

**BRANDWEER**

Gemeente Heusden  
t.a.v. de heer J Latour  
Postbus 41  
5250 AA Vlijmen

Orthenseweg 2b  
5212 XA s-Hertogenbosch  
Postbus 218  
5201 AE s-Hertogenbosch  
Telefoon 073-6889555  
Fax 073-6889599  
info@brwbn.nl  
www.brwbn.nl

Datum 13-06-2016 Behandeld door P. de Kort Bijlage  
Onze referentie Telefoon 088-0208241  
Uw referentie E-mail Risicobeheersing@brwbn.nl  
Onderwerp Vooroverlegreactie Woningbouwlocatie Parklaan 2 Vlijmen

Geachte heer Latour,

U hebt op 02 juni j.l. de Veiligheidsregio Brabant Noord in de gelegenheid gesteld om te adviseren over het voornemen van uw gemeente om voor het perceel Parklaan 2 tot een bestemmingswijziging over te gaan. Het plan heeft als doel om het juridisch-planologische mogelijk te maken om ter plaatse maximaal 32 woningen te kunnen richten.

Omdat er sprake is van een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling<sup>1</sup> binnen het invloedsgebied van een BEVI inrichting dient conform artikel 13 BEVI het groepsrisico te worden verantwoord. De Veiligheidsregio adviseert in dit kader over de mogelijkheden voor zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid.

Om deze reden ontvangt u vooruitlopend op de ruimtelijke procedure deze vooroverlegreactie in de vorm van een BEVI advies waaruit blijkt waaruit de effecten van een incident bij Koninklijke Sanders bestaan en wat gedaan kan worden om de effecten tot een minimum te beperken.

**Planlocatie**

Voorheen was op deze locatie een middelbare school gehuisvest. Na sluiting van de school hebben diverse maatschappelijke instellingen van het gebouw gebruik gemaakt. Kenmerkend bij dit type gebruik is de aanwezigheid van grotere groepen mensen gedurende een deel van de dag. De oprichting van woningen leidt tot de permanente aanwezigheid van een kleinere groep mensen.

De gewenste ontwikkeling draagt hiermee bij aan het beperken van het berekende groepsrisico en het aantal mogelijke slachtoffer ten tijde van een incident bij Koninklijke Sanders. De gewenste ontwikkeling heeft t.o.v. de voorgaande situatie een positieve invloed op de veiligheid.

Dit laat onverlet dat de veiligheid gediend is met de aanwezigheid van zo weinig mogelijk kwetsbare objecten het invloedsgebied.

**Scenario's en gevolgen**

Het plangebied ligt op een afstand tussen 140 en 225 meter van de losplaats TF en op een afstand tussen 290 en 375 meter van PGS 15 loods K

Voor dit plan zijn er twee relevante scenario's. Deze scenario's zijn een BLEVE en een toxische wolk. Hierbij kan direct opgemerkt worden dat de kans op het voordoen van deze scenario's erg klein is.

In onderstaande tabellen worden de gevolgen van deze scenario's zichtbaar gemaakt.

**Scenario BLEVE**

	Mensen buiten				Mensen binnen				Objecten
	+	T1	T2	T3	+	T1	T2	T3	
2e ring	24	10	9	5	-	2	5	12	Gemiddelde schade Brandhaarden, vervorming van hout en kunststof

T1> levensbedreigend, medische hulp binnen 2 uur noodzakelijk om overlijden c.q. blijvend letsel te voorkomen

T2> medische hulp binnen 6 uur noodzakelijk om overlijden c.q. blijvend letsel te voorkomen

T3> geen dringende medische zorg noodzakelijk

<sup>1</sup> De wijziging betreft een overschrijding van in het vigerende bestemmingsplan toegestane aantal woningen waardoor een nieuw ruimtelijk besluit noodzakelijk is.

# BRANDWEER

Uit de tabel blijkt dat indien mensen binnen zijn op het moment dat het incident plaatsvindt de kans op ernstig letsel sterk beperkt is.

## Scenario toxisch

	Mensen buiten				Mensen binnen				Objecten
	+	T1	T2	T3	+	T1	T2	T3	
1e ring	10	5	10	-	-	-	-	3	-

Uit de tabel blijkt dat indien mensen binnen zijn op het moment dat het incident plaatsvindt dat de kans letsel erg klein is en de ernst van de klachten beperkt zal zijn.

Nieuwe gebouwen bieden als gevolg van isolatie eisen een goede mate van bescherming tegen het binnendringen van schadelijke gassen en dampen. Voorwaardelijk hierbij is het sluiten van ramen, deuren en ventilatieopeningen.

n.b. het plangebied maakt deel uit van een veel omvangrijker effectgebied. Dit betekent dat het aantal slachtoffers en schade waarmee de hulpdiensten worden geconfronteerd verder gaat dan alleen de mensen in het plangebied.

## Beoordeling zelfredzaamheid

De beste strategie bij een dreigende BLEVE is vluchten. In het plangebied aanwezige mensen moeten gewaarschuwd worden om het bedreigde gebied te verlaten.

Voor het scenario toxisch geldt schuilen als het beste handelingsperspectief.

Via NL-Alert en andere social media kunnen binnen het invloedsgebied aanwezig personen snel van concrete adviezen worden voorzien.

De mogelijkheden om het plangebied te ontvluchten zijn goed. Er zijn meerdere vluchtwegen aflopend van het bedrijfsterrein van Koninklijke Sanders beschikbaar.

**Conclusie:** de mogelijkheden tot zelfredzaamheid worden als voldoende/goed beoordeeld.

## Beoordeling bestrijdbaarheid

De bestrijdbaarheid is afhankelijk van bereikbaarheid, de opkomsttijd van de hulpdiensten en de aanwezigheid van voldoende bluswater.

De planlocatie is tweezijdig bereikbaar. De opkomsttijd van de brandweer bedraagt ca. 7 min. De bluswater-voorziening is afgestemd op het aanwezige risico

De losplaats van Koninklijke Sanders is voorzien van een watersproei installatie. Hiermee kan direct na het ontstaan van brand de tankwagen adequaat gekoeld worden.

De PGS loods is voorzien van een automatische brandbestrijdingsinstallatie. Hiermee wordt voorkomen dat een beginnende brand in de loods zich kan ontwikkelen.

**Conclusie:** de mogelijkheden t.a.v. bestrijdbaarheid worden als goed beoordeeld.

## Advies

- Overweeg om in het kader van risicoreductie alleen *niet-zorg gerelateerde* woonfunctie hier toe te staan.
- Informeer de planontwikkelaar en potentiële huurders/kopers over de beschreven risico's; de gevolgen en het bij behorende handelingsperspectief. Deze informatie kan meegewogen worden in de besluitvorming om het project op deze locatie te ontwikkelen dan wel zich binnen het invloedsgebied van Koninklijke Sanders te vestigen. Hiermee wordt in optimale vorm invulling gegeven aan het nemen van eigen verantwoordelijkheid en het risicobewustzijn van de burger.

Ik verwacht u met dit advies van dienst te zijn geweest. Voor informatie kunt u zich wenden ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

P de Kort