

### Gewenste situatie

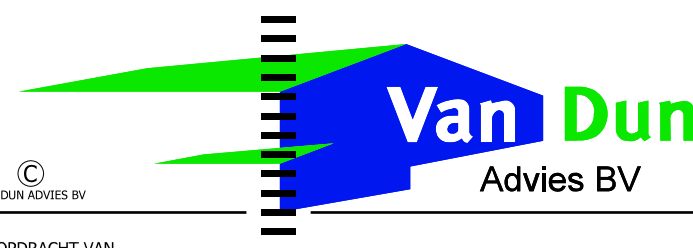
bouwwlak = vigerend bouwwlak: 0,45 ha.  
 kampeertterrein: 0,79 ha

### Renvooi

- bouwvlak, recreatie
- kampeertterrein
- bestaande bebouwing
- bestaande houtwal (5m breed)
- beukenhagen
- landschappelijk inpassing + talud 1,8 meter hoog
- bestaande verharding
- nieuwe verharding (halfverharding 645m<sup>2</sup>)
- standplaats (ca. 80 m<sup>2</sup>)

### Gewenst gebruik bebouwing

1. bestaande woning	96,06 m <sup>2</sup>
2. toekomstige logiesvoorziening: Bed & Breakfast - 6 kamers, gemeenschappelijke woonkamer, - keuken en sanitaire ruimten	184,42 m <sup>2</sup>
halletje	6,50 m <sup>2</sup>
3. toekomstig gebruik: ondergeschikt aan camping + Bed & Breakfast; als ontspannings/- recreatierruimte enkel voor bezoekers - sanitair gebouw in pandig, kantoor en zitruimte	354,60 m <sup>2</sup>
4. bestaand dierenverblijf	21,00 m <sup>2</sup>
5. bestaande veranda	14,40 m <sup>2</sup>
6. bestaande voliere	6,20 m <sup>2</sup>
7. bestaand kippenhok & opslagruimte	150,00 m <sup>2</sup> +
<b>totaal:</b>	<b>833,18 m<sup>2</sup></b>



Dorpsstraat 54  
 5113 TE ULICOTEN  
 Tel.: (013) 519 94 58  
 Fax: (013) 519 97 27  
 www.vandunadvies.nl

Postel 8  
 5711 ET SOMEREN  
 Tel.: (0493) 745 015  
 info@vandunadvies.nl

IN OPDRACHT VAN Dhr. B. Vennix Krekelshof 2 5087 KH Diessen TELEFOON 013-5041396		PROJECT 09063.006	WIJZIGINGEN
TEKENING Gewenste situatie		TEKENAAR MS/BS	1 <sup>e</sup> 25 feb '15
ONDERWERP Bedrijfsontwikkeling aan Krekelshof 2 te Diessen		SCHAAL 1:1000	2 <sup>e</sup> 23 mrt '15
		BLAD 2 - 2	3 <sup>e</sup> 25 aug '15
		DATUM 10 feb '15	4 <sup>e</sup> .