



Definitief besluit wijzigingsplan “Turkaaweg 1 en 2B, Diessen”

Het college van burgemeester en wethouders van Hilvarenbeek;

gezien het op 25 januari 2018 ingekomen verzoek van Crijns Rentmeesters, namens de heer Heuvelmans, waarin is verzocht tot verwijdering van de gebiedsaanduiding ‘wro-zone - wijzigingsgebied’ op het perceel Turkaaweg 1 en 2B te Diessen, kadastraal bekend gemeente Hilvarenbeek sectie Q, nummers 1566 en 1559 zoals aangegeven op de bijbehorende situatietekening;

overwegende,

- dat het plangebied is gelegen binnen de werkingssfeer van het bestemmingsplan “Beerseweg/Turkaaweg”;
- dat op de betreffende locatie thans de bestemming ‘Wonen’ geldend is;
- dat is voldaan aan de in artikel 13.1.2 van het bestemmingsplan “Beerseweg/Turkaaweg” opgenomen voorwaarden om medewerking te verlenen aan het verwijderen van de aanduiding ‘wro-zone – wijzigingsgebied’:
 - a. de bedrijfsactiviteiten van de veehouderij Beerseweg 2 en het daaraan gekoppelde bouwvlak aan Turkaaweg ong. zijn beëindigd en de stallen zijn gesaneerd;
 - b. er is voldaan aan artikel 6.8 Verordening ruimte Noord-Brabant geconsolideerde versie juli 2018;
 - c. voor de te verwijderen gebiedsaanduiding ‘wro-zone - wijzigingsgebied’ zijn twee door de provincie Noord-Brabant geaccordeerde bouwtitels Ruimte voor Ruimte overgelegd.
- dat het ontwerpbesluit ten behoeve van de verwijdering van de gebiedsaanduiding ‘wro-zone - wijzigingsgebied’ op het perceel Turkaaweg 1 en 2B te Diessen ter inzage heeft gelegen van 2 november 2018 tot en met 13 december 2018;
- dat tijdens de genoemde inzageperiode geen zienswijzen zijn ingediend.

BESLUIT

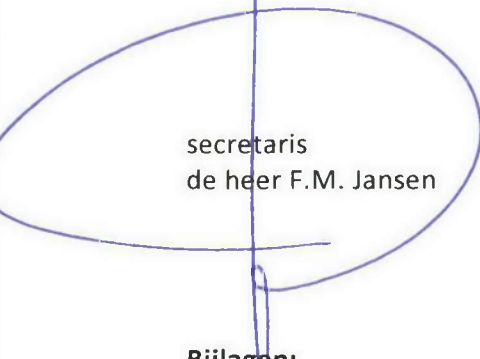
Gelet op het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

Gelet op het bepaalde in artikel 13.1.2 van het bestemmingsplan "Beerseweg/Turkaaweg";

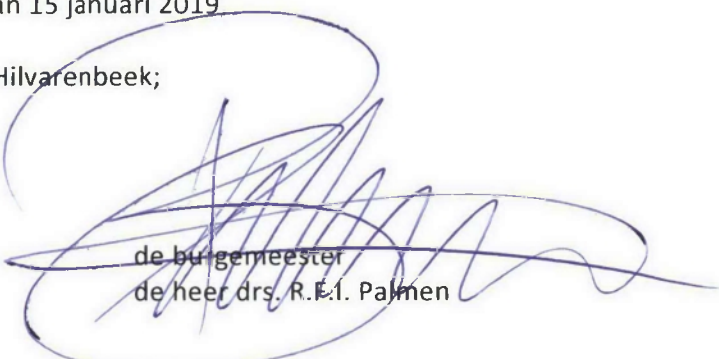
tot het verwijderen van de gebiedsaanduiding 'wro-zone - wijzigingsgebied' op het perceel Turkaaweg 1 en 2B te Diessen, kadastraal bekend gemeente Hilvarenbeek, sectie Q, nummers 1566 en 1559 zoals aangegeven op de bijbehorende situatietekening.

Aldus besloten in de vergadering van 15 januari 2019

Burgemeester en wethouders van Hilvarenbeek;



secretaris
de heer F.M. Jansen



de burgemeester
de heer drs. R.F.I. Palm

Bijlagen:

1. Wijzigingsplan "Turkaaweg 1 en 2B te Diessen" (18ink13891, 18ink13892 en 18ink13893);
2. Situatietekening (18ink11400).