

T.L.F.A. Meulendijks
Pieter Pauluslaan 12
5652 VE EINDHOVEN

Ons kenmerk : SKG
Uw kenmerk/brief : -
Bijlagen : 2
Onderwerp : Vrijstelling bestemmingsplan
Behandelend ambtenaar : Sander van Kollenburg
Datum : 24 december 2008

VERZONDEN 29 DEC. 2008

Geachte heer Meulendijks,

U hebt, samen met A.J.C. Manders, een aanvraag ingediend om twee woningen te bouwen aan de Langereijt in Oostelbeers. Om aan uw bouwplan planologische medewerking te verlenen hebben wij in onze vergadering van 23 december 2008 besloten u de gevraagde vrijstelling van het bestemmingsplan op grond van artikel 19 lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) te verlenen. We hebben één zienswijze ontvangen en ongegrond verklaard. Bijgaand treft u de "Nota van zienswijzen" aan.

Bouwvergunning

Met het verlenen van de vrijstelling is de weg vrij voor het indienen van een aanvraag om reguliere bouwvergunning. Wij adviseren u om dit op korte termijn te doen.

Bezwaar

Tegen onze beslissing tot verlenen van de vrijstelling kan vooralsnog geen bezwaar worden gemaakt. Pas nadat op basis van deze vrijstelling in een later stadium bouwvergunning is verleend, is het mogelijk om via het maken van bezwaar tegen de bouwvergunning ook de verleende vrijstelling ter discussie te stellen.

Leges

Volgens de gemeentelijke legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van de aanvraag voor vrijstelling leges ad € 1.643,20 verschuldigd. Een legesnota zenden wij u in dat verband separaat toe.