

Naturbegraafplaats De Utrecht

Toelichting en Regels

Versie: Vastgesteld

NL.IMRO.0798.NBGdeUtrecht-VG01

Joyce Sengers Landinzicht
Heksenkruidlaan 6, 5646 AE Eindhoven
06-52068203 – landinzicht@joycesengers.nl



Inhoudsopgave

Toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

- 1.1 Aanleiding
- 1.2 Wat is natuurbegraven?
- 1.3 Het plangebied

Hoofdstuk 2 Het wijzigingsplan

- 2.1 Inleiding
- 2.2 Ruimtelijke hoofdstructuur
- 2.3 Landschappelijke structuur
- 2.4 Stedenbouwkundige structuur

Hoofdstuk 3 Beleidskader

- 3.1 Inleiding
- 3.2 Wet op de Lijkbezorging
- 3.3 Besluit op de Lijkbezorging (3 mei 1991)
- 3.4 Inspectierichtlijn Lijkbezorging, 3e herziene druk
- 3.5 Natuurschoonwet

Hoofdstuk 4 Omgevingsaspecten

- 4.1 Inleiding
- 4.2 Flora en Fauna
- 4.3 Archeologie
- 4.4 Cultuurhistorische waarden
- 4.5 Verkeer en Parkeren
- 4.6 Water
- 4.7 Bodem
- 4.8 Luchtkwaliteit
- 4.9 Milieuzone
- 4.10 Grafteken en graflokalisering

Hoofdstuk 5 Juridische aspecten

- 5.1 Wijzigingsbevoegdheid
- 5.2 Verbeelding en planregels

Hoofdstuk 6 Economische aspecten

Hoofdstuk 7 Procedure

- 7.1 Wettelijk vooroverleg

7.2 Zienswijzen

Bijlagen behorende bij de toelichting

Toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Het bestemmingsplan "Landgoed De Utrecht" is op 13 maart 2014 vastgesteld door de gemeenteraad van Hilvarenbeek. Dit bestemmingsplan voorziet in een aantal ontwikkelingen (al dan niet rechtstreeks) op het Landgoed De Utrecht. Het betreft ontwikkelingen op het vlak van cultuurhistorie, natuur, recreatie, landbouw en wonen. Door de ontwikkelingen wordt de duurzame instandhouding van het landgoed geborgd. Een van deze ontwikkelingen is het realiseren van een natuurbegraafplaats.

In voornoemd bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen ten behoeve van het mogelijk maken van een natuurbegraafplaats. Initiatiefnemer ASR Vastgoed is voornemens om in 2015 het natuurbegraven daadwerkelijk te laten plaatsvinden. Het natuurbegraven bestaat uit het begraven van lichamen, het begraven van crematie-as in urnen, het herbegraven van reeds verteerde lichamen en het verstrooien van crematie-as onder de leeflaag (20 cm). Om dit juridisch-planologisch mogelijk te maken, is dit wijzigingsplan opgesteld. Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de Afdeling Bestuursrechtspraak in haar uitspraak van 22 juli 2015 het bestemmingsplan "Landgoed De Utrecht" op onderdelen heeft vernietigd. Het bestemmingsplan is vernietigd voor zover het betreft:

- Een gedeelte van het plandeel met de bestemming "Sport";
- Het plandeel met de bestemming "Wonen" op de locatie Lange Gracht;
- Het plandeel met de bestemming "Wonen - Landgoed" op de locatie Dunsedijk;
- Het plandeel met de bestemming "Wonen - Landgoed" op de locatie Berkensingel.

Voor het overige, waaronder begrepen de wijzigingsbevoegdheid ten behoeve van een natuurbegraafplaats, is het bestemmingsplan "Landgoed De Utrecht" onherroepelijk.

Het (totale) gebied ten behoeve van het natuurbegraven behelst ook de zuidelijke gronden die zijn gelegen in de naburige gemeente Reusel - De Mierden. In de (nabije) toekomst wordt beoogd deze gronden ook te gebruiken ten behoeve van het natuurbegraven (en de daarmee samenhangende natuurontwikkeling). Deze gronden maken geen deel uit van dit plan. Hiervoor zal een aparte procedure doorlopen worden. De onderzoeken die voor deze ontwikkeling zijn uitgevoerd (zoals beschreven in hoofdstuk 4) hebben veelal betrekking op het totale gebied (dus ook de gronden die zijn gelegen in de gemeente Reusel - De Mierden).

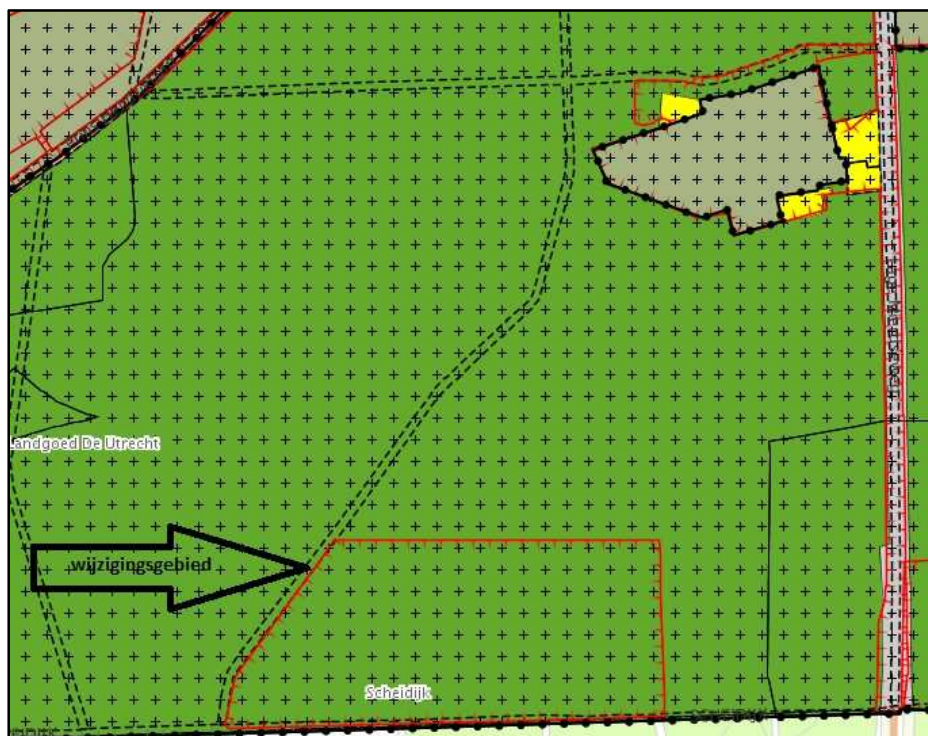
1.2 Wat is natuurbegraven?

Natuurbegraven is een manier van begraven waarbij de verbondenheid met de natuur en de kringloop het uitgangspunt is. De kringloop staat centraal. Zowel de kringloop van ons aardse leven en de eindigheid, maar ook de natuurlijke cyclus van ons bestaan als onderdeel van het ecosysteem. De gedachte dat het lichaam (of de crematie-as) terug wordt gegeven aan de natuur staat daarbij voorop. Natuurbegraven draagt bij aan het ontwikkelen van nieuwe natuur en/ of aan het in

stand houden van bestaande natuur. Het begraven gebeurt op een manier die nauwelijks leidt tot verstoring van de natuur en het milieu. Daartoe wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van onbehandelde /onbewerkte natuurlijke materialen (kist, lijkwade, kleding, urn en grafmarkering) die geen schade toebrengen aan het milieu en die op een organische manier opgenomen worden in de natuurlijke kringloop (ecologie). Het te begraven lichaam krijgt tot nader order geen behandeling met chemische stoffen, bijvoorbeeld om het te conserveren (thanotopraxie). Het verstrooien van as is niet toegestaan. Naast grafbezoek is er volop ruimte voor rust, natuurbeleving en contemplatie. De natuurbegraafplaats is tijdelijk, in die zin dat na 60 jaar de gronden weer volledig 'teruggegeven' worden aan de natuur. De natuurbegraafplaatsen worden onderhouden op een duurzame en ecologische wijze. Verder moet de natuurbegraafplaats als bijzondere begraafplaats gewoon voldoen aan de eisen uit de Wet en het Besluit op de Lijkbezorging en de daarvoor in het leven geroepen Richtlijn(en).

1.3 Het plangebied

In de hieronder opgenomen uitsnede van de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan "Landgoed De Utrecht" is de gebiedsaanduiding 'wetgevingszone - wijzigingsgebied natuurbegraafplaats' (hierna 'wijzigingsgebied') opgenomen. Het wijzigingsgebied is aangegeven met een rode lijn met tandjes. Dit is tevens de begrenzing van het voorliggende wijzigingsplan.



Uitsnede verbeelding bestemmingsplan 'Landgoed De Utrecht'.

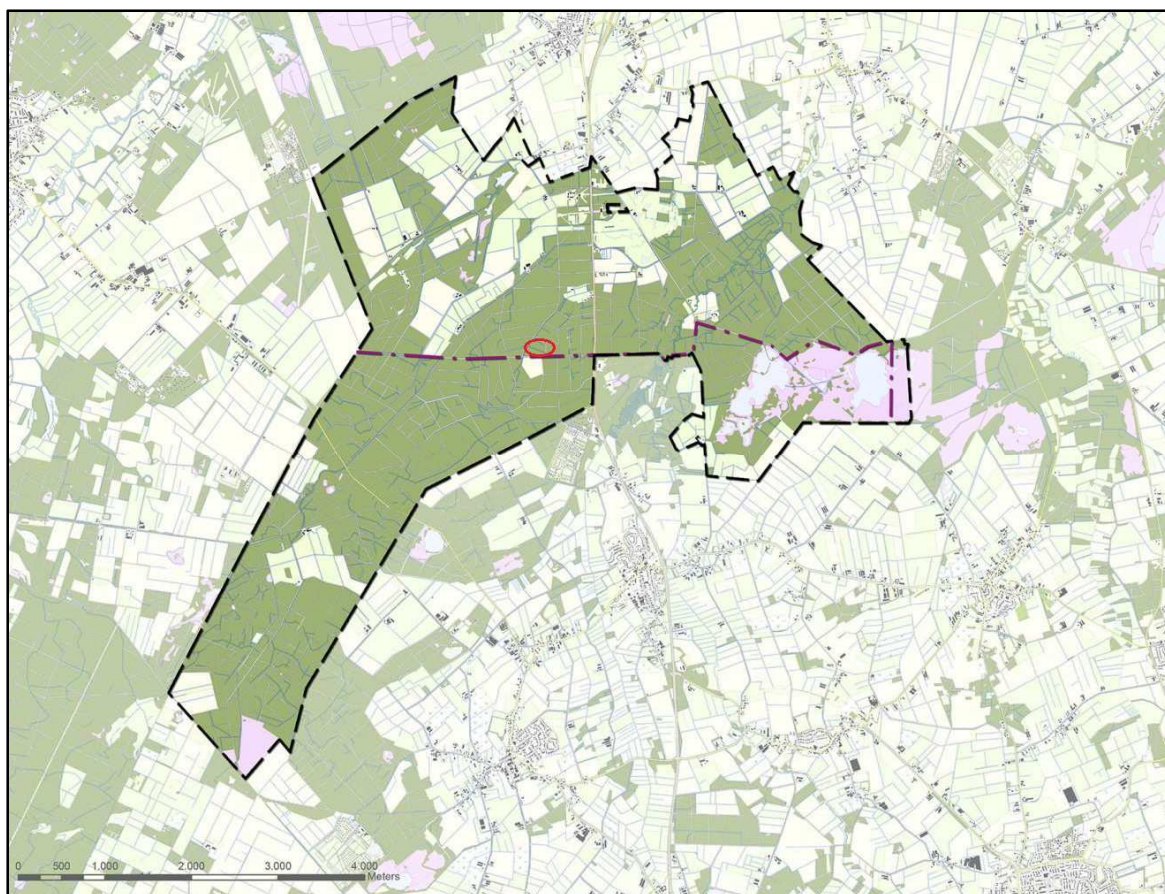
In het bestemmingsplan 'Landgoed De Utrecht' hebben de gronden binnen het wijzigingsgebied de bestemming 'Bos'. Tevens liggen er twee dubbelbestemmingen, te weten 'Waarde - Archeologie 2' en 'Waarde - Cultuurhistorie'. Verder ligt over deze gronden de gebiedsaanduiding 'reconstructiewetzone - extensiveringsgebied' en de functieaanduiding 'specifieke vorm van waarde – 10'. De wijzigingsbevoegdheid ziet

niet toe op het wijzigen van voornoemde bestemmingen, maar op het toevoegen van de functie natuurbegraafplaats, met de daarbij behorende bebouwingsmogelijkheden.

Hieronder is het wijzigingsgebied aangegeven op de luchtfoto en op de topografische kaart van het (gehele) Landgoed De Utrecht.



Luchtfoto: globale ligging plangebied (rood omlijnd).



Afbeelding: Landgoed De Utrecht op de topografische kaart met gemeentegrenzen, weergegeven met paarse lijn (gemeente Hilvarenbeek aan noordzijde, gemeente Reusel-De Mierden aan de zuidzijde en gemeente Bladel aan oostzijde) en globale ligging wijzigingsgebied (rood omlijnd).

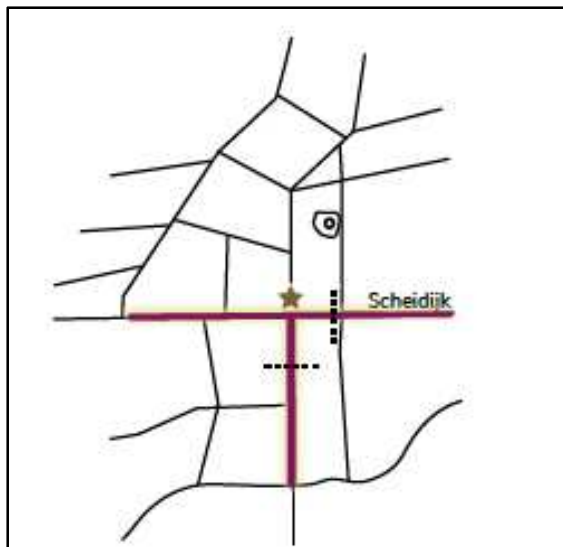
Hoofdstuk 2 Het wijzigingsplan

2.1 Inleiding

Door bureau Landinzicht is een ambitedocument opgesteld ten behoeve van de realisatie van de natuurbegraafplaats op Landgoed 'De Utrecht'. Dit ambitedocument geeft de ruimtelijke ambities weer van de natuurbegraafplaats en haar directe omgeving. Hierin wordt onder andere zowel aandacht besteed aan het versterken van de landschappelijke structuur en inrichting als aan de stedenbouwkundige inpassing van de bouwwerken. Dit document is als bijlage opgenomen bij de toelichting.

2.2 Ruimtelijke hoofdstructuur

De ruimtelijke hoofdstructuur van onderhavige ontwikkeling, voor zowel de landschappelijke inrichting als de stedenbouwkundige uitgangspunten, wordt gevormd door een kruisstructuur: de oost-west georiënteerde Scheidijk en de noord-zuid georiënteerde grasbaan met berken, een berkenlaantje (zie onderstaande afbeelding). Beide lijnen fungeren als zichtassen. De relevantie van de noord-zuid as ontbreekt in het gebied ten noorden van de Scheidijk. Daar wordt de as onderbroken door het opgehoogde heideveld en vervolgens verder doorgetrokken het bos in, zonder ruimtelijk verankerd te worden. De T-vormige hoofdstructuur wordt als ruimtelijke kapstok van de ontwikkeling gebruikt met een hoofdaccent op het kruispunt van deze twee assen in de vorm van een plein met een gebouw. De berkenlaan lost zich op in de los verspreide bomenrand rondom het gebouw en de heide.

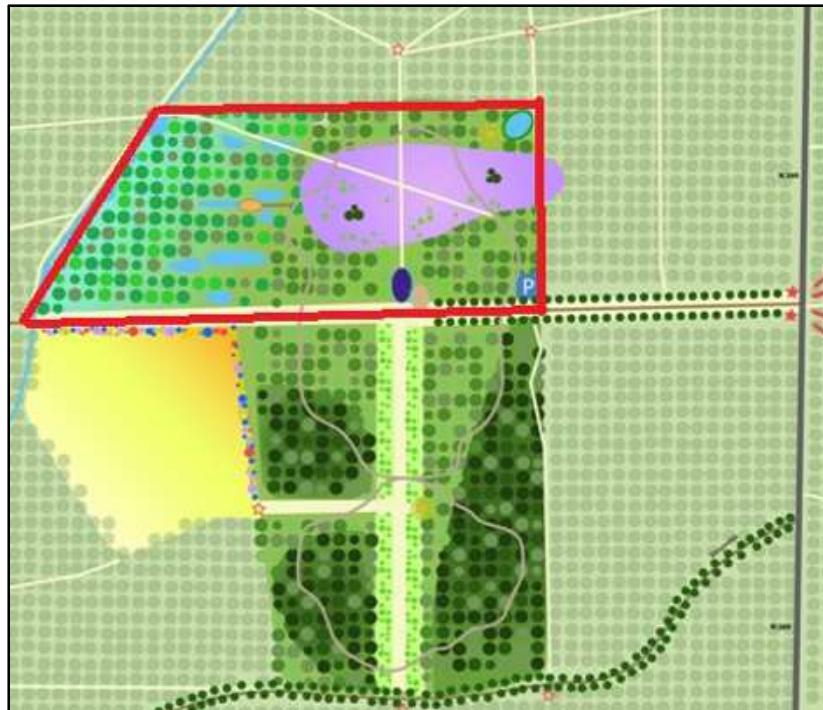


Afbeelding ruimtelijke hoofdstructuur (T-vormige hoofdstructuur met ceremonieel gebouw als oriëntatiepunt).

2.3 Landschappelijke structuur

Momenteel betreft het plangebied een productiebos met naalddhout. Het productiebos wordt omgevormd naar een bos voor natuurgraven. Het nu nog vrij monotone bos heeft enkele accenten, zoals 'iets opener', 'iets droger', 'iets hoger' en 'iets natter'. Deze accenten zijn een aangrijpingspunt voor de inrichting van het gebied; het

creëren van verschillende soorten bos. Op onderstaande afbeelding is de beoogde landschappelijke inrichting van het gebied aangegeven. Nieuwe landschapssferen worden toegevoegd, zoals heide, licht en donker bos, vochtig bos en berkensingel. De bestaande akker maakt deel uit, als open kamer in het bos, van deze sferenschakeling. De randen van dit open veld worden versterkt.



Ruimtelijk concept

Ruimtelijke indeling		Ruimtelijke elementen	
Heide		Ceremonieel gebouw	
Berkenbos		Ceremonieel plein	
Lichthoutsoorten bos		Parkeerplaats	
Schaduwoorten bos		Bestaand pad	
Vochtig bos		Toegangsweg	
Bestaand productiebos		Facilitair pad	
Akker		Amfitheater	
Gras		Waterloop	
		Poel	
		Solitaire boom	
		Akkerrandkruiden	
		Vlonder	
		Subtiële grens	
		Aankondiging entree	

Afbeelding ruimtelijk concept en legenda ambitieplan inrichting gebied (plangebied is rood omlijnd).

Door het creëren van verschillende soorten bos zal met de tijd een bos ontstaan dat vervolgens een positief effect zal hebben op het omliggende bos van het landgoed De Utrecht. De bodem is momenteel arm, de soortenrijkdom van het bos is gering en de houtproductie is matig. Met eenvoudige maatregelen en consequent handelen is de omvorming van productiebos naar een bos met meer biotopen en een grotere biodiversiteit in gang te zetten. Een scala aan inheemse boom- en struiksoorten wordt geïntroduceerd in het gebied. Voor diverse soorten geldt dat maar net aan de bodemeisen van de boom wordt voldaan. Het planten gaat gepaard met de inbreng van bodemverbeteraars. Op deze wijze krijgt de nu zure en stagnerende bosontwikkeling een verandering van richting en vaart. Door het toepassen van voornoemde ingrepen wordt tevens aangesloten bij het concept natuurbegraven.

Tevens wordt het gebied toegankelijker gemaakt door het realiseren van paden en vlonders. Een en ander wordt gerealiseerd middels milieuvriendelijke en duurzame halfverharding en hout.

Door dit wijzigingsplan wordt een natuurbegraafplaats mogelijk gemaakt dat mede gepaard gaat met het behoud en versterken van de bestaande natuur, de oorspronkelijke flora en fauna en een grote biodiversiteit. Het plan heeft een positief effect op de natuurontwikkeling. Volledigheidshalve wordt nog opgemerkt dat het plangebied is gelegen in de ecologische hoofdstructuur (EHS). In het moederplan was reeds onderbouwd dat het realiseren van een natuurbegraafplaats niet ten koste gaat van de kenmerkende waarden van de EHS ter plekke. Er is geen sprake van een fysieke aantasting, versnippering of verstoring van de EHS. Hiertoe zijn in de regels (van het moederplan) in overleg met de provincie concrete voorwaarden opgenomen.

2.4 Stedenbouwkundige structuur

In het beeldkwaliteitsplan voor nieuwe ontwikkelingen op het landgoed “Een nieuwe laag voor landgoed De Utrecht” d.d. 10 februari 2014, zijn geen specifieke criteria voor het landschapsontwerp en het ontwerp voor de bebouwing op een natuurbegraafplaats opgenomen. Wel wordt in algemene zin aangegeven dat voor de nieuwe bebouwingen op het landgoed wordt voortgeborduurd op de bestaande kenmerken van het landgoed.

De nieuwe laag

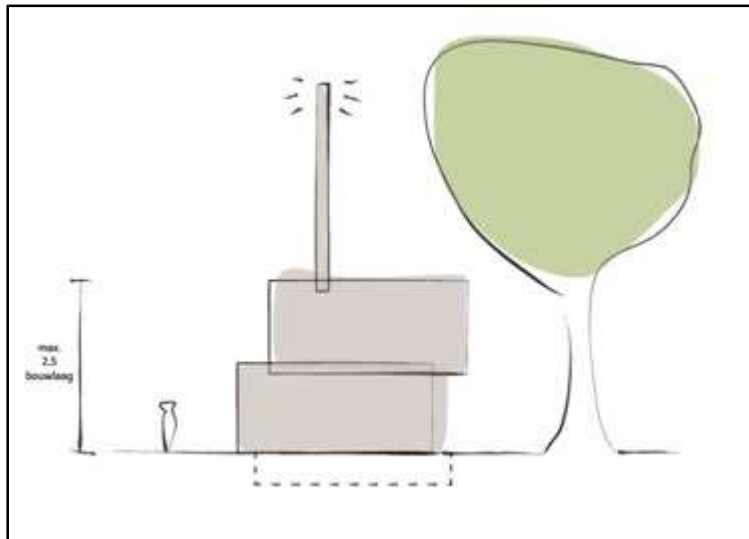
Met de ontwikkeling van de natuurbegraafplaats ontstaat er een nieuw stedenbouwkundig milieu dat feitelijk nog niet op het landgoed aanwezig is maar dat qua beeldtaal wel goed daarbij aansluit. Alle elementen die de functie van de natuurbegraafplaats mogelijk maken vormen nadrukkelijk een nieuwe laag met een duidelijke eigentijdse handtekening. Zowel architectuur als terreinmeubilair worden in samenhang met elkaar ontworpen. Hiervoor wordt aansluiting gezocht bij de beeldkenmerken van de woningbouwlocatie ‘Berkensingel’ elders op het landgoed. De daar leidende thema’s duurzaamheid, ingetogenheid en ecologische kwaliteit komen tot uitdrukking in het ontwerp (systemen, materiaalgebruik etc.). Tevens zal het ontwerp aansluiten bij het cultuurhistorisch karakter van het landgoed waarbij de supervisor landgoederen een rol speelt.

Ceremonieel gebouw

Centraal op de natuurbegraafplaats wordt een ceremonieel gebouw gerealiseerd. Een basaal sacrale ruimte die plek geeft aan een brede vorm van ontmoeten, bezinnen, vieren en herdenken. In het ambitieplan worden kernwaarden (o.a. ‘Ontmoeten’, ‘Healing Architecture’, ‘De rite’, ‘Baken’, ‘Tijdelijkheid’ ‘ Sacrale ruimte’) benoemd die het gebouw verankeren in de filosofie en het ruimtelijke concept van de natuurbegraafplaats.

Het gebouw heeft een minimale impact op de natuur en ontwikkelt zich primair vanuit ecologische en duurzame randvoorwaarden. Aan het ontwerp van het ceremonieel gebouw ligt een duurzaam en/of ecologisch concept ten grondslag, het is alzijdig en amorf, is ingetogen in architectuur, blijft met maximaal 2,5 bouwlaag en accent onder de boomgrens en het gebouw en de te cultiveren buitenruimte zijn als eenheid

ontworpen. Een (half) verdiepte verdieping kan een oplossing zijn voor een aan het oog onttrokken en vandalismebestendige stallingsruimte. Thema's als energie- en waterbeheer, materiaalgebruik, natuurlijke inpassing en bezonning zijn leidend en tonen zich nadrukkelijk in het beeld van het gebouw.



Afbeelding schematische doorsnede ceremonieel gebouw

Het ontwerp dient in ieder geval te voldoen aan de bouwregels zoals deze zijn opgenomen in artikel 3 van dit plan. Dat wil zeggen dat het (ceremoniële) gebouw binnen het bouwvlak (zoals opgenomen op de verbeelding) moet worden gerealiseerd en de oppervlakte (footprint) maximaal 150 m² bedraagt. Daarnaast is ten behoeve van opslag een gebouw toegestaan van maximaal 50m² (binnen het bouwvlak). De hoogte van de bebouwing mag maximaal 9 meter bedragen. Tevens is het mogelijk om een oriëntatiepunt te realiseren, met een hoogte van maximaal 20 meter. Om te voorkomen dat door het oriëntatiepunt een behoorlijke massa gerealiseerd kan worden is in de regels een maximale inhoud van de bebouwing opgenomen. De bebouwing zal aansluiten bij het cultuurhistorisch karakter van het landgoed.

Het ceremoniële gebouw zal een stille ontmoetingsplek in het bos worden met een intieme sfeer. Met een introverte ligging met een oriëntatie naar de Slingerdijk en heideveld. De ligging is daarom a-centrisch van de Scheidijk. Het gebouw fungeert als baak- en oriëntatiepunt in het bos, op de begraafplaats is namelijk geen duidelijke grens tussen omliggende bossen en de begraafplaats.

Toename kwaliteit natuurwaarden

Uit de QuickScan Flora en Fauna, zoals opgenomen in de bijlage en uiteengezet in paragraaf 3.2 blijkt dat met onderhavige ontwikkeling netto een positief effect op de natuur is te verwachten en dus ook op de EHS, ondanks dat een klein deel van het plangebied omgevormd wordt tot parkeren en gebouwen. Onderhavige ontwikkeling zal daarom naar verwachting weinig tot geen negatieve effecten hebben, terwijl de voorgenomen omvorming tot inheems loofbos sterk positieve effecten heeft op de biodiversiteit, natuurwaarden en -beleving .

Daarnaast worden de volgende (inrichtings)maatregelen gerealiseerd die de natuurwaarden versterken. De aanplant van loofbomen heeft een enorm effect op de biodiversiteit. Enerzijds door aantrekken van insecten, anderzijds door dat de bodem veranderd door het afgevallen blad van voedselarm en zuur naar rijker en minder zuur. Hierdoor kan een soortenrijkere beplanting zich vestigen met de daarbij behorende fauna. Verder worden bloemrijke kruidenmengsels langs de lanen en randen toegepast, deze versterken de mantelzone en zijn interessant voor bijen en vlinders. Daarnaast wordt 3 hectare heideterrein ontwikkeld. Amfibievriendelijke oevers worden gecreëerd, evenals open plekken en zones als habitat voor de nachtzwaluw en vliegrouwe voor vleermuizen en vogels. In het te realiseren gebouw zal nestgelegenheid voor vogels en vleermuizen gecreëerd worden. Er zullen geen omheiningen of andere barrières zijn voor fauna. Bij het maken van een graf wordt de strooisellaag (zadenrijke bovenste laag) apart gehouden. Na het sluiten van het graf wordt deze laag weer teruggelegd. Zaden kunnen zich ontkiemen en tot wasdom komen.

Dit wijzigingsplan strekt dan ook tot het herstel en duurzame ontwikkeling van de ecologische waarden en kenmerken van het gebied.

Parkeren

De halfverharde parkeerplaats is geprojecteerd langs de Scheidijk op enige afstand van het plein en het gebouw. Om de continuïteit van de bosrand en laan intact te houden wordt de parkeerplaats iets terug gelegd van de toegangsweg. Daarnaast wordt de parkeerplaats zo veel mogelijk uit het zicht gehouden door gebruik te maken van het bestaande hoogteverschil.

Hoofdstuk 3 Beleidskader

3.1 Inleiding

De in het kader van het moederplan opgenomen beleidskaders ten aanzien van de functie natuurbegraafplaats worden in dit wijzigingsplan niet opnieuw beschreven. Alleen de aanvullingen zijn in dit hoofdstuk opgenomen.

3.2 Wet op de Lijkbezorging

De wet op de lijkbezorging regelt de lijkbezorging in ruime zin, zoals de locatie en beheer van een bijzondere begraafplaats. De wet geeft aan dat een bijzondere begraafplaats kan worden aangelegd en in stand kan worden gehouden door een kerkgenootschap, privaatrechtelijke rechtspersoon en natuurlijke persoon. De wet regelt voorts dat de gemeenteraad bevoegd gezag is in het aanwijzen van de locatie van de begraafplaats. De wet schrijft voor dat een register wordt bijgehouden met de begraven lijken en een nauwkeurig aanduiding van de plaats waar zij begraven zijn.

In de administratie van de Natuurbegraafplaats 'De Utrecht' zal een register worden bijgehouden van de graven en inzage wordt op verzoek verschaft. Graven worden via GPS en coördinatensysteem vastgelegd. Van belang omdat na verloop van tijd geen zichtbare herkenningspunten meer aanwezig zullen zijn op de plek van het graf.

3.3 Besluit op de lijkbezorging (3 mei 1991).

Het besluit op de lijkbezorging regelt onder meer de wijze van begraven, de inrichting van het graf en de afstand tussen de graven. Het stoffelijk overschot moet worden begraven in een kist of een omhulsel dat is afgestemd op het doel van begraving. Als een kist wordt gebruikt, moet deze zijn vervaardigd van biologisch afbreekbaar materiaal, dat het doel van begraving niet belemmert. Handvatten en ornamenten die van buitenaf kunnen worden verwijderd zijn toegestaan.

Dit sluit aan bij het natuurbegraven. Kenmerkend voor de natuurbegraafplaats, waarvoor dit wijzigingsplan wordt opgesteld, is dat alleen natuurlijke materialen gebruikt mogen worden (die makkelijk afbreken in de bodem). In het moederplan is dit gegarandeerd door de definitiebepaling die voor natuurbegraafplaats is opgenomen. Deze definitiebepaling is onverkort van toepassing op dit wijzigingsplan.

Voor de inrichting van een graf wordt aangegeven dat er zich minimaal 65 centimeter grond boven op de kist of het omhulsel moet bevinden. De afstand tussen de kisten bedraagt minimaal 30 centimeter. Tevens zal de kist of het omhulsel zich 30 centimeter boven de gemiddeld hoogste grondwaterstand moeten begeven. Uitgaande van een kisthoogte van 40 centimeter, betekent dit dat de grondwaterstand 135 centimeter beneden maaiveld moet blijven. Bij het inrichtingsplan is hiermee rekening gehouden.

De graven worden daar gesitueerd waar de gemiddeld hoogste grondwaterstand dieper is dan 135 cm. In het besluit wordt aangegeven dat de afstand van een graf

tot aan de erfafscheiding ten minste één meter dient te bedragen. Hiermee zal bij de inrichting van de begraafplaats rekening worden gehouden.

3.4 Inspectierichtlijn Lijkbezorging, 3e herziene druk.

Deze inspectierichtlijn lijkbezorging kan worden gezien als een advies van de Inspectie van de Volksgezondheid voor de milieu hygiënische aspecten van de lijkbezorging. In de inspectierichtlijn worden adviezen gegeven over het tegengaan van bodem- en grondwaterverontreiniging, onvolledige lijkvertering en hinderaspecten.

Aangegeven wordt dat een bodem van zand- of zavelgrond het meest geschikt is voor een begraafplaats. De afwatering van een begraafplaats moet milieu hygiënisch kritisch worden gezien, evenals de mogelijkheid maatregelen te nemen om te voorkomen dat dit water in het grond- of oppervlaktewater terechtkomt.

Ook wordt aangegeven dat de afstand tussen de begraafplaats tot een woning, 20 tot 30 meter dient te bedragen en er een erfafscheiding dient te zijn die de privacy waarborgt. Verder wordt bepaald dat geluidshinder vanuit de nabije omgeving voorkomen dient te worden en dat indien nodig maatregelen getroffen dienen te worden voor de toenemende verkeersaantrekkende werking. Het is om deze redenen van belang om de begraafplaats goed in te passen in de omgeving. Met deze adviezen wordt bij de realisatie van de natuurbegraafplaats rekening gehouden.

3.5 Natuurschoonwet

Landgoed 'De Utrecht' valt onder de werking van de Natuurschoonwet 1928. Die verplicht het aanhouden van bepaalde openingstijden en andere voorwaarden voor toegang door het publiek¹. Voor de Natuurbegraafplaats hanteren we diezelfde criteria.

¹ De Natuurschoonwet 1928 behelst vooral fiscale faciliteiten voor het in stand houden van landgoederen.

Hoofdstuk 4 Omgevingsaspecten

4.1 Inleiding

De haalbaarheid van het gebruik van de gronden ten behoeve van een natuurbegraafplaats is reeds aangetoond bij het bestemmingsplan 'Landgoed De Utrecht'. De in het kader van het moederplan uitgevoerde onderzoeken ten aanzien van de functie natuurbegraafplaats zijn om die reden niet opnieuw beschreven. Alleen de aanvullingen zijn in dit hoofdstuk opgenomen.

4.2 Flora en Fauna

Op 10 juni 2014 heeft Aeres Milieu in samenwerking met Faunaconsult een QuickScan Flora- en Faunawet uitgevoerd voor de realisatie van de natuurbegraafplaats. Dit onderzoek ziet zowel op de gronden die vallen binnen de wijzigingsbevoegdheid als de gronden gelegen in de naburige gemeente Reusel- De Mierden. Dit onderzoek is als bijlage opgenomen. Uit het onderzoek blijkt het volgende.

Effecten op de algemeen beschermde soorten in het plangebied

Door de grondwerkzaamheden die nodig zijn voor de herinrichting en aanleg van graven, zal een deel van het foerageergebied van enkele algemeen voorkomende beschermde zoogdieren en amfibieën (tijdelijk) verdwijnen. Holen en individuen van algemeen voorkomende zoogdieren zullen hierbij mogelijk worden verstoord of verdwijnen. Voor al deze soorten biedt de directe omgeving van het plangebied voldoende andere habitats. De groeiplaats van de dubbelloof blijft behouden. Door de geplande omvorming tot een natuurlijker bos zal er een beter foerageergebied voor de meeste soorten ontstaan.

Effecten op vogels

Om vernietiging van bewoonde vogelnesten te voorkomen, dienen de inrichtingsmaatregelen buiten het broedseizoen, dus buiten de periode 15 maart - 15 juli plaats te vinden. De aanleg van parkeerplaatsen, gebouw, ceremonieplaats en amfitheater leiden tot vernietiging van een klein deel van het foerageergebied en de broedhabitat van vogels.

Omdat vogels als de boompieper in het hoge gras broeden, moet worden voorkomen dat er bij het delven van een graf in het broedseizoen bewoonde nesten worden vernietigd. Dat kan door de locaties waar in het broedseizoen een graf wordt gegraven al vóór het broedseizoen af te plagen (hiermee wordt voorkomen dat er gras gaat groeien. Een bijkomend voordeel van dit lokale plagen is dat er open plekken ontstaan waar allerlei planten kunnen kiemen, die op hun beurt weer als voedsel voor vogels kunnen dienen. Omdat er op begraafplaatsen geen uitbundige activiteiten plaats vinden, heeft het voorgestane gebruik naar verwachting geen negatief effect op vogels.

Eventueel te kappen bomen dienen buiten het broedseizoen te worden gekapt, om vernietiging van vogelnesten te voorkomen. Door de geplande omvorming tot een natuurlijker bos zal er een beter foerageergebied voor de meeste vogelsoorten ontstaan. Netto hebben de plannen daarom een sterk positief effect op vogels.

Effecten op vleermuizen

Omdat het plangebied waarschijnlijk vaste vliegroutes van vleermuizen bevat, dient te worden voorkomen dat die zullen worden vernietigd of verstoord. Eventueel te plaatsen buitenverlichting dient daarom vleermuisvriendelijk te zijn. De aanleg van parkeerplaatsen, gebouw, ceremonieplaats en amfitheater leiden tot vernietiging van een klein

deel van marginaal vleermuisfoerageergebied. Door de geplande omvorming tot een natuurlijker bos zal er een beter foerageergebied voor de meeste soorten ontstaan. Om vernietiging van vleermuisverblijven te voorkomen mogen er geen bomen met holten worden gekapt. Netto hebben de plannen een sterk positief effect op vleermuizen.

Effecten op de eekhoorn

In het onderzoeksgebied zijn drie bomen met een eekhoornnest aangetroffen. Door deze bomen te behouden worden de nesten gespaard. Deze bomen staan echter op de gronden die vallen binnen de gemeente Reusel-De Mierden en vallen dus buiten onderhavig plangebied. De aanleg van parkeerplaatsen, gebouw, ceremonieplaats en amfitheater leiden tot vernietiging van een klein deel van het bestaande foerageergebied. Doordat het plangebied voor het overgrote deel als bos blijft ingericht, zal er voldoende foerageergebied voor de eekhoorn aanwezig blijven. Omdat eekhoorns goed aan mensen wennen, zal de voorgenomen ingebruikname als natuurbegraafplaats geen sterk negatieve effecten op de eekhoorn hebben. De omvorming tot natuurlijker bos zal er toe leiden dat er een breder voedselaanbod komt voor eekhoorns; dit heeft een sterk positief effect op de eekhoorn.

Effecten op de beschermde natuurgebieden

De te ontwikkelen natuurbegraafplaats bestaat uit opstanden Grove en Corsicaanse den met een ondergroei die sterk wordt gedomineerd door pijpenstrootje. Deze biotoop biedt maar enkele bijzondere dier- en plantsoorten een geschikte habitat. Op wat eekhoornnesten na en een redelijke dichtheid aan boompiepers zijn de bijzondere natuurwaarden in het plangebied niet hoog te noemen. De voorgestane ontwikkeling tot natuurbegraafplaats zal daarom naar verwachting weinig tot geen negatieve effecten hebben, terwijl de voorgenomen omvorming tot natuurlijk loofbos sterk positieve effecten heeft. Ondanks het feit dat een klein deel van het plangebied wordt omgevormd tot parkeergelegenheid, gebouwen, etc. is er netto een positief effect op de natuur te verwachten, dus ook op de EHS (waarin het plangebied is gelegen). Op de 500 meter verderop gelegen beschermde natuurgebieden Natuurmonument 'Misperleindse en Neterselse Heide' en Natura 2000-gebied 'Kempenland-West' zal dit, vanwege de afstand tot het plangebied, waarschijnlijk weinig effecten hebben.

Naar aanleiding van onderhavige ontwikkeling heeft een onderzoek naar stikstofdepositie plaatsgevonden. Dit onderzoek is op 6 augustus 2015 uitgevoerd door Agel adviseurs en is als bijlage, behorende bij de toelichting, opgenomen. Uit dit onderzoek blijkt dat op grond van de PAS een vrijstelling van de vergunningplicht en meldingsplicht geldt. Verder volgt uit dit onderzoek dat de natuurbeschermingswet in het kader van stikstofdepositie geen belemmering vormt voor onderhavige ontwikkeling. Uit de berekeningsresultaten blijkt namelijk dat de drempelwaarde bij geen van de natuurgebieden wordt overschreden.

Voor de inrichting en ontwikkeling van de natuurbegraafplaats wordt rekening gehouden met de aanwezige flora en fauna. De inrichtingsmaatregelen en het kappen van bomen zal alleen buiten het broedseizoen worden uitgevoerd. Er zullen geen bomen met holten worden gekapt. Het aspect flora en fauna levert dan ook geen belemmeringen op voor het realiseren van een natuurbegraafplaats.

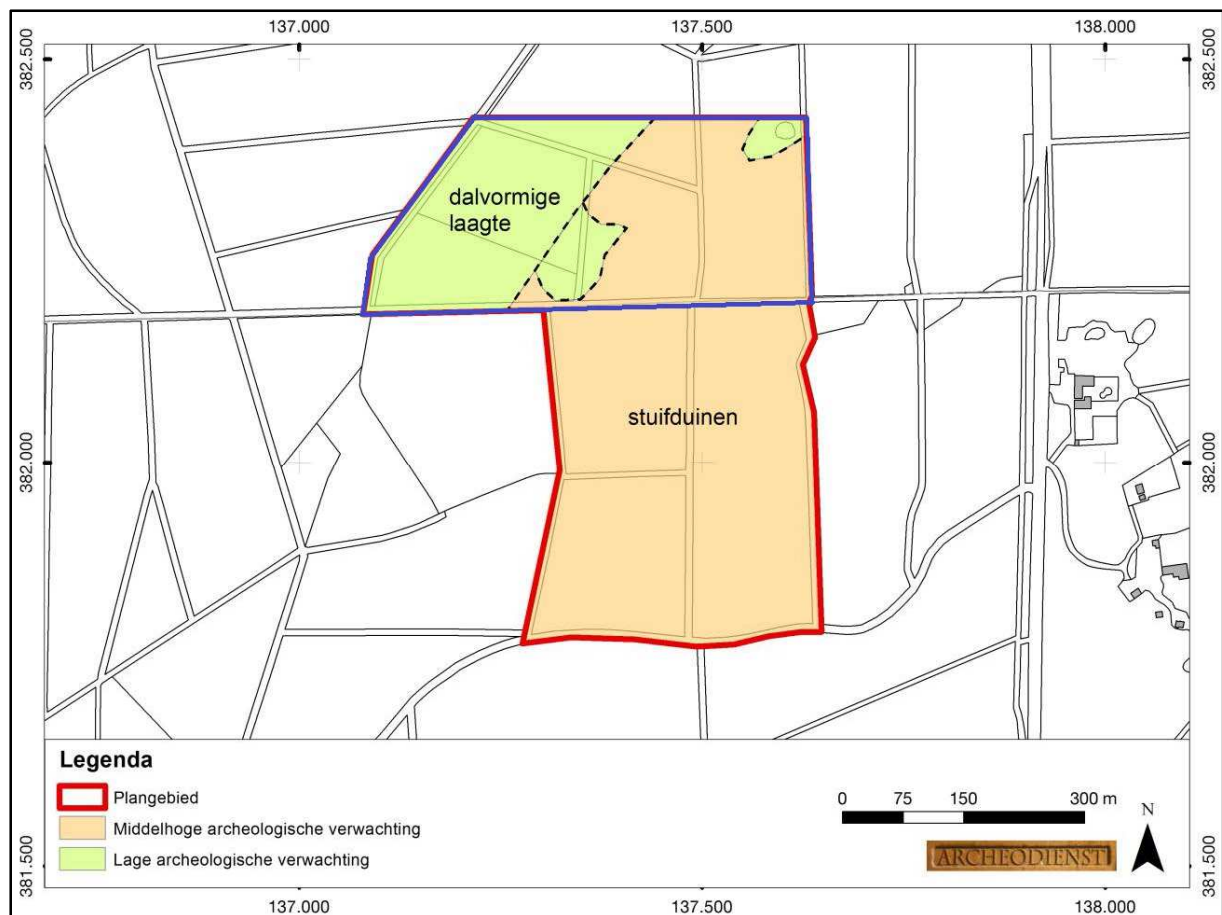
4.3 Archeologie

Bevindingen bureauonderzoek

Op 17 juli 2014 heeft Archeodienst BV een bureauonderzoek uitgevoerd ten behoeve van de realisatie van een natuurbegraafplaats op het landgoed De Utrecht. Het doel van het onderzoek is om de archeologische verwachtingswaarden in kaart te brengen, zodat hier bij het ontwerp van de natuurbegraafplaats rekening mee kan worden gehouden. Dit onderzoek is als bijlage opgenomen. Uit het onderzoek blijkt dat in het grootste deel van het plangebied op basis van de aanwezigheid van een stuifduingebied archeologische resten kunnen worden verwacht. In de moerassige dalvormige laagte en de twee voormalige vennen/ moerassen in het noordelijke deel van het plangebied is de kans op een vindplaats klein, maar kunnen wel toevalsvondsten worden gedaan. Het plangebied is verdeeld in een lage en middelhoge verwachtingszone (zie ook onderstaande afbeelding).

De middelhoge verwachting voor het stuifduingebied geldt voor zowel vuursteenvindplaatsen van jager-verzamelaars uit het Laat-Paleolithicum en Mesolithicum als voor nederzittingsresten met bijbehorende begravingen uit het Neolithicum tot en met de Volle-Middeleeuwen (tot in de 13e eeuw). Hierbij wordt opgemerkt dat in de zone direct langs de potentiële waterbronnen van de dalvormige laagte en de twee kleinere laagtes in het noordelijke deel van het plangebied een verhoogde kans heeft op vindplaatsen van jager-verzamelaars. De archeologische resten/sporen bevinden zich in de oorspronkelijke podzolbodem tot in de C-horizont en zijn eventueel afgedekt met een laag stuifzand. Op basis van het historisch kaartmateriaal worden geen archeologische resten uit de Late-Middeleeuwen (vanaf de 14e eeuw) tot en met de Nieuwe tijd verwacht.

De lage verwachting voor de laagtes in het landschap geldt voor nederzittingsresten en begravingen uit het Laat-Paleolithicum tot en met de Nieuwe tijd. Wel kunnen als in de directe omgeving een archeologische vindplaats aanwezig is, vondsten worden verwacht, die samenhangen met bewoningslocaties in de directe omgeving. Het betreft zogenaamde vindplaatsen in 'natte' context. Deze toevalsvondsten worden in de eventueel aanwezige ven-/moerasbodem (veen) verwacht.



Afbeelding archeologisch verwachtingsgebied. Plangebied is blauw omlijnd.

Lage archeologische verwachtingszone

Aan het westelijke deel en een klein gedeelte aan het noordoostelijk deel van het plangebied is een lage archeologische verwachting toegekend. Wel kunnen toevallsvondsten worden gedaan in het geval sprake is van een vindplaats in 'natte context', maar deze kans wordt hier klein geacht. Volgens het beleid van de gemeente Hilvarenbeek geldt in de lage verwachtingszone (categorie 7) een onderzoeksplicht bij bodemingrepen groter dan 2,5 ha en dieper dan 10 cm. Omdat in deze zone geen bodemingrepen worden gedaan over een oppervlakte van meer dan 2,5 ha, is geen nader onderzoek vereist.

Middelhoge archeologische verwachtingszone

Aan het oostelijk deel van het plangebied is een middelhoge verwachtingszone toegekend. Volgens het beleid van de gemeente Hilvarenbeek dient in een middelhoge verwachtingszone (categorie 6) een archeologisch onderzoek te worden verricht bij bodemingrepen groter dan 2.500 m² en dieper dan 10 cm. Omdat in het plangebied dat aangemerkt is als middelhoge verwachtingszone bomen gerooid worden over een oppervlakte groter dan 2.500 m² is een verkennend booronderzoek uitgevoerd. De resultaten van dit onderzoek worden hieronder weergegeven.

Inventariserend veldonderzoek, verkennende fase

Op 13 oktober 2014 heeft Archeodienst BV een verkennend booronderzoek uitgevoerd in de middelhoge verwachtingszone (dit onderzoek is opgenomen in de bijlage).



Afbeelding locatie van het verkennend booronderzoek (rood omlijnd).

Uit het onderzoek blijkt dat in de rode zones van onderstaande afbeelding het archeologische niveau geheel intact is voor zowel vuursteenvindplaatsen uit het Laat-Paleolithicum en Mesolithicum als voor nederzettingsresten uit het Neolithicum tot en met de Volle-Middeleeuwen (tot in de 13e eeuw). Het archeologische niveau wordt in deze zone vanaf 10 cm beneden maaiveld verwacht.

In de gele zones (zie onderstaande afbeelding) is het archeologische niveau voor vuursteenvindplaatsen grotendeels verdwenen, maar kunnen nog wel diepere grondsporen aanwezig zijn van nederzettingsresten uit het Neolithicum tot en met de Volle-Middeleeuwen (tot in de 13e eeuw). In deze zone kunnen de archeologische sporen vanaf ca. 30 cm beneden maaiveld worden verwacht. In de groene zone is de oorspronkelijke bodem geheel verdwenen en daardoor is ook het potentiële archeologische niveau grotendeels of geheel verdwenen of verstoord. In deze zone zijn geen beperkingen met betrekking tot de geplande werkzaamheden ten behoeve van de natuurbegraafplaats.



Afbeelding zones van (verschillend) archeologisch verwachtingsniveau.

Naar aanleiding van de uitkomsten van dit booronderzoek is een nader onderzoek uitgevoerd voor de gronden die liggen binnen de gele en rode zones (gedeeltelijk). Zodoende kan redelijkerwijs vastgesteld worden of archeologische indicatoren op een vindplaats aanwezig zijn en of de gronden vrijgegeven kunnen worden ten behoeve van het realiseren van een natuurbegraafplaats. Hieronder worden de resultaten van dit nader onderzoek weergegeven.

Inventariserend veldonderzoek, karterende fase

Op 19 december 2014 heeft Archeodienst BV een vervolgonderzoek uitgevoerd door middel van een karterend booronderzoek in de (rode en gele) zones waar (deels) intacte bodemprofielen zijn. Dit onderzoek is opgenomen in de bijlage. Op de witte vlekken op onderstaande afbeelding heeft het karterend booronderzoek plaatsgevonden.



Afbeelding locatie van het karterend booronderzoek (witte vlekken).

Uit dit onderzoek is gebleken dat in geen van de boringen indicatoren zijn aangetroffen die wijzen op de aanwezigheid van een archeologische vindplaats. De kans dat binnen het plangebied een archeologische vindplaats aanwezig is, wordt daarom klein geacht.

In het onderzoek wordt het volgende geconcludeerd. Op basis van het bureauonderzoek was een middelhoge archeologische verwachting voor het plangebied opgesteld voor archeologische vindplaatsen uit het Laat-Paleolithicum tot en met de Volle-Middeleeuwen (tot in de 13e eeuw). Op basis van de intactheid van de bodem kan deze verwachting in bepaalde delen van het plangebied gehandhaafd blijven. Tijdens het karterend booronderzoek zijn in deze zones echter geen archeologische indicatoren gevonden die wijzen op de aanwezigheid van een archeologische vindplaats. Op basis hiervan wordt de verwachting voor vindplaatsen uit het Laat-Paleolithicum tot en met de Volle-Middeleeuwen (tot in de 13e eeuw) naar laag bijgesteld.

Vervolgens wordt aangegeven dat op basis van het uitgevoerde onderzoek de kans op de aanwezigheid van een archeologische vindplaats binnen het plangebied klein wordt geacht en dat de toekomstige inrichting van het terrein als natuurbegraafplaats geen bedreiging vormt voor het archeologische bodemarchief.

Conclusie

Uit bovenstaande (nadere) archeologische onderzoeken blijkt dat de onderzochte gronden vrijgegeven kunnen worden ten behoeve van het realiseren van een natuurbegraafplaats. Wel geldt ten aanzien van archeologie een meldingsplicht voor archeologische toevalsvondsten. Indien bij graafwerkzaamheden archeologische waarden worden aangetroffen, zullen deze conform de Monumentenwet 1988, artikel 53, bij de minister gemeld worden. Tevens zal de gemeente hierover worden ingelicht.

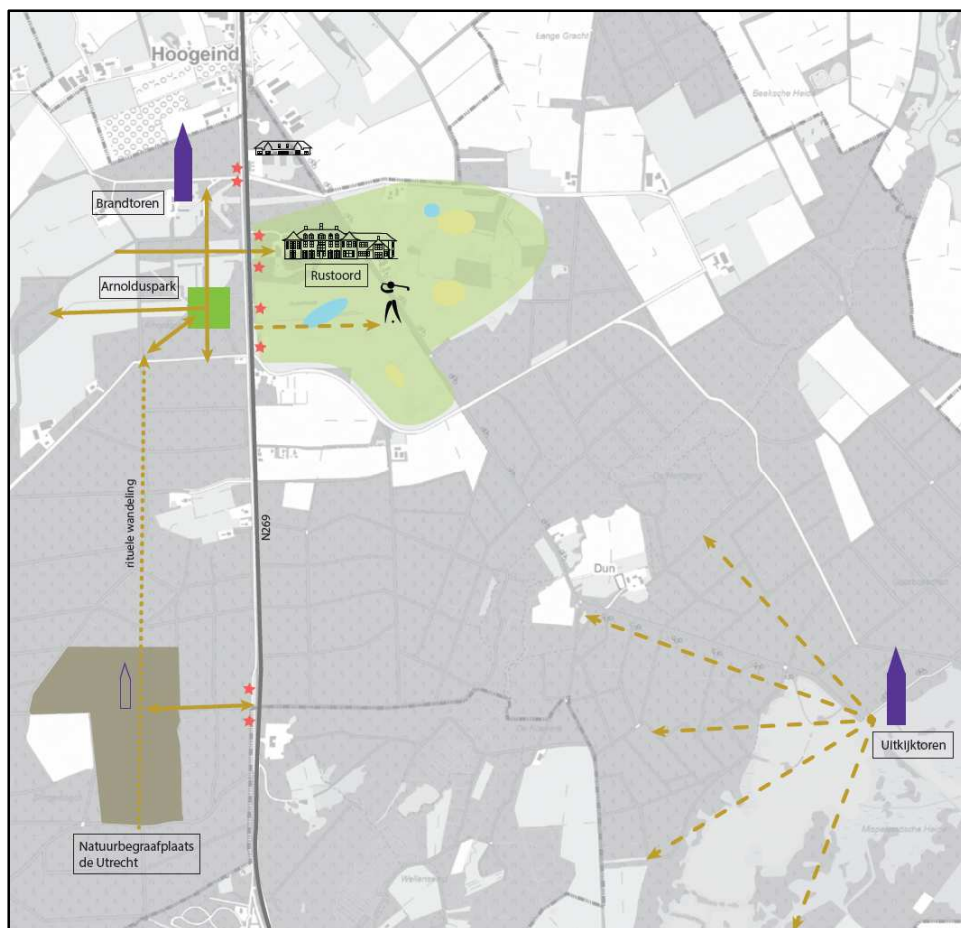
Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat op 25 november 2014 en 10 juli 2015 door Monumentenhuis Brabant BV de archeologische onderzoeksrapporten zijn beoordeeld (deze beoordelingen zijn als bijlage opgenomen). Het Monumentenhuis Brabant BV kan instemmen met het vrijgeven van het gebied ten behoeve van onderhavige ontwikkeling. Naar aanleiding hiervan heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hilvarenbeek op 20 juli 2015 een selectiebesluit genomen. Middels dit selectiebesluit is onderhavig plangebied vrijgegeven ten behoeve van het realiseren van een natuurbegraafplaats.

4.4 Cultuurhistorische waarden

In het moederplan was reeds aangegeven dat de mogelijkheid van een natuurbegraafplaats geen direct positief of negatief effect hebben op het behoud of herstel van cultuurhistorische waarden op De Utrecht.

De karakteristieke kenmerken voor Landgoed De Utrecht die in/nabij onderhavig plangebied zijn gelegen, betreffen (een gedeelte van) de lanenstructuur en De Scheidijk. Deze kenmerken zijn bepalend voor het historisch-ruimtelijk karakter van landgoed De Utrecht en dienen daarom planologisch te worden beschermd. In het moederplan is dit beschermd middels de dubbelbestemming 'Waarde-Cultuurhistorie'. Deze dubbelbestemming blijft gehandhaafd.

Onderhavige ontwikkeling laat de lanenstructuur en De Scheidijk in tact. De aanwezige cultuurhistorische waarden in het plangebied blijven dan ook behouden. Door het behoud van de orthogonale opzet van de bestaande padenstructuur en het toevoegen van een oriëntatiepunt wordt de verbinding met de cultuurhistorie van het landgoed versterkt.



Afbeelding suggestie ceremoniële gebouw als "3e oriëntatiepunt" in het gebied.

4.5 Verkeer en parkeren

De natuurbegraafplaats wordt ontsloten via De Scheidijk. Vanaf de provinciale weg N269 (Lage Mierdseweg) is De Scheidijk bereikbaar. De functie natuurbegraafplaats leidt slechts op beperkte momenten tot een beperkte toename van verkeer. Deze beperkte toename van verkeer op bepaalde momenten kan goed afgewikkeld worden op de provinciale weg N269 en zal dan ook niet tot problemen leiden. De Scheidijk is de toegangsweg voor de natuurbegraafplaats en zal met name worden gebruikt voor bestemmingsverkeer. Daarnaast zal het bestemmingsverkeer alleen tot het ceremonieel gebouw toegelaten worden. Voor het gebouw komt een keerlus c.q. plein.

Ten behoeve van de natuurbegraafplaats worden, conform de voorwaarden die in het moederplan zijn gesteld (artikel 5.6.2 onder d en e), maximaal 30 parkeerplaatsen half verhard of onverhard aangelegd.

4.6 Water

Door Landslide milieuadviesbureau is onderzoek uitgevoerd naar de variatie in grondwaterstanden ten behoeve van onderhavige ontwikkeling. Dit onderzoek is opgenomen in de bijlage. De huidige ontwateringsdiepte is zo gedetailleerd mogelijk in beeld gebracht. Daarbij is tevens gekeken naar andere, relevante geohydrologische aandachtspunten zoals de bodemopbouw, variatie in maaiveldhoogte en de aanwezigheid van oppervlaktewater. Hieronder worden de

belangrijkste elementen uit het rapport uiteengezet. Voor een volledige weergave van het onderzoek wordt verwezen naar de bijlage.

Bodemopbouw en geomorfologie

Van oorsprong is sprake van een gebied met stuifduinen, dat is ontstaan gedurende het Pleistoceen. Deze geologische periode kenmerkt zich door perioden met weinig begroeiing en het onder invloed van heersende windrichtingen verstuiwen van grote hoeveelheden zand. De bodem bestaat overwegend uit matig fijn zand met een humusrijke bovenlaag (bosgrond). In de ondergrond komt plaatselijk lemig zand voor. Dikke leemlagen, die de infiltratie van regenwater belemmeren, zijn nergens aangetroffen. In de bodem is podzolvorming waargenomen. Dit bodemtype kenmerkt zich door ophoping van humushoudend materiaal in de toplaag waaruit uitspoeling plaatsvindt van mineralen en ijzer (uitspoelingslaag), die dieper in het profiel weer neerslaan (inspoelingslaag).

De geomorfologische kaart (Kaartblad 50 Tilburg, 1980) duidt nagenoeg het gehele onderzoeksgebied aan als “terrasafzettingsswelingen met dekzand” (kaartcode 3L12a). Ter plaatse van de Duivelrijtseloop en het bijbehorende beekstelsel is sprake van een “dalvormige laagte zonder veen” (kaartcode 2R2).

Variatie in maaiveldhoogte

De hogere terreindelen bevinden zich nabij De Scheidijk en liggen als oost-west georiënteerde “ruggen” (zandruggen) in het landschap. Deze “ruggen” zijn met behulp van een GPS uitgekarteerd, waarbij onderscheid is gemaakt tussen de hoogste ruggen (zie rode contour in onderstaande afbeelding) en de minder hoog gelegen ruggen (zie gele contour in onderstaande afbeelding). De overige terreindelen binnen het onderzochte gebied (gebied rondom de “eendenvijver” en het gebied grenzend aan de Duivelrijtseloop) liggen 1,0 tot 1,5 meter lager en kenmerken zich in tegenstelling tot de hoger gelegen terreindelen door ondiepe grondwaterpeilen.

Variatie in grondwaterpeilen

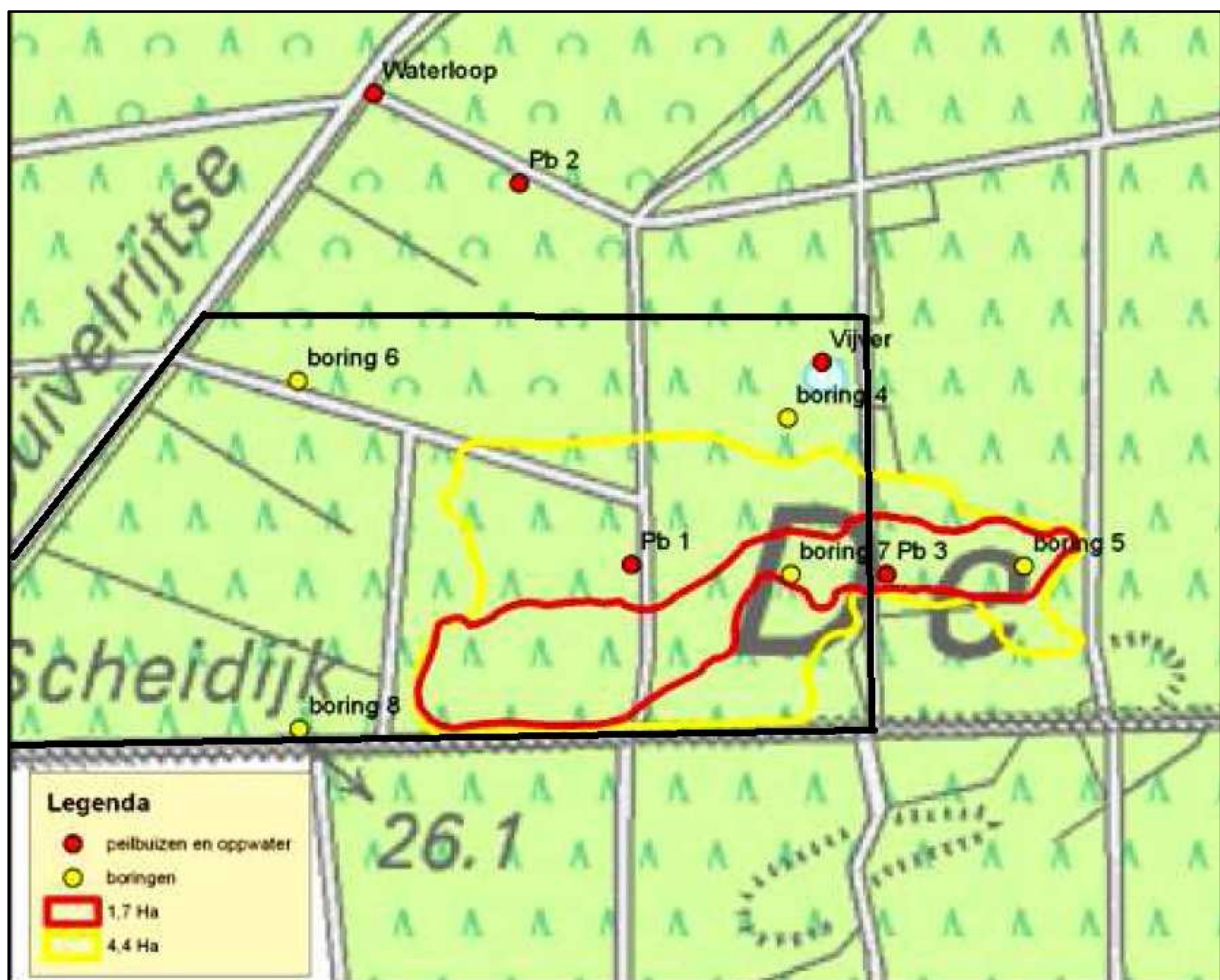
Tijdens het veldwerk werd op basis van grondwaterstandsmetingen en de variatie in bodemopbouw op alle meetpunten een GHG (Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand) van tenminste 0,30 m-mv verondersteld. Plaatselijk bedraagt de GHG naar verwachting 1,80 meter. De GLG (Gemiddeld Laagste Grondwaterstand) varieert van 0,65 tot 2,40 m-mv. Verschillen in GHG-peilen (en GLG-peilen) hangen volledig samen met de variatie in maaiveldhoogte binnen het onderzochte gebied.

Op basis van de thans beschikbare meetgegevens (3 peilronden in de periode februari - maart 2014) stroomt het grondwater vanaf De Scheidijk (zandpad) in noordwestelijke richting naar de Duivelrijtseloop, die met een oppervlaktewaterpeil van 23,81 m +NAP de drainagebasis van het lokale watersysteem vormt.

Voor het natuurbegraven wordt uitgegaan van een minimale ontwateringsdiepte boven de GHG van 1,35 meter. Uit het onderzoek blijkt dat dan voor de hoogste terreindelen (rode contour in onderstaande afbeelding) het maaiveld niet opgehoogd hoeft te worden. Binnen deze contour ligt de GHG naar verwachting tussen de 1,50 en 1,80 m-mv. Voor de minder hoog gelegen terreindelen (gele contour in onderstaande afbeelding) ligt de GHG naar verwachting op circa 1,20 m-mv. Om

voldoende ontwateringsdiepte boven de GHG te realiseren, dient het maaiveld op deze terreindelen met 0,3 meter te worden opgehoogd. Wanneer aanvullende meetgegevens na verloop van tijd leiden tot aanpassing van de GHG, dan kan dit leiden tot een bijstelling van de genoemde mate van ophoging. De overige terreindelen binnen het onderzochte gebied liggen zodanig laag, dat boven de GHG in veel gevallen niet meer dan 0,30 tot 0,40 meter bodemruimte beschikbaar is.

Binnen het onderzoeksgebied of daaraan direct grenzend bevinden zich volgens de Wateratlas geen vergunde beregeningsputten of andere grondwateronttrekkingen. Het beëindigen van vergunde winningen kan binnen het zoekgebied daarom niet leiden tot een stijging van het grondwaterpeil.



Afbeelding hoger en minder hoog gelegen terreindelen
 rood omljnd = hoogste gelegen terreindelen
 geel omljnd = minder hoog gelegen terreindelen
 zwart omljnd = plangebied

Beschermd gebied waterhuishouding

Het gebied is volledig gelegen in een “beschermd gebied waterhuishouding”. De beschermde gebieden waterhuishouding komen nagenoeg overeen met de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Dit zijn gebieden waarvoor in beginsel geldt, dat het niet toegestaan is om bestaande grondwateronttrekkingen naar deze gebieden toe of binnen deze gebieden te verplaatsen, én waarvoor een vergunningplicht voor grondwateronttrekkingen vanaf nul kubieke meter per uur (ongeacht de diepte van de

put) van toepassing is. Volgens de provinciale Wateratlas bevinden zich binnen het onderzochte gebied geen vergunde grondwaterwinningen. In het kader van het onderzoek naar de mogelijkheden om een natuurbegraafplaats te realiseren bestaan evenmin plannen om een nieuwe grondwateronttrekking op te starten dan wel een bestaande onttrekking te verschuiven. De aanduiding “beschermde gebied waterhuishouding” leidt in dit kader daarom niet tot belemmering voor het voorgenomen gebruik.

Vertering van begraven stoffelijke resten

Het plangebied ligt in een gebied met ‘terrasafzettingsswelingen met dekzand. Hierdoor heeft het plangebied een hoog gehalte aan zand en is het bij uitstek geschikt om milieuhygiënisch verantwoord in te begraven. Door het herstellen en ontwikkelen van natuurwaarden op het plangebied krijgt de ondergrond van de natuurbegraafplaats bovendien een rijke bodemvegetatie, die het verteringsproces eveneens bevordert.

Volgens het Alterra-rapport ‘Terug naar de natuur (2009) is het niet aannemelijk dat er als gevolg van begraven normoverschrijdende gehalten aan schadelijke stoffen ontstaan in het grondwater, ook niet wanneer de grafdichtheid van een natuurbegraafplaats 1500 per hectare zou begraven.

Maatregelen die worden getroffen

Ophogen maaiveld

Daar waar natuurbegraven mogelijk wordt gemaakt ter plaatse van de gronden die zijn gelegen binnen de gele contour (zie bovenstaande afbeelding) zal het maaiveld opgehoogd worden met 0,3 m. Buiten de gele en rode contour worden in dit wijzigingsplan geen begraving lichamen toegestaan. Begraven van crematie-as wordt zowel binnen als buiten de gele contour toegestaan. Op de verbeelding is aangegeven waar deze verschillende graven mogen worden gerealiseerd.

Realiseren waterelementen

Verder worden eventuele nieuwe waterelementen zoals een poel, vijverpartij of ander waterelement ter plaatse van de lagere of laagste terreindelen gerealiseerd. Een en ander om aan te sluiten bij het natuurlijke watersysteem. Verder worden de natuurwaarden van de Duivelrijtseloop versterkt door het creëren van flauwe oevers en plas-dras situaties.

Nulmeting en monitoren grondwater

Om iedere kans op verontreiniging uit te sluiten zal voor de ingebruikname van de natuurbegraafplaats een nulmeting worden verricht naar de kwaliteit van het grondwater en zal de grondwaterkwaliteit worden gemonitord tijdens de exploitatie van de begraafplaats.

Bebouwing en parkeerplaatsen

De bebouwde oppervlakte is beperkt, namelijk maximaal 200 m². Het regenwater van het dakvlak zal vertraagd geïnfiltreerd worden in de directe omgeving van het bouwwerk. De parkeerplaats is half verhard en laten water door.

Afstemming met het Waterschap

Initiatiefnemer heeft het onderzoek dat door Landslide milieuadviesbureau is opgesteld en de te treffen maatregelen in het gebied reeds besproken. Het waterschap De Dommel staat positief tegenover de ontwikkeling en de te nemen maatregelen.

4.7 Bodem

De bodem moet geschikt zijn voor het voorgenomen gebruik, te weten natuurbegraven. Zoals reeds onder paragraaf 3.6 is aangegeven, ligt het plangebied in een gebied met 'terrasafzettingsswelingen met dekzand'. Hierdoor heeft het plangebied een hoog gehalte aan zand en is het bij uitstek geschikt om milieuhygiënisch verantwoord in te begraven. Het aspect bodem levert aldus geen problemen op.

4.8 Luchtkwaliteit

De Wet luchtkwaliteit is op 15 november 2007 in werking getreden (Stb. 2007, nr. 434) en is gewijzigd op 12 maart 2009 (Stb., nr. 158). De wet vervangt het Besluit luchtkwaliteit 2005. Met de Wet luchtkwaliteit wordt de wijziging van de Wet milieubeheer (m.n. hoofdstuk 5, onder titel 5.2) op het gebied van luchtkwaliteitseisen bedoeld. De luchtkwaliteitseisen van de Wet luchtkwaliteit vormen geen belemmering voor de plannen wanneer de activiteiten 'niet-in betekenende' mate bijdragen aan de concentratie in de buitenlucht (artikel 5.16 lid 1 onder c Wm). In artikel 4 van het 'Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' en de bijlagen van de 'Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' is voor bepaalde categorieën projecten met getalsmatige grenzen vastgesteld dat deze 'niet in betekenende mate' (NIBM) bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze mogen zonder toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit uitgevoerd worden.

Het mogelijk maken van een natuurbegraafplaats draagt niet in betekende mate bij aan de luchtkwaliteit. Voor de functie natuurbegraafplaats is namelijk sprake van een beperkt toename van verkeer. Op basis van artikel 5.16, lid 1, aanhef en onder c van de Wet Milieubeheer kan het wijzigingsplan zonder nader onderzoek doorgang vinden.

4.9 Milieuzone

Een begraafplaats behoort tot categorie 1 (VNG - brochure 'Bedrijven en milieuzonering', editie 2009). Dit houdt in dat in beginsel bij een afstand van 10 m of meer van een begraafplaats alle functies en bestemmingen mogelijk zijn. De Inspectie-richtlijn (lijkbezorging) hanteert een afstand van 20 m of meer van bijvoorbeeld een woonbebouwing vanaf de begraafplaats. Er zijn echter geen functies aanwezig of geprojecteerd binnen 20 meter tot de geplande natuurbegraafplaatsen.

4.10 Grafteken en graflokalisering

Graven worden via GPS en coördinatensysteem vastgelegd.

Het aanbrengen van gebiedsvreemde materialen is niet toegestaan. Echter een herinneringsteken is vaak gewenst. Naast een herinneringsboom is het mogelijk om een grafteken van vergankelijk, onbehandeld en gebiedseigen materiaal (veelal hout) te plaatsen. De afmeting is maximaal 40*40 cm. Met het verstrijken van de jaren zal de grafmarkering vergaan en verdwijnen en uiteindelijk wordt het graf onderdeel van de natuur.

Hoofdstuk 5 Juridische aspecten

5.1 Wijzigingsbevoegdheid

In het bestemmingsplan Landgoed De Utrecht (het moederplan) is in artikel 5.6.2 voor burgemeester en wethouders de bevoegdheid opgenomen om de functie 'natuurbegraafplaats' toe te voegen, mits voldaan wordt aan de volgende voorwaarden:

- a. de ontwikkeling is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- b. aangetoond is dat de ontwikkeling van de natuurbegraafplaats zo min mogelijk verstoring van de natuur-, en landschappelijke- en cultuurhistorische waarden met zich meebrengt.
- c. aangetoond is dat er geen aantasting plaatsvindt van de waterhuishoudkundige situatie;
- d. het aantal parkeerplaatsen maximaal 30 bedraagt;
- e. paden en parkeerplaats uitsluitend onverhard of halfverhard aangelegd mogen worden;
- f. alleen natuurlijke materialen zijn toegestaan;
- g. een gebouw mag worden opgericht dat wordt gebruikt als schuilgelegenheid en bezinningsruimte met een maximale omvang van 150 m²;
- h. een gebouw mag worden opgericht dat wordt gebruikt als opslagruimte van materialen ten behoeve van het onderhoud van de natuurbegraafplaats van 50 m².

Hieronder wordt ingegaan op bovenstaande voorwaarden.

Punt a en b

Deze toelichting voorziet in een goede ruimtelijke onderbouwing. In de toelichting is aangetoond dat onderhavige ontwikkeling niet leidt tot een verstoring van de natuur-, landschappelijke- en cultuurhistorische waarden. Zie hiervoor hoofdstuk 2 en 4.

Punt c

In hoofdstuk 4 is uitgebreid ingegaan op de waterhuishouding. Onderhavige ontwikkeling heeft geen negatief effect op de waterhuishoudkundige situatie in het gebied. Een en ander is besproken met het waterschap. Het waterschap heeft positief gereageerd op onderhavige ontwikkeling en de te nemen maatregelen.

Punt d en e

In de regels is opgenomen dat maximaal 30 parkeerplaatsen mogen worden gerealiseerd. Tevens is geregeld dat de parkeerplaatsen en paden uitsluitend onverhard dan wel halfverhard mogen worden uitgevoerd.

Punt f

Op de locatie zijn alleen natuurlijke materialen toegestaan.

Punt g en h

Op de verbeelding is een ruim bouwvlak opgenomen. In de regels is bepaald dat gebouwen uitsluitend binnen het bouwvlak mogen worden gerealiseerd. Daarnaast is de oppervlakte van het gebouw ten behoeve van een schuilgelegenheid en bezinningsruimte gemaximeerd tot 150 m², een gebouw ten behoeve van opslag tot 50m².

5.2 Verbeelding en planregels

In de analoge en digitale verbeelding zijn ten behoeve van de natuurbegraafplaats (conform de wijzigingsbevoegdheid) de functieaanduidingen 'specifieke vorm van maatschappelijk – natuurbegraafplaats crematie as' en 'specifieke vorm van maatschappelijk – natuurbegraafplaats crematie as en lichamen' opgenomen. Deze splitsing is gemaakt omdat het begraven van lichamen niet in het hele gebied toegestaan is. Het begraven van urnen is wel in het hele plangebied toegestaan. Verder is ten behoeve van de bezinningsruimte en opslagruimte een bouwvlak opgenomen. De wijzigingen hebben alleen betrekking op het mogelijk maken van de functie natuurbegraafplaats inclusief de uitwerking van de in het moederplan opgenomen voorwaarden. Hierdoor wordt voldaan aan de voorwaarden die zijn gesteld aan de wijzigingsbevoegdheid.

Voor het overige blijven de planregels en verbeelding van het bestemmingsplan Landgoed De Utrecht onverkort van kracht. Het wijzigingsplan maakt immers deel uit van dit 'moederplan'.

In de planregels is de relatie met het moederplan ook opgenomen (artikel 1). Dat wil zeggen dat voor de regels expliciet wordt verwezen naar het moederplan. Verder wordt verwezen naar de aangepaste verbeelding. Daarnaast zijn in de inleidende regels alleen de begrippen voor dit wijzigingsplan opgenomen, te weten 'plan' en 'wijzigingsplan'. Als laatste is de slotregel opgenomen.

Hoofdstuk 6 Economische aspecten

Hier is geen sprake van een 'bouwplan' als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Daardoor is op grond van artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening (Wro) geen exploitatieplan of anterieure overeenkomst vereist.

De realisering van onderhavig ontwikkeling en de daarmee samenhangende kosten, zijn geheel en al voor risico van de initiatiefnemer.

Hoofdstuk 7 Procedure

7.1 Wettelijk vooroverleg

Artikel 3.1.1. Bro geeft aan dat burgemeester en wethouders bij de voorbereiding van een bestemmingsplan, waar nodig, overleg dienen te plegen met betrokken gemeenten en waterschappen en met diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in geding zijn. Dit plan maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan Landgoed De Utrecht dat in het kader van de vaststellingsprocedure onderworpen is geweest aan het wettelijk vooroverleg. In overleg met de provincie zijn de randvoorwaarden voor de wijzigingsbevoegdheid gefomuleerd. Het voorliggende wijzigingsplan dient dus niet afzonderlijk onderworpen te worden aan een wettelijk vooroverleg.

Het voorliggende plan is besproken met Waterschap De Dommel in het kader van de watertoets. Het waterschap kan instemmen met het plan.

7.2 Zienswijzen

Het ontwerp wijzigingsplan heeft vanaf vrijdag 29 mei 2015 tot en met donderdag 9 juli 2015 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn is één zienswijze ingekomen.

Bijlagen bij de toelichting

- Rapport Flora en Fauna QuickScan voor de realisatie van Natuurbegraafplaats De Utrecht, d.d. 10 juni 2014; Aeres milieu
- Onderzoek stikstofdepositie Natuurbegraafplaats 'De Utrecht', d.d. 6 augustus 2015; Agel Adviseurs;
- Archeologie, bureauonderzoek: Natuurbegraafplaats op het landgoed De Utrecht d.d. 17 juli 2014; Archeodienst;
- Archeologie, Inventariserend veldonderzoek verkennende fase Natuurbegraafplaats landgoed De Utrecht (noordelijk deel) d.d. 31 oktober 2014; Archeodienst;
- Archeologie, inventariserend veldonderzoek, karterende fase Natuurbegraafplaats landgoed De Utrecht (noordelijk deel) d.d. 19 december 2014; Archeodienst;
- Beoordeling en advies archeologische onderzoeksrapporten, Monumentenhuis Brabant BV d.d. 25 november 2014;
- Beoordeling en advies archeologische onderzoeksrapporten, Monumentenhuis Brabant BV d.d. 10 juli 2015;
- Begeleidende mail van Monumentenhuis Brabant BV d.d. 10 juli 2015;
- Selectiebesluit d.d. 20 juli 2015;
- Rapportage bepaling variatie in grondwaterpeilen d.d. 29 mei 2014; Landslide milieu adviesbureau;
- Het bos voor natuur begraven d.d. november 2014; Tom van Duuren bosbeheer en –advies.
- Ambitiedocument Natuurbegraafplaats Landgoed 'De Utrecht' d.d. december 2014; Bureau Landinzicht.