

Voorstel tot ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Reedijk 9', dat voorziet in de beëindiging van de agrarische bedrijfsbestemming, het saneren van een deel van de bebouwing en het ontwikkelen van de statische opslag van onder meer caravans.

De raad van de gemeente Oisterwijk,

gelezen het voorstel van het college d.d. 25 augustus 2020,
afdeling Ruimte,
raadsvoorstel nr. 20-165;

gelet op het voorstel van het college van burgemeester en wethouders en het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening, met inachtneming van de volgende overwegingen:

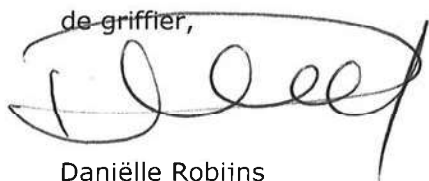
- Het bestemmingsplan 'Reedijk 9' voorziet in de beëindiging van de agrarische bedrijfsbestemming, het saneren van een deel van de bebouwing en het ontwikkelen van de statische opslag van onder meer caravans;
- Het voornoemde plan past niet in het vigerende bestemmingsplan;
- Voldaan wordt aan het principe van een goede ruimtelijke ordening;
- Aan de sloopverplichtingen is reeds voldaan;
- De landschappelijke inrichting is geborgd in de regels;
- Het ontwerpbestemmingsplan (NL.IMRO.0824.BPReedijk9-ON01) heeft met ingang van 5 juni 2020 tot en met 16 juli 2020 gedurende 6 weken ter inzage gelegen waarbij geen zienswijzen zijn ingediend.

besluit :

- I. Het bestemmingsplan bestemmingsplan 'Reedijk 9' voorziet in de beëindiging van de agrarische bedrijfsbestemming, het saneren van een deel van de bebouwing en het ontwikkelen van de statische opslag van onder meer caravans ongewijzigd vast te stellen;
- II. De naamgeving van het plan te veranderen in NL.IMRO.0824.BPReedijk9-VA01;
- III. Het bestemmingsplan op de gebruikelijke wijze te publiceren in de Staatscourant en Nieuwsklok en ter inzage te leggen voor beroep.
- IV. Op basis van artikel 6.12 lid 2 sub a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het plan is voorzien;

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Oisterwijk op
1 oktober 2020

de griffier,



Daniëlle Robijns

de voorzitter,



Hans Janssen