

	Zaaknummer	00429758
Onderwerp	Wijzigingen bestemmingsplan 'Vlijmen en Vliedberg Herziening 2013'	

## Raadsvoorstel

### Inleiding

Met dit voorstel leggen wij wijzigingen op het bestemmingsplan 'Vlijmen en Vliedberg Herziening 2013' aan u voor ter vaststelling. Dit ter verwerking van een tussenuitspraak van de Raad van State.

### Feitelijke informatie

#### *Plangebied*

Het plangebied is hetzelfde als voor het eerder vastgestelde bestemmingsplan 'Vlijmen en Vliedberg Herziening 2013'. De wijziging van de planregels betreffen het gehele plangebied. Op de verbeelding wijzigt alleen de dubbelbestemming op een aantal percelen ter hoogte van Parallelweg-West 2T.

#### *Doel bestemmingsplan*

Het plan heeft tot doel om de tussenuitspraak van de Raad van State van 25 februari 2015, inzake het beroep tegen het bestemmingsplan, te verwerken. De Raad van State heeft u opgedragen om het plan te wijzigen. De uitspraak vernietigt niet de betreffende plandelen. De wijzigingen die voortvloeien uit bovengenoemde uitspraak, ziet u in de Nota van wijzigingen.

Het bestemmingsplan zoals u dat in 2014 vaststelde, vindt u op: <http://0797.ropubliceer.nl>.

### Afweging

Aangezien het plan een verwerking betreft van een vonnis van de Raad van State is de afwegingsruimte beperkt. De Raad van State geeft in het vonnis aan welke zaken moeten worden aangepast.

Er is sprake van een afwijking van de gebruikelijke bestemmingsplanprocedure en de gebruikelijke vorm. De Raad van State heeft in diens uitspraak vastgelegd dat het bestemmingsplan niet als ontwerp ter inzage gelegd hoeft te worden. Verder is vanwege het beperkte aantal en omvang van de wijzigingen gekozen voor de opzet van een 'Nota van wijzigingen' op het eerder vastgestelde bestemmingsplan. Deze werkwijze is niet ongebruikelijk in dit soort gevallen. Na de vaststelling wordt een geconsolideerde versie opgesteld waarin de wijzigingen worden geïntegreerd in het in 2014 door u vastgestelde bestemmingsplan.

### Inzet van Middelen

Er zijn geen financiële en/of personele consequenties verbonden aan dit voorstel.

Er hoeft geen exploitatieplan te worden vastgesteld. Er is geen sprake van een bouwplan als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening waarvoor kostenverhaal moet worden gedekt. Ook het stellen van locatie-eisen of faseringseisen is voor dit bestemmingsplan niet noodzakelijk. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan moet dit expliciet door u worden besloten.

### Risico's

Er zijn geen risico's verbonden aan dit voorstel.

### Procedure

U stelt alleen de gewijzigde onderdelen vast. Het is niet mogelijk andere wijzigingen in het bestemmingsplan door te voeren, anders dan die genoemd zijn in de uitspraak.

	Zaaknummer	00429758
Onderwerp	Wijzigingen bestemmingsplan 'Vlijmen en Vliedberg Herziening 2013'	

#### *Vervolgstappen*

- De bekendmaking van het besluit tot vaststelling van op het bestemmingsplan moet binnen 6 weken na de vaststelling gebeuren. In de bekendmaking worden de gewijzigde onderdelen duidelijk vermeld.
- Na publicatie wordt het bestemmingsplan voor een periode van 6 weken ter visie gelegd. In deze periode kan beroep tegen het bestemmingsplan worden ingesteld. Daarbij kan alleen beroep ingesteld worden tegen de wijzigingen ten opzichte van het oorspronkelijk vastgestelde bestemmingsplan.
- De wijzigingen worden integraal in een nieuwe versie van het bestemmingsplan opgenomen.
- De Raad van State en de indiener van het beroep worden op de hoogte gebracht van het besluit. Na de beroepstermijn doet de Raad van State definitief uitspraak in de zaak.

#### *Communicatie*

Het bestemmingsplan wordt gepubliceerd in de Staatscourant, op de gemeentelijke informatiepagina in De Scherper en op de gemeentelijke website. Ook zal publicatie via elektronische weg plaats vinden op de landelijke voorziening ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast wordt het plan toegezonden aan belanghebbende andere overheden.

#### **Voorgenomen besluit**

Wij stellen u voor bijgaand besluit vast te stellen.

Het college van Heusden,  
de secretaris,

de burgemeester,

mr. J.T.A.J. van der Ven

drs. J. Hamming

	Zaaknummer	00429758
Onderwerp	Wijzigingen bestemmingsplan 'Vlijmen en Vliedberg Herziening 2013'	

De raad van Heusden in zijn openbare vergadering van 12 mei 2015;

gezien het voorstel van het college van 7 april 2015;

gelet op de beraadslaging;

**besluit:**

- het bestemmingsplan 'Vlijmen en Vliedberg Herziening 2013' te wijzigen overeenkomstig de Nota van wijzigingen en vast te stellen, met de daarbij behorende regels, toelichting en verbeelding, vervat in het digitale gebiedsgerichte besluit met identificatie: NL.IMRO.0797.BPVlijmenHerzien-VG02;
- geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6:12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

de griffier,

b. a.

mw. drs. E.J.M. de Graaf

de voorzitter,

drs. J. Hamming