

M E M O

Aan: Ronald Flipsen
Van: Frank van Kuik
Datum: 13 oktober 2011
Onderwerp: Compensatie foerageergebied uilen in Herpt

Inleiding/aanleiding

Ten behoeven van het vaststellen van het bestemmingsplan in Herpt en de voorgenomen bouwontwikkelingen aan de Hoofdstraat 15-17 is door BTL advies een (aanvullend) Flora en faunaonderzoek uitgevoerd. De conclusie van dit onderzoek is dat op de bouwlocatie een belangrijk foerageergebied is voor uilen. Als de bouwwerkzaamheden daadwerkelijk worden opgestart zal het foerageergebied elders moeten worden gecompenseerd.

Aan de compensatie worden eisen gesteld. Het totaal te compenseren gebied dient minimaal even groot te zijn als de totale oppervlakte van het te compenseren plangebied (in m²) en te liggen nabij het bestaande foerageergebied. Daarnaast is het dan ook van belang om de nachtelijke duisternis te behouden in het plangebied, door te veel licht wordt het plangebied minder aantrekkelijk als jachtgebied.

Voor het compensatieplan bestaan de volgende mogelijkheden:

- Vergelijkbaar biotoop als in het plangebied, in de vorm van een paardenwei en fruitbomen, in de directe omgeving met eenzelfde oppervlakte.
- Compenseren in de vorm van aanleg van kleinschalige landschapselementen in de directe omgeving sleedoorn; Kruidenrijke akkerranden, al dan niet ingezaaid met een kruidenmengsel;
- Aanbrengen van verspreid staande losse bomen/struwelen in het agrarische landschap, bijvoorbeeld ruwe berk, zomereik, meidoorn, sleedoorn;
- Creëren van kleinschalige elementen in het plangebied zelf. Hierbij valt te denken aan de aanleg van fruitbomen in combinatie met hagen en enkele ruwe graspercelen.



Ons kenmerk Onskenmerk

Onderwerp Onderwerp

Datum Datum

Pagina 2 van 4

- Aanleg kruidenranden aan gazons, bestaande uit onder andere wilde peen, wilde cichorei en gewone rolklover.

In het geval binnen het plangebied wordt gecompenseerd, dient dit altijd in combinatie te zijn met een andere maatregel buiten het plangebied. Daarnaast is het dan ook van belang om de nachtelijke duisternis te behouden in het plangebied, door te veel licht wordt het plangebied minder aantrekkelijk als jachtgebied. Het totaal te compenseren gebied dient minimaal even groot te zijn als de totale oppervlakte van het te compenseren plangebied (in m²).

Compensatieplan

In de nabijheid zijn 2 percelen beschikbaar die als compensatiegebied in aanmerking komen. Het betreft de percelen met kadastraal nummer HDN02G1399G0009 en HDN02G598G0000. Beide percelen zijn in eigendom van de gemeente Heusden en groter in oppervlak dan het te compenseren perceel. Het gebruik en beheer van deze percelen wordt gedaan derden. Hiervoor worden geen kosten in rekening gebracht. Deze percelen zijn direct opeisbaar.

Voor de schetsplan is gekozen voor vergelijkbaar biotoop als in het plangebied. Door de aanplant van een meidoornhaag en een 9 tal fruitbomen in combinatie met een toekomstig gebruik als paardenwei is het doel van compensatie bereikt.

In figuur 1,2 en 3 zijn de 2 locaties van de gebieden (III) aangeven. Tevens zijn indicatief de haag (II) en de bomen (I) aangeven.



Figuur 1(rood=te compenseren gebied), (blauw mogelijk compensatiegebied).

Ons kenmerk Onskenmerk

Onderwerp Onderwerp

Datum Datum

Pagina 3 van 4



Figuur 2, HDN02G1399G0009, ca. 3550m²



Figuur 3, HDN02G0598G0009, ca. 3990m²

Vanuit landschappelijk oogpunt en gebruik heeft HDN02G1399G0009 de voorkeur. Het advies is om dit perceel in overleg met de gebruiker (de heer I.J.M Buijs,

Ons kenmerk **Onskenmerk**

Onderwerp **Onderwerp**

Datum **Datum**

Pagina **4 van 4**

Achterstraat 16 te Herpt) in te richten conform figuur 2 (of gelijkwaardig) en onderhoudafspraken te maken.