

Nota zienswijzen

**Bestemmingsplan Molenakkerstraat 6
Moergestel**

Inhoudsopgave

	Pagina
1. INLEIDING	3
2. Zienswijzen.....	4
2.1 De Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant.....	4
3. Ambtshalve aanpassingen	5

1. INLEIDING

Het ontwerp van het bestemmingsplan Molenakkerstraat 6 Moergestel met bijbehorende stukken heeft ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ter inzage gelegen van 29 april 2022 tot en met 9 juni 2022. Ook is het ontwerpbestemmingsplan digitaal raadpleegbaar gemaakt via de gemeentelijke website en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende de periode van tervisielegging is één schriftelijke zienswijze ingediend. Deze zienswijze is binnen de gestelde termijn binnengekomen en derhalve ontvankelijk. In hoofdstuk 2 van deze nota is de reactie samengevat en beantwoord.

2. Zienswijzen

Gedurende de periode van tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan is één schriftelijke zienswijze ingediend door de onderstaande instantie:

- De Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant;

Hierna is de zienswijze samengevat weergegeven en beantwoord. Dat de zienswijze is samengevat, betekent overigens niet dat deze slechts gedeeltelijk zijn beoordeeld. Bij de beantwoording van de zienswijze is de volledige reactie betrokken.

2.1 De Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant

De veiligheidsregio vraagt aandacht voor de volgende punten:

Voor het ontwerpbestemmingsplan Molenakkerstraat 6 in Moergestel kan, voor het aspect externe veiligheid, gebruik worden gemaakt van het standaard-advies.

Beantwoording:

Het standaardadvies wordt als bijlage aan de toelichting van het bestemmingsplan bijgevoegd.

Conclusie:

De zienswijze geeft aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan.

3. Ambtshalve aanpassingen

In hoofdstuk 2 is aangegeven of (en zo ja, hoe) de zienswijzen aanleiding hebben gegeven tot aanpassingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. In sommige gevallen is er tevens aanleiding tot aanvullende aanpassingen zonder dat daar een zienswijze aan ten grondslag ligt. Dit betreffen de zogenaamde ambtshalve wijzigingen.

Het bestemmingsplan is hierbij op de onderstaande onderdelen aangepast:

1. In de toelichting wordt hoofdstuk 6 aangevuld ter beschrijving van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan;
2. De nota zienswijzen wordt als bijlage toegevoegd aan de toelichting van het bestemmingsplan;
3. In paragraaf 2.2 wordt het totale oppervlak aan bedrijfsgebouwen in de toekomstige situatie gewijzigd van 1.955 m² in 1.995 m². Dit betrof een abusievelijke verschrijving.