

**gemeente Hilvarenbeek**

Naam werkgroep: Bestemmingsplan Landgoed Gorp & Roover
Registratienr: 13int06823

Datum overleg : 24 oktober 2013
Aanwezig : Mevrouw A. Peters (bewoner landgoed), Wethouder P. Verkuijlen, de heer M. van Oostveen (gemeente)
Afwezig m.k. :
Afwezig z.k. :

Verslag

Gesprek naar aanleiding van zienswijze op bestemmingsplan Landgoed Gorp & Roover. Mevrouw Peters woont in het landgoed.

Wethouder Verkuijlen heet mevrouw Peters welkom en legt de bedoeling van het gesprek uit. Drie punten worden besproken:

- 1) Mevrouw Peters geeft aan dat er in het plan geen visie wordt gegeven voor de aanwezige horeca (Nieuwe Hoef). Een wijzigbevoegdheid naar een meer passende functie voor het gebied ontbreekt. Mevrouw Peters vreest voor ontwikkelingen zoals bij de Bockenrijder.

Wethouder Verkuijlen legt uit dat in een bestemmingsplan de feitelijke situatie wordt geregeld. Bestaande rechten moeten we respecteren. Uitbreiding van de Nieuwe Hoef naar een formaat als de Bockenrijder is echter onwenselijk en met het voorliggende bestemmingsplan niet mogelijk.

- 2) Het beleid van de gemeenten Hilvarenbeek en Goirle is tegenstrijdig wat betreft verkeer. Verzoek is om dit beter af te stemmen (bv Gorpsbaantje snelheids-verschillen).

Wethouder Verkuijlen geeft aan dat er nader overleg plaats zal vinden met de verkeerskundige om te bekijken hoe de situatie ter plaatse is, en hoe het contact met de buurgemeente verloopt. In een eerder contact tussen de verkeerskundige van de gemeente Hilvarenbeek en de gemeente Goirle is al gesproken over de afstemming van het snelheidsregime. Waarschijnlijk wordt de snelheid op het grondgebied van Goirle ook teruggebracht naar 30 km/h zoals het nu de maximum snelheid is op grondgebied van Hilvarenbeek. Die maatregel is ambtelijk besproken en zal door Goirle worden uitgevoerd als de recreatieve poort gerealiseerd is. Bestemmingsplantechnisch kunnen we geen maatregelen nemen.

- 3) Nadruk van het gebied dient op natuur te liggen. Door verkeersdruk, niet zijnde bestemmingsverkeer, komt de functie natuur onder druk te staan.

De natuur moet inderdaad de boventoon voeren. Erkent wordt dat (zwerf)afval en verkeersdruk het gebied niet ten goede komen. Met het voorliggende bestemmingsplan is dit niet te voorkomen. De problematiek zal onder de aandacht gebracht worden om te bezien of er mogelijkheden zijn deze te verkleinen dan wel op te lossen.

Afsluiting

Geconcludeerd wordt dat veel van de zaken indirect betrekking hebben op het bestemmingsplan maar hier niet mee geregeld kunnen worden. Wel wordt toegezegd, dat er antwoord komt op de geuite zorgen en uitgelegd hoe de bestemmingsplanprocedure verder zal verlopen. Wethouder Verkuijlen bedankt de mevrouw Peters voor de toelichting op de zienswijze.