
plan 1	: Mill en Sint Hubert	datum	: 26-11-2020
aanvrager	: Cedrus Vastgoed Ontwikkeling B.V., ---, --- ---	bwt.nr.	: Z/20/265389, M15422
bouwplan	: het realiseren van 58 nieuwbouw woningen		
bouwadres	: van den bogaardweg ong. te mill ---		
ontwerper	: Pauwert architectuur		
advies	: VOLDOET	beh.	: 3

Geacht college,

Naar aanleiding van uw adviesaanvraag deelt de commissie u mede dat naar haar mening het bovenvermelde plan VOLDOET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria.

Het plan is een verdere uitwerking van een eerder beoordeeld schetsplan. Bij dat plan heeft de commissie een positief advies gegeven, op voorwaarde dat de erfafscheidingen, voor zover grenzend aan openbaar gebied, verder uit te werken. Dat is in dit plan gebeurd. De commissie kan instemmen met het plan in deze vorm.

In het plan is nog wel een wijziging opgetreden: in het noordelijk deel, grenzend aan de Boogaardweg, is een tweekapper vervangen door een vrijstaande woning. Deze staat met zijn voorgevel niet naar de Boogaardweg maar met de verplichte haag als afscheiding zal dit niet tot een onwenselijke situatie leiden.

De commissie stemt in met het plan.

Namens de commissie,
de rayonarchitect,

Ir. J.P.A. Ahsmann