

gemeente **Hilvarenbeek**



Besluit

Burgemeester en wethouders van Hilvarenbeek;

gezien het verzoek van Libéma/safaripark Beekse Bergen om medewerking te verlenen aan de realisatie van een giraffen stal op het terrein van Safaripark Beekse Bergen:

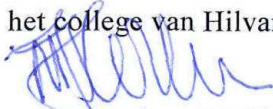
Overwegende, dat;

- het beoogde huisvestings/realisatieplan van een giraffen stal in strijd is met het geldende bestemmingsplan "Uitbreidingsplan in hoofdzaken Hilvarenbeek";
- het vigerende bestemmingsplan geen vrijstelling/ontheffings- en/of wijzigingsmogelijkheid bevat om de realisatie van de giraffen stal mogelijk te maken;
- door toepassing te geven aan een projectbesluit de beoogde huisvesting gerealiseerd kan worden;
- na het definitief nemen van een projectbesluit geen verplichting meer is om het besluit binnen 1 jaar te vertalen in een bestemmingsplan;
- in verband met de urgentie van de huisvesting van de giraffen bewust is gekozen voor een projectbesluit en niet te wachten op een geactualiseerd bestemmingsplan voor de Beekse Bergen;
- op 3 juni 2010 de gemeenteraad van Hilvarenbeek zijn voornemen heeft uitgesproken om medewerking te verlenen voor de bouw van een stal voor de huisvesting van giraffen op het terrein van de Beekse Bergen;
- voor het initiatief door Royal Haskoning een ruimtelijke onderbouwing is opgesteld onder het projectnummer 9V3899CO;
- uit de ruimtelijke onderbouwing is gebleken dat de voorgenomen ontwikkeling past binnen de aan de orde zijnde planologische beleidskader;
- eventuele belemmeringen met betrekking tot waterhuishouding, akoestiek, lucht, flora & fauna, cultuurhistorie & archeologie, externe veiligheid, bodem, verkeer & parkeren en economische haalbaarheid in kaart zijn gebracht;
- dat niet is gebleken dat er belemmeringen zijn die het realiseren van de ruimtelijke ontwikkeling op de projectlocatie in de weg staan;
- beoogde locatie van de stal zich bevindt in een gebied dat welstandsvrij is verklaard conform de Welstandsnota van 27 mei 2004;
- de ruimtelijke onderbouwing, aanvraag om bouwvergunning inclusief bouwtekeningen vanaf 2 juli 2010 gedurende een periode van 6 weken voor een ieder ter visie ligt;
- gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingebracht tegen het voorgenomen projectbesluit;

BESLUITEN:

een projectbesluit te nemen conform artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening (Wro) voor de bouw van een stal voor de huisvesting van giraffen op het terrein van de Beekse Bergen.

het college van Hilvarenbeek,


mevrouw drs. M.J. Horeman
secretaris

Hilvarenbeek, 2 september 2010


de heer drs. R.F.I. Palmen
burgemeester