelstellingen ondersteunen.*

*Het belang van de natuur blijkt nu in Coronatijd erg belangrijk.*

*Angst is dat als de N629 doorgaat én dit project, de versnippering een feit is en dit het einde betekent voor de natuur in Duiventoren en het Blik.*

*De Stichting vreest ook precedentwerking voor de overzijde Everdenberg Oost.*

*Daarnaast, als een initiatief vergund wordt, gaat het ook nooit meer weg en kan het allen maar groeien, is de vrees.*

*Als voorbeeld wordt afvalverwerker Van de Noort in Dongen genoemd.*

*Liever ziet zij dat het gebied ten noorden van het projectgebied, tezamen met het projectgebied geheel aangeplant wordt ter versterking/verduurzaming van het NNB.*

*Los van het initiatief, is het voornamelijk de plek van het initiatief waartegen de Stichting bezwaar heeft.*

*Presentatie Thijs*

*Presentatie toevoegen als bijlagen bij het verslag*

*Nabespreking:*

*De Stichting geeft initiatiefnemer complimenten voor zijn mooie en duurzame initiatief, de respectvolle wijze waarmee initiatiefnemer met de natuur omgaat en de mate van inpassing van het programma zoals voorgesteld in de laatste stedenbouwkundig concept in de omgeving. Iets dat volgens De Stichting absoluut nodig is. Echter stelt De Stichting de concrete vraag of initiatiefnemer kans ziet om te kijken naar alternatieve locaties voor dit mooie concept? Bijvoorbeeld het Tata steel terrein? Initiatiefnemer antwoordt dat, in het kader van de Ladder duurzame verstedelijking, deze alternatieven op dit moment onderzocht worden en dat zij de uitkomsten daarvan nog niet kennen. Het afwegen/beoordelen van de alternatieve locaties moet nog worden uitgewerkt. Wat deze locatie echter geschikt maakt, is de bereikbaarheid via weg en water en ligging t.o.v. het marktgebied Nederland, België en West-Duitsland, zoals ook gepresenteerd. De reststromen hebben een laag droge stof gehalte, om kwaliteitsverlies te voorkomen moeten ze snel na vrijkomen bewerkt worden. Het aanvoeren van restproducten over grote afstanden is niet mogelijk/rendabel en bovendien niet goed voor de CO2 footprint. Dit beperkt het zoekgebied. Tevens is een bepaalde omvang benodigd om het concept te doen slagen. In het verleden is Tata Steel benaderd. Tot het moment van opstarten van de bestemmingsplan procedure is de grond niet te koop gebleken. Ook op dit moment houdt Thijs*

*contact met de directie van Tata Steel om te kijken of deze te koop komt. In het verleden was het niet te koop vanwege de strategische uitbreidingsmogelijkheden van deze locatie en nu is het niet te koop omdat men niet weet welke koers het bedrijf gaat varen (zie kranten). De vraag is overigens of de complete locatie voldoende groot is voor de beoogde ontwikkeling. Tot slot is de beoogde locatie praktisch en duurzaam omdat Rodenburg zelf dan de huidige locatie van Rodenburg niet hoeft te verlaten om elders op opnieuw te ontwikkelen (labs, productie, innovatie).*

*Geeft het initiatief geuroverlast? Rodenburg geeft aan dat Aerox apparaten gebruikt worden die de geuremissie reduceren tot nihil, zoals in huidige situatie. De geur die nu af en toe ruikbaar is, komt van een andere inrichting naast Rodenburg. Hier is aandacht voor bij het bevoegd gezag. De Stichting vraagt of het voor initiatiefnemer bespreekbaar zou zijn als terreinen Tata Steel, of andere locatie in nabijheid, te koop zouden komen, om de plannen daar voort te zetten indien de gemeente/provincie de initiatiefnemer hiervoor compenseert? De Stichting vindt het een taak van gemeente/provincie om de terreinen waar nu het initiatief gepland staat, over te nemen, in te richten als NNB en duurzaam te bestemmen ter behoud van rust, natuur en recreatie. Zeker als groen licht wordt gegeven door Raad van State voor N629*

#### *Rondvraag*

*Afgesproken wordt dat partijen in gesprek blijven, ondanks dat de belangen niet overeenkomen. De Stichting ziet het initiatief als iets positiefs welke op een andere locatie ingevuld moet worden i.v.m. de versnippering van het NNB, zeker als N629 doorgaat. Tevens is zij bang voor precedentwerking aan de overzijde van het Wilhelminakanaal én is zij bang voor extra aantasting van het NNB indien het concept een doorslaand succes zal blijken. Afgesproken wordt dat de Laddertoets toegestuurd zal worden vóórdát het bestemmingsplan ter inzage gaat.*