



ONTHEFFING BESTEMMINGSPLAN

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oirschot;

Gezien het verzoek om een ontheffing van het bestemmingsplan van A.J. Klompers ten behoeve van een kantoor voor een installatie- en constructiebedrijf aan het Luiwerk 4 in Oirschot;

Overwegende dat het verzoek voldoet aan de voorwaarden voor aan huis verbonden beroeps- of bedrijfsactiviteiten als gesteld in artikel 24.1.3 van het vigerende bestemmingsplan “Woonwijken kern Oirschot”;

Overwegende dat het verlenen van planologische medewerking aan het initiatief om die reden eerst mogelijk is na het verlenen van een daartoe strekkende ontheffing van het bestemmingsplan op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

Overwegende dat wij van mening zijn dat het opstarten van een kantoor ten behoeve van een installatie- en constructiebedrijf in beginsel niet op onoverkomelijke bezwaren van ruimtelijke aard stuiten zodat wij positief staan tegenover het uitvoeren van deze activiteiten;

Overwegende dat het verzoek om ontheffing, na voorafgaande publicatie in het *Oirschots Weekjournaal* van 4 maart 2009, voor een periode van 6 weken ter visie heeft gelegen op het gemeentehuis, gedurende welke termijn een ieder de mogelijkheid had om zijn of haar zienswijze naar voren te brengen;

Overwegende dat van deze mogelijkheid geen gebruik is gemaakt;

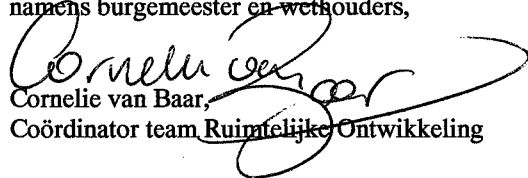
Overwegende dat ons geen feiten en/of omstandigheden bekend zijn op grond waarvan alsnog zou moeten worden afgezien van het verlenen van de gevraagde ontheffing;

B e s l u i t e n

Op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening de gevraagde ontheffing van bestemmingsplan “Woonwijken kern Oirschot” te verlenen ten behoeve van een kantoor voor een installatie- en constructiebedrijf aan Het Luiwerk 4 in Oirschot, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden.

Oirschot, 18 mei 2009

namens burgemeester en wethouders,


Cornelia van Baar,
Coördinator team Ruimtelijke Ontwikkeling