

Nota wijzigingen

Behorende bij



bestemmingsplan 'Parapluplan wonen'

Vastgesteld in de raadsvergadering van 13 juli 2021

Inleiding

Er is een ambtshalve wijziging noodzakelijk. In de matrix op de volgende pagina staat op welke punt het bestemmingsplan wordt gewijzigd.

Nr.	Planonderdeel	Aanleiding	Wijziging
1.	Regels	In artikel 3.2.2, onder b, staat dat maximaal 5% van de woningen in een straat wordt aangewend voor de huisvesting anders dan van een huishouden. Tijdens de informatieve bespreking in de informatievergadering Ruimte & Duurzaamheid van 28 april 2021 is gevraagd om dit mogelijk te verduidelijken ten aanzien van het (c.q. geen) aandeel dat appartementen in een straat hierbij hebben. Naar analogie van het bepaalde hieromtrent in het beleid 'Huisvesting arbeidsmigranten 2020' is het noodzakelijk om tot aanpassing/verfijning van de regel over te gaan.	Artikel 3.2.2, sub b, wordt gewijzigd in: Maximaal 5% van de woningen in een straat, hieronder niet begrepen woningen in appartementen- of flatgebouwen, wordt aangewend voor de huisvesting anders dan van een huishouden, waarbij aan eventuele geconcentreerde huisvestingslocaties (> 5 personen) een factor twee wordt toegekend.