

Retouradres, Postbus 242, 5600 AE Eindhoven

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Nuenen
De heer J. van Mierlo
Postbus 10000
5670 GA NUENEN

Geacht college,

Op 14 februari heeft u ons om advies gevraagd over bestemmingsplan met verbrede reikwijdte 'Herijking Nuenen West'. Hierbij ontvangt u ons advies.

Dit is ons advies

Wij hebben geen opmerkingen over de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid.

Toelichting

Het bestemmingsplan 'Nuenen-West' is in 2008 vastgesteld. Met het nieuwe bestemmingsplan wil de gemeente meer flexibiliteit krijgen dat ook aansluit op de toekomstige markt.

Het risico neemt af

Het LPG-tankstation aan de Europalaan 2 heeft een invloedsgebied dat gedeeltelijk over het plangebied valt. Uit de groepsrisicoberekening blijkt dat het groepsrisico afneemt tot onder de oriënterende waarde. Dat komt omdat de personendichtheid afneemt doordat de oorspronkelijke geplande school niet meer wordt gerealiseerd. Het maatgevende scenario en de mogelijke effecten zijn duidelijk beschreven in paragraaf 5.6.3.

Bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid

In de woningen bij het LPG-tankstation komen geen groepen verminderd zelfredzame personen te wonen. Kortom, de bewoners zijn voldoende zelfredzaamheid. Ook de opkomsttijden, de bereikbaarheid en bluswatervoorziening zijn voldoende.

Stuurt u ons het vastgestelde besluit? Dit kan naar omgevingsadvisering@vrbzo.nl
Heeft u vragen over ons advies? Neem dan gerust contact op met ons.

Hoogachtend,
het Dagelijks Bestuur Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost,
namens deze,



E.E.J.M. van Vliet
Afdelingshoofd Omgevingsadvisering

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies over 'Herijking Nuenen-West'

Datum

1 april 2019

Uw brief van

11 maart 2019

Uw kenmerk

Behandeld door

dhr. PMF van der Vleuten

Telefoon

(040) 2 203 638

Ons kenmerk

P149739

Aantal bijlagen

0

In afschrift aan

Bezoekadres

Deken van Somerenstraat 2
5611 KX Eindhoven
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.veiligheidsregiobzo.nl

Postadres

Postbus 242
5600 AE Eindhoven

