

MITIGATIEPLAN

GEWONE DWERGVLEERMUIS

VOORTEINDSEWEG 2 TE MIDDELBEERS

MITIGATIEPLAN GEWONE DWERGVLEERMUIS VOORTEINDESEWEG 2 TE MIDDELBEERS

Uitgebracht aan: Geofoxx
 De heer R. Packbier
 Jules Verneweg 21-15
 Postbus 2205
 5001 CE Tilburg

Uitgebracht door: Aequator Groen & Ruimte bv
 Postbus 1171
 3840 BD Harderwijk

Contactpersoon: Jelle Faber
 06-57934566

Auteur(s): Jelle Faber

Versie: Definitief

Datum: 4 oktober 2019

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	4
1.1.	Aanleiding en doel	4
1.2.	Leeswijzer	4
1.3.	Dossier	4
2.	HUIDIGE EN TOEKOMSTIGE SITUATIE IN HET PLANGEBIED	5
2.1.	Huidige situatie in het plangebied	5
2.2.	Toekomstige situatie in het plangebied	6
3	WET- EN REGELGEVING	8
3.1.	Algemeen Wet natuurbescherming	8
3.2.	Soortbescherming Wet natuurbescherming	8
3.3.	Zorgplicht Wet natuurbescherming	10
4	QUICKSCAN FLORA EN FAUNA	11
5	SOORTINFORMATIE GEWONE DWERGVLEERMUIS	12
6	NADER ONDERZOEK VLEERMUIZEN	14
6.1.	Nader onderzoek vleermuizen: locatie	14
6.2.	Nader onderzoek vleermuizen: populatie	15
6.3.	Nader onderzoek vleermuizen: foerageergebied	15
6.4.	Nader onderzoek vleermuizen: impact functionele leefomgeving	16
6.5.	Nader onderzoek vleermuizen: impact gunstige staat van instandhouding	16
6.6.	Nader onderzoek vleermuizen: impact zorgplicht	16
7	VERSLAG PLAATSEN ALTERNATIEVE NESTKASTEN	17
8	MITIGATIEPLAN GEWONE DWERGVLEERMUIS	18
8.1.	Mitigatiemaatregelen zorgplicht	18
8.2.	Mitigatiemaatregelen functionele leefomgeving	18
8.3.	Alternatievenafweging	18
8.4.	Wettelijk belang	19

1 INLEIDING

1.1. Aanleiding en doel

Geofoxx verzorgt de ontmanteling van het erf Voorteindseweg 2 te Middelbeers in opdracht van de provincie Noord-Brabant. Deze ontmanteling vindt plaats in het kader van toekomstige natuurontwikkeling als versterking van het Natura 2000-gebied Kempenland-West. In 2018 is een quickscan flora en fauna uitgevoerd. Op basis daarvan is nader onderzoek uitgevoerd naar vleermuizen en kleine marterachtigen. Bij het nader onderzoek naar vleermuizen is een zomer/paarverblijfplaats aangetoond van gewone dwergvleermuis in een loods die gesloopt zal worden. Daarom is dit mitigatieplan opgesteld als onderbouwing bij een ontheffingsaanvraag op de Wet natuurbescherming.

1.2. Leeswijzer

In hoofdstuk 2 zijn de huidige en toekomstige situatie in het plangebied beschreven. In hoofdstuk 3 is uitleg opgenomen over geldende wet- en regelgeving. In hoofdstuk 4 zijn de resultaten van de eerder uitgevoerde quickscan flora en fauna samengevat. In hoofdstuk 5 is soortinformatie van gewone dwergvleermuis opgenomen. In hoofdstuk 6 is het nader onderzoek naar gewone dwergvleermuis beschreven. In hoofdstuk 7 is het verslag van het plaatsen van nestkasten beschreven. In hoofdstuk 8 is het mitigatieplan met de mitigatiemaatregelen opgenomen voor gewone dwergvleermuis.

1.3. Dossier

In 2018 is een quickscan flora en fauna opgesteld door BNC.

In het najaar van 2018 en voorjaar van 2019 is nader onderzoek uitgevoerd naar vleermuizen door Laneco.

In de zomer van 2019 is nader onderzoek uitgevoerd naar kleine marterachtigen door Laneco.

In juli 2019 zijn alternatieve nestkasten geplaatst voor gewone dwergvleermuis door Laneco en Aequator Groen & Ruimte (hiervan wordt ook verslag gedaan in dit mitigatieplan).

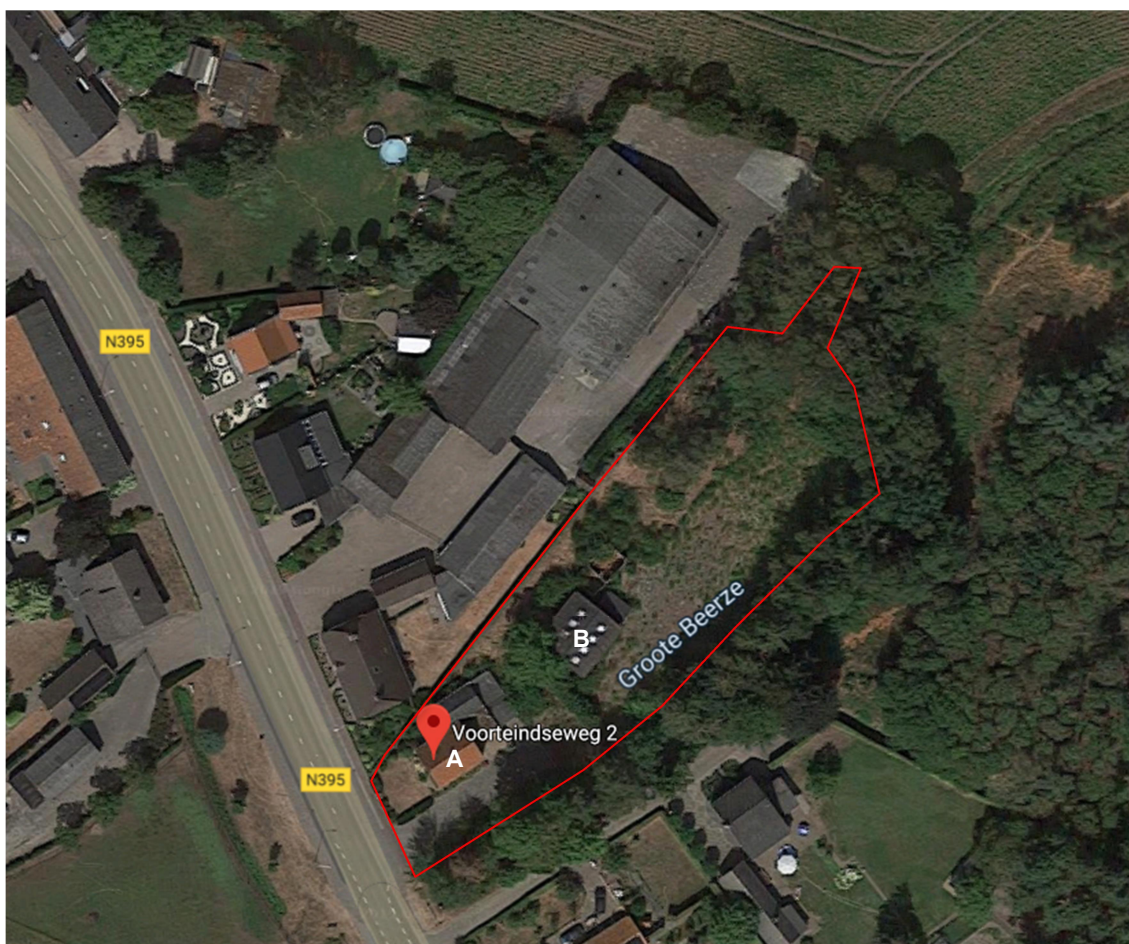


Aequator Groen & Ruimte is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB) en voert werkzaamheden uit conform de gedragscode van het NGB.

2. HUIDIGE EN TOEKOMSTIGE SITUATIE IN HET PLANGEBIED

2.1. Huidige situatie in het plangebied

De locatie is gelegen aan de rand van de bebouwde kom van Middelbeers. Ten zuidwesten van de locatie is de Voorteindseweg (N395) gelegen. Ten noorden bevindt zich een agrarisch erf (agrarische activiteiten gestopt). De ruimere omgeving is agrarisch met weilanden en akkers. Ten zuidoosten van de locatie loopt de Groote Beerze (onderdeel van Natura 2000-gebied Kempenland-West). De locatie is al jaren niet gebruikt en is aan het dichtgroeien met berk en braam. Langs de Groote Beerze bevindt zich vochtig bos. Op locatie zijn diverse bomen aanwezig. Een deel van de locatie is verhard met klinkers. Er is geen oppervlaktewater op locatie aanwezig (wel Groote Beerze naast locatie). Op de locatie zijn, naast enkele kleine kippenschuurtjes en vervallen schuurtjes, een woonhuis (A) met aanbouw (dakpannen) en een loods (B) (golfplatendak) aanwezig (zie figuur 1).



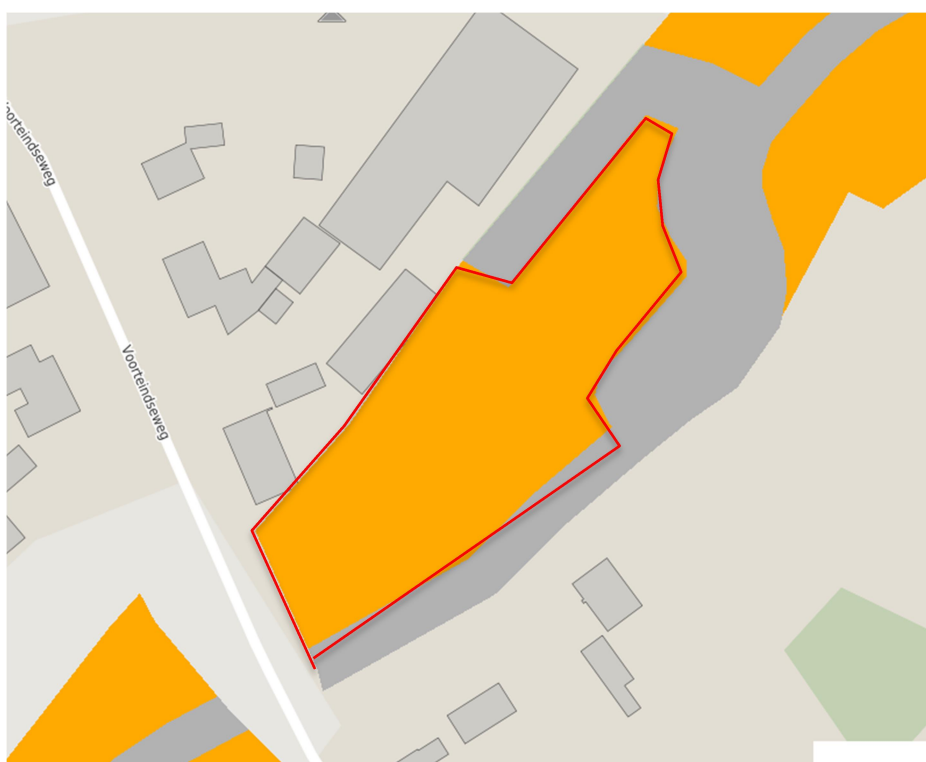
Figuur 1: Overzicht van de locatie. (www.googlemaps.nl, 2018)

2.2. Toekomstige situatie in het plangebied

In de toekomst zal op de locatie natuur worden gerealiseerd. De opstallen en de erfverharding zullen worden verwijderd. De bomen op locatie blijven behouden. (zie figuur 2 en 3).



Figuur 2a: Groen gearceerd is totaal toekomstig Natuur-netwerk Brabant.



Figuur 2b: Bestaand NNB is grijs en nieuwe natuur is oranje. De huidige locatie is met de rode contour weergegeven. Kaartenbank Brabant.nl, 2019.



Figuur 3: Natuurbeheertypenkaart provincie Noord-Brabant (ambitiekaart). Met een rode contour is de locatie weergegeven. Kaartenbank Brabant.nl, 2019.

Legenda:

Rood patroon: N00.01 Zoekgebied beekbegeleidende natuur

Donkergroen: N15.02 Dennen-, eiken- en beukenbos

Blauw: N03.01 Beek en bron

Lichtgroen: N05.01 Moeras

3 WET- EN REGELGEVING

3.1. Algemeen Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. Deze wet is een samenvoeging van de Flora- en Faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 en de Boswet. De nieuwe Wet natuurbescherming neemt de Europese regelgeving als uitgangspunt.

Doel

De Wet natuurbescherming is gericht op:

- a) Het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit;
- b) Het doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de natuur ter vervulling van maatschappelijke functies, en
- c) Het verzekeren van een samenhangend beleid gericht op het behoud en beheer van waardevolle landschappen, vanwege hun bijdrage aan de biologische diversiteit en hun cultuurhistorische betekenis, mede ter vervulling van maatschappelijke functies.

3.2. Soortbescherming Wet natuurbescherming

De soortenbescherming is onderverdeeld in:

1. Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn
2. Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn
(in het wild levende diersoorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn)
(planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern)
3. Beschermingsregime andere soorten
(genoemd in de bijlage, onderdeel A en B, bij deze wet)

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Verbodsbepalingen

- Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
- Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
- Het is verboden eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben.
- Het is verboden vogels opzettelijk te storen. Het verbod, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Ontheffing of een vrijstelling voor soorten Vogelrichtlijn

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b. zij is nodig (wettelijke belang):
 - 1°. in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - 2°. in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - 3°. ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - 4°. ter bescherming van flora of fauna;
 - 5°. voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
 - 6°. om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan;
- c. de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort.

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

Verbodsbepalingen

- Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, met uitzondering van de soorten, bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
- Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.
- Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
- Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.
- Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Ontheffing of een vrijstelling voor soorten Habitatrichtlijn

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b. zij is nodig (wettelijk belang):
 - 1°. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
 - 2°. ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
 - 3°. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang;
 - 4°. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
 - 5°. om het mogelijk te maken om binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of

- onder zich te hebben, bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;
- c. er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Beschermingsregime andere soorten

Verbodsbepalingen

Het is verboden om:

- in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage (A) bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
- de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren (bijlage A) opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of
- vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage (B) bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Ontheffing of een vrijstelling

De regels voor ontheffing of vrijstelling zijn hetzelfde als voor het beschermingsregime van soorten van de Habitatrichtlijn aangevuld met:

- in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden;
- ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;
- ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omringende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;
- ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;
- in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw; of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer; of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied;
- in het algemeen belang.

3.3.Zorgplicht Wet natuurbescherming

Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. De zorg houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:

- a) dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
- b) indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden geveegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

4 QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

In 2018 is een quickscan flora en fauna opgesteld (rapport quickscan, 12 maart 2018, BNC). Hierbij is geconcludeerd dat nader onderzoek nodig is naar vleermuizen en kleine marterachtigen.

5 SOORTINFORMATIE GEWONE DWERGVLEERMUIS



Populatie landelijk

Landelijk is de gewone dwergvleermuis de meest algemene soort en wordt hij in heel Nederland waargenomen, zowel in een stedelijke omgeving als op het platteland.

Functionele leefomgeving

Foerageergebied

Gewone dwergvleermuis is in Nederland vooral een gebouwbewonende soort. Ze

kunnen in allerlei gebouwen en bouwwerken voorkomen. Door het jaar heen en in elk seizoen hebben ze een netwerk aan gebouwen waarin ze huizen. Vooral in gebieden met bebouwing nabij een groene omgeving zoals parken, loofbossen, houtwallen en beschutte waterpartijen komen ze veel voor. De samenhang tussen verblijfplaatsen en foerageergebied is van belang.

Er wordt gejaagd op vliegende insecten.

Verblijfplaatsen

Door het jaar heen wordt gebruik gemaakt van verschillende verblijfplaatsen, waarbij steeds verschillende eisen aan het microklimaat en de omgeving worden gesteld.

Kraamverblijfplaats: half mei-half juli, clusters van vrouwtjes

Zomerverblijfplaats: april-oktober overige verblijfplaatsen (geen paar/kraam/winter)

Paarverblijfplaats: half augustus-half oktober, mannetje

Winterverblijfplaats: november-maart, vorstvrij

Factoren die van belang zijn en verschillen per type verblijfplaatsen zijn: temperatuur, tocht, verschillende temperaturen, luchtvochtigheid, afwezigheid van predatoren, donker, vrije in/uitvliegopeningen, nabij gelegen foerageergebied.

Vliegroutes

De gewone dwergvleermuis vliegt zoveel mogelijk langs lijnvormige elementen en in de beschutting.

Als weinig routes voorhanden zijn kunnen drukke vliegroutes ontstaan, die als essentieel worden aangemerkt. Bij het vervallen van zo'n route zijn er geen of weinig alternatieven.

Leefwijze

Voorplanting

Gewone dwergvleermuizen leven in netwerken van meerdere (lokale) populaties. De lokale populatie wordt gevormd door één of meerdere kraamkolonies, enkele niet-voortplantende groepen vrouwtjes en de mannetjes. Een kraamkolonie gewone dwergvleermuizen bestaat uit de vrouwtjes die meerdere kraamverblijven gebruiken en elk enkele tientallen tot honderden vrouwtjes bevat. De netwerken van kraamgroepen zijn via de massawinterverblijfplaatsen aan elkaar verbonden. Het aantal dieren in een gebied is sterk afhankelijk van het voedselaanbod. Omdat de gewone dwergvleermuis een trage voortplanter is verloopt uitbreiding of herstel van een populatie niet snel.

De vrouwtjes krijgen doorgaans één jong per worp. Veelal krijgt 50 à 70% van de vrouwtjes in een bepaald jaar een jong. Na ongeveer 6 weken na de geboorte is het jong zelfstandig.

Bedreigingen

Natuurlijke vijanden van de gewone dwergvleermuis zijn vooral huisdieren (vooral katten) die een kolonie kunnen 'leegvissen' of een verzwakt dier kunnen pakken. In mindere mate kunnen ook enkele vogelsoorten tot de natuurlijke vijanden worden gerekend.

Bronnen: Kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0, juli 2017
Zoogdiervereniging.nl

6 NADER ONDERZOEK VLEERMUIZEN

6.1. Nader onderzoek vleermuizen: locatie

Van september 2018 tot juli 2019 is nader onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd (rapport Nader onderzoek kleine marterachtigen en vleermuizen, Laneco, 11 september 2019).

In en bij het plangebied zijn vijf soorten vleermuizen foeragerend/overvliegend waargenomen: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis, rosse vleermuis. De bomenrij langs de Grote Beerze is in gebruik als essentiële vliegroute voor gewone dwergvleermuis. Deze vliegroute blijft behouden. Bij het aangrenzende erf (Voorteindseweg 4) is een zomer/paarverblijfplaats voor gewone dwergvleermuis aangetoond (buiten huidige locatie).

Binnen de huidige locatie is één zomer/paarverblijfplaats van gewone dwergvleermuis aangetoond in de loods.

Voor het woonhuis zijn geen invliegende/zwermende vleermuizen waargenomen.





Figuur 4: Figuren uit rapport Laneco, waarop de locatie van de zomer/paarverblijfplaats van gewone dwergvleermuis is weergegeven binnen de locatiegrenzen.

6.2. Nader onderzoek vleermuizen: populatie

Er zijn geen gegevens bekend over de lokale populatie gewone dwergvleermuis. Landelijk is deze soort de meest algemene en wordt hij in heel Nederland waargenomen, zowel in een stedelijke omgeving als op het platteland.

De directe omgeving (rand bebouwde kom) is geschikt voor vleermuizen met (oudere) bebouwing die geschikt is als verblijfplaats, grenzend aan het groene buitengebied (foerageergebied) en de Grote Beerze als verbinding. Dit blijkt ook uit het feit dat direct nabij de locatie ook andere verblijfplaatsen zijn aangetoond.

Er is geen reden om aan te nemen dat de lokale populatie van gewone dwergvleermuis onder druk staat.

bron: zoogdiervereniging.nl
kennisdocument gewone dwergvleermuis, BIJ12, versie 1.0, juli 2017

6.3. Nader onderzoek vleermuizen: foerageergebied

Het ontmantelen van het erf Voorteindseweg 2 is niet van invloed op foerageergebied voor vleermuizen. Het groen blijft gehandhaafd en wordt uitgebreid. Het agrarisch buitengebied zelf vormt ook geschikt foerageergebied.

6.4. Nader onderzoek vleermuizen: impact functionele leefomgeving

Het is van belang dat er ten alle tijden geen vermindering is van de functionele leefomgeving. Er is geen invloed op foerageergebied of vliegroutes. Met de sloop van de loods op het erf Voorteindseweg 2 vervalt er een zomer/paarverblijfplaats voor gewone dwergvleermuis. Hiervoor zijn mitigerende maatregelen nodig.

6.5. Nader onderzoek vleermuizen: impact gunstige staat van instandhouding

De gewone dwergvleermuis betreft een algemene soort (zie paragraaf 6.2), waarvan de gunstige staat van instandhouding goed is. Dit project is daarop niet van invloed.

6.6. Nader onderzoek vleermuizen: impact zorgplicht

Bij het slopen van de loods op het erf Voorteindseweg 2 is schade aan of verstoring van individuele gewone dwergvleermuis mogelijk. Mitigerende maatregelen zijn nodig.

7 VERSLAG PLAATSEN ALTERNATIEVE NESTKASTEN

Op 8 juli 2019 zijn er door Laneco en Aequator Groen & Ruimte vier houten nestkasten geplaatst aan een schuur van het erf Voorteindseweg 3a, als alternatieve verblijfplaats voor gewone dwergvleermuis. De nestkasten zijn op minimaal 4 meter hoogte geplaatst gericht op het zuidwesten. De nestkasten zijn op een afstand van 150 m van de huidige verblijfplaats geplaatst.

Gezien de activiteit van vleermuizen langs de Voorteindseweg is het aannemelijk dat de nestkasten worden gevonden. In de directe omgeving zijn ook veel opstallen/woningen aanwezig die geschikt zijn als verblijfplaats voor gewone dwergvleermuis.



Figuur 5: Met pijlen is weergegeven naar welke kant de nestkasten zijn gericht. Met een ster is de originele verblijfplaats voor gewone dwergvleermuis weergegeven. Achtergrond Google Maps, 2019.



Figuur 6: Foto nestkasten geplaatst tegen schuur Voorteindseweg 3a.

8 MITIGATIEPLAN GEWONE DWERGVLEERMUIS

Op basis van het nader onderzoek blijkt dat er geen negatieve invloed is op de gunstige staat van instandhouding (zie paragraaf 6.5).

Schade aan individuele gewone dwergvleermuizen (tijdens voorgenomen sloopwerkzaamheden op het erf Voorteindseweg 2) en aan de functionele leefomgeving dient voorkomen te worden. In dit kader worden mitigatiemaatregelen voorgeschreven.

Voor ontheffingsverlening zijn mitigatiemaatregelen aangehouden (paragraaf 8.1 en 8.2), en is de alternatievenafweging (paragraaf 8.3) en onderbouwing van het wettelijk belang (paragraaf 8.4) opgenomen.

8.1. Mitigatiemaatregelen zorgplicht

1) Werken buiten kwetsbare periode.

De aanwezige zomer/paarverblijfplaats voor gewone dwergvleermuis is mogelijk in gebruik tot eind oktober (afhankelijk van weersomstandigheden). De sloop wordt uitgevoerd in de winterrustperiode (november 2019 – maart 2020). Dit om te voorkomen dat er individuele vleermuizen gewond raken of niet goed weg kunnen naar alternatieve verblijfslocaties. Met de sloop van de loods vervalt de huidige zomerverblijfplaats.

De start van de sloop wordt gemeld bij de betrokken ecoloog.

8.2. Mitigatiemaatregelen functionele leefomgeving

2) Alternatieve zomerverblijfplaatsen

Er zijn vier nestkasten van duurzaam materiaal (geschikt als zomer- en paarverblijfplaats) geplaatst nabij de locatie. Voor het aanbieden van alternatieven wordt overgecompenseerd, om het aannemelijker te maken dat de juiste omstandigheden in de nestkast aanwezig zijn. Gezien de activiteit van vleermuizen langs de Voorteindseweg is het aannemelijk dat de nestkasten worden gevonden. In de directe omgeving zijn ook veel opstallen/woningen aanwezig die geschikt zijn als verblijfplaats voor gewone dwergvleermuis.

De nestkasten zijn reeds geplaatst (zie hoofdstuk 7) op 8 juli 2019. Daarmee is al een gewenningsperiode van drie maanden in het actieve seizoen aangehouden en kan er in het najaar van 2019 gesloopt worden.

8.3. Alternatievenafweging

Het erf is al jaren buiten gebruik. De opstallen zijn aan verval onderhevig. De locatie zal als natuur worden ingericht. Op de locatie gelegen naast de beek Grote Beerze (onderdeel Natura 2000-gebied Kempenland-West) zal beekbegeleidende natuur worden gerealiseerd om de natuurwaarde van de beek te versterken. Een vervallen erf is onwenselijk binnen de aan te leggen nieuwe natuur ter plaatse. Daarmee is er geen alternatief voor het uitvoeren van de werkzaamheden. Het te slopen dak van

de loods bevat asbest en het is wenselijk dit te verwijderen, gezien het verval van de opstallen. Ook dit dient op locatie plaats te vinden.

8.4. Wettelijk belang

De gewone dwergvleermuis valt onder het beschermingsregime van de Habitatrichtlijn. Voor de volgende verbodsbepalingen wordt ontheffing aangevraagd, voor de locatie Voorteindseweg 2 te Middelbeers:

Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.

Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.

Het volgende wettelijk belang is hierbij van toepassing: *in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang*, in verband met het saneren van het asbestdak van de in verval zijnde te slopen loods (zie ook 8.3). Bij het verval van een asbestdak komt asbest vrij, wat onwenselijk is.

Daarnaast is het volgende wettelijk belang van toepassing: *in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats*. De ontmanteling van Voorteindseweg 2 te Middelbeers wordt uitgevoerd in het kader van versterking van Natura 2000-gebied Kempenland-West en Natuurnetwerk Brabant.

Bronnen: kennisdocument gewone dwergvleermuis, BIJ12, versie 1.0, juli 2017.
Wet natuurbescherming