

gemeente Hilvarenbeek

Agendapunt nr.: 9

De raad van de gemeente Hilvarenbeek,
gezien het voorstel van het college,
gelet op de Gemeentewet;
gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
gelet op het bepaalde in het Besluit ruimtelijke ordening;

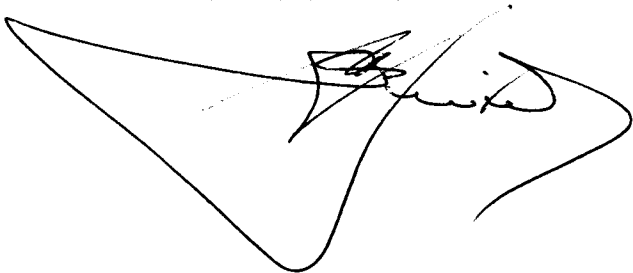
Besluit:

1. de ambtshalve wijzigingen zoals opgenomen in de tabel (bijlage 1) over te nemen;
2. het bestemmingsplan "Baarschotsestraat 23" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0798.Baarschotsestr23-VG01 met de bijbehorende bestanden gewijzigd digitaal vast te stellen, waarbij voor de locatie van de geometrisch planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de GBKN en LKI versie juni 2015;
3. de afgeleide analoge verbeelding van het onder 2 genoemde bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;
4. op basis van artikel 6.12 Wro en artikel 6.2.1 en 6.2.1a Bro geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het plan "Baarschotsestraat 23" is voorzien.

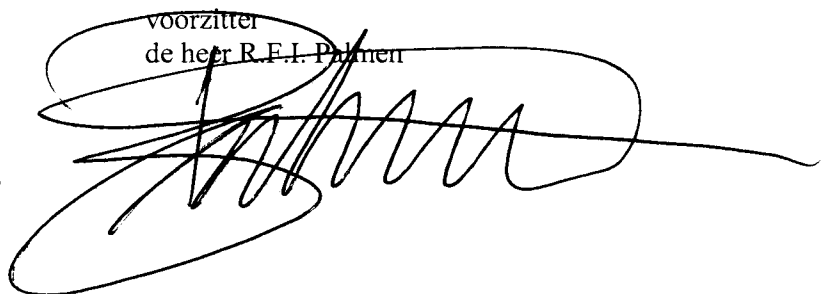
Besloten in zijn openbare vergadering van 4 februari 2016.

De raad,

raadsgriffier
de heer G.J. de Ruiter



voorzitter
de heer R.F.I. Palmien





gemeente **Hilvarenbeek**



AMBTSHALVE WIJZIGINGEN BESTEMMINGSPLAN “BAARSCHOTSESTRAAT 23”

Regels:

Artikel 10.4 wordt toegevoegd en luidt als volgt:

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de in het bestemmingsplan opgenomen aanduidingen “maximum aantal wooneenheden”, “vrijstaand” en “maximum goothoogte, maximum bouwhoogte” te schrappen. Van deze wijzigingsbevoegdheid kan gebruik worden gemaakt indien de bouw van de woningen niet gerealiseerd is binnen 3 jaar na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan.