

Notitie

Referentienummer
GM-0152028

Datum
15-01-2015

Kenmerk
332599

Betreft
Notitie verkennend natuuronderzoek De Reep in Oirschot

1 Aanleiding en doel

De gemeente Oirschot is voornemens om woningbouw mogelijk te maken in plangebied De Reep in Oirschot. Dit voornemen heeft mogelijk schadelijke effecten op aanwezige natuurwaarden in het plangebied en/of de omgeving.

In onderhavige notitie wordt de voorgenomen ontwikkeling getoetst aan de Flora- en faunawet, Natuurbeschermingswet 1998, provinciaal beleid en de boswet. Op basis van bestaande informatie en een verkennend terreinbezoek, wordt een inschatting gemaakt van de natuurwaarden van het plangebied en de mogelijke relaties die er liggen met de omgeving. Het verkennend onderzoek is er op gericht om een eerste inzicht te krijgen in de mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden in en om het plangebied en de mogelijke vervolgstappen die moeten worden genomen.

2 Plangebied en voorgenomen werkzaamheden

2.1 Plangebied

Het plangebied ligt in het midden van Oirschot en wordt begrensd door de straten De Reep, De Wieg, Steenakkerstraat en Raffendonkstraat. Het plangebied bestaat grotendeels uit een grasveld. Langs De Reep en Raffendonkstraat staan bomenrijen, aan de westzijde staat een gebouw en langs de zuidzijde is onder de hoogspanningskabels een ruigtestrook aanwezig. In figuur 1 is de begrenzing van het plangebied weergegeven. In figuur 2 zijn foto-impressies van het plangebied weergegeven.



Figuur 1: Begrenzing plangebied in Oirschot (rood omlijnd). Bron: Bing Maps.



Figuur 2: Impressies van het plangebied. Grontmij, januari 2015.

2.2 Voorgenomen werkzaamheden

Het voornemen is om in het plangebied woningbouw mogelijk te maken en parkeerplaatsen te realiseren. Het planontwerp is als bijlage 1 toegevoegd. Om dit mogelijk te maken moeten enkele bomen gekapt worden, overige vegetatie verwijderd en vindt er grondverzet plaats. Het aanwezige gebouw blijft behouden, evenals het grootste gedeelte van de bomen langs De Reep en Raffendonkstraat.

3 Resultaten

3.1 Methodiek

Op 12 januari 2015 is het plangebied bezocht door een ter zake kundige ecooloog van Grontmij. Op grond van dit veldbezoek, de bestaande inrichting en beschikbare recente (verspreidings)gegevens is bepaald of en welke zwaarder beschermde soorten kunnen voorkomen. Voor de verspreidingsgegevens zijn gegevens van waarneming.nl, telmee.nl en de website van de provincie Noord-Brabant gebruikt, alsmede landelijke en regionale verspreidingsatlassen geraadpleegd. Ter inventarisatie van de geografische ligging van Natura 2000-gebieden en beschermde natuurmonumenten is gebruik gemaakt van de website van het ministerie van EZ. Ruimtelijkeplannen.nl levert op basis van de verordening ruimte, informatie over de ligging en begrenzing van EHS en POG.

3.2 Planten

Het plangebied bestaat uit een grasveld met verspreid staande bomen. Langs de wegen aan de noord- en zuidzijde is een bomenrij en laag aangeplant struikgewas aanwezig. Langs de zuidzijde bevindt zich een strook met ruigte. Uit recente verspreidingsgegevens blijken diverse zwaarder beschermde plantensoorten voor te komen in de omgeving van het plangebied (brede orchis, gulden sleutelbloem, prachtklokje, rapunzelklokje, rietorchis, ruig klokje, steenanjer, tongvaren, veldsalie en wilde marjolein). In het plangebied is echter geen geschikt habitat aanwezig voor deze soorten. Zwaarder beschermde flora wordt ook niet verwacht in dergelijke voedselrijke biotopen.

Effecten

Het voorkomen van zwaarder beschermde planten is uit te sluiten. Effecten zijn dan ook uitgesloten. Nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

3.3 Vogels

De bomen in het plangebied bieden geschikte nestlocaties voor algemeen voorkomende vogelsoorten. Uit verspreidingsgegevens zijn diverse soorten vogels van categorie 1-4 waargenomen in de omgeving van het plangebied (boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, roek, sperwer, steenuil en wespendif). Dit zijn soorten met jaarrond

beschermde nesten. Tijdens het veldbezoek zijn geen jaarrond beschermde nesten of oude nesten van algemene vogelsoorten aangetroffen in het plangebied. Het aanwezige gebouw heeft geen dakpannen en is niet geschikt als nestlocatie voor de huismus, gierwaluw of steenuil. Uit de 'roeken viewer' van de provincie Noord-Brabant, blijkt dat er geen roekenkolonies bekend zijn in Oirschot.

Effecten

Er zijn geen jaarrond beschermde nesten aanwezig in het plangebied. Effecten op categorie 1-4 vogelsoorten zijn uit te sluiten. Er dient wel rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van algemeen voorkomende broedvogels in het struikgewas en bomen in het plangebied. Alle broedende vogels zijn namelijk beschermd tijdens het broedseizoen. Door in de planning rekening te houden met het broedseizoen (globaal half maart – augustus) en/of het tijdig nemen van maatregelen kan voorkomen worden dat vogels tot broeden komen in het gebied waar gewerkt wordt en zijn er geen belemmeringen vanuit de Flora- en faunawet aan de orde. Aanbevolen wordt om de vegetatie in het plangebied buiten het broedseizoen te verwijderen.

3.4 Zoogdieren

Het plangebied biedt een geschikt leefgebied voor algemeen voorkomende muizensoorten en grote zoogdieren zoals konijn, mol en egel. Uit recente gegevens blijken de zwaarder beschermde eekhoorn, das, waterspitsmuis en diverse vleermuissoorten (gewone- en ruige dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en watervleermuis) voor te komen in de omgeving van het plangebied. In het plangebied is geen geschikt leefgebied voor de eekhoorn, das en waterspitsmuis aanwezig.

Een aantal bomen bevatten diverse invliegopeningen, waarachter holtes aanwezig kunnen zijn die kunnen dienen als vaste rust- en/of verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen. Het betreft een aantal bomen in de bomenrij langs De Reep en Raffendonkstraat, maar ook een viertal bomen die op basis van het planontwerp, waarschijnlijk gekapt worden (zie figuur 3). Verder kan verwacht worden dat vleermuizen foerageren in en rondom het plangebied.



Figuur 3: Bomen met potentieel geschikte holtes die waarschijnlijk gekapt gaan worden (rood omcirkeld).
Bron: Bing Maps.

Effecten

Gezien het gebrek aan geschikt leefgebied is de aanwezigheid van de eekhoorn, das en waterspitsmuis uit te sluiten. Effecten op grondgebonden zoogdieren zijn uit te sluiten. Voor algemeen voorkomende zoogdieren geldt een vrijstelling bij uitvoering van ruimtelijke ontwikkelingen.

Vleermuizen foerageren naar waarschijnlijkheid binnen het plangebied, maar in de omgeving is voldoende alternatief foerageergebied aanwezig. De aanwezigheid van vaste verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen is niet uit te sluiten zonder nader vleermuisonderzoek. Alle vleermuissoorten zijn strikt beschermd onder de Flora- en faunawet. Aan- of afwezigheid van vaste verblijfplaatsen van vleermuizen dient te worden vastgesteld middels nader vleermuisonderzoek. Om uitsluitel te geven of de aanwezige holtes daadwerkelijk geschikt zijn als verblijfplaats voor vleermuizen, wordt aanbevolen om eerst een endoscopisch onderzoek uit te voeren. Hierbij worden de aanwezige holtes in de te kappen bomen nader geïnspecteerd met een endoscoop en/of boomcamera. Met dergelijke apparatuur kan worden beoordeeld of deze holtes wel of niet geschikt zijn als verblijfplaats voor vleermuizen. Op basis van de resultaten van het endoscopisch onderzoek kan de verdere noodzaak en benodigde inspanning voor nader vleermuisonderzoek worden bepaald.

3.5 *Vissen*

Aangezien permanent oppervlaktewater ontbreekt, is het voorkomen van en zijn effecten op (zwaarder) beschermde vissen uitgesloten.

3.6 *Amfibieën en reptielen*

Uit bekende gegevens blijken de zwaarder beschermde hazelworm, levenbarende hagedis, kamsalamander, boomkikker en poelkikker in de regio voor te komen. Er is echter geen geschikt biotoop voor deze soorten aanwezig in het plangebied of de directe omgeving. De aanwezigheid van deze soorten in het plangebied is derhalve uit te sluiten.

Effecten

Het voorkomen van zwaarder beschermde amfibieën en reptielen is uitgesloten, gelet op het ontbreken van geschikt biotoop. Effecten van de voorgenomen ingreep zijn dan ook uitgesloten.

3.7 *Ongewervelden*

Op basis van de aangetroffen biotopen en verspreidingsgegevens komen alleen algemene vlinders en libellen voor in het plangebied.

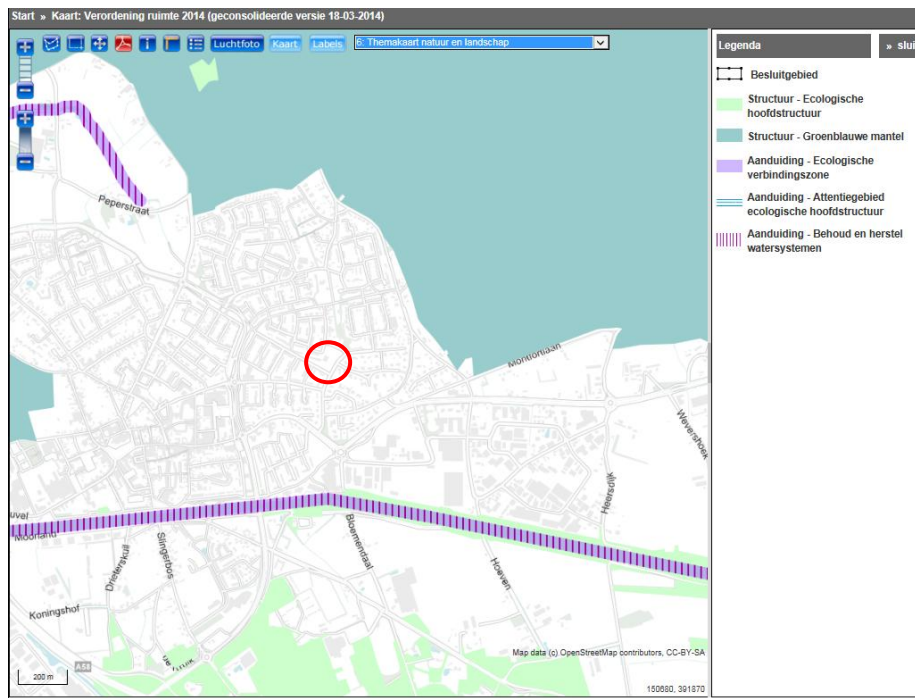
Effecten

Het voorkomen van en effecten op zwaarder beschermde ongewervelden is/zijn uitgesloten.

4 Gebiedsbescherming

4.1 *EHS en POG*

Figuur 5 geeft de ligging van het plangebied ten opzichte van EHS (Ecologische Hoofdstructuur) en EVZ (Ecologische verbindingzones) en de 'groenblauwe mantel' weer. Het plangebied ligt niet binnen deze gebieden. Een externe werking van effecten van de voorgenomen werkzaamheden op nabijgelegen gebieden die onderdeel zijn van EHS en/of POG, zijn gezien de afstand en de aard van de ontwikkeling uit te sluiten. Vanuit dit oogpunt zijn er vanuit het provinciaal beleid geen belemmeringen en geen noodzaak voor een nadere procedure in de vorm van een 'nee, tenzij-toets'.



Figuur 4: Ligging plangebied (rode cirkel) ten opzichte van EHS, EVZ en de groenblauwe mantel (gekleurde vlakken). Bron: ruimtelijke plannen.nl.

4.2 Natura2000

Het plangebied is geen onderdeel van een Natura 2000-gebied of een beschermd natuurmonument. Op basis van de website van het ministerie van EZ, blijkt dat het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (Kampina & Oisterwijkse Vennen) zich bevindt op een afstand van circa 5,1 km ten opzichte van het plangebied.

Gelet op de aard van de geplande ingreep in het plangebied, kunnen negatieve effecten op de nabijgelegen Natura 2000-gebieden op voorhand worden uitgesloten. Nadere effectbepaling tot de noodzaak van vergunningsplicht van de Natuurbeschermingswet 1998 is niet noodzakelijk.

4.3 Boswet

Aangezien geen houtopstanden groter dan 1.000 m² of bomenrijen van meer dan 20 bomen gekapt worden, is de boswet niet van toepassing.

5 Conclusies en aanbevelingen

5.1 Flora- en faunawet

Vanuit de Flora- en faunawet zijn er mogelijk belemmeringen om de voorgenomen ingreep in plangebied De Reep in Oirschot te realiseren. In de te kappen bomen bevinden zich holtes die in potentie geschikt zijn als verblijfplaats voor boombewonende vleermuizen. Aanbevolen wordt om samen met de initiatiefnemers, te bekijken welke bomen behouden kunnen worden en welke gekapt moeten worden. Indien blijkt dat bomen met holtes gekapt moeten worden, dient nader vleermuisonderzoek uitgevoerd te worden. In dat geval wordt aanbevolen om eerst endoscopisch onderzoek uit te laten voeren, om uitsluitsel te geven of deze holtes daadwerkelijk geschikt zijn als verblijfplaats voor vleermuizen. Op basis van de resultaten van het endoscopisch onderzoek kan de verdere noodzaak en benodigde inspanning voor nader vleermuisonderzoek worden bepaald.

Daarnaast dient rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van algemeen voorkomende broedende vogels in het plangebied. Alle broedende vogels zijn beschermd tijdens het broedseizoen (globaal half maart – augustus). Door de bomen en overige vegetatie buiten het broedseizoen te verwijderen, wordt voorkomen dat vogels tot broeden komen in het gebied waar gewerkt wordt en zijn er geen belemmeringen vanuit de Flora- en Faunawet aan de orde.

5.2 *Gebiedsbescherming*

Gezien de afstand, aard en kleinschaligheid van de ontwikkeling, zijn effecten op nabijgelegen Natura 2000-gebieden op voorhand uit te sluiten. Ook effecten op gebieden die onderdeel zijn van EHS, EVZ en de 'groenblauwe mantel' zijn uitgesloten. Derhalve geldt dat vanuit de Natuurbeschermingswet 1998 en provinciaal beleid geen belemmeringen aan de orde zijn. Er zijn geen vervolgstappen noodzakelijk.

5.3 *Boswet*

Aangezien geen houtopstanden groter dan 1.000 m² of bomenrijen van meer dan 20 bomen gekapt worden, is de boswet niet van toepassing.

Bijlage 1

Planontwerp De Reep in Oirschot



PROJECT:
DE REEP OIRSCHOT

TEKENING:
VERKAVELING

DATUM:
19.05.2014
schaal: 1:500
formaat: A3 get: kv

STUDIO PEKKA
M: kim@studiopekka.nl
W: www.studiopekka.nl
T: 06.38089443

