

RAADSBESLUIT

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Slotjes / Oud-West 2024

Zaaknummer: 1061104

De raad van de gemeente Oosterhout,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 16 december 2024,

overwegende dat:

- het ontwerp van dit bestemmingsplan, op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, met ingang van 28 december 2023 gedurende een termijn van 6 weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;
- van de geboden gelegenheid tot het indienen van zienswijzen gebruik is gemaakt;
- er redenen zijn tot het aanbrengen van ambtshalve wijzigingen.
- Deze zienswijzen en ambtshalve wijzigingen zijn opgenomen in de “Reactienota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Slotjes - Oud-West 2024” en zijn voorzien van een gemeentelijk standpunt;
- er geen sprake is van een bouwplan zoals bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, en daarmee geen plicht tot het verhalen van kosten, zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening.

BESLUIT:

1. Voor de woonwijken Slotjes Midden, Slotjes West, Oud West en Laverie (vaste wal bestemmingsplan Zwaaiikom 2017) over een actueel, gedigitaliseerd, planologisch regime te beschikken, en daarom:
2. De “Reactienota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Slotjes - Oud-West 2024” vast te stellen;
3. Conform deze reactienota, het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen als bestemmingsplan “Slotjes - Oud-West 2024” met planidentificatienummer NL.IMRO.0826.BSPSlotjesOudW2024-VA01;
4. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 28 januari 2024,

de raad voornoemd,

, voorzitter

, griffier