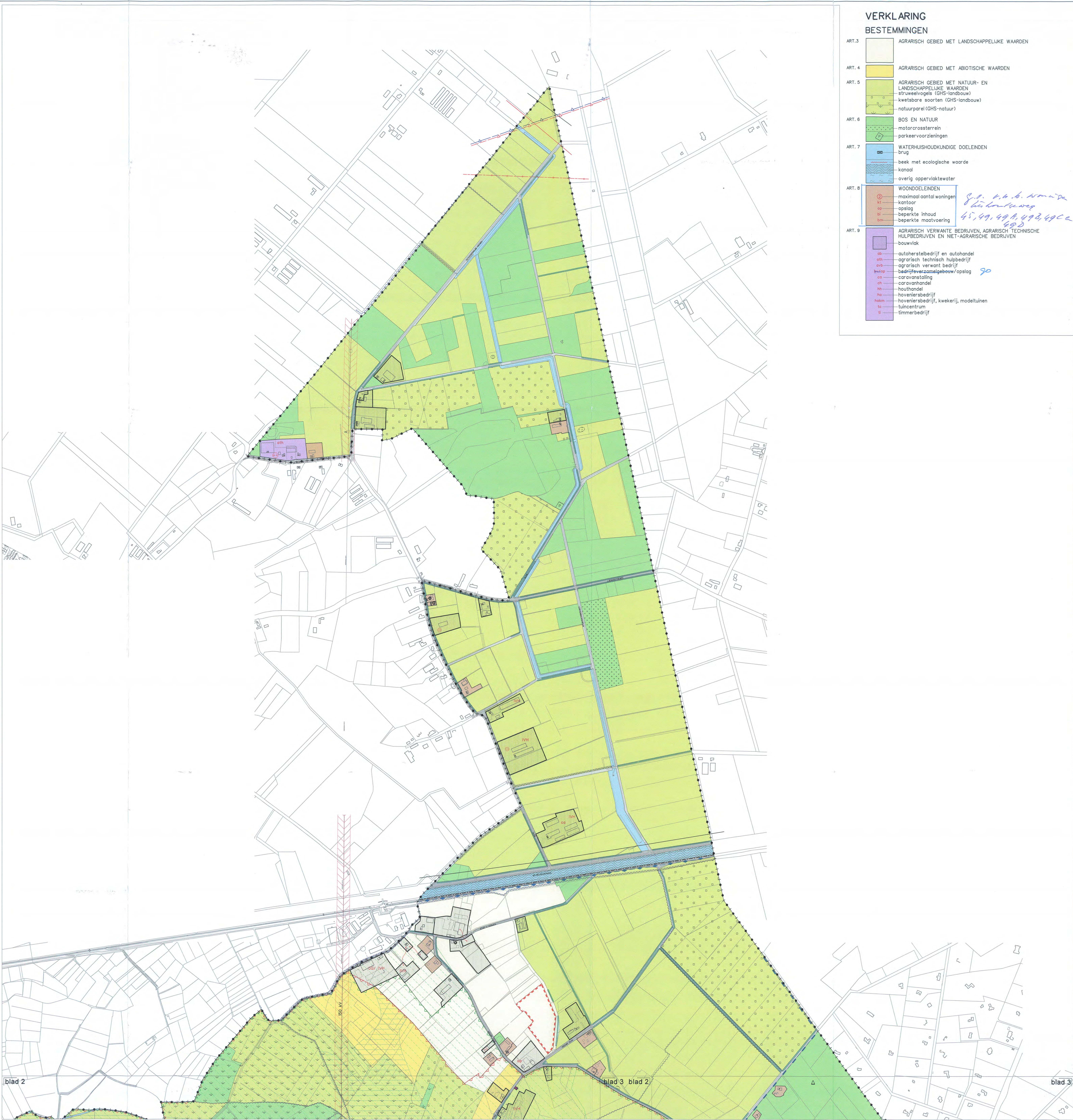




VERKLARING

BESTEMMINGEN

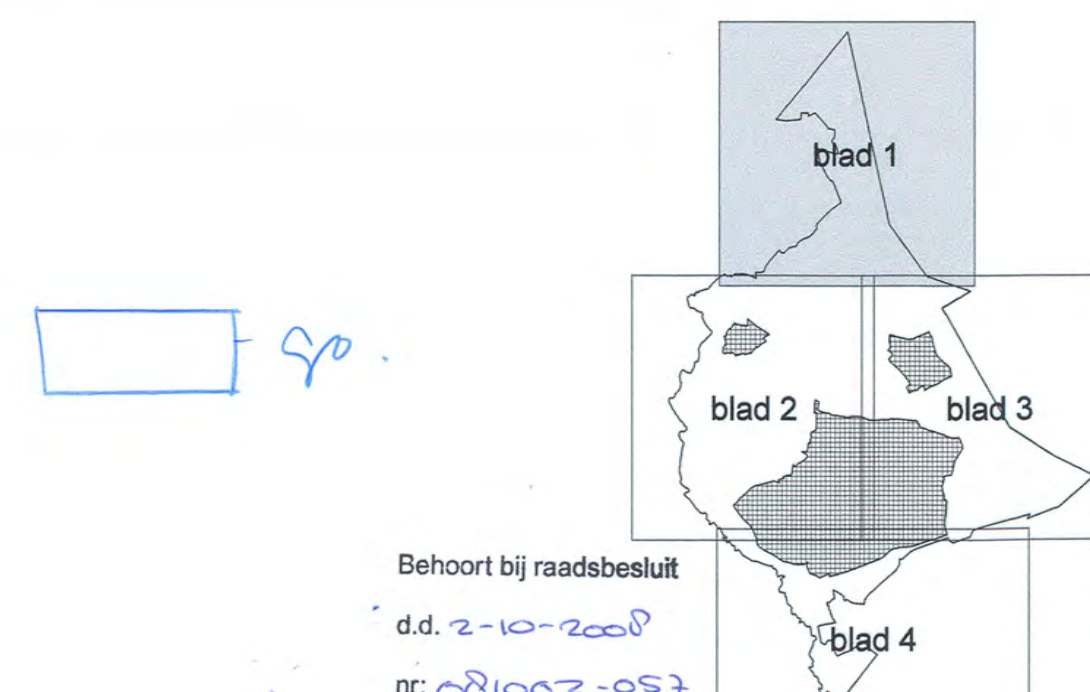
- ART. 3 AGRARISCH GEBIED MET LANDSCAPPELIJKE WAARDEN
- ART. 4 AGRARISCH GEBIED MET ABIOTISCHE WAARDEN
- ART. 5 AGRARISCH GEBIED MET NATUUR- EN LANDSCAPPELIJKE WAARDEN
struweelvogels (GHS-landbouw)
kwetsbare soorten (GHS-landbouw)
natuurparel (GHS-natuur)
- ART. 6 BOS EN NATUUR
motorcrossterrein
parkeervoorzieningen
- ART. 7 WATERHUISHOUDKUNDIGE DOELEINDEN
brug
beek met ecologische waarde
kanal
overig oppervlaktewater
- ART. 8 WOONDOELEINDEN
maximaal aantal woningen
kantoor
opslag
beperkte inhoud
beperkte maatvoering
- ART. 9 AGRARISCH VERWANTE BEDRIJVEN, AGRARISCH TECHNISCHE HULPBEDRIJVEN EN NIET-AGRARISCHE BEDRIJVEN
bouwvlak
autoherstelbedrijf en autohandel
agrarisches technisch hulpbedrijf
agrarisches verwant bedrijf
bedrijfsverzamelgebouw/opslag
caravanstalling
caravanhandel
houthandel
haveriersbedrijf
haveriersbedrijf, kwekerij, modeltuinen
tuincentrum
timmerbedrijf

- ART. 10 RECREATIEVE EN HORECADOELEINDEN
hotel-restaurant
kinderboerderij
logiesbedrijf
manege
minicamping
parkeervoorzieningen
recreatieplek/ horecavoorziening
bouwvlak
- ART. 11 MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN
gildeterrein
scouting/Jong Nederland
bouwvlak
- ART. 12 BIJZONDERE DOELEINDEN
bouwvlak
agrarisches bedrijf
kantoor
landhuis
molen
toren
- ART. 13 BIJZONDERE DOELEINDEN NADER UIT TE WERKEN
bouwvlak
maximaal aantal woningen
watermolen
bakhuys
bijgebouw
keizerstent klooster
kapelpark
vistrap
beek met ecologische waarde
stuw met voorziening voor energieopwekking
voetgangersbrug
- ART. 14 WOONWAGENTERREIN
- ART. 15 VOLKSTUINEN
- ART. 16 BEGRAAFPLAATS
- ART. 17 NUTSDOELEINDEN
- ART. 18 VERKEERSDOELEINDEN
stroomweg
gebiedsontsluitingswegen
erftoegangswegen a
erftoegangswegen b
fietspad
onverharde / halfverharde wegen
- ART. 19 SPOORWEGDOELEINDEN
- ART. 20 LEIDINGEN (dubbelbestemming)
hoogspanningsleiding
olietransportleiding 24"
olietransportleiding 36"
gasleiding 40 bar
gasleiding 66.2 bar
watertransportleiding
rioolleiding
brandstofleiding
- ART. 21 BESCHERMDOORSPEGZICHT (dubbelbestemming)
- ART. 22 MOLENBIOTOOP (dubbelbestemming)
- ART. 23 CONCRETE OVERSTROMINGSGBIEDEN (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

- ondergrond
- grens bestemmingsplan
- grens bestemmingsplan tevens gemeentegrens
- agrarisches bouwvlak
- grondgebonden agrarisches bedrijf/ intensieve veehouderij
- intensieve veehouderij
- kwekerij
- cateringbedrijf
- opslag
- paardenhouderij
- uitsluitend paardenbak toegestaan
- gekoppeeld bouwvlak/ gekoppeld bouwvlak
- natuurparel (GHS-natuur)
- beschermingszone natte natuurparel
- aardkundig waardevol gebied
- gebied met historische verkaveling
- archeologisch waardevol terrein
- waterloop
- attentiegebied akkercomplex
- stelsland
- landschapselementen en laanbeplanting
- brandstofleiding buiten werking
- bedrijfswoning toegestaan
- 2e bedrijfswoning toegestaan
- 2e bedrijfswoning toegestaan / beperkte inhoud
- geen bedrijfswoning toegestaan
- poel
- recreatiewoning
- zendmast
- gemeentelijk monument
- rijksmonument
- beeldbepalend pand

behoort bij besluit van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant van 26 MEI 2009
Mij bekend,
hoofd bureau
1471002
drs. G.H. Zimmermann

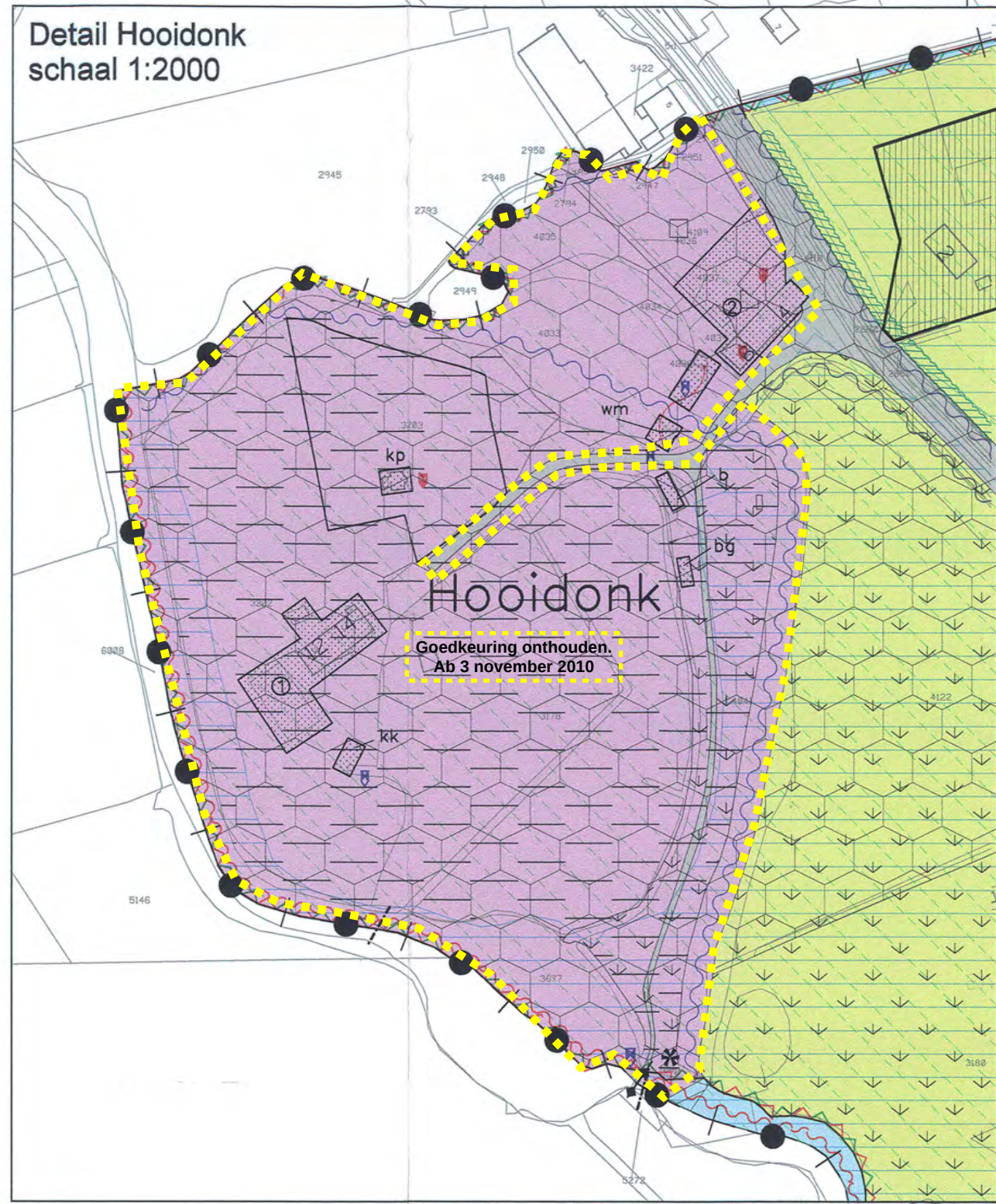


Behoort bij raadsbesluit
d.d. 2-10-2008
nr. 081002-057
Mij bekend,
de griffier

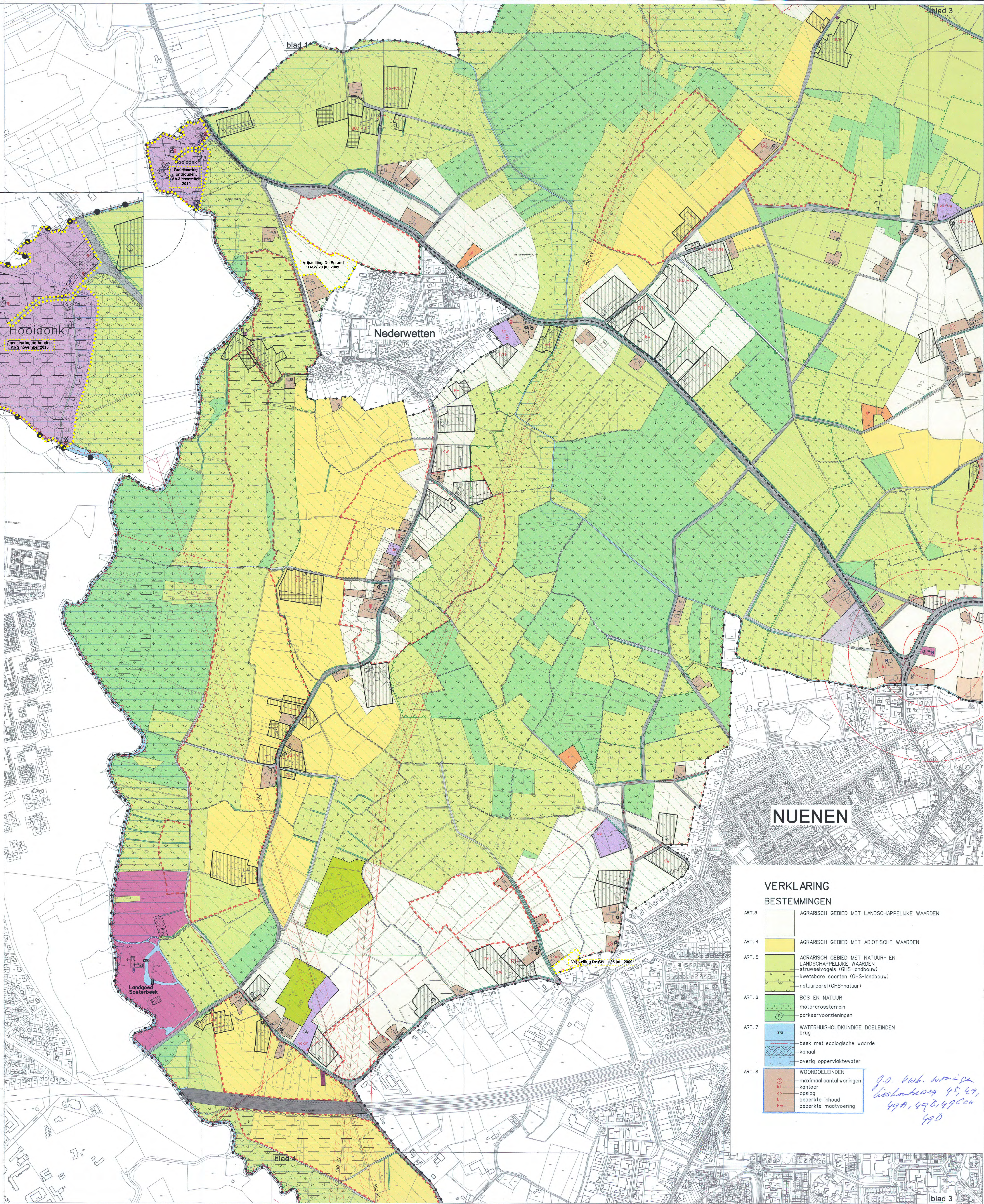
GEMEENTE NUENEN, GERWEN EN NEDERWETTEN

vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied
plankaart 1 (blad 1 t/m 4): bestemmingen (blad 1)

TEKENINGENummer: 05022-11-01
Schaal: 1:5000
Datum: 2 oktober 2008
P. OUDEROYEN
voorzitter van raad en land bv



Detail Hooibonk
schaal 1:2000



- ART. 9 AGRARISCH VERWANTE BEDRIJVEN, AGRARISCH TECHNISCHE HULPBEDRIJVEN EN NIET-AGRARISCHE BEDRIJVEN
- ab bouwvlak
 - ab autoherstelbedrijf en autohandel
 - ath agrarisch technisch bedrijf
 - avv agrarisch verwant bedrijf
 - avv bedrijfsverzamelgebouw/opslag
 - cs caravanstalling
 - ch caravanhandel
 - hh houthandel
 - ho hoveniersbedrijf
 - hkm hoveniersbedrijf, kwekerij, modeltuinen
 - tc tuincentrum
 - ti timmerbedrijf

- ART. 10 RECREATIEVE EN HORECADOELEN
- hr hotel-restaurant
 - kb kinderboerderij
 - lb logiesbedrijf
 - mc manege
 - mc minicamping
 - pv parkeervoorzieningen
 - pv recreatieplas/ horecavoorziening
 - pv bouwvlak

- ART. 11 MAATSCHAPPELIJKE DOELEN
- gl gldeterrein
 - sc scouting/Jong Nederland

- ART. 12 BIJZONDERE DOELEN
- ag agrarisch bedrijf
 - kt kantoor
 - lh landhuis
 - ma molen
 - to toren

- ART. 13 BIJZONDERE DOELEN NADER UIT TE WERKEN
- 2 bouwvlak
 - 2 maximaal aantal woningen
 - 2 watermolen
 - 2 bakhuis
 - 2 bijgebouw
 - 2 kelderrestant klooster
 - 2 kappelpark
 - 2 viaduct
 - 2 beek met ecologische waarde
 - 2 stuw met voorziening voor energieopwekking
 - 2 voetgangersbrug

- ART. 14 WOONWAGENTERREIN

- ART. 15 VOLKSTUINEN

- ART. 16 BEGRAAFPLAATS

- ART. 17 NUTSDOELEN

- ART. 18 VERKEERSDOELEN
- stroomweg
 - gebiedsondoelingswegen
 - erfdoelingswegen
 - erfdoelingswegen
 - fietsspad
 - overhoofse / halfverhoofde wegen

- ART. 19 SPOORWEGDOELEN
- 150 kV
 - leiding (dubbelbestemming)
 - hoogspanningsleiding
 - olieleiding 24"
 - olieleiding 36"
 - gasleiding 40 bar
 - gasleiding 66.2 bar
 - waterleiding
 - rioolleiding
 - brandtoeleiding

- ART. 20 BESCHERMDOORPSGEZICHT (dubbelbestemming)

- ART. 21 MOLENBIOTOOP (dubbelbestemming)

- ART. 22 CONCRETE OVERSTROMINGSGBIEDEN (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

- ondergrond
- grens bestemmingsplan
- grens bestemmingsplan tevens gemeentegrens
- agrarisch bouwvlak
- grondgebonden agrarisch bedrijf/ intensieve veehouderij
- intensieve veehouderij
- kwekerij
- cateringbedrijf
- opslag
- paardenhouderij
- uitsluitend paardenbak toegestaan
- gekoppeeld bouwvlak/ gekoppeld bouwvlak
- natuurparel (GHS-natuur)
- beschermingszone natte natuurparel
- aardkundig waardevol gebied
- gebied met historische verpakking
- archeologisch waardevol terrein
- waterloop
- attentiegebied akkercomplex
- steilrand
- landschapselementen en laanbeplanting
- brandtoeleiding buiten werking
- bedrijfswooning toegestaan
- 2e bedrijfswooning toegestaan
- 2e bedrijfswooning toegestaan / beperking inhoud
- geen bedrijfswooning toegestaan
- poel
- recreatievoering
- zendmast
- gemeentelijk monument
- rijksmonument
- beeldbepalend pond

VERKLARING

BESTEMMINGEN

- ART. 3 AGRARISCH GEBIED MET LANDSCHAPPELIJKE WAARDEN
- ART. 4 AGRARISCH GEBIED MET ABIOTISCHE WAARDEN
- ART. 5 AGRARISCH GEBIED MET NATUUR- EN LANDSCHAPPELIJKE WAARDEN
- struweelgebied (GHS-landbouw)
 - kwetsbare soorten (GHS-landbouw)
 - natuurparel (GHS-natuur)
- ART. 6 BOS EN NATUUR
- motorcrossterrein
 - parkeervoorzieningen
- ART. 7 WATERHUISHOUDKUNDIGE DOELEN
- brug
 - beek met ecologische waarde
 - kanal
 - overig oppervlaktewater
- ART. 8 WOONDOELEN
- 2 maximaal aantal woningen
 - kt kantoor
 - op opslag
 - bi beperkte inhoud
 - bm beperkte maatvoering

blad 1

blad 2

blad 3

blad 4

Behoort bij raadsbesluit
d.d. 2-10-2008
nr. 081002-057
mij bekend, hoofd bureau
mij bekend, de griffier

Behoort bij besluit van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant van 26 MEI 2009
Mij bekend, hoofd bureau
Mij bekend, de griffier
Grs. G.H. Zimmermann

4471002

VERGADERING VAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE NUNEN, GERWEN EN NEDERWETTEN

vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied

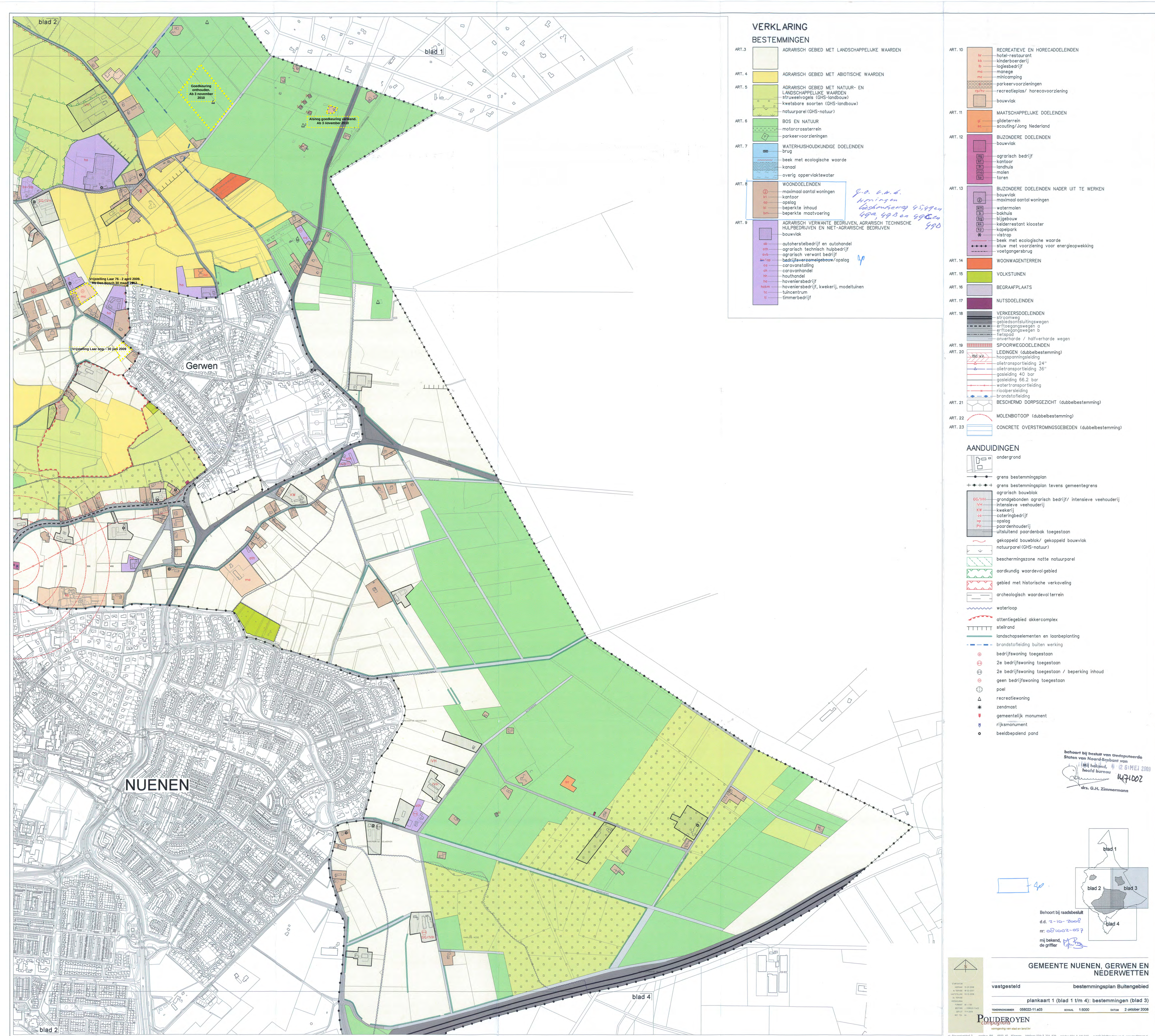
plankaart 1 (blad 1 t/m 4): bestemmingen (blad 2)

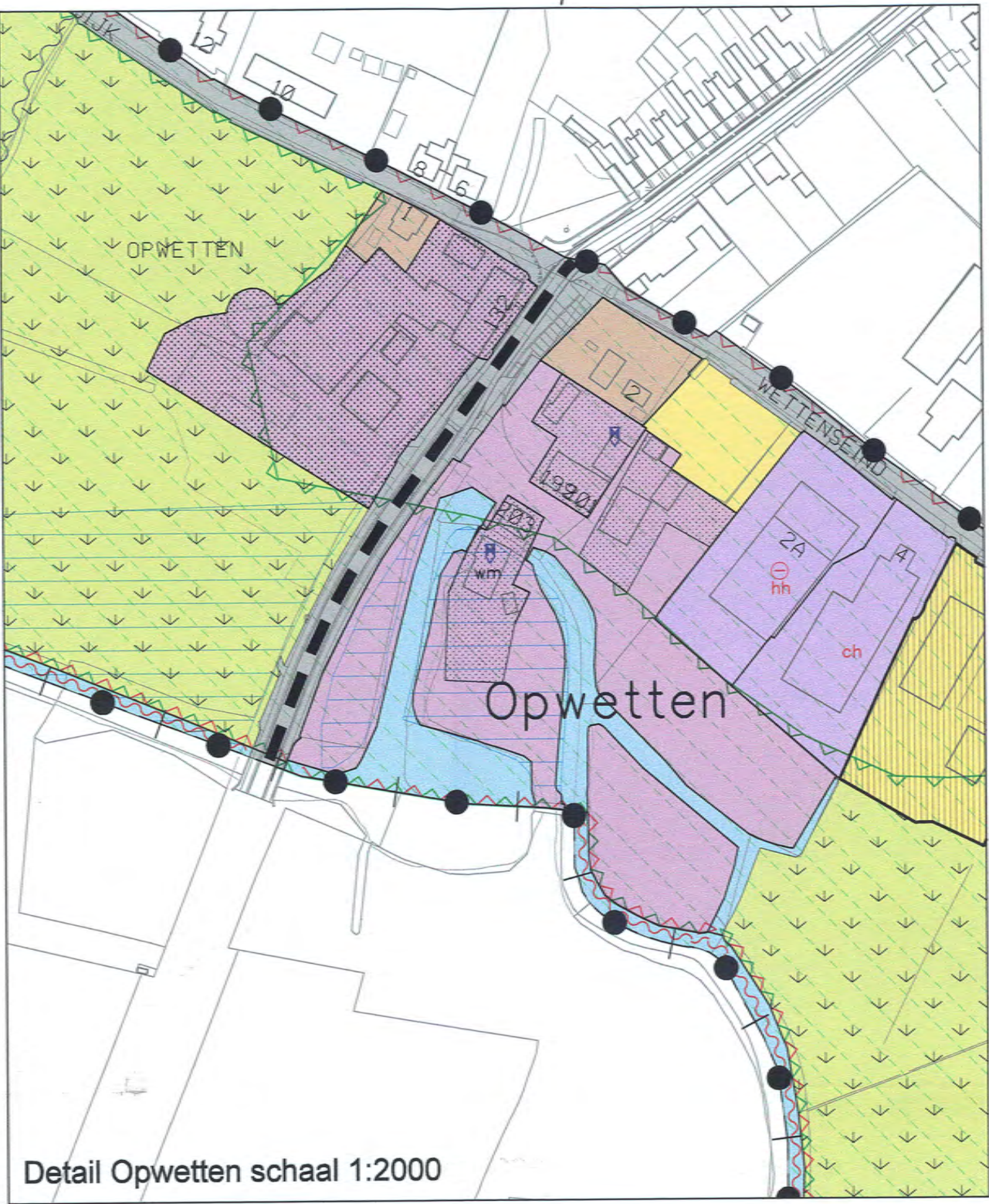
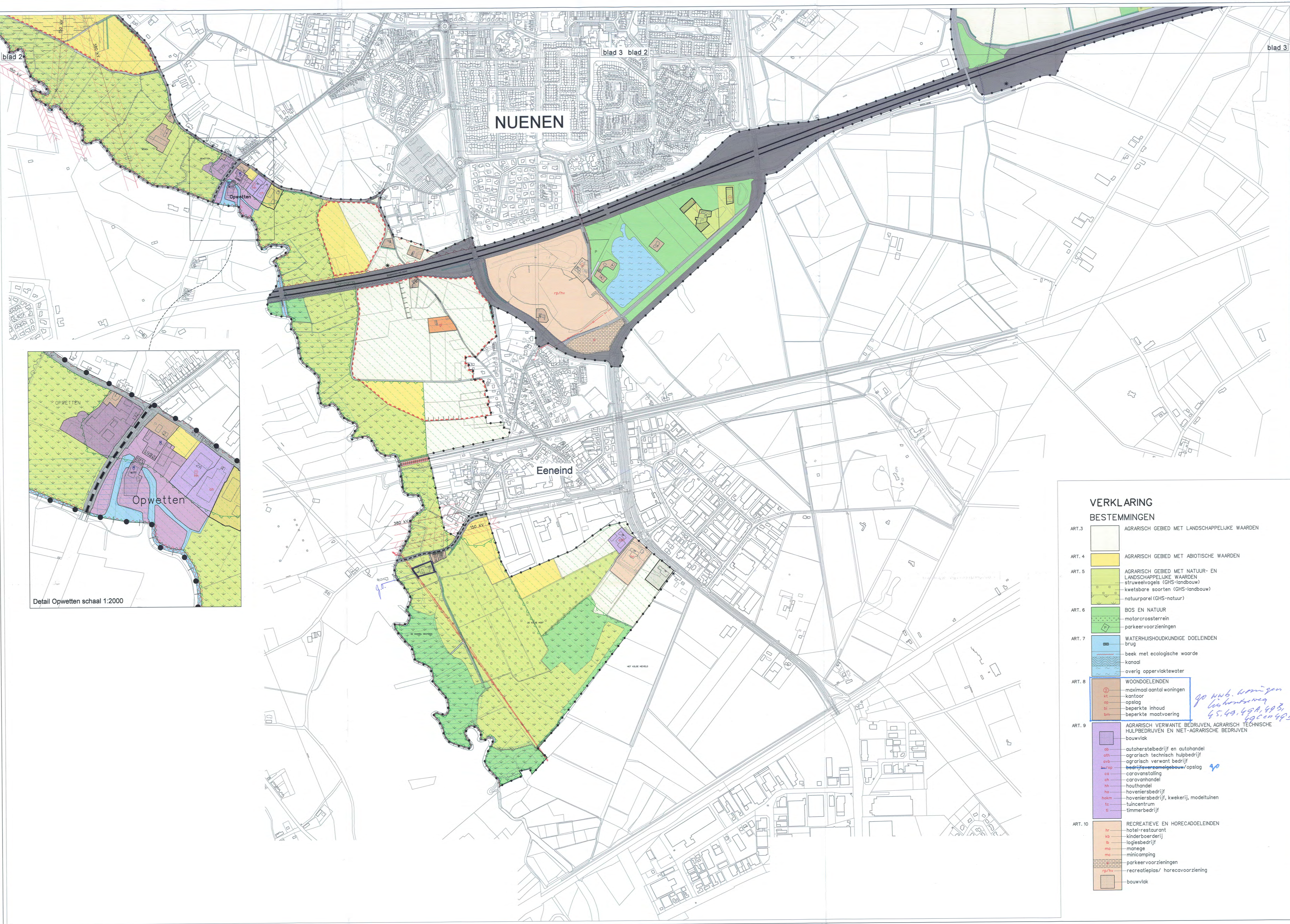
TEKENINGENOMMER 050222-11a02 BIJNAAM 1:5000 DATUM 2 oktober 2008

POUDEROYEN

verantwoordelijk voor de afbouw van de bestemmingen

AL Stuviastraat 2 postbus 106 6500 AD Nijmegen telefoon 024-3 224 579 telefax 024-3 241 240 e-mail info@pouderoyen.nl www.pouderoyen.nl





- ART. 11 MAATSCHAPPELIJKE DOELENDEINEN
gldterrein
scouting/ Jong Nederland
- ART. 12 BIJZONDERE DOELENDEINEN
bouwvlak
agrarijsch bedrijf
kantoor
landhuis
molen
toren
- ART. 13 BIJZONDERE DOELENDEINEN NADER UIT TE WERKEN
bouwvlak
maximaal aantal woningen
watermolen
bakhuys
bijgebouw
keizerrestant klooster
kapelpark
vistrap
beek met ecologische waarde
stuw met voorziening voor energieopwekking
voetgangersbrug
- ART. 14 WOONWAGENTERREIN
- ART. 15 VOLKSTUNEN
- ART. 16 BEGRAAFPLAATS
- ART. 17 NUTSDOELENDEINEN
- ART. 18 VERKEERSDOELENDEINEN
stroomweg
gebiedsontsluitingswegen
erftoegangswegen
erftoegangswegen b
fietspad
onverharde / halfverharde wegen
- ART. 19 SPOORWEGDOELENDEINEN
- ART. 20 LEIDINGEN (dubbelbestemming)
hoogspanningsleiding
olietransportleiding 24"
olietransportleiding 36"
gasleiding 40 bar
gasleiding 66.2 bar
watertransportleiding
riooltransportleiding
brandstofleiding
- ART. 21 BESCHERMD DORPSEGEZICHT (dubbelbestemming)
- ART. 22 MOLENBIOTOOP (dubbelbestemming)
- ART. 23 CONCRETE OVERSTROMINGSGBIEDEN (dubbelbestemming)

- AANDUIDINGEN
- ondergrond
- grens bestemmingsplan
- grens bestemmingsplan tevens gemeentegrens
- agrarijsch bouwvlak
- grondgebonden agrarijsch bedrijf/ intensieve veehouderij
- intensive veehouderij
- kwakerij
- cateringbedrijf
- opslag
- paardenhouderij
- uitsluitend paardenbak toegestaan
- gekoppeld bouwvlak/ gekoppeld bouwvlak
- natuurparel (GHS-natuur)
- beschermingszone natte natuurparel
- aardkundig waardevol gebied
- gebied met historische verkaveling
- archeologisch waardevol terrein
- waterloop
- attentiegebied akkercomplex
- stelsrand
- landschapselementen en landschapsbeleving
- brandstofleiding buiten werking
- bedrijfs woning toegestaan
- 2e bedrijfs woning toegestaan
- 2e bedrijfs woning toegestaan / beperking inhoud
- geen bedrijfs woning toegestaan
- poel
- recreatiewoning
- zendmast
- gemeentelijk monument
- rijksmonument
- beeldbepelend pand

- VERKLARING
BESTEMMINGEN
- ART. 3 AGRARIJSCH GEBIED MET LANDSCHAPPELIJKE WAARDEN
- ART. 4 AGRARIJSCH GEBIED MET ABIOTISCHE WAARDEN
- ART. 5 AGRARIJSCH GEBIED MET NATUUR- EN LANDSCHAPPELIJKE WAARDEN
struweelvogels (GHS-landbouw)
kwetsbare soorten (GHS-landbouw)
natuurparel (GHS-natuur)
- ART. 6 BOS EN NATUUR
motorcrossterrein
parkeervoorzieningen
- ART. 7 WATERHUIHOUKUNDIGE DOELENDEINEN
brug
beek met ecologische waarde
kanaal
overig oppervlaktewater
- ART. 8 WOONDOELENDEINEN
maximaal aantal woningen
kantoor
opslag
beperkte inhoud
beperkte maatvoering
- ART. 9 AGRARIJSCH VERWANTE BEDRIJVEN, AGRARIJSCH TECHNISCHE HULPBEDRIJVEN EN NIET-AGRARIJSCH BEDRIJVEN
bouwvlak
autoherstelbedrijf en autohandel
agrarijsch technisch hulpbedrijf
agrarijsch verwant bedrijf
bedrijfsverwantschap/ opslag
caravanstalling
caravanhandel
houthandel
hoveniersbedrijf
hoken
hoveniersbedrijf, kwekerij, modeltuinen
tuincentrum
timmerbedrijf
- ART. 10 RECREATIEVE EN HORECADOELENDEINEN
hotel-restaurant
kinderboerderij
logiesbedrijf
mange
minicamping
parkeervoorzieningen
recreatieples/ horecavoorziening
bouwvlak

blad 1
blad 2
blad 3
blad 4

Beheert bij besluit van de raad van de gemeente Nuenen, Gerwen en Nederwetten van 26 MEI 2009
d.d. 2-10-2008
nr. 021002-05
mij bekend, de griffier

GEMEENTE NUENEN, GERWEN EN NEDERWETTEN

vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied

plankaart 1 (blad 1 t/m 4): bestemmingen (blad 4)

TEKENINGNUMMER 058022-11.004 SCHAAL 1:5000 DATUM 2 oktober 2008

POUDEROYEN

vervoering van afval en landbouw

St. Staverenstraat 2 postbus 55 6500 AD Nijmegen telefoon 024-3 224 579 telefax 024-3 241 240 e-mail info@pouderoyen.nl www.pouderoyen.nl

