



ECOLOGIE

RAPPORTAGE

Aanvullend ecologisch onderzoek

Postelstraat 17

Moergestel



Rapportage Aanvullend ecologisch onderzoek

Postelstraat 17, Moergestel

Opdrachtgever

De Essentie
Hambakenwetering 5
5231 DD 's-Hertogenbosch

Rapportnummer

18058.005

Versienummer

D1

Status

Eindrapportage

Datum

29 september 2022

Opsteller

Mevrouw P.P.J. Vullings, BSc

Paraaf



Kwaliteitscontrole

Mevrouw J.J.R.M. van den Berg, BSc

Paraaf



DAAROM ECONSULTANCY

KWALITEITSZORG

Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en onderzoeksbureaus die werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en die de belangen behartigt van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

CERTIFICERING

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhand-boek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

BETROUWBAARHEID

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten en het al dan niet voorkomen van soorten. De gebruikte informatie omtrent verspreiding van soorten is deels afkomstig uit de NDFF en mag niet zonder toestemming worden verstrekt aan derden of op enige andere wijze openbaar gemaakt worden. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

GELDIGHEID ONDERZOEK

In het algemeen kan gesteld worden dat een onderzoek geldig is voor een periode van 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Wet natuurbescherming, dan wel inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar verdient het de aanbeveling de resultaten van het onderzoek opnieuw te toetsen.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de rechthebbende.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	GEBIEDSBESCHRIJVING.....	2
2.1	Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving	2
2.2	Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie	2
3	RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK	4
	Conclusie	5
4	ONDERZOEKSMETHODIEK.....	6
	Huismus.....	6
	Gierzwaluw.....	6
	Vleermuizen	6
	Steenmarter	7
5	ONDERZOEKRESULTATEN	9
5.1	Huismus.....	9
5.2	Gierzwaluw.....	10
5.3	Vleermuizen	10
	Verblijfplaatsen binnen de onderzoekslocatie.....	10
	Verblijfplaatsen buiten de onderzoekslocatie	10
	Foerageergebied	10
	Vliegroutes	10
5.4	Steenmarter	11
5.5	Overige broedvogels	11
6	TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING.....	13
6.1	Huismus.....	13
6.2	Gierzwaluw.....	13
6.3	Vleermuizen	13
6.4	Steenmarter	13
7	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.....	15
	Resultaten	15
	Conclusie	15
	Aanbevelingen.....	15

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van De Essentie opdracht gekregen voor het uitvoeren van een aanvullend ecologisch onderzoek aan de Postelstraat 17 te Moergestel.

Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van de sloop en nieuwbouw op de onderzoekslocatie en naar aanleiding van de resultaten van de quickscan Wet natuurbescherming die Econsultancy in januari 2022 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (rapport 18058.003, d.d. 1 februari 2022).

Econsultancy is lid van de branchevereniging "Netwerk Groene Bureaus" en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen.

2 GEBIEDSBESCHRIJVING

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

De onderzoekslocatie ($\pm 1.139 \text{ m}^2$) ligt aan de Postelstraat 17, te Moergestel. In figuur 1 is de ligging van de onderzoekslocatie weergegeven.

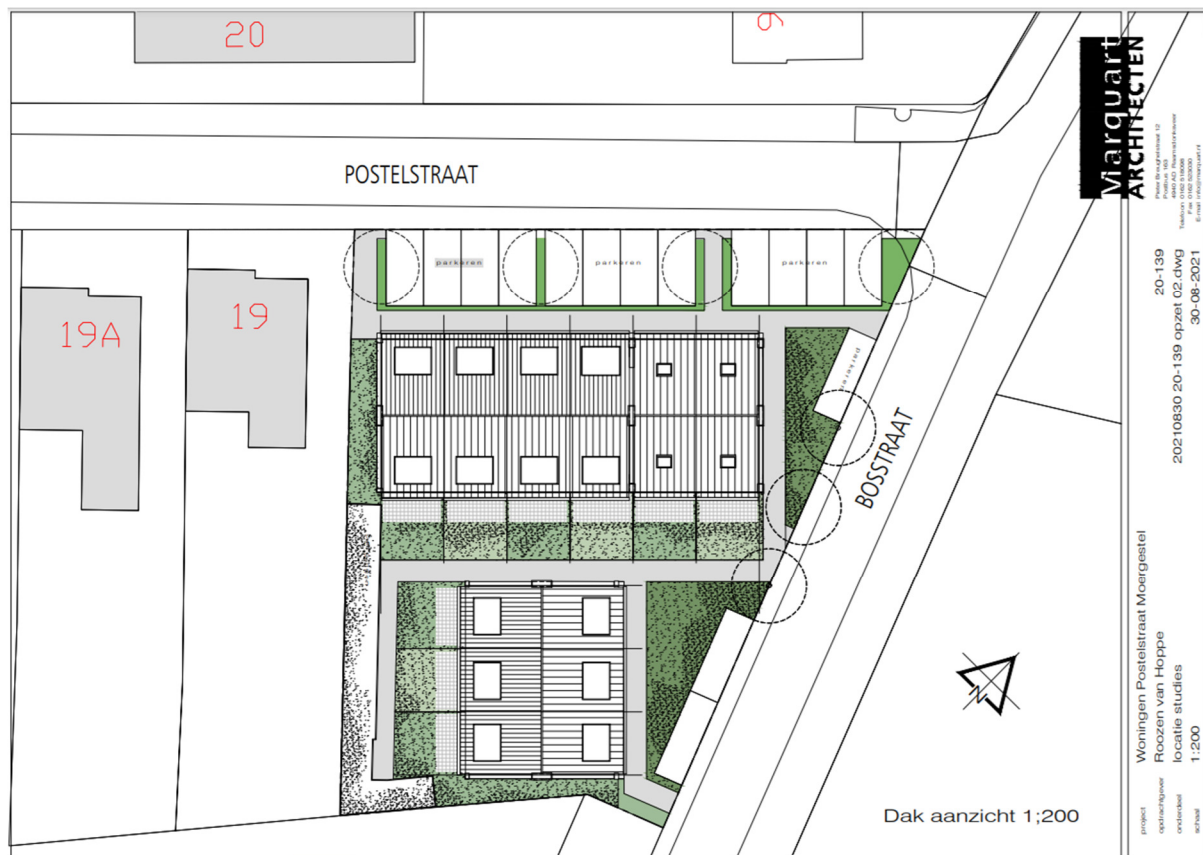


Figuur 2-1. Luchtfoto van de onderzoekslocatie en de directe omgeving.

De onderzoekslocatie betreft een sportcentrum. Het gebouw is opgetrokken uit bakstenen en heeft gedeeltelijk een pannen dak en gedeeltelijk een plat dak. Verder bestaat de onderzoekslocatie uit verharding en vier bomen; drie ten oosten van het sportcentrum en één ten noordwesten. Ten noorden, westen en zuiden van de onderzoekslocatie bevindt zich de bebouwde kom van Moergestel. Ten oosten is een begraafplaats gelegen, met verder ten oosten de beek de Reusel, akkers en weilanden.

2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie

De initiatiefnemer is voornemens de huidige bebouwing te slopen en hiervoor in de plaats negen woningen te realiseren. De drie bomen aan de oostzijde blijven in de toekomstige situatie behouden, de boom ten noordwesten wordt verwijderd. De toekomstige situatie is te zien in figuur 2-2.



Figuur 2-2. Tekening van de toekomstige situatie op de onderzoekslocatie (Bron: Marquart Architecten).

3 RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK

Uit de quickscan blijkt dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming er op sommige punten meer informatie is benodigd:

Tabel 3-1 Overzicht geschiktheid onderzoekslocatie voor soortgroepen en te nemen vervolgstappen

Soortgroep		Geschikt habitat	Ingreep verstorend	Nader onderzoek	Ontheffings-aanvraag	Bijzonderheden / opmerkingen*
Broedvogels	algemeen	ja	mogelijk	nee	nee	- buiten het broedseizoen starten met de werkzaamheden of voorafgaand aan de werkzaamheden een broedvogelinspectie en klimop buiten broedseizoen verwijderen - snoeiafval buiten broedseizoen verwijderen
	jaarrond beschermd	ja	mogelijk	ja	mogelijk	aanvullend onderzoek naar nestlocaties huismus en gierzwaluw
Vleermuizen	verblijfplaatsen	ja	mogelijk	ja	mogelijk	- aanvullend onderzoek naar gewone grootoorvleermuis, grijze grootoorvleermuis, meervleermuis, gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger - aandacht voor verlichting ten aanzien van de boom ten oosten en woonhuis ten zuidwesten van de onderzoekslocatie
	foerageergebied	in directe omgeving	nee, mits*	nee, mits*	nee, mits*	* aandacht voor verlichting groenstructuren ten zuidoosten van de onderzoekslocatie
	vliegroutes	ja	nee, mits*	nee, mits*	nee, mits*	* aandacht voor verlichting bomen oostelijk deel van de onderzoekslocatie en bomen ten zuidoosten van de onderzoekslocatie
Grondgebonden zoogdieren	Algemeen	ja	mogelijk	nee	nee	aandacht voor zorgplicht ten aanzien van onder andere diverse muizensoorten
	Streng beschermd	ja	mogelijk	ja	mogelijk	aanvullend onderzoek naar de steenmarter
Amfibieën		minimaal	minimaal	mogelijk	nee	nee
Reptielen		nee	nee	nee	nee	nee
Vissen		nee	nee	nee	nee	nee
Libellen en vlinders		nee	nee	nee	nee	nee
Overige ongewervelden		nee	nee	nee	nee	nee
Vaatplanten		nee	nee	nee	nee	nee

Gebiedsbescherming	Gebied aanwezig	Ingrep verstorend	Nader onderzoek	Vergunning-plicht	
Natura 2000	1 km	mogelijk	ja	mogelijk	Aanvullend stikstofonderzoek benodigd
Natuurnetwerk Nederland	120 m	nee	nee	nee	-
Houtopstanden	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	-

* Wijzigingen in het planvoornemen kunnen van invloed zijn op de uitkomst van het onderzoek.

Conclusie

Er is aanvullend onderzoek noodzakelijk voor de huismus, gierzwaluw (jaarrond beschermde vogels), vleermuizen (beschermde verblijfplaatsen) en steenmarter (beschermde grondgebonden zoogdieren). Op basis van de nader te verkrijgen informatie kan worden bepaald of verstoring/overtreding door de ingrepen ten aanzien van beschermde soorten aan de orde is.

4 ONDERZOEKSMETHODIEK

Het onderzoek naar de verschillende soortgroepen is zoveel mogelijk gecombineerd uitgevoerd.

Huismus

Ten aanzien van de huismus zijn tijdens het broedseizoen twee veldbezoeken uitgevoerd, met een tussenliggende periode van minimaal 10 dagen, in de ochtend. De veldbezoeken vonden plaats op 14 en 26 april 2022.

Tijdens de veldbezoeken is gelet op de aanwezigheid van roepende huismussen. Mannetjes huismussen roepen met name in het voorjaar ('s ochtends) vaak vanaf de dakranden/goten waar hun nesten zich bevinden. Tevens is gedurende de veldbezoeken in de ochtend gelet op huismussen die (met nestmateriaal of voedsel) onder dakpannen of andere nestlocaties verdwijnen. Op basis van de veldbevindingen is bepaald of zich onder het dakpannen dak van de te renoveren en te slopen bebouwing broedlocaties van de huismus bevinden. De onderzoeksinspanning is conform hetgeen is gesteld in het kennisdocument van huismus (BIJ12, juni 2022).

Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van huismussen gunstig. Tijdens geen van de veldbezoeken was de temperatuur lager dan 7 °C. De windsnelheid was maximaal 3 Beaufort en er was geen sprake van neerslag.

Gierzwaluw

Voor de gierzwaluw zijn in de periode van juni tot half juli drie aanvullende veldbezoeken uitgevoerd met een tussenliggende periode van minimaal 10 dagen. De veldbezoeken zijn gedurende de avondschemering voor zonsondergang uitgevoerd op 1 juni, 29 juni en 11 juli 2022.

Tijdens de veldbezoeken is gelet op (groepen) gierzwaluwen die langs gevels van panden scheren waarin zich nesten bevinden. De vrouwtjes die zich op het nest bevinden beantwoorden vervolgens het "gieren" van langs vliegende groepen soortgenoten. Tevens is gelet op invliegende vogels die vaak tijdens de avondschemering zijn waar te nemen. De onderzoeksinspanning is conform hetgeen is gesteld in het kennisdocument van de gierzwaluw (BIJ12, juli 2017).

Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van gierzwaluwen gunstig. Tijdens geen van de veldbezoeken was de temperatuur lager dan 13 °C. De windsnelheid was maximaal 3 Beaufort en er was geen sprake van neerslag.

Vleermuizen

Voor het onderzoek naar vleermuizen zijn in de periode half april tot oktober 2022 in totaal vijf veldbezoeken uitgevoerd. De veldbezoeken zijn in de avond- en ochtenduren uitgevoerd. De inventarisatiemethode is conform het protocol voor vleermuisonderzoek (versie januari 2021), dat is opgesteld door het vleermuisvakbeeraad van het Netwerk Groene Bureaus. De onderzoeksinspanning is gebaseerd op de functies zomerverblijfplaats, kraamverblijfplaats en paarverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis, grijze grootoorvleermuis en meervleermuis.

Tijdens het veldbezoek in de ochtend op 30 juni 2022, en in de avonden op 1 juni en 29 juni 2022 is voornamelijk gelet op uitvliegende, invliegende of zwermende vleermuizen. Daarnaast is er ook gelet op foeragerende en passerende vleermuizen. Tijdens de twee veldbezoeken in de paarperiode op 22 augustus en 14 september 2022 is voornamelijk gelet op aanwezigheid van paarverblijfplaatsen. In de periode half augustus - september produceren mannetjes vleermuizen namelijk de meeste sociale geluiden vanuit of vliegend rondom bebouwing om vrouwtjes te lokken.

Alle veldbezoeken zijn uitgevoerd met behulp van een batdetector (Pettersson D 240x of Pettersson M500) en batlogger M met opnamemogelijkheid. Een batdetector zet het voor het menselijk gehoor niet hoorbare ultrasone geluid van vleermuizen om naar frequenties die wel hoorbaar zijn. Op basis van de geluidsfrequenties en ritmes kunnen verschillende soorten vleermuizen worden onderscheiden.

Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van vleermuizen gunstig. Tijdens geen van de veldbezoeken in de avond was de temperatuur lager dan 13 °C en in de ochtend lager dan 18 °C. De windsnelheid was maximaal 3 Beaufort en er was geen sprake van neerslag.

Steenmarter

Voor het onderzoek naar de steenmarter is een éénmalige inspectie uitgevoerd op 26 april 2022, waarbij de zolder van de bebouwing op de onderzoekslocatie grondig is onderzocht op verblijfsindicaties van een steenmarter. Gedurende het onderzoek naar vleermuizen is daarnaast gelet op gebruik van de onderzoekslocatie door de steenmarter.

Tabel 4-1 bevat een overzicht van de uitgevoerde veldbezoeken.

Tabel 4-1 Onderzoeksinspanning per soortgroep

		april	mei	juni	juli	augustus	september		
huismus	tijdstip	2x overdag		-					
	datum	14 en 26 april							
	functie	nestlocaties							
gierzwaluw	tijdstip	-		3x avond		-			
	datum			1 juni, 29 juni en 11 juli					
	functie			nestlocaties					
vleermuizen	tijdstip	-		1x ochtend*, 2 x avond*		-	2 x avond		-
	datum			1, 29 en 30 juni			22 augustus en 14 september		
	functie			zomer/kraamverblijf			paar/baltsverblijf		

		april	mei	juni	juli	augustus	september	
steenmarker	tijdstip	-	1 x soortgerichte inspectie en 5 x observeren tijdens vleermuisonderzoek in de avond					-
	datum		26 april, 1 juni, 29 juni, 30 juni, 22 augustus en 14 september					
	functie		verblijfplaats					

* De onderzoeksinspanning is weergegeven voor één persoon, maar is door twee personen uitgevoerd.

5 ONDERZOEKSRESULTATEN

5.1 Huismus

Huismussen nestelen meestal in ruimtes onder dakpannen, welke zij via de dakgoot kunnen bereiken. Tevens gebruikt de huismus omliggend groen om in te schuilen en te foerageren. Tijdens het onderzoek naar de huismus zijn in de te slopen bebouwing geen nestlocaties vastgesteld van de huismus. Op basis van de huidige onderzoeksinspanning kan met voldoende zekerheid worden vastgesteld dat de bebouwing op de onderzoekslocatie geen functie heeft als nestlocatie voor een huismus. Daarentegen zijn er tijdens de veldbezoeken in de omgeving van de onderzoekslocatie meerdere nestlocaties van de huismus waargenomen (zie figuur 5-1). Gezien de afstand tot de onderzoekslocatie en de aard van de voorgenomen plannen, kunnen negatieve effecten op nestlocaties van de huismus in de omgeving van de voorgenomen sloop worden uitgesloten.



Figuur 5-1 Verspreiding van de huismus op basis van inventarisatie in het seizoen 2022.

5.2 Gierzwaluw

Gierzwaluwen nestelen in de ruimtes achter de regenpijp, onder overhangende dakpannen en in gaten in de muur. Gierzwaluwen vliegen gegroepeerd met hoge snelheden tussen de gebouwen door en vliegen daarbij plotseling ergens binnen. Op de onderzoekslocatie zijn gedurende de veldbezoeken, die plaatsvonden tijdens het broedseizoen, geen invliegende gierzwaluwen waargenomen. Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen nestlocaties van de gierzwaluw aanwezig zijn. Buiten de onderzoekslocatie zijn er ook geen nestlocaties van de gierzwaluw aangetroffen. Verstoring en/of vernietiging van nestlocaties van de gierzwaluw is bij de voorgenomen sloop van de bebouwing op de onderzoekslocatie niet aan de orde.

5.3 Vleermuizen

Verblijfplaatsen binnen de onderzoekslocatie

Tijdens geen van de veldbezoeken zijn er invliegende, uitvliegende, zwermende of gevel grijpende vleermuizen waargenomen bij het te slopen gebouw. Tevens zijn tijdens de paarperiode geen baltsende vleermuizen aangetroffen die binding vertoonden met het gebouw op de onderzoekslocatie. Op basis van de huidige onderzoeksinspanning kan met voldoende zekerheid worden vastgesteld dat de bebouwing op de onderzoekslocatie geen functie heeft als vaste rust- en verblijfplaats voor een vleermuisensoort. Verstoring van verblijfplaatsen van vleermuizen is bij de voorgenomen sloop van het gebouw niet aan de orde.

Verblijfplaatsen buiten de onderzoekslocatie

Tijdens geen van de veldbezoeken zijn er invliegende, uitvliegende, zwermende of gevel grijpende vleermuizen waargenomen in de directe omgeving van de onderzoekslocatie. Negatieve effecten op een vaste rust of verblijfplaats van vleermuizen in de directe omgeving van de onderzoekslocatie is dan ook uitgesloten.

Foerageergebied

Tijdens de veldbezoeken zijn enkele foeragerende gewone dwergvleermuizen, laatvliegers en één rosse vleermuis waargenomen, met name rondom de beuken in de Bosstraat naast de weg en op de begraafplaats. De plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk foerageerhabitat vormen. Door de voorgenomen ingreep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen. In de directe omgeving is meer geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig en de bomen op de onderzoekslocatie blijven duurzaam behouden.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. Dergelijke potentiële vliegroutes zijn op de onderzoekslocatie niet aanwezig. Tijdens de veldbezoeken zijn er enkele gewone dwergvleermuizen, laatvliegers en één rosse vleermuis verspreid overvliegend waargenomen. Deze vleermuizen kunnen ook in de toekomstige situatie blijven vliegen. Verstoring van een essentiële vliegroute is niet aan de orde.

5.4 Steenmarter

Steenmarters gebruiken hooizolders, loze ruimtes onder het dak, schuurtjes en dergelijke, als verblijfplaats. Een steenmarter heeft binnen zijn territorium verscheidene verblijfplaatsen. De bebouwing is in potentie geschikt voor steenmarter. Tijdens de twee avondrondes voor het vleermuizenonderzoek in juni is één steenmarter waargenomen op en rondom de begraafplaats en in de Postelstraat. Echter is er geen sprake van steenmarteroverlast bij de eigenaar van het sportcentrum. Gezien de overlast die steenmarters veroorzaken als gevolg van geluid en stank zou dit bij de eigenaar bekend moeten zijn. Daarnaast zijn er ook geen sporen van de steenmarter aangetroffen op de onderzoekslocatie tijdens de interne inspectie. De aanwezigheid van een verblijfplaats van steenmarter in de bebouwing op de onderzoekslocatie kan op basis van de afwezigheid van sporen en overlast worden uitgesloten.

5.5 Overige broedvogels

Door aanwezigheid van geschikte nestlocaties onder de daken of bij de dakranden, kunnen onder de daken daarnaast soorten als zwarte roodstaart, spreeuw en koolmees tot broeden komen. Daarnaast kan in de schoorsteen of de dakgoot een soort als kauw of holenduif tot broeden komen. Tijdens de veldbezoeken is er één nestlocatie van een paartje kauwtjes waargenomen onder een kapotte dakpan in de nok van het dak van het gebouw op de onderzoekslocatie. Verder is de holte in de beuk aan de Bosstraat bezet door een spreeuw die daar een nestlocatie heeft (zie figuur 5-2).

De nesten van deze soorten kunnen bij de uitvoering van de voorgenomen sloop van de bebouwing mogelijk verstoord of vernietigd worden. Hierbij gaat het om algemeen voorkomende soorten, die ook in de directe omgeving voldoende broedgelegenheid hebben. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Er zijn derhalve geen bijzondere ecologische omstandigheden die rechtvaardigen dat deze soorten een jaarrond beschermde status zouden moeten hebben. Het werken buiten het broedseizoen is voldoende om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen. Eventueel kunnen de nesten voorafgaand aan de start van de werkzaamheden die plaatsvinden buiten het broedseizoen weggehaald worden wanneer ze niet in gebruik zijn of kan de dakrand afgeschermd worden.



Figuur 5-2 Verspreiding overige broedvogels op basis van inventarisatie in het seizoen 2022.

6 TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING

6.1 Huismus

De huismus valt onder het beschermingsregime van artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming. Het is verboden de voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of te vernielen en de nesten mogen niet worden weggenomen.

Op basis van de huidige onderzoeksinspanning kan worden uitgesloten dat de sloop en nieuwbouw op de onderzoekslocatie een negatief effect heeft op vaste nestlocaties van huismussen. Overtreding van de Wet natuurbescherming ten aanzien van de huismus is niet aan de orde.

6.2 Gierzwaluw

De gierzwaluw valt onder het beschermingsregime van artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming. Het is verboden de voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of te vernielen en de nesten mogen niet worden weggenomen.

Op basis van de huidige onderzoeksinspanning kan worden uitgesloten dat de sloop en nieuwbouw op de onderzoekslocatie een negatief effect heeft op vaste nestlocaties van gierzwaluwen. Overtreding van de Wet natuurbescherming ten aanzien van de gierzwaluw is niet aan de orde.

6.3 Vleermuizen

Alle vleermuissoorten vallen onder het beschermingsregime van de Habitatrichtlijn en de conventie van Bonn, in de Wet natuurbescherming ondergebracht in artikel 3.5. De verboden handelingen die van toepassing zijn op de vleermuizen betreffen het opzettelijk verstoren, doden of vangen van de dieren en het beschadigen of vernielen van de rust- en voortplantingsplaatsen.

In de te slopen bebouwing op de onderzoekslocatie zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen vastgesteld. Tevens zullen de voorgenomen werkzaamheden niet leiden tot het verstoren van verblijfplaatsen in de omgeving van de onderzoekslocatie, essentieel foerageergebied en/of een vaste vliegroute voor vleermuizen. Overtreding van de Wet natuurbescherming ten aanzien van vleermuizen is bij de voorgenomen werkzaamheden niet aan de orde.

6.4 Steenmarter

In de provincie Noord-Brabant is de steenmarter een beschermde inheemse diersoort en tevens opgenomen in onderdeel A, behorende bij artikel 3.10, eerste lid, van de nationaal beschermde diersoorten volgens de Wet natuurbescherming. De verboden handelingen die van toepassing zijn, betreffen het opzettelijk doden of vangen en het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantings- en rustplaatsen.

Tijdens de interne inspectie zijn er geen nest indicerende sporen aangetroffen van de steenmarter. In combinatie met afwezigheid van overlast en waarnemingen van de steenmarter bij de bebouwing op de onderzoekslocatie kan een vaste rust- en voortplantingsplaats van de steenmarter op de onderzoeklocatie uitgesloten worden. Overtreding van de Wet natuurbescherming ten aanzien van de steenmarter is niet aan de orde.

7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Econsultancy heeft in opdracht van De Essentie een aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd aan de Postelstraat 17 te Moergestel.

Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van de sloop en nieuwbouw ter plaatse en naar aanleiding van de resultaten van de quickscan Wet natuurbescherming die Econsultancy in januari 2022 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (rapport 18058.003, d.d. 1 februari 2022). Uit de quickscan is gebleken dat, om de effecten volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming ten aanzien van de huismus, gierzwaluw, gebouwbewonende vleermuizen en steenmarter meer informatie noodzakelijk is. Op basis van het aanvullend ecologisch onderzoek is dan ook beoordeeld of er bij de uitvoering van de voorgenomen sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden sprake zal zijn van overtreding van de Wet natuurbescherming ten aanzien van bovengenoemde beschermde soorten.

Resultaten

Er zijn geen vaste rust- en voortplantingsverblijfplaatsen van huismussen, gierzwaluwen, vleermuizen en steenmarters geconstateerd in de bebouwing op de onderzoekslocatie waar sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden worden uitgevoerd. Eventuele vaste rust- en verblijfplaatsen van huismussen, gierzwaluwen, vleermuizen en steenmarters in de nabije omgeving zullen, gezien de onderlinge afstand en de aard van de werkzaamheden, geen negatieve effecten ondervinden van de voorgenomen werkzaamheden op de onderzoekslocatie. Tevens worden er door de voorgenomen werkzaamheden geen essentiële foerageergebieden of vliegroutes van vleermuizen aangetast.

Er is één broedlocatie van kauwen op de onderzoekslocatie aangetroffen onder kapotte dakpannen in de nok van de bebouwing en één broedlocatie van spreeuwen in de holte van de beuk aan de oostzijde van de onderzoekslocatie. Het werken buiten het broedseizoen en het eventueel weghalen van nesten of het afschermen van de dakrand en holte in de beuk buiten het broedseizoen is voldoende om overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen.

Conclusie

Econsultancy verwacht dat juridisch gezien er geen overtreding van de verbodsartikelen uit de Wet natuurbescherming aan de orde is en dat een ontheffing niet noodzakelijk is. Door de voorgenomen werkzaamheden zullen geen vaste rust- en verblijfplaatsen van huismussen, gierzwaluwen, vleermuizen en steenmarters of essentiële foerageergebieden en vliegroutes van vleermuizen worden verstoord. Het nemen van maatregelen ten aanzien van algemene broedvogels is voldoende om overtreding te voorkomen.

Aanbevelingen

Te allen tijde geldt dat de algemene zorgplicht van toepassing is.

Verklarende woordenlijst

Activiteitenplan

Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een ontheffingsaanvraag. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of voortplantingsplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Broedseizoen

Voor het broedseizoen staat in de wet geen vaste periode. De looptijd verschilt per soort en varieert per jaar. Veel vogelsoorten broeden ongeveer tussen 15 maart en 15 augustus.

Expert Judgement

Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

Externe werking

Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/NNN hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/NNN, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

Foerageerhabitat

Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

Foerageren

Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

Functioneel leefgebied

Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of voortplantingsplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding

Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitatype als de omstandigheden waarin de soort of het habitatype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitatype.

Habitat

Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamverblijfplaats

Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kan oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

Landhabitat

Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water. Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

Landschappelijk inpassingsplan

Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

Mitigerende maatregelen

Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck

Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Ontheffing

De Wet natuurbescherming is bedoeld om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Wet natuurbescherming een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een ontheffing benodigd zijn. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Eén mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Populatie

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Wet natuurbescherming. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Significant negatief effect

Een effect is in het kader van de Wet natuurbescherming significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast.

Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing, een zogenaamde passende beoordeling, moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen. Voor het goede begrip, de soorten hoeven er niet te zitten, het gebied moet geschikt zijn voor de soorten.

Voortplantingsplaats of rustplaats

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Wet natuurbescherming omschrijft niet exact wat een vaste rust- of voortplantingsplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute

Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foeragegebieden.

Winterverblijfplaats

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kan sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats

Buiten de kraamperiode worden deze door groepjes vrouwtjes en jongen gebruikt, in de kraamperiode door individuele mannetjes.