

beplantingsplan

VENDREEF 2, VLIJMEN

6 december 2018

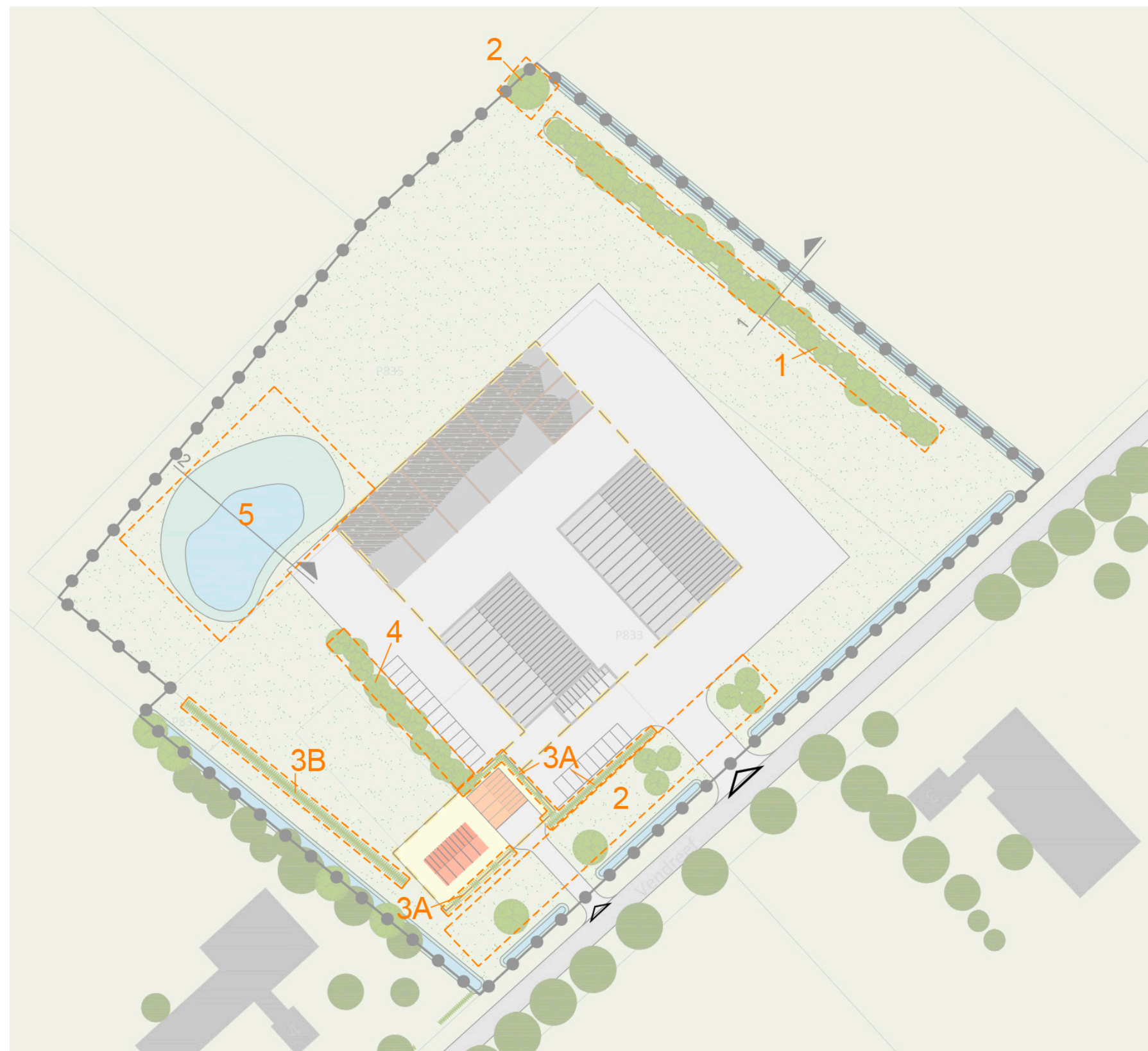


beplantingsplan

VENDREEF 2, VLIJMEN

6 december 2018

opdrachtgever	Peter Dekkers Grondwerken
documentstatus	concept
documentversie	3
datum	5 december 2018
projectnummer	05816034A
auteur	ing. M. van Spaandonk
contact	073 623 1313 bureauverkuylen.nl

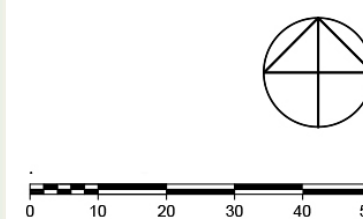


RUIMTEGEBRUIK

- 1 beplantingsvakken
- 1 houtwal met enkele overstaanders
- 2 solitaire bomen en boomgroepen
- 3 hagen
- 4 struweelsingel
- 5 poel

GROEN EN WATER

-  houtwal
-  struweelsingel
-  bestaande boom
-  nieuwe boom
-  haag
-  bestaande sloot
-  nieuwe waterpartij



1. INRICHTINGSPLAN

Inrichting

Het gebied Vlijmensch Ven, waarvan het bedrijfsperceel onderdeel is, heeft een grootschalig en robuust karakter met een grote openheid en lange lijnen. Het is wenselijk dat de landschappelijke inrichting aansluit bij deze gebiedskarakteristiek.

Het feitelijke bedrijfsperceel met bebouwing, opslag en terreinverharding ligt op een afstand van de weg waardoor er een gazonstrook van circa 25 meter tussen het perceel en de weg ligt. De bestaande smalle sloten langs de Vendreef worden behouden. In deze zone worden solitaire bomen en boomgroepen aangeplant om de bebouwing vanaf de weg enigszins te camoufleren. Aan weerszijden van de entree naar het bedrijfsterrein komt een groep van drie meerstammige, transparante bomen (bijv. krentenboompjes) te staan om de entree te markeren. Verder komen in deze strook enkele solitaire lindebomen. Een (beuken)haag, in aansluiting op de hagen van het buurperceel Vendreef 4, neemt de parkeerplaatsen voor het kantoor uit het zicht.

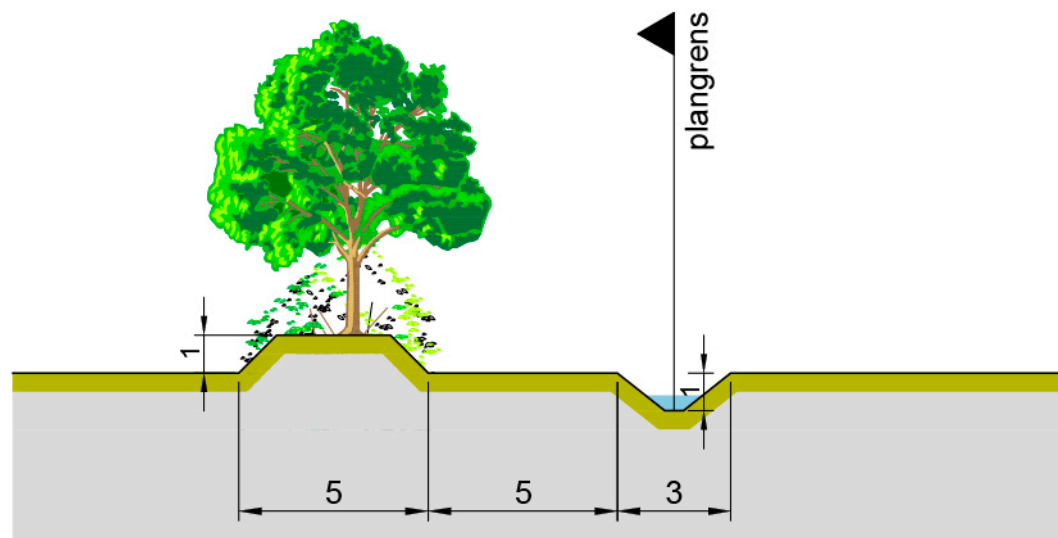
Aan de noordoostzijde van het bedrijfsterrein wordt een lage aarden wal (max. 1 m) aangebracht. In lijn met de haakse verkavelingsrichting van dit deel van het

Vlijmensch Ven wordt een houtsingel op de aarden wal aangeplant. Hiermee wordt het zicht op het bedrijfsterrein weggenomen. De singel bestaat uit gebiedseigen soorten (linde, es, eik) met enkele groenblijvende struiken (hulst). Verder is gekozen voor soorten die geen doorns hebben. Vanuit de bedrijfsvoering zijn berken niet wenselijk. Deze houtwal kan een belangrijke ecologische functie gaan vervullen.

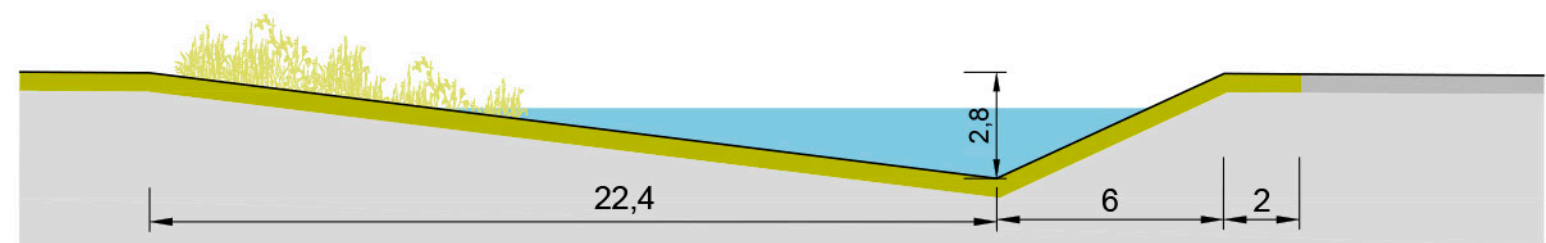
De achterste perceelgrens wordt vrij gehouden van opgaande beplanting om de directe relatie met het open agrarische achterland te behouden. Ook tussen de houtwal en de bebouwing blijft een zicht naar het open achterland behouden.

De tuin bij de bedrijfswoning wordt afgeschermd door middel van een taxushaag van 2 meter hoog aan de westzijde en een grotendeels groenblijvende struweelsingel met hulst en taxus aan de zijde van het bedrijf. Deze zal een uitgroeihoogte van circa 3 meter krijgen. Vanuit de woning is een vrij zicht op het achterland.

Achter het bedrijfsperceel en de tuin wordt een waterpartij met natuurvriendelijke oevers aangelegd. Deze poel dient als waterberging en biedt een potentiële biotoop voor waterminnende soorten.



1.1 PRINCIPEPROFIEL HOUTWAL EN SLOOT



1.2 PRINCIPEPROFIEL POEL MET ECOLOGISCHE OEVER

2. BEPLANTINGSPLAN

Plantlijst

Bij de inrichting van de landschapselementen wordt enkel gebruik gemaakt van gebiedseigen inheemse soorten passend bij de lokale bodemomstandigheden. Ter plaatse is sprake van beekerdgronden; leemarme en zwak lemige zandgronden met in de bovenlaag een zavel- of kleidek. De grondwaterstand is hier relatief hoog (GHG ca. 25-40 cm -mv).

In dit beplantingsplan zijn de nieuwe beplantingselementen nader uitgewerkt (vak 1 t/m 5). Er worden vijf typen landschappelijke elementen gerealiseerd:

- 1. houtwal met enkele overstaanders;
- 2. solitaire bomen en boomgroepen;
- 3. A. beukenhagen;
B. taxushaag;
- 4. struweelsingel;
- 5. poel.

De oevers van de poel (vak 5) worden ingezaaid met een grasmengsel. Onderstaande plantlijst en beheermaatregelen hebben betrekking op de beplantingsvakken 1 t/m 4. In de bestellijst beplantingen zijn per vak de soorten, aantallen en maten aangegeven. Vervolgens zijn voor ieder beplantingselement de beheermaatregelen benoemd die nodig zijn om het gewenste eindbeeld te bereiken.

naam (wetensch.)	naam (Nederlands)	aantal tot.	aantal per vak					maat
			1	2	3A	3B	4	
bomen								
Alnus glutinosa	zwarte els	8	8					12-14
Amelanchier lamarckii	krentenboompje	6		6				12-14
Fraxinus excelsior	gewone es	8	8					16-18
Prunus avium	zoete kers	8	8					16-18
Quercus robur	zomereik	10	10					12-14
Tilia cordata	winterlinde	6	6					60
Tilia platyphyllos	zomerlinde	3		3				60
Totaal bomen		49	40	9	0		0	
struiken								
Cornus sanguinea	rode kornoelje	50	50					80/100
Corylus avellana	gewone hazelaar	70	70					80/100
Euonymus europaeus	wilde kardinaalsmuts	6					6	60/80
Fagus sylvatica	beuk	320			320			60/80
Ilex aquifolium	hulst	54	30				24	60/80
Philadelphus 'Virginal'	boerenjasmijn	9					9	80/100
Ribes rubrum	aalbes	50	50					60/80
Sambucus nigra	gewone vlier	79	70				9	80/100
Taxus baccata	venijnboom	284				260	24	60/80
Viburnum opulus	Gelderse roos	50	50					80/100
Totaal struiken		972	320	0	320	260	72	

N.B. andere gelijkwaardige plantsoorten in dezelfde maat zijn ook toegestaan

2.1 BESTELLIJST BEPLANTINGEN

Beheermaatregelen

VAK 1 HOUTWAL MET ENKELE OVERSTAANDERS

oppervlakte: circa 680 m²
lengte x breedte: 113 x 6 m
plantverband: verschoven verband 1,25 x 1,5 m
i.v.m. uitgroei en onderhoud een afstand van min. 1 m vanaf rand aarden wal aanhouden. Bomen in het midden en struiken aan de randen aanplanten. Soorten groepsgewijs (4-10 stuks) aanplanten.

- functies:
- Landschappelijke inpassing en afscherming van bebouwing vanaf de openbare weg en het landschap.
 - Ecologische waarde voor flora en fauna.
- eindbeeld: Een voor het grootste deel gesloten singel op een aarden wal (max. 1 m hoog) met gevarieerde beplanting qua soorten en qua levensfase.
- beheer:
- Toepassen hakhoutbeheer; in een cyclus van 8 jaar afzetten (af te zetten deel singel is 2x de hoogte van de bomen), waarbij enkele bomen systematisch gespaard worden om uit te groeien tot volwassen bomen.
 - Voorkom opschot van snelgroeiende, ongewenste soorten (bv. Prunus serotina, Quercus rubra, Robinia).
 - Grote snoei- en rooiwerkzaamheden tussen 1 oktober en 15 maart. Snoeien overhangende takken mag hele jaar door.
 - Jaarlijks de randen met de bosmaaier maaien tegen overwoekering.
 - Bij uitval van meer dan 30% opnieuw inboeten.

uitgroeihoopte: bomen: 15-20 m
struiklaag: 6-7 m

VAK 2 SOLITAIRE BOMEN EN BOOMGROEPEN

plantverband:	individueel / verspreid
aantal stuks:	13 stuks
functies:	- Landschappelijke inpassing en afscherming van bebouwingsmassa's vanaf de openbare weg en het landschap. - Benadrukking entree bedrijfsterrein. - Aankleding van het erf.
eindbeeld:	Enkele boomgroepen en solitaire bomen. De groepen met krent bij de entree kunnen meerstammig zijn voor een gevarieerd beeld.
beheer:	- Een maal per jaar snoeien tussen 15 november en 15 maart. - Verwijderen dode takken
hoogte:	Linden: vrije stam: 3-4 m, uitgroeihogte: 20-25 m Krentenboompjes: vrije stam: 2-3 m, uitgroeihogte: 8-12 m

VAK 3 HAGEN

lengte:	A. 80 m B. 65 m
plantverband:	1-polige haag: 4 stuks per strekkende meter
aantal stuks:	580 stuks
functies:	- Landschappelijke inpassing en afscherming van bebouwingsmassa's en terrein vanaf de openbare weg. - Aankleding van het erf.
eindbeeld:	Een gesloten haag bestaande uit één soort.
beheer:	Minimaal een maal per jaar snoeien in juni.
hoogte:	A. circa 1,20 - 1,50 m B. circa 2,00 m

VAK 4 STRUWEELSINGEL

oppervlakte:	circa 135 m²
lengte x breedte:	45 x 3 m
plantverband:	verschoven verband 1,5 x 1,25 m. Soorten groepsgewijs (5-10 stuks) aanplanten.
functie:	landschappelijke inpassing en (visuele) afscherming van bebouwing vanaf de openbare weg en de tuin.
eindbeeld:	een smalle beplantingsstrook met een overwegend gesloten gevarieerde struikbeplanting.
beheer:	- Voorkom opschot van snelgroeiende, ongewenste soorten zoals Prunus serotina. - Grote snoei- en rooiwerkzaamheden tussen 1 oktober en 15 maart. Snoeien overhangende takken mag het hele jaar door. - Jaarlijks de randen met de bosmaaier maaien tegen overwoekering. - Bij uitval van meer dan 30% opnieuw inboeten.
uitgroeihogte:	2-3 m

VAK 5 POEL

oppervlakte:	circa 1.000 m²
lengte x breedte:	45 x 22 m
diepte:	max. 2,80 m
functie:	- Landschappelijke inpassing - Ecologische waarde voor flora en fauna - Waterberging
eindbeeld:	Een watervoerende poel met een ecologische noordoostelijke oever (plas-dras), die niet rechtstreeks in verbinding met andere waterlopen staat.
beheer:	- Beheer tussen begin september en half oktober. - Opschonen vanaf 50% bedekking van het water door vegetatie. - Rondom poel één maal per jaar maaien, waarbij een strook van 5 m tot de poel gefaseerd wordt gemaaid in de periode september tot half oktober. Dit om ongewenste boomopslag te voorkomen. - Maaisel en slib afvoeren of op afstand van het water verwerken.



DE GRUYTER FABRIEK
VEEMARKTKADE 8
5222 AE 'S-HERTOGENBOSCH

073 623 1313
INFO@BUREAUVERKUYLEN.NL

BUREAUVERKUYLEN.NL

