

## **Leidraad Recreëren tegenover wonen**

### **Inleiding**

In het bestemmingsplan "bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Kuikseindseweg 31', is aangegeven dat de bestemming bedoeld is voor verblijfs- en dagrecreatie en het plaatsen van kampeermiddelen en chalets. Deze zijn bedoeld om in te recreëren. Dit betekent dat het niet toegestaan is om te wonen in een recreatieverblijf. Er wordt echter niet omschreven wat recreëren is en wat wonen. In Oirschot hebben wij daarom een leidraad opgesteld aan de hand waarvan wij per situatie beoordelen of er sprake is van recreatie of wonen. Hieronder leggen wij uit wat wij verstaan onder de begrippen recreëren en wonen. Verder geven wij onze leidraad weer en geven wij antwoord op een paar veelgestelde vragen.

### **'Recreatie' en 'Wonen'**

#### *Wat is recreatie?*

De meest gangbare definitie van recreatie is vrijetijdsbesteding of ontspanning. Als men voor een van deze doeleinden in uw recreatieverblijf verblijft, is dit aan te merken als recreatie.

#### *Wat is wonen?*

De meest gebruikte omschrijving voor het begrip wonen is verblijf houden of gevestigd zijn. Dit is de plaats waar u uw vaste woon- en verblijfplaats heeft.

### **Leidraad**

#### *Hoe beoordelen wij of er sprake is van wonen of recreëren?*

Bij deze vraag kijken wij of iemand de intentie heeft om te *wonen* of te *recreëren*. Dit doen wij aan de hand van (onder andere) de volgende criteria.

- Als iemand zich inschrijft in onze Gemeentelijke Basis Administratie (GBA), dan geeft hij daarmee aan dat hij hoofdverblijf heeft in zijn recreatieverblijf. Wij gaan er dan ook van uit dat iemand in zijn recreatieverblijf woont.
- Als iemand meer dan de helft van het jaar, al dan niet aaneengesloten, doorbrengt in zijn recreatieverblijf gaan wij ervan uit dat hij zijn hoofdverblijf heeft in zijn recreatieverblijf.
- Als iemand slechts één adres heeft en dit het recreatieverblijf is, gaan wij ervan uit dat iemand in zijn recreatieverblijf woont.
- Als iemand zijn sociale en maatschappelijke centrum heeft rondom zijn recreatieverblijf gaan wij ervan uit dat hij hier hoofdverblijf heeft. Wij beoordelen dit aan de hand van de volgende vragen: waar werkt iemand, waar heeft hij zijn huisarts, wat heeft iemand bij de belastingdienst opgegeven als hoofdverblijf, enzovoorts.

### **Veelgestelde vragen**

#### *Wanneer mag iemand recreëren?*

Men mag iedere dag van het jaar *recreëren* in uw recreatieverblijf. Voor ons is het niet van belang of iemand in de winter, in de zomer of in de weekenden recreëert. Wat wel van belang is dat iemand alleen mag *recreëren* en niet mag *wonen* in uw recreatieverblijf. Hierop kunnen wij alleen een uitzondering maken als uw recreatieverblijf onder het overgangsrecht valt, of als u een vrijstelling of een gedoogbeschikking heeft.

#### *Is er een onderscheid tussen aanwezigheid tijdens de dag of nacht?*

Nee. Wij maken geen onderscheid tussen verblijf tijdens de dag of de nacht. Wij kijken alleen naar de vraag hoe vaak iemand verblijft in uw recreatieverblijf en of dit verblijf dient als hoofdverblijf.

#### *Ons recreatiepark heeft strengere regels. Mag dit?*

Ja. Het kan zijn dat de beheerder op uw recreatiepark bepaalde periodes aanwijst waarin bezoekers mogen *recreëren* en bepaalde periodes waarin men niet aanwezig mag zijn op het park. Het feit dat de gemeente het toestaat om iedere dag van het jaar te recreëren, wil niet zeggen dat de beheerder van uw park verplicht is om dit ook toe te staan.

#### *Is de oude verblijfsverordening nog van toepassing?*

Nee. Deze verordening is op 1 januari 1999 van rechtswege komen te vervallen na de herindeling van de gemeente Oirschot met de Beerzen. Daarom is deze verordening niet langer geldig.

*Hoe weet ik nu zeker of ik recreër of woon?*

Wij hopen met deze leidraad een antwoord te geven op vragen over wonen en recreatie. Bij twijfel raden wij aan om een gesprek met de gemeente aan te vragen.

**Let op!**

Hierboven hebben wij geprobeerd om duidelijk te omschrijven wat *recreëren* is en wat *wonen* is. Deze omschrijving is bedoeld als een leidraad en niet als een exacte omschrijving of uitputtende opsomming. Als iemand aan één van de punten uit de leidraad voldoet, moeten wij al snel tot de conclusie komen dat iemand in zijn recreatieverblijf woont. Het kan echter ook zo zijn dat wij in bijzondere omstandigheden op grond van andere criteria ook tot de conclusie komen dat u in uw recreatieverblijf woont.