

Besluit van de
Raad van Grootwijk

d.d. 11 april 2019

conform besloten

Zaaknummer: 48578

Raadsvoorstel

Raadsvergadering d.d. 19-03-2019		Raadsvoorstelnr.: 19/24
Afdeling	Commissie	Contactpersoon/email
n.v.t. (initiatiefvoorstel)	Ruimtelijke Zaken	Guus Mulders (g.mulders@reuselhoeve.nl)

Voorstel

De indieners van het initiatiefvoorstel stellen de raad voor:

1. Het raadsbesluit van 7 februari 2019 betreffende het verwerpen van Raadsvoorstel 18/90 Bestemmingsplan "KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)" in te trekken;
2. In te stemmen met de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen bij vaststelling'; waarin 8 zienswijzen ontvankelijk worden verklaard en hiervan 7 zienswijzen deels gegrond en deels ongegrond worden verklaard en 1 zienswijze gegrond wordt verklaard;
3. Het bestemmingsplan "KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)" gewijzigd vast te stellen;
4. Het college de opdracht te geven een gebiedsvisie op te stellen voor de toekomstige invulling van de zone achter het KVL-terrein en deze gebiedsvisie voor 1 juli 2019 ter besluitvorming aan de raad aan te bieden. In de gebiedsvisie wordt ingegaan op invulling van het gebied met (extra) woningbouw in relatie tot de aanwezige bedrijvigheid;
5. Het college opdracht te geven in overleg met belanghebbenden een plan te maken om de verkeersveiligheid in de planomgeving te waarborgen, waarbij ook wordt gekeken naar een mogelijke alternatieve verkeersveiligere ontsluiting voor de aanwezige bedrijven in en nabij het plangebied en dit plan ter besluitvorming aan de raad aan te bieden, zodanig dat de raad er uiterlijk 4 juli 2019 een besluit over kan nemen;
6. Het college opdracht te geven in overleg met belanghebbenden naar mogelijkheden te zoeken om de privacy te verbeteren, bijvoorbeeld door de realisatie van een groene afscherming en de uitkomsten hiervan te betrekken bij de besluitvorming van punt 5 hierboven.

Inleiding

Op 7 februari heeft de raad besloten raadsvoorstel 18/90 Bestemmingsplan "KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)" (hierna: het bestemmingsplan) te verwerpen. Het verwerpen van het besluit houdt in dat het bestemmingsplan niet is vastgesteld. Tegen het verwerpen van het besluit kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Raad van State. Nieuwe ontwikkelingen, in aansluiting op de motie KVL West, zijn reden voor AB en CDA om met een initiatiefvoorstel te komen om het besluit van 07 februari in te trekken en het bestemmingsplan en de daarbij behorende (gewijzigde) nota zienswijzen alsnog vast te stellen.

Tijdens de raadsvergadering van 7 februari is de motie KVL West aangenomen. De inhoud van de motie heeft (deels) een relatie met de bouw van het appartementencomplex, hetgeen het bestemmingsplan juridisch mogelijk zou maken. Nu het bestemmingsplan niet is vastgesteld, heeft de motie (deels) betrekking op een situatie die niet bestaat en juridisch niet mogelijk is. Om de aandachtspunten uit de motie (gebiedsvisie, verkeersveiligheid en

privacy) niet onopgemerkt te laten blijven, worden ze nu bij de besluitvorming over het bestemmingsplan betrokken.

Argumenten

1.1 Afspraken Leystromen-aannemer zijn verlopen

Woningstichting Leystromen heeft enkele jaren geleden, toen de bouwprijzen zwaar onder druk stonden, een contract afgesloten met een aannemer waarvan het appartementencomplex KVL West onderdeel uitmaakt. De contractuele afspraken hierover zijn sinds het raadsbesluit van 7 februari 2019 vervallen. Ook wethouder Smit heeft hiervoor aandacht gevraagd.

Volgens betrouwbare schattingen stijgen de bouwkosten momenteel met 0,5% per maand, in het geval van KVL West een maandelijkse stijging van ca. € 20.000-25.000. Om die reden wil Leystromen voor de realisatie van de appartementen nieuwe financiële afspraken met de gemeente. Hoe eerder het gewijzigde bestemmingsplan alsnog wordt vastgesteld, hoe eerder met Leystromen en de aannemer een nieuwe prijs kan worden afgesproken. Verdergaande kostenstijging wordt daardoor voorkomen. Overigens is vertraging door eventuele beroepsprocedures in de aanneemsom verdisconteerd, net als het geval was in het oude contract. Door vele maanden uitstel, of zo mogelijk nog langer, dreigt het doel, namelijk betaalbare sociale huurappartementen, door de sterk stijgende bouwprijzen buiten bereik te raken.

3.1 Woningbouw heeft prioriteit

In het raadsakkoord heeft woningbouw een hoge prioriteit. Ook is in het najaar 2018 een motie aangenomen waarin het college wordt opgeroepen dat in z'n totaliteit in de gemeente Oisterwijk minimaal 35% van de nieuwbouw de komende jaren moet bestaan uit sociale huur- en koopwoningen. Het appartementencomplex KVL West is hierin een onmisbare schakel. Wanneer dit project op de lange baan geschoven wordt, kan dit tot gevolg hebben dat ook andere woningbouwinitiatieven, die binnen afzienbare termijn zouden starten, vast lopen omdat de norm van 35% in z'n totaliteit, op individueel projectniveau financieel onhaalbaar is.

3.2 Raadsvoorstel 18/90 Bestemmingsplan KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west) bevat argumenten voor de vaststelling van het bestemmingsplan

In Raadsvoorstel 18/90 Bestemmingsplan "KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)" is de bestemmingsplanwijziging uitgebreid beargumenteerd. De daar genoemde argumenten zijn onverminderd geldig voor de beslispunten 1-3 uit dit voorstel.

4.1 Er is reeds een onderzoek naar de toekomstige invulling van het gebied achter het KVL-terrein in gang gezet.

Er loopt momenteel een onderzoek naar de huidige leegstand van bedrijfsgebouwen achter het KVL-terrein en mogelijke herontwikkeling van deze bedrijfslocaties naar woningbouw. Dit onderzoek is in april 2019 klaar. Doel is in de eerste plaats inzicht in de leegstand van bedrijven en vervolgens of deze leegstaand kan worden ingezet voor de uitbreiding. Zoniet, dan kan gekozen worden om een deel van het bedrijventerrein achter het KVL-terrein te transformeren naar bijvoorbeeld wonen.

De gemeente heeft het gebied ten noorden van het KVL-terrein bij de provincie aangemeld voor het project Stedelijk Transformatiegebied. Genoemd onderzoek naar de leegstand en herontwikkeling van bedrijven is noodzakelijk voor de provincie om op basis van de uitkomsten het gebied ten noorden van het KVL-terrein te kunnen bestempelen als Stedelijk Transformatiegebied. Daardoor ontstaat de mogelijkheid om in samenwerking met de provincie het bedrijfsgebied te herontwikkelen naar nieuwe functies zonodig gecombineerd met inbreiding en/of uitbreiding van bedrijventerrein elders.

privacy) niet onopgemerkt te laten blijven, worden ze nu bij de besluitvorming over het bestemmingsplan betrokken.

Argumenten

1.1 Afspraken Leystromen-aannemer zijn verlopen

Woningstichting Leystromen heeft enkele jaren geleden, toen de bouwprijzen zwaar onder druk stonden, een contract afgesloten met een aannemer waarvan het appartementencomplex KVL West onderdeel uitmaakt. De contractuele afspraken hierover zijn sinds het raadsbesluit van 7 februari 2019 vervallen. Ook wethouder Smit heeft hiervoor aandacht gevraagd.

Volgens betrouwbare schattingen stijgen de bouwkosten momenteel met 0,5% per maand, in het geval van KVL West een maandelijkse stijging van ca. € 20.000-25.000. Om die reden wil Leystromen voor de realisatie van de appartementen nieuwe financiële afspraken met de gemeente. Hoe eerder het gewijzigde bestemmingsplan alsnog wordt vastgesteld, hoe eerder met Leystromen en de aannemer een nieuwe prijs kan worden afgesproken. Verdergaande kostenstijging wordt daardoor voorkomen. Overigens is vertraging door eventuele beroepsprocedures in de aanneemsom verdisconteerd, net als het geval was in het oude contract. Door vele maanden uitstel, of zo mogelijk nog langer, dreigt het doel, namelijk betaalbare sociale huurappartementen, door de sterk stijgende bouwprijzen buiten bereik te raken.

3.1 Woningbouw heeft prioriteit

In het raadsakkoord heeft woningbouw een hoge prioriteit. Ook is in het najaar 2018 een motie aangenomen waarin het college wordt opgeroepen dat in z'n totaliteit in de gemeente Oisterwijk minimaal 35% van de nieuwbouw de komende jaren moet bestaan uit sociale huur- en koopwoningen. Het appartementencomplex KVL West is hierin een onmisbare schakel. Wanneer dit project op de lange baan geschoven wordt, kan dit tot gevolg hebben dat ook andere woningbouwinitiatieven, die binnen afzienbare termijn zouden starten, vast lopen omdat de norm van 35% in z'n totaliteit, op individueel projectniveau financieel onhaalbaar is.

3.2 Raadsvoorstel 18/90 Bestemmingsplan KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west) bevat argumenten voor de vaststelling van het bestemmingsplan

In Raadsvoorstel 18/90 Bestemmingsplan "KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)" is de bestemmingsplanwijziging uitgebreid beargumenteerd. De daar genoemde argumenten zijn onverminderd geldig voor de beslispunten 1-3 uit dit voorstel.

4.1 Er is reeds een onderzoek naar de toekomstige invulling van het gebied achter het KVL-terrein in gang gezet.

Er loopt momenteel een onderzoek naar de huidige leegstand van bedrijfsgebouwen achter het KVL-terrein en mogelijke herontwikkeling van deze bedrijfslocaties naar woningbouw. Dit onderzoek is in april 2019 klaar. Doel is in de eerste plaats inzicht in de leegstand van bedrijven en vervolgens of deze leegstaand kan worden ingezet voor de uitbreiding. Zoniet, dan kan gekozen worden om een deel van het bedrijventerrein achter het KVL-terrein te transformeren naar bijvoorbeeld wonen.

De gemeente heeft het gebied ten noorden van het KVL-terrein bij de provincie aangemeld voor het project Stedelijk Transformatiegebied. Genoemd onderzoek naar de leegstand en herontwikkeling van bedrijven is noodzakelijk voor de provincie om op basis van de uitkomsten het gebied ten noorden van het KVL-terrein te kunnen bestempelen als Stedelijk Transformatiegebied. Daardoor ontstaat de mogelijkheid om in samenwerking met de provincie het bedrijfsgebied te herontwikkelen naar nieuwe functies zonodig gecombineerd met inbreiding en/of uitbreiding van bedrijventerrein elders.



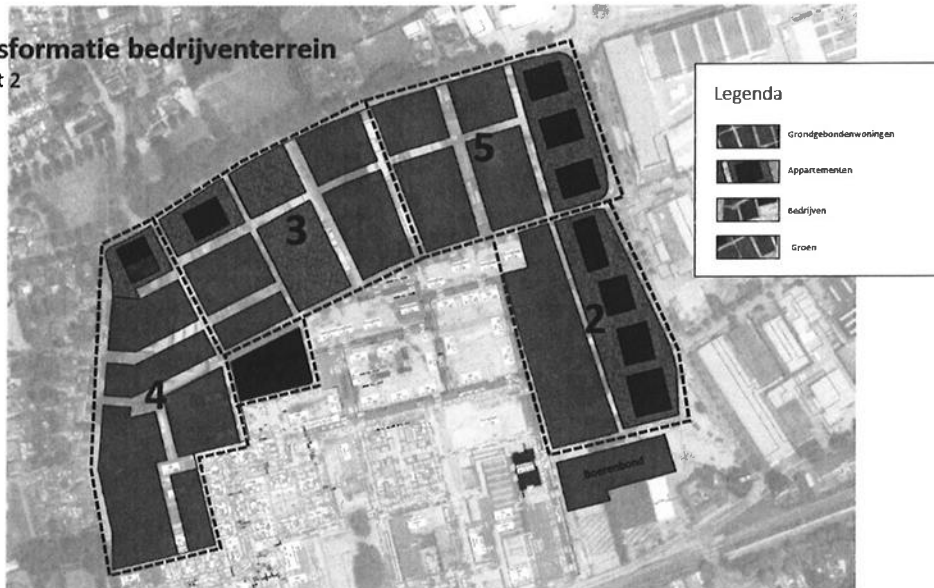
Te transformeren gebied om het KVL-terrein met schetsmatige invulling

Met de resultaten van het lopende bedrijventerreinonderzoek kan een gebiedsvisie worden opgesteld over de transformatie en herinrichting van het gebied achter het KVL-terrein. In deze gebiedsvisie tot herontwikkeling van het bedrijventerrein ten noorden van het KVL-terrein zal rekening worden gehouden met de belangen van omliggende bedrijven en woningen, en wordt aangesloten op de bestaande inrichting van het KVL-terrein. In de visie moet met name aandacht worden besteed aan mogelijke nieuwe ontsluitingen ten noorden en westen van het bedrijventerrein waarbij een logische en verkeersveilige verbinding ontstaat van en naar het KVL-terrein en het omliggend gebied.

Het voorziene appartementengebouw op de locatie Nijverheidsweg-west past namelijk ruimtelijk gezien binnen een mogelijke nieuwe inrichting c.q. gebiedsvisie van het aangrenzende gebied achter het KVL-terrein. De realisatie van het appartementengebouw kan als fase 1 worden beschouwd in de herontwikkeling van het gebied ten noorden van het KVL-terrein.

Transformatie bedrijventerrein

Variante 2



Voorstel fasering te transformeren gebied

Bij de herontontwikkeling stelt de gemeente eisen met betrekking tot type woningbouw, volgens het huidige raadsakkoord minimaal 35% sociale woningbouw en dan met name voor jongeren, starters, 1-persoons huishoudens, kleinere gezinnen en senioren. Ontwikkelaars moeten hiermee rekening houden, ook in de huidige overspannen woning- en bouwmarkt.

5.1 Verkeersveiligheid was een discussiepunt tijdens de vergadering van 7 februari

Bij realisatie van het appartementengebouw moet meer aandacht worden besteed aan de verkeersveiligheid in de woonomgeving en de ontsluiting van de aanwezige bedrijven. Hierbij is tegelijkertijd sprake van onderzoek naar mogelijke alternatieve verkeersveiligere ontsluitingen voor de aanwezige bedrijven in het kader van de gebiedsvisie. Uitgangspunt hierbij dient te zijn dat laden en lossen, als onderdeel van de bedrijfsactiviteiten op het betreffende perceel moet geschieden en niet op de openbare weg.

Het bedrijventerrein Nijverheidsweg bestaat al 10-tallen jaren, en is één van de eerste 'moderne' bedrijventerreinen van na de oorlog in Oisterwijk. Destijds is een 'cul-de-sac' aangelegd, een soort doodlopende weg met op het eindpunt een rotonde, speciaal voor het draaien van vrachtverkeer van bedrijven gevestigd aan de Nijverheidsweg. De 'cul-de-sac' werd destijds ook gebruikt voor laden en lossen. Pas veel later zijn de bedrijven direct westelijk van het geplande appartementencomplex gekomen. Tegenwoordig wordt veel minder gebruik gemaakt van de 'cul-de-sac'. Immers de grote ondernemingen met veel vrachtverkeer zijn vertrokken of opgeheven en tegenwoordig zijn bedrijven verplicht het laden/lossen op eigen terrein af te wikkelen. Door afwaardering van de 'cul-de-sac' naar een normale straat vergelijkbaar met het stratenpatroon op andere bedrijfsterrainen grenzend aan woningbouw, kan de vrijkomende ruimte eventueel met groen of anderszins worden ingevuld.

6.1 Privacy van omwonenden was een discussiepunt tijdens de vergadering van 7 februari

In overleg met de huidige en nieuwe bewoners en met Leystromen moeten afspraken worden gemaakt om de privacy te verbeteren, bijvoorbeeld door de realisatie van een groene afscherming.

Kantttekeningen

3.1 Het bestemmingsplan staat open voor beroep

De provincie kan een reactieve aanwijzing geven op het gewijzigd vast te stellen bestemmingsplan, maar heeft aangegeven op basis van de beantwoording van de zienswijze in principe geen aanleiding te zien om dat te doen.

Tegen het bestemmingsplan kan daarnaast beroep worden ingesteld. Beroep kan alleen worden ingediend door diegene die ook een zienswijze hebben ingediend. Tegen de gewijzigde delen kan door iedereen beroep worden ingesteld bij de Raad van State.

Samenwerking

n.v.t.

Financiën

Voor de locatie KVL-terrein geldt een gemeentelijke grondexploitatie. Deze grondexploitatie is op 4 oktober 2018 door uw raad geactualiseerd. Hierdoor is de economische uitvoerbaarheid van het plan gewaarborgd.

Communicatie

De vaststelling van het plan wordt gepubliceerd in de Nieuwsklok en de Staatscourant. Daarbij worden de gebruikelijke instanties (provincie, waterschap en veiligheidsregio) van het besluit op de hoogte gebracht. Het bestemmingsplan is voor de inwoners te raadplegen via de landelijke website ruimtelijkeplannen.nl en in te zien bij de publieksbalie. Het college betreft omwonenden en ondernemers van omliggende bedrijven bij de realisatie van beslispunten IX, X en XI en brengt aan de raad verslag uit over de wijze waarop dat is gebeurd.

Uitvoering

Nadat de raad het bestemmingsplan gewijzigd heeft vastgesteld, worden de eventueel door te voeren wijzigingen verwerkt in het bestemmingsplan. Hierna wordt het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan voor de duur van zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn kan er door belanghebbenden beroep worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Op de dag dat de beroepstermijn afloopt treedt het bestemmingsplan in werking, tenzij beroep is ingesteld én een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) is ingediend.

Bijlagen

1. Ontwerpbestemmingsplan 'KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)'
2. Nota van zienswijzen en wijzigingen bestemmingsplan 'KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)'
3. Raadsvoorstel 18/90 Bestemmingsplan KVL-terrein Nijverheidsweg (west) (verworpen in raadsvergadering van 7 februari 2019)
4. Concept raadsbesluit

Oisterwijk, 19 maart 2019

Guus Mulders
CDA

Harrie Marsé
Algemeen Belang

Voorstel tot het intrekken van het raadsbesluit van 7 februari 2019 betreffende het verwerpen van raadsvoorstel 18/90 en het alsnog gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)

De raad van de gemeente Oisterwijk,

gelezen het initiatiefvoorstel van het de fracties AB en CDA d.d. 19 maart 2019, raadsvoorstel nummer 19/24;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening,

met inachtneming van de volgende overwegingen:

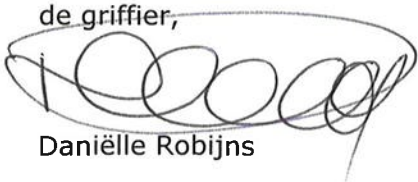
- Het bestemmingsplan "KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)" is opgesteld om de realisatie van maximaal 27 appartementen op het perceel aan de noordwestzijde van het KVL-terrein, zijde Nijverheidsweg (west) in Oisterwijk juridisch-planologisch mogelijk te maken.
- Het ontwerpbestemmingsplan (NL.IMRO.0824.BPKVLNijverhwest-ON01) heeft vanaf 14 september 2018 tot en met 25 oktober 2018 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze periode is eenieder in de gelegenheid gesteld om zijn of haar zienswijze(n) bij de gemeenteraad naar voren te brengen.
- Tijdens de terinzagelegging zijn negen zienswijzen ingediend op het plan. Acht zienswijzen zijn binnen de termijn van de terinzagelegging ingekomen en zijn daarmee ontvankelijk. 1 zienswijze is buiten de termijn ingekomen en daarmee niet ontvankelijk. De inhoud van de zienswijzen en de beoordeling en beantwoording van de zienswijzen zijn weergegeven in de bij dit besluit behorende 'Nota van zienswijzen en wijzigingen bij vaststelling, bestemmingsplan KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)'.
- Het wordt wenselijk geacht naar aanleiding van ambtshalve overwegingen het bestemmingsplan op onderdelen te wijzigen. De overwegingen die aan de ambtshalve wijzigingen ten grondslag liggen zijn eveneens weergegeven in de bij dit besluit behorende bijlage 'Nota van zienswijzen en wijzigingen bij vaststelling, bestemmingsplan KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)'.
- Voor de exploitatie van de gronden is een gemeentelijke grondexploitatie vast gesteld. In uw raad van 4 oktober 2018 besloten om gemeentelijke grondexploitatie KVL hernieuwd vast te stellen. Hierdoor is de economische uitvoerbaarheid van het plan gewaarborgd. Het opstellen van een exploitatieplan voor dit bestemmingsplan is dan ook niet nodig.
- De raad heeft op 7 februari het voorstel houdende de vaststelling bestemmingsplan "KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)" verworpen. Door het besluit te verwerpen komt de realisatie van voldoende sociale huurwoningen in gevaar.

besluit:

- I. Het raadsbesluit van 7 februari 2019 betreffende het verwerpen van Raadsvoorstel 18/90 Bestemmingsplan "KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)" in te trekken;
- II. In te stemmen met de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen bij vaststelling';
- III. De zienswijzen van reclamanten onder 1 tot en met 3 in de genoemde nota ontvankelijk te verklaren;
- IV. In overeenstemming met de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen bij vaststelling, bestemmingsplan KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)':
 - 7 zienswijzen ontvankelijk te verklaren (nrs. 1, 2, 3);
 - 1 zienswijze niet ontvankelijk te verklaren;
 - 7 zienswijzen deels gegrond en deels ongegrond te verklaren (nrs. 1 en 2)
 - 1 zienswijze gegrond te verklaren (nr. 3);
- V. Het ontwerpbestemmingsplan 'KVL-terrein, locatie Nijverheidsweg (west)' gewijzigd vast te stellen waarbij de volgende wijzigingen worden doorgevoerd:
 - A. Wat betreft de **toelichting** wijzigingen aan te brengen zoals hierna wordt vermeld:
 - Paragraaf parkeren en verkeer opnemen;
 - Onderbouwing aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf-metaalbewerking' opnemen;
 - Beschrijving wetgevingszone –wijzigingsbevoegdheid aanpassen;
 - Onderbouwing woningbouw aanvullen ten behoeve van kwalitatieve onderbouwing;
 - Onderbouwing bedrijfslocatie aanvullen ten behoeve van kwalitatieve onderbouwing.
 - B. Wat betreft de **regels** wijzigingen aan te brengen zoals hierna wordt vermeld:
 - Artikel 5.2.3 sub a wijzigen naar: 'Bijbehorende bouwwerken mogen zowel binnen als buiten het bouwvlak worden gebouwd';
 - Artikel 5.2.3 sub f wijzigen naar: 'de bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 3 meter';
 - Artikel 11.1 sub a: naamgeving wijzigen naar: 'wetgevingszone-afwijkingsgebied'
 - Artikel 11.2 opnemen planologische-, stedenbouwkundige en milieu toets;
 - Artikel 11.3 vervalt.
 - C. Wat betreft de **verbeelding** wijzigingen aan te brengen zoals hierna wordt vermeld:
 - Gebiedsaanduiding 'wetgevingszone-wijzigingsgebied 2' vervalt;
 - De maximale bouwhoogte binnen de bestemming wonen wordt aangepast van 11 naar 10,5 meter;
 - De plangrens wordt verlegd ter hoogte van het perceel Laan van KVL 41, het plangebied wordt daardoor verkleind en sluit aan op het bestemmingsplan KVL-terrein 2015.
- VI. De naamgeving van het plan (imro-code) te wijzigen in NL.IMRO.0824.BPKVLNijverhwest-VA01;
- VII. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om de vaststelling van het bestemmingsplan eerder te mogen bekendmaken;

- VIII. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening (Wro) voor de gronden waarop het plan is voorzien;
- IX. Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken voor de duur van zes weken ter inzage te leggen in het kader van de beroepsprocedure;
- X. Het college de opdracht te geven een gebiedsvisie op te stellen voor de toekomstige invulling van de zone achter het KVL-terrein en deze gebiedsvisie voor 1 juli 2019 ter besluitvorming aan de raad aan te bieden. In de gebiedsvisie wordt ingegaan op invulling van het gebied met (extra) woningbouw in relatie tot de aanwezige bedrijvigheid;
- XI. Het college opdracht te geven in overleg met belanghebbenden een plan te maken om de verkeersveiligheid in de planomgeving te waarborgen, waarbij een verkeersveilige ontsluiting voor de aanwezige bedrijven in en nabij het plangebied gewaarborgd is en dit plan ter besluitvorming aan de raad aan te bieden, zodanig dat de raad uiterlijk op 4 juli 2019 daarover een besluit kan nemen;
- XII. Het college opdracht te geven in overleg met belanghebbenden naar mogelijkheden te zoeken om de privacy te verbeteren, bijvoorbeeld door de realisatie van een groene afscherming en de uitkomsten hiervan mee te nemen in de besluitvorming aangaande punt XI;

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Oisterwijk op 11 april 2019.

de griffier,

Daniëlle Robijns

de voorzitter,

Hans Janssen

