



VRIJSTELLING BESTEMMINGSPLAN

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oirschot;

Gezien het verzoek om een vrijstelling van het bestemmingsplan van mevrouw Hamers ten behoeve van een schoonheidssalon aan de Raffendonkstraat 19 in Oirschot;

Overwegende dat het verzoek voldoet aan de voorwaarden voor aan huis verbonden beroeps- of bedrijfsactiviteiten als gesteld in artikel 24.1.3 van het vigerende bestemmingsplan "Woonwijken kern Oirschot";

Overwegende dat het verlenen van planologische medewerking aan het initiatief om die reden eerst mogelijk is na het verlenen van een daartoe strekkende vrijstelling van het bestemmingsplan op grond van artikel 15 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO);

Overwegende dat wij van mening zijn dat het opstarten van een schoonheidssalon in de garage van de woning in beginsel niet op onoverkomelijke bezwaren van ruimtelijke aard stuiten zodat wij positief staan tegenover het uitvoeren van deze bouwactiviteiten;

Overwegende dat het verzoek om vrijstelling, na voorafgaande publicatie in het *Oirschots Weekjournaal* van 14 mei 2008, voor een periode van 6 weken ter visie heeft gelegen op het gemeentehuis, gedurende welke termijn een ieder de mogelijkheid had om zijn of haar zienswijze naar voren te brengen;

Overwegende dat van deze mogelijkheid geen gebruik is gemaakt;

Overwegende dat ons geen feiten en/of omstandigheden bekend zijn op grond waarvan alsnog zou moeten worden afgezien van het verlenen van de gevraagde vrijstelling;

Besluiten

Op grond van artikel 15 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening de gevraagde vrijstelling van bestemmingsplan "Woonwijken kern Oirschot" te verlenen ten behoeve van een schoonheidssalon aan de Raffendonkstraat 19 in Oirschot, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden.

Oirschot, 3 juli 2008

namens burgemeester en wethouders,

Cornelia van Baar,

teamcoördinator team Ruimtelijke Ontwikkeling