

**BEOORDELING GEURBELASTING
BESTEMMINGSPLANWIJZIGING
t.b.v. oprichten woningen
locatie 't Kavelt te Mill**



Colofon

opdrachtgever	: Gemeente Mill en Sint Hubert
locaties	: 't Kavelte te Mill
rapportnummer	: 74000751
status	: Definitief
datum	: 30 mei 2011
uitvoering	: RMB te Cuijk
auteur	: ir F. Inghels

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING	1
1. ALGEMEEN	2
1.1 Informatiebronnen.....	2
1.2 Locatieomschrijving.....	2
1.3 Gegevens van de omliggende bedrijven.....	2
1.4 Toetsingskader en opzet.....	2
2. GEGEVENS VAN DE OMLIGGENDE BEDRIJVEN.....	5
2.1 Bedrijven in de omgeving	5
3. BEOORDELING EN RESULTATEN.....	9
3.1 Agrarische bedrijven	9
3.2 Contouren op de kaart	10
3.3 Belemmerende contouren plangebied	10
3.4 Achtergrondbelasting	10
4. CONCLUSIES	11
4.1 Agrarische bedrijven met dieren die niet zijn om te rekenen naar odour units	11
4.2 Agrarische bedrijven met dieren die om te rekenen zijn naar odour units	11
4.3 Achtergrondbelasting	11
4.4 Slotconclusie en aanbevelingen	11
BIJLAGE I Voorgrondcontouren bij $2\text{ou}/\text{m}^3$	1
BIJLAGE II RGV TABELLEN BEREKENDE BEDRIJVEN.....	1

INLEIDING

In oktober 2010 is door de gemeente Mill en Sint Hubert aan het RMB de opdracht verleend voor een herbeoordeling van de mogelijkheid tot woningbouw op de locatie 't Kavelte te Mill. Onderhavig rapport is een aanvulling op een eerder uitgebracht rapport, 70720013 van 2 maart 2009.

In onderhavig rapport is getoetst of de geplande woningbouw mogelijk is in het kader van de geurhindercontouren van de omliggende agrarische bedrijven en tevens is bekeken of door de eventuele bestemmingsplanwijziging de omliggende bedrijven belemmerd worden in hun huidige bedrijfsvoering. Hiervoor zijn alle agrarische bedrijven in een cirkel van circa 750 meter rondom de locatie beschreven en beoordeeld.

De invloed van de objecten op de projectlocatie is aangegeven op de tekening die is opgenomen in bijlage 1 van dit rapport.

Daarnaast is ook getoetst of sprake is van een goed woon- en leefklimaat wat betreft het aspect geur. Hiervoor is de huidige achtergrondbelasting in kaart gebracht. Van alle agrarische bedrijven in een straal van 2.000 meter rondom het plangebied is de geurhinder cumulatief berekend en op de kaart van bijlage 1 aangegeven.

Met de afdeling Milieu van de gemeente Oss is tevens doorgesproken van welke bedrijven er momenteel aanvragen lopen en welke aanvragen mee moeten worden genomen in dit onderzoek.

In dit rapport is niet getoetst of er mogelijke belemmeringen zijn van niet-agrarische bedrijven.

1. ALGEMEEN

1.1 Informatiebronnen

Bij het opstellen van het advies is gebruik gemaakt van de milieudossiers van de omliggende bedrijven en van een digitale ondergrond van de onderzochte locatie, allen door de gemeente Mill en Sint Hubert beschikbaar gesteld.

1.2 Locatieomschrijving

Het plangebied voor de vestiging van 80 à 90 woningen is gelegen ten zuidoosten van de kern Mill en wordt grofweg begrensd door de Van den Boogaardweg, de Wanroijseweg en de Bosweg (N264).

1.3 Gegevens van de omliggende bedrijven

In hoofdstuk 3 zijn van alle bedrijven in de omgeving van de onderzochte locatie de gegevens van de vigerende vergunning aangegeven.

1.4 Toetsingskader en opzet

1.4.1 V-stacks gebied

Op 1 januari 2007 is de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) van kracht geworden, waarmee de geurbelasting van agrarische bedrijven wordt bepaald. De Wgv richt zich specifiek op het verlenen van een milieuvergunning voor een agrarisch bedrijf. In overleg met de overheden is vast komen te staan dat er ook vragen zijn in het kader van de ruimtelijke ordening van gebieden. Om de geurhinder van de agrarische bedrijven in beeld te brengen met dieren die om te rekenen zijn naar odour units is door het ministerie van VROM het programma V-Stacks gebied ontwikkeld.

1.4.2. Voorgrondcontouren

In de Gebruikshandleiding V-Stacks gebied van 26 april 2010 is in hoofdstuk 6 'Omgekeerde werking' aangegeven hoe deze toets moet worden uitgevoerd. De handleiding geeft een verdere invulling en toelichting hoe moet worden omgegaan met de omgekeerde werking. Verder biedt deze handleiding de mogelijkheid om in een overbelaste situatie de feitelijke situatie te hanteren.

In bijlage 6 van de gebruikershandleiding worden de begrippen 'voorgrondbelasting' en 'achtergrondbelasting' toegelicht. De voorgrondbelasting is de geurbelasting vanuit een inrichting op een bepaald gevoelig geurobject. De achtergrondbelasting is de gezamenlijke geurbelasting van alle rond een geurgevoelig object gelegen agrarische bedrijven.

In dit rapport is de toets conform het gewijzigde hoofdstuk 6 'Omgekeerde werking' van de Gebruikshandleiding V-Stacks gebied uitgevoerd. In dit hoofdstuk staat aangegeven hoe een agrarische inrichting in het berekeningsprogramma moet worden ingevoerd om de geurcontour te bepalen. Hierbij wordt uitgegaan van alle hoekpunten van het bouwblok en van het 'worstcase scenario'. Dit 'worstcase scenario' voor een agrarische inrichting met dieren die om te rekenen zijn naar odour units per seconde (ou_E/s) wordt de defaultcontour van de inrichting genoemd. Een goed beeld ontstaat als de berekening van de defaultcontour wordt gemaakt waarbij als schoorsteenhoogte 5,00 meter, als gebouwhoogte 6 meter, als diameter van het emissiepunt 0,5 meter en als uittreedsnelheid 4,00 meter per seconde wordt gebruikt. Met deze standaard gegevens is de defaultcontour in dit onderzoek bepaald.

Volgens de Gebruikshandleiding dient vanuit alle hoekpunten van het bouwblok de geurbelasting te worden bepaald. Dit is voor dit onderzoek niet gedaan. Er is alleen gekeken van de meest dichtbij gelegen punten van het bouwblok naar de onderzochte locatie. Op deze manier is alleen de default contour in de richting van het zoekgebied bepaald.

Bij de bepaling van de feitelijke contour voor een agrarische inrichting met dieren die om te rekenen zijn naar odour units per seconde (ou_E/s) is in dit onderzoek geen gebruik gemaakt van standaard waarden. Per locatie is met ieder afzonderlijk emissiepunt met de werkelijke waarden gerekend.

Bepalend voor de visualisering van de voorgrondcontour is de situering van het plangebied. In de verordening Wet geurhinder en veehouderij die op 13 december 2007 door de gemeenteraad van Mill en St. Hubert is vastgesteld dat voor het plangebied, een geurnorm van $2 ou_E/m^3$ geldt. Derhalve zijn de default en de feitelijke contouren van $2 ou_E/m^3$ in beeld gebracht.

Bouwen binnen een voorgrondcontour

In de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in de zaak omtrent de woningbouw in Megen Kapelstraat/Meerstraat (gemeente Oss, zaaknummer 200705538/1, 16 juli 2008) en in de zaak 200904633/2/R2 tegen de provincie Gelderland is opgenomen dat de feitelijke contour tegen de geldende geurnorm altijd als minimale ruimte voor de agrarische inrichting geldt; daarbinnen zou geen woningbouw kunnen plaatsvinden.

De genoemde uitspraken zijn daar echter niet eenduidig over. Op 20 maart 2009 is een voorlopige voorziening getroffen door de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in een zaak (200900801/2/R3) omtrent het woningbouwproject Zonnetij in de gemeente Laarbeek. Hieruit is naar voren gekomen, dat woningbouw binnen een feitelijke contour mogelijk is, mits er reeds een geurgevoelig object aanwezig is tussen de betreffende veehouderij en het plangebied en er sprake is van een minimale overschrijding is van de norm.

Daarnaast moet een goed woon- en leefklimaat aanwezig zijn en dit moet met de, bij verordening vastgestelde normen, onderbouwd worden. Hiermee moet dan ook worden aangetoond worden dat het oprichten van nieuwe geurgevoelige objecten binnen een feitelijke contour niet leidt tot een toename van ernstig geurgehinderde. Op woensdag 14 oktober 2009 is dit standpunt in een uitspraak van de Raad van State bevestigd (200900801/1/R3). Deze uitspraak is dan ook door het RMB als uitgangspunt gehanteerd.

Voor de agrarische inrichtingen waar geen dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units gelden vaste afstanden. Door de gemeenteraad van Mill en St Hubert is op 13 december 2007 een verordening vastgesteld waarin is opgenomen dat de afstanden van dieren waarvoor geen odour units zijn vastgesteld niet wordt afgeweken van de afstanden die vastgesteld zijn in de Wgv. Daarmee is de afstand naar woningen binnen de bebouwde kom 100 meter en naar woningen buiten de bebouwde kom 50 meter. Dit geldt echter uitsluitend voor bedrijven die vergunningplichtig zijn. Voor bedrijven die onder de werkingssfeer van het Besluit landbouw vallen geldt de afstand welke is aangegeven in dit Besluit. In het kader van het Besluit landbouw worden de nieuw te bouwen woningen in 't Kavelt gezien als categorie II objecten. Voor deze categorie II objecten geldt een vaste afstand van 100 meter. Er dient een afstand van 100 meter te worden gerespecteerd. Er bestaat namelijk nog geen koppeling tussen het Besluit landbouw en de Wet geurhinder en veehouderij.

1.4.3. Achtergrondbelasting

Naast de hierboven beschreven voorgrondcontouren is ook de achtergrondbelasting berekend en weergegeven op bijgevoegde tekeningen zodat ook een beeld ontstaat van het heersende woon- en leefklimaat.

Geurbeleving

Het is van belang inzicht te hebben in de geurbeleving bij een bepaalde hoeveelheid odour units (dosis-effect-relatie). Uit een geuronderzoek bij omwonenden van varkenshouderijen (VROM, 2001) is uit circa 2.000 telefonische enquêtes namelijk niet alleen gebleken dat inwoners bij een zelfde geuremissie in concentratiegebieden minder geurhinder ervaren dan in niet-concentratiegebieden, maar is ook het verschil tussen hinder vanuit één-bron-situatie en cumulatiesituaties gebleken. Het geuronderzoek (VROM, 2001) heeft mede ten grondslag gelegen aan de totstandkoming van de Wgv. Uit dit rapport zijn geurhindersituaties te herleiden uitgedrukt in percentages van soms of vaak geuroverlast in een concentratiegebied die op kaart zijn aangegeven als beleving van de geurhinder.

De normen welke in de gebiedsvisie van 2007 zijn gehanteerd zijn in onderstaande tabel weergegeven. Deze cumulatieve normen zijn afgeleid uit bijlage 6 en 7 (SenterNovem, 2007) van de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij (SenterNovem, 2007), die zijn gebaseerd op het hierboven genoemde geuronderzoek (VROM, 2001). Ze kennen geen wettelijke status, maar zijn opgesteld om in de gebiedsvisie uitspraken te kunnen doen over of ontwikkelingen acceptabel zijn. Deze legenda is ook gebruikt bij het opstellen van de gebiedsvisie van 2007 voor de gemeente Mill en St Hubert.

Woon/leefklimaat	Bebouwde kom	
	Achtergrondbelasting	
	Geurbelasting (ou_E/m^3)	Geurgehinderden (%)
Acceptabel geurniveau	0-6	0-8
Afweegbaar geurniveau	6-10	8-12
Slechte geursituatie	>10	>12
Woon/leefklimaat	Buitengebied	
	Achtergrondbelasting	
	Geurbelasting (ou_E/m^3)	Geurgehinderden (%)
Acceptabel geurniveau	0-28	0-25
Afweegbaar geurniveau	28-38	25-30
Slechte geursituatie	>38	>30

Tabel 1: verband tussen geurimmissie en de hinderbeleving soms of vaak last in percentage geurgehinderde in een concentratiegebied. Bron: SenterNovem, 2007.

Er wordt onderscheid gemaakt tussen de acceptatie binnen en buiten de bebouwde kom. Hierbij wordt natuurlijk aansluiting gezocht bij de karakterisering van de gebieden. De onderzoekslocatie is meegenomen als zijnde een bebouwde kom. Wanneer we de bovenstaande legenda leggen naast de tabel welke wordt weergegeven in bijlage 6 en 7 van de handreiking van VROM bij de Wgv blijkt dat bijvoorbeeld een acceptabel tot afweegbaar woon- en leefklimaat in bovenstaande tabel in de tabel van VROM wordt getypeerd als “zeer goed” tot “redelijk goed” met een percentage geurgehinderden tussen 0 en 15%. Hierbij moet wel worden aangetekend dat deze tabel geen onderscheid maakt tussen woningen binnen of buiten de bebouwde kom. Onderstaand is de tabel weergegeven.

	Geurbelasting (ou_F/m^3)	Geurgehinderden (%)
Zeer goed	0 – 3	< 5
Goed	3 – 7,5	5 – 10
Redelijk goed	7,5 – 13	10 – 15
Matig	13 – 20	15 – 20
Tamelijk slecht	20 – 28	20 – 25
Slecht	28 – 38	25 – 30
Zeer slecht	38 – 50	30 – 35
Extreem slecht	> 50	35 en hoger

Tabel: Beoordeling woon- en leefklimaat in het concentratiegebied o.b.v. hoofdstuk 6 en 7 uit de handreiking van VROM bij de Wgv.

2. GEGEVENS VAN DE OMLIGGENDE BEDRIJVEN

Voor dit geuronderzoek is van 13 bedrijven in de omgeving het dossier gelicht. Hieronder zijn deze bedrijven weergegeven met de bijbehorende vigerende vergunningsrechten.

2.1 Bedrijven in de omgeving

2.1.1 Kievitsdwarsweg 6, de heer J. v.d. Oever

Het bedrijf beschikt over een veranderingsvergunning van 31 januari 2006 voor een varkenshouderij en akkerbouwbedrijf voor de volgende dieren aantallen.

- 654 vleesvarkens (BWL 2004.05.V1);
- 72 kraamzeugen (chemisch luchtwassysteem 95% reductie). Dit gedeelte is niet opgericht en van rechtswege vervallen;
- 277 guste/dragende zeugen (chemisch luchtwassysteem 95% reductie). Dit gedeelte is niet opgericht en van rechtswege vervallen;
- 1256 gespeende biggen (chemisch luchtwassysteem 95% reductie). Dit gedeelte is niet opgericht en van rechtswege vervallen.

De veranderingsvergunning van 31 januari 2006 is alleen voor de 654 vleesvarkens in werking getreden.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 11.706.6 odour units per seconde (ou_F/s)¹. Met V-stacks gebied zijn vervolgens de feitelijke geurcontour en de defaultcontour bepaald vanaf de meest relevante punten van het bouwblok.

2.1.2 Klompenmakersweg 8, de heer A.M.M. Hartjens

Revisievergunning van 19 augustus 2003 voor paarden- en schapenhouderij voor het houden van de volgende dieren aantallen:

- 22 paarden ouder dan 3 jaar;
- 10 paarden jonger dan 3 jaar;
- 10 schapen

De bedrijfsvoering valt thans onder het Besluit landbouw milieubeheer. Er geldt een vaste afstand van 100 meter.

¹ Van de bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units, is in bijlage 2 per bedrijf een dierentabel opgenomen. Daarin is tevens het aantal odour units volgens de Rgv opgenomen.

2.1.3 Koekoekseweg 5, de heer H.J.H. Lange

Besluit landbouw milieubeheer van voor een rundvee- en schapenhouderij met de volgende dieraantallen:

- 105 melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar;
- 70 stuks vrouwelijk jongvee;
- 40 vleesstieren (evenals overig vleesvee) van 6 tot 24 maanden;
- 24 vleesstierkalveren, van 0 tot 6 maanden;
- 1 fokstier;
- 6 volwassen paarden;
- 14 pony's;
- 25 legkippen;
- 50 Papegaai/parkietachtige vogels.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 2.278 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Gezien het geringe aantal odour units in relatie tot het plangebied is ervoor gekozen om de contouren voor dit onderzoek niet te bepalen.

Tevens is een afstand van 100 meter van toepassing, vanwege het houden van melkkoeien en jongvee.

2.1.4 Kromme Bergweg 25, de heer M.J.W. Vloet

Het bedrijf beschikt over een revisievergunning van 22 mei 2007 voor een varkenshouderij met de volgende dieraantallen:

- 32 stuks jongvee. Niet gerealiseerd, van rechtswege vervallen;
- 34 zoogkoeien. Niet gerealiseerd, van rechtswege vervallen;
- 68 kraamzeugen, traditioneel;
- 164 guste/dragende zeugen, traditioneel;
- 771 gespeende biggen, traditioneel;
- 5 beren, traditioneel;
- 1994 vleesvarkens (systeem BB 97.07.056). 1 afdeling voor 130 vleesvarkens niet gerealiseerd, van rechtswege vervallen;
- 1 paard. Niet gerealiseerd, van rechtswege vervallen.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 44.436,9 odour units per seconde (ou_E/s)¹.

¹ Van de bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units, is in bijlage 2 per bedrijf een dierentabel opgenomen. Daarin is tevens het aantal odour units volgens de Rgv opgenomen.

2.1.5 Molenkuilweg 16, de heer G.J.J. Meulepas

Het bedrijf beschikt over een revisievergunning van 16 oktober 1986 voor een rundveehouderij, varkensfokkerij en -mesterij met de volgende dieren aantallen:

- 50 melkkoeien;
- 48 stuks jongvee.
- 200 vleesvarkens, traditioneel;
- 120 gespeende biggen; traditioneel;
- 12 kraamzeugen traditioneel;
- 40 guste en dragende zeugen, traditioneel.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 6.619 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied zijn vervolgens de feitelijke geurcontour en de defaultcontour bepaald vanaf de meest relevante punten van het bouwblok.

Tevens is een afstand van 100 meter van toepassing, vanwege het houden van melkkoeien en jongvee.

Tijdens de integrale controle van 21 juni 2010 is geconstateerd dat er sinds augustus 2010 geen vee meer op deze locatie wordt gehouden. Een procedure tot intrekking tot intrekking van de milieuvergunning kan worden opgestart.

2.1.6 Sint Hubertse Binnenweg 23, Laag Riebroek Agro bv

Op 21 september 2010 is een revisievergunning verleend op grond van de Wet milieubeheer die onherroepelijk is en in werking getreden.

Vergunning voor een rundvee- en schapenhouderij met de volgende dieren aantallen:

- 720 vleeskalveren van 0 tot 8 maanden, traditioneel

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 25.632 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied zijn vervolgens de feitelijke geurcontour en de defaultcontour bepaald vanaf de meest relevante punten van het bouwblok.

2.1.7 Sint Hubertse Binnenweg 25, de heer R. Peters

De provincie Noord-Brabant heeft op 22 oktober 2010 een nieuwe de gehele inrichting omvattende omgevingsvergunning voor het onderdeel milieu voor uw bedrijf afgegeven omdat categorie 28.4 van toepassing is.

In de houtkachel in de voerkeuken worden namelijk houtpallets (geperste houtbrokjes) verbrand

Vergunning voor een rundveehouderij met de volgende dieren aantallen:

- 1.693 vleeskalveren van 0 tot 8 maanden, traditioneel.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 60.270,8 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied zijn vervolgens feitelijke geurcontour en de defaultcontour bepaald vanaf de meest relevante punten van het bouwblok.

¹ Van de bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units, is in bijlage 2 per bedrijf een dierentabel opgenomen. Daarin is tevens het aantal odour units volgens de Rgv opgenomen.

2.1.8 Voordijk 23, de heren Th. en J. Vloet

Melding Besluit landbouw milieubeheer van 7 april 2009 voor een paardenhouderij voor de volgende dierenaantallen:

- 10 paarden.

Er geldt een vaste afstand van 100 meter.

2.1.9 Voordijk 31, Mts Lamers-Geenen

Een revisievergunning van 20 april 2000. Deze vergunning gedeeltelijk in werking getreden omdat er geen bouwvergunning is verleend voor een het bouwen van een nieuwe schuur. Hiermee zijn ook de rechten van 17 stuks jongvee vervallen (intrekkingsbesluit van 10 oktober 2003).

De bedrijfsvoering valt onder de werkingssfeer van het Besluit landbouw milieubeheer. Er mogen de volgende dieren gehouden worden:

- 45 Melkkoeien
- 26 stuks jongvee

Op 19 april 2010 is het bedrijf bezocht in het kader van het project “intrekken lege vergunningen” waren er 4 zoogkoeien aanwezig. De ondernemer heeft aangegeven niet meer dieren te gaan houden.

Er geldt een vaste afstand van 100 meter.

2.1.10 Voordijk 37, de heer H.J. Hendriks

Het bedrijf beschikt over een revisievergunning van 10 december 2001 voor een varkenshouderij met de volgende dierenaantallen:

- 130 vleesvarkens, traditioneel;
- 202 vleesvarkens (BB97.07.056). Afdeling voor 70 vleesvarkens niet opgericht van rechtswege vervallen;
- 56 kraamzeugen, traditioneel;
- 8 opfokzeugen, traditioneel;
- 174 guste/dragende zeugen, traditioneel;
- 2 dekberen, traditioneel;
- 504 gespeende biggen, traditioneel;
- 324 gespeende biggen (BB99.06.073). Niet opgericht en van rechtswege vervallen.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 14.321,6 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Gezien de afstand tot het plangebied is ervoor gekozen om de contouren voor dit onderzoek niet te bepalen.

2.1.11 Wanroijseweg 64, de heer M.H.M.J. Hermanussen

Het bedrijf beschikt over een oprichtingsvergunning van 21 april 1995 voor een rundvee-, schapen- en paardenhouderij met de volgende dierenaantallen:

- 48 vleesstieren (traditioneel);
- 70 schapen;
- 11 paarden.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 2.255 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Gezien het geringe aantal odour units in relatie tot het plangebied is ervoor gekozen om de contouren voor dit onderzoek niet te bepalen.

Tevens is een afstand van 100 meter van toepassing, vanwege het houden van paarden.

Tijdens het bedrijfsbezoek van 1 september 2010 was er maar 1 vleesstier aanwezig.

2.1.12 Wanroijseweg 79, de heer P.H.M. Kerkhof

Op 9 juli 2004 is voor dit bedrijf een melding Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer geaccepteerd voor de volgende dieren aantallen:

- 90 melkkoeien;
- 66 stuks jongvee.

Dit bedrijf valt momenteel onder de werkingssfeer van het Besluit landbouw milieubeheer. Derhalve is een afstand van 100 meter van toepassing.

2.1.13 Zandbergseweg 30, de heer P.W. Nabuurs

Het bedrijf beschikt over een revisievergunning van 7 januari 2005 voor een varkens- en paardenhouderij met de volgende dieren aantallen:

- 108 vleesvarkens, traditioneel;
- 24 paarden.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 2.484 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Gezien het geringe aantal odour units in relatie tot het plangebied is ervoor gekozen om de contouren voor dit onderzoek niet te bepalen.

Tevens is een afstand van 100 meter van toepassing, vanwege het houden van paarden.

3. BEOORDELING EN RESULTATEN

3.1 Agrarische bedrijven

Bij de beoordeling of er woningbouw mogelijk is in het plangebied zijn in onderhavig onderzoek alleen de voorgrondcontouren opnieuw berekend. De achtergrondbelasting is voor dit onderzoek opnieuw bepaald en weergegeven.

Uit de geurverordening volgt tevens dat de geurgevoelige objecten in de kom van Mill, inclusief de onderzochte locatie een geurbelasting van $2,0 OU_E/m^3$ mogen ontvangen. In de uitwerking van de geurcontouren is deze norm als uitgangssituatie gehanteerd voor de doorgerekende scenario's.

¹ Van de bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units, is in bijlage 2 per bedrijf een dierentabel opgenomen. Daarin is tevens het aantal odour units volgens de Rgv opgenomen.

In het Besluit landbouw milieubeheer is er tot op heden nog geen koppeling opgenomen met de Wet geurhinder en veehouderij. Een eventuele aangepaste vaste afstand is daardoor niet geldig is voor bedrijven binnen de werkingssfeer van het Besluit landbouw milieubeheer vallen. De op te richten woningen zijn te beschouwen als categorie II objecten vanuit het Besluit landbouw milieubeheer. Hiervoor geldt een vaste afstand van 100 meter.

De uitgangssituaties voor scenario's zijn verwerkt op de wijze zoals in de Gebruikshandleiding V-Stacks gebied is aangegeven. De resultaten van de berekeningen zijn op de bijgevoegde kaarten weergegeven. Met de werkwijze volgens hoofdstuk 6 van de Gebruikshandleiding V-Stacks gebied hoeft geen afzonderlijke beoordeling plaats te vinden op een gevoelig object.

Aangezien niet alle hoekpunten van alle bouwblokken met de berekeningen zijn meegenomen, kan de bijgevoegde tekening alleen worden gebruikt voor de beoordeling van de onderzochte locatie. De hoekpunten die voor de berekening van de defaultcontouren zijn gebruikt zijn aangegeven op de kaart in bijlage 1.

3.2 Contouren op de kaart

4.2.1 Alle contouren

De relevante contouren van de geurcontouren van de agrarische bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units zijn ingetekend op de bijgevoegde kaart.

Bijlage 1 voorgrondcontouren bij geurnorm 2 ou_e/m³

Overigens geldt dat de weergegeven belemmeringen moeten worden gerespecteerd zolang de vergunningen onveranderd zijn. Beschikkingen op nieuwe aanvragen kunnen de belemmeringen doen veranderen.

3.3 Belemmerende contouren plangebied

Op de kaart 1 zijn alle contouren van de inrichtingen in de directe omgeving van het plangebied aangegeven. Uit de kaart is te concluderen dat er slechts één geurcontour gedeeltelijk over de onderzoekslocatie is gelegen, te weten de te respecteren vaste afstandscontour van het bedrijf aan de Wanroijseweg 79. Binnen deze contour kunnen geen geurgevoelige objecten worden opgericht. Bij de inrichting van het plangebied dient hiermee rekening te worden gehouden.

Overigens geldt dat de weergegeven belemmeringen moeten worden gerespecteerd zolang de vergunningen onveranderd zijn. Beschikkingen op nieuwe aanvragen kunnen de belemmeringen ook doen veranderen.

3.4 Achtergrondbelasting

Op de kaart van bijlage 1 is ook de geldende achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied opgenomen. Daarop is te zien dat er ter plaatse van het gehele plangebied een acceptabel woon- en leefklimaat heerst. De geplande ontwikkeling van plangebied levert dan ook geen toename op van ernstig geurgehinderden.

4. CONCLUSIES

4.1 Agrarische bedrijven met dieren die niet zijn om te rekenen naar odour units

Uit de bijgevoegde kaart blijkt dat de vaste afstandcontour van Wanroyseweg 79 voor een klein deel over de onderzochte locatie loopt. Bouwen binnen feitelijke contouren is niet mogelijk en hierbij dient met de inrichting van het plangebied rekening te worden gehouden.

4.2 Agrarische bedrijven met dieren die om te rekenen zijn naar odour units

Uit de bijgevoegde kaart blijkt dat van geen van de geurcontouren van agrarische bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units over de onderzochte locatie loopt.

4.3 Achtergrondbelasting

In het hele plangebied is sprake van een acceptabel woon en leefklimaat.

4.4 Slotconclusie en aanbevelingen

Uit de geurbeoordeling blijkt dat een klein gedeelte van de onderzochte locatie momenteel niet bruikbaar is voor woningbouw. Op de kaart in bijlage 1 is te zien om welk gebied dit gaat. De achtergrondbelasting is voor dit onderzoek niet berekend.

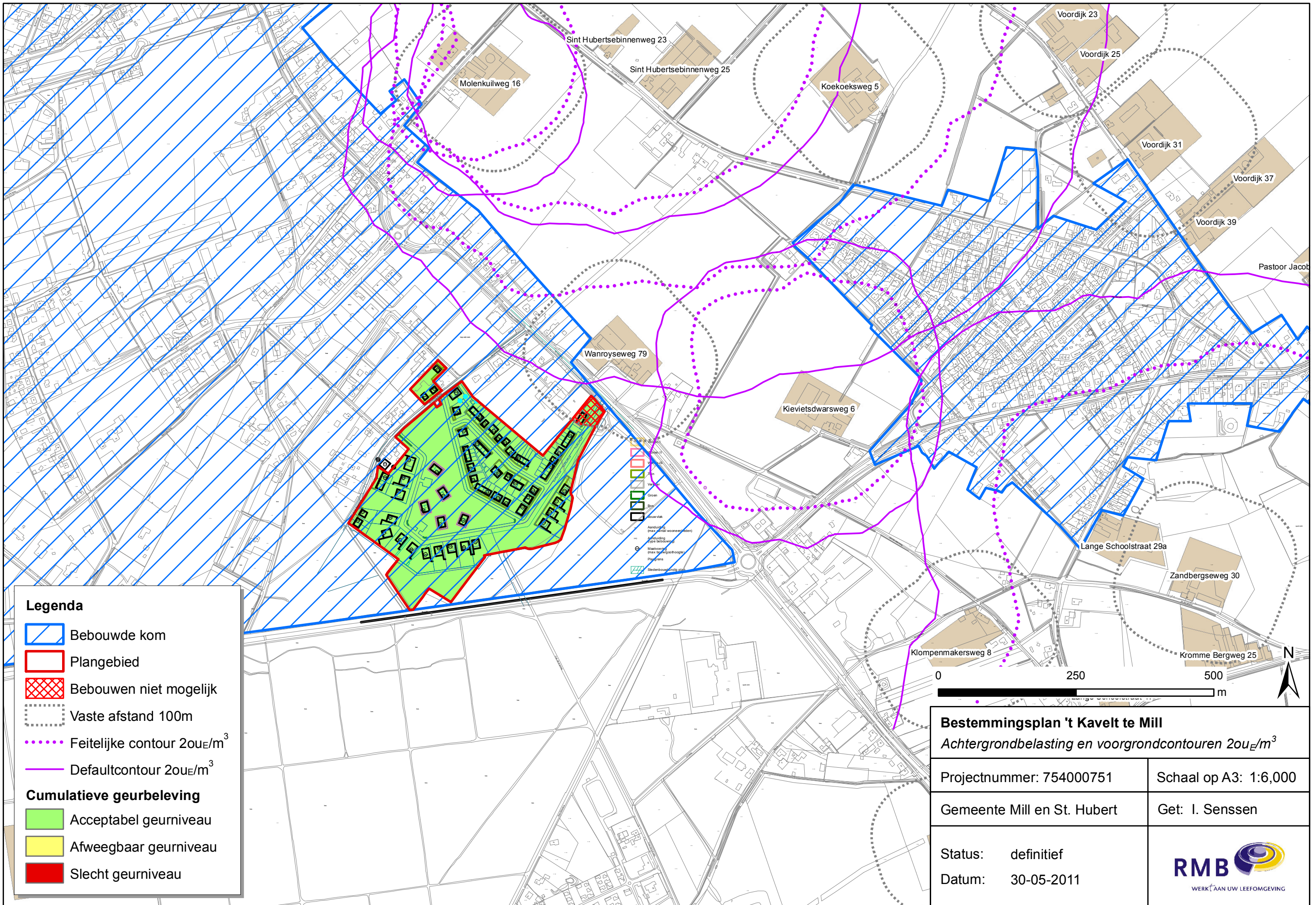
Ten opzichte van het eerder uitgevoerde onderzoek van 2 maart 2009 is er niets veranderd. De inrichting aan de Wanroyseweg 79 valt nog steeds onder het Besluit landbouw milieubeheer, en heeft hierdoor een vaste afstandcontour van 100 meter, gerekend vanaf de grens van het bouwblok.

Cuijk, 30 mei 2011

LITERATUURLIJST

- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu; richtlijn 'Wet geurhinder en veehouderij', 12 december 2006 en de 'Regeling geurhinder en veehouderij', 16 december 2009.
- SenterNovem, Gebruikershandleiding V-stacks gebied, 26 april 2010.
- SenterNovem, Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, 6 maart 2007.
- SenterNovem, Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, aanvulling Bijlagen 6 en 7, 1 mei 2007.
- SenterNovem, Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, aanvulling Paragraaf 3.4 Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen, 23 mei 2007.

BIJLAGE I VOORGRONDCONTOUREN BIJ 20U_E/M³



Legenda

-  Bebouwde kom
-  Plangebied
-  Bebouwen niet mogelijk
-  Vaste afstand 100m
-  Feitelijke contour $20\mu\text{E}/\text{m}^3$
-  Defaultcontour $20\mu\text{E}/\text{m}^3$
- Cumulatieve geurbeleving**
-  Acceptabel geurniveau
-  Afweegbaar geurniveau
-  Slecht geurniveau

Bestemmingsplan 't Kavelt te Mill
Achtergrondbelasting en voorgrondcontouren $20\mu\text{E}/\text{m}^3$

Projectnummer: 754000751 Schaal op A3: 1:6,000

Gemeente Mill en St. Hubert Get: I. Senssen

Status: definitief
 Datum: 30-05-2011



BIJLAGE II RGV TABELLEN BEREKENDE BEDRIJVEN

Kievitsdwarsweg 6

Diersoort (Rav januari 2011 en Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, mestkelders met water-en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) met anders dan metalen driekantrooster op mestkanaal, emitterend mestoppervlak max. 0,18 m ² , BWL 2004.05.V1 (D 3.2.7.2.1)	17.9	1.2	654	11.706.6	784.8
Totaal				11.706.6	784.8

Koekoekseweg 5

Diersoort (Rav januari 2011 en Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleesstieren en overig vleesvee van 8 tot 24 maanden (roodvleesproductie) (A 6)	35.6	7.2	40	1.424.0	288.0
Vleeskalveren tot circa 8 maanden, overige huisvestingssystemen (A 4.100)	35.6	2.5	24	854.4	60.0
Totaal				2.278.4	348.0

Kromme Bergweg 25

Diersoort (Rav januari 2011 en Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Kraamzeugen (incl. biggen tot spenen), overige huisvestingssystemen (D 1.2.100)	27.9	8.3	68	1.897.2	564.4
Guste/dragende zeugen, zeugen in groepshuisvesting, overige huisvestingssystemen (D 1.3.100)	18.7	4.2	164	3.066.8	688.8
Biggenopfok (gespeende biggen), hokoppervlak max. 0,35 m ² , overige huisvestingssystemen (D 1.1.100.1)	7.8	0.6	771	6.013.8	462.6
Dekberen, 7 maanden en ouder, overige huisvestingssystemen (D 2.100)	18.7	5.5	5	93.5	27.5
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, mestkelders met water-en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) met metalen driekantrooster op mestkanaal, emitterend mestoppervlak max. 0,18 m ² , BWL 2004.03.V1 (D 3.2.7.1.1)	17.9	1	1.300	23.270.0	1.300.0
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, mestkelders met water-en mestkanaal, de laatste met schuine	17.9	1.4	564	10.095.6	789.6

putwand(en) met metalen driekantrooster op mestkanaal, emitterend mestoppervlak groter dan 0,18 m2 maar kleiner dan 0,27 m2, BWL 2004.04.V1 (D 3.2.7.1.2)					
Totaal				44.436.9	3.832.9

Molenkuilweg 16

Diersoort (Rav januari 2011 en Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Biggenopfok (gespeende biggen), hokoppervlak max. 0,35 m2, overige huisvestingssystemen (D 1.1.100.1)	7.8	0.6	120	936.0	72.0
Vleesvarkens > 25 kg, hokoppervlak groter dan 0,8 m2, overige huisvestingssystemen (D 3.100.2)	23	3.5	200	4.600.0	700.0
Kraamzeugen (incl. biggen tot spenen), overige huisvestingssystemen (D 1.2.100)	27.9	8.3	12	334.8	99.6
Guste/dragende zeugen, individuele huisvesting, overige huisvestingssystemen (D 1.3.101)	18.7	4.2	40	748.0	168.0
Totaal				6.618.8	1.039.6

St Hubertsebinnenweg 23

Diersoort (Rav januari 2011 en Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleeskalveren tot circa 8 maanden, overige huisvestingssystemen (A 4.100)	35.6	2.5	720	25.632.0	1.800.0
Totaal				25.632.0	1.800.0

St Hubertsebinnenweg 25

Diersoort (Rav januari 2011 en Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleeskalveren tot circa 8 maanden, overige huisvestingssystemen (A 4.100)	35.6	2.5	1.693	60.270.8	4.232.5
Totaal				60.270.8	4.232.5

Voordijk 37

(Rav januari 2011 en Rgv januari 2011)	Omrekenfactor		aantal	Vergunningssituatie	
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar		ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleesvarkens > 25 kg, hokoppervlak max. 0,8 m2, volledig rooster, BWL 2001.20 (D 3.1.1)	23	3	130	2.990,0	390,0
Biggenopfok (gespeende biggen), hokoppervlak groter dan 0,35 m2, overige huisvestingssystemen (D 1.1.100.2)	7,8	0,75	100	780,0	75,0
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, mestkelders met water-en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) met metalen driekantrooster op mestkanaal, emitterend mestoppervlak max. 0,18 m2, BWL 2004.03.V1 (D 3.2.7.1.1)	17,9	1	132	2.362,8	132,0
Biggenopfok (gespeende biggen), hokoppervlak max. 0,35 m2, overige huisvestingssystemen (D 1.1.100.1)	7,8	0,6	404	3.151,2	242,4
Guste/dragende zeugen, individuele huisvesting, overige huisvestingssystemen (D 1.3.101)	18,7	4,2	52	972,4	218,4
Kraamzeugen (incl. biggen tot spenen), overige huisvestingssystemen (D 1.2.100)	27,9	8,3	56	1.562,4	464,8
Dekberen, 7 maanden en ouder, overige huisvestingssystemen (D 2.100)	18,7	5,5	1	18,7	5,5
Guste/dragende zeugen, individuele huisvesting, overige huisvestingssystemen (D 1.3.101)	18,7	4,2	122	2.281,4	512,4
Vleesvarkens > 25 kg, hokoppervlak max. 0,8 m2, overige huisvestingssystemen (D 3.100.1)	23	2,5	8	184,0	20,0
Dekberen, 7 maanden en ouder, overige huisvestingssystemen (D 2.100)	18,7	5,5	1	18,7	5,5
Totaal				14.321,6	2.066,0

Wanroijseweg 64

Diersoort (Rav januari 2011 en Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		aantal	Vergunningssituatie	
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar		ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleesstieren en overig vleesvee van 8 tot 24 maanden (roodvleesproductie) (A 6)	35.6	7.2	48	1.708.8	345.6
Schapen ouder dan 1 jaar, incl. lammeren tot 45 kg (B 1)	7.8	0.7	70	546.0	49.0
Totaal				2.254.8	394.6

Zandbergseweg 30

Diersoort (Rav januari 2011 en Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleesvarkens > 25 kg, hokoppervlak max. 0,8 m2, overige huisvestingssystemen (D 3.100.1)	23	2.5	108	2.484.0	270.0
Totaal				2.484.0	270.0