

Omgevingsvergunning Orthenseweg 2 in 's-Hertogenbosch en Orthenseweg 4 in 's-Hertogenbosch

Bekendmaking als bedoeld in art. 3: 12 Algemene Wet Bestuursrecht. Toepassing artikel 2.12 lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Aanvraag omgevingsvergunning

Bij het college is een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor het verbouwen van een kantoorpand naar woningen. Het betreft de locatie Vogelstraat 2A t/m 10H en Orthenseweg 2A1 t/m 2E8, Orthenseweg 4A t/m 4E.

Het bouwplan ligt in het bestemmingsplan 'Orthenpoort'. Het bouwplan is strijdig met dit bestemmingsplan maar het is stedenbouwkundig acceptabel.

Met toepassing van artikel 2.12 lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan het college gemotiveerd met een goede ruimtelijke onderbouwing afwijken van het geldende bestemmingsplan.

Ontwerp

De ontwerpbeschikking voor de omgevingsvergunning heeft van 30 december 2019 tot en met 10 februari 2020 voor iedereen ter inzage gelegen. Tegen deze ontwerpbeschikking zijn wel zienswijzen ingediend.

Verleend

Het college heeft positief op de aanvraag beslist.

Kenmerk: WB00049377 / IMRO-code: : NL.IMRO.0796.0002442-1401

Beroep

De omgevingsvergunning met de ruimtelijke onderbouwing en de omgevingsaanvraag met ingang van 20 april 2020 is gedurende zes weken voor iedereen op afspraak in te zien bij het omgevingsloket in het Stads kantoor. Ook kunt u het besluit bekijken op www.s-hertogenbosch.nl, zie www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/vergunning-of-melding/omgevingsvergunning.

De besluiten worden gecoördineerd vastgesteld. Op grond van artikel 3.30 Wro en 8.3 Wro worden de verschillende besluiten voor beroep als één besluit aangemerkt. De beroepstermijn bedraagt zes weken. Het beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode dat het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning ter inzage ligt. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet. Tegelijkertijd met of na indiening van een beroepsschrift kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Zowel voor het indienen van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopig voorziening is griffierecht verschuldigd. Het besluit treedt in werking na afloop van beroepstermijn tenzij binnen deze termijn naast een beroepsschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt de beschikking niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Indien er geen voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt de beschikking in werking na zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Op deze procedure is de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing.

Algemene informatie Omgevingsloket

Gemeente 's-Hertogenbosch

Stads kantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch

Website: www.s-hertogenbosch.nl

Bezoek omgevingsloket alleen op afspraak:

- Tel. (073) 615 57 77

- E-mail: omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl