

TOETSINGSFORMULIER RUIMTE VOOR RUIMTE

Corsa-nr	nvt
Behandelend ambtenaar (Ruimte)	Coen Verzantvoort
Aanvrager	M. Bakermans Crijns Rentmeesters bv Witvrouwenbergweg 12 5711 CN Someren
Belanghebbende (NAW-gegevens)	R.A.P. van den Heijkant, Berkenstraat 12 te Oosteind gemeente Oosterhout
Relatienummer	

Aantal kavels	1,084 o.b.v. fosfaat
RvR-locatie	1,0 titel Berkenstraat 12 Oosteind 0,084 titel: nttk

SLOOPLOCATIE 1

Adres	Berkenstraat 12 Oosteind
Eigenaar	R.A.P. van den Heijkant
Diersoort	Varkens
Gebied beperkingen veehouderij	Nee (zie kaartbank.nl)
Verklaring gemeente: slooplocatie geschikt ikv RvR	Ja, o.b.v. voorontwerpbestemmingsplan
3 jaar onafgebroken in bedrijf (voorafgaand aan bedrijfsbeëindiging)	Ja
Aantal gesloopte m² gebouwen	Totaal aan bedrijfsgebouwen 1.124m ²
Sloopmelding	Ja
Verklaring sloop door gemeente	Nee, bewijsstukken volstaan (factuur sloopbedrijf en foto's)
Wijziging bestemming (Veehouderij uitgesloten)	Voorontwerpbestemmingsplan is reeds vastgesteld.
Verklaring dat niet eerder sloopsubsidie is ontvangen (geen deelname RBV)	Ja
Eigenaar fosfaatrechten	idem als belanghebbende?: Ja
Doorgehaalde fosfaatrechten (1 VE = 7,4 Kg; 1 PE = 0,5 Kg)	513 varkensseenheden doorgehaald = 3.796 kg maximaal 1,084 bouwtitel .
Controle sloop PNB	Nee

AKKOORD: Ja

Datum: 21 januari 2022

C. Verzantvoort

OPMERKINGEN: geen

Dit toetsingsformulier geeft aan dat de slooplocaties voldoen aan de voorwaarden voor verkrijging van een Ruimte voor Ruimte Bouwtitel. Het bouwrecht voor bovengenoemde RvR-locatie wordt verkregen na planologische goedkeuring door Provincie en Gemeente